编 制 说 明

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造

一、工程概况

奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造项目包括：（1）奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造项目-供热外线、供热外线土方、拆除工程、地面拆除恢复。

二、编制范围

工程量清单：包含设计图纸范围。

1、奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造项目

1.1 奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造项目-供热外线

1.2 奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造项目-供热外线土方

1.3 奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造项目-拆除工程

1.4 奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造项目-地面拆除恢复

三、编制依据

本清单依据奈曼旗财政投资评审技术服务中心《关于对奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造项目工程招标控制价评审意见的函》，奈财评控字（2024）第 38 号；GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》，工程量清单的综合单价包括人工费、材料费、施工机械使用费和企业管理费与利润，以及一定范围内的风险费用；采用定额《内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额(2017)》《2017 内蒙古通用安装工程预算定额》《内蒙古市政工程预算定额(2017)》及内蒙古自治区住房和城乡建设厅颁发的相关文件、《内蒙古自治区建设工程费用定额（2017）》《内蒙古自治区房屋修缮定额（2013）》；内建标[2021]148 号内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知；价格信息参考《通辽信息价(2024 年二季度)》及市场询价。

三、其他需要说明问题

本工程预算编制采用的图纸为奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造项目工程建设项目工程图纸，图纸中不明确部分，以工程资料相关说明及联系函中建设单位与设计院答复为准，专业工程暂估价及材料暂估价均为不含税价格。

单位工程招标工程量清单汇总表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		0
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
			0

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001008008	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见直埋管道横断图 2.介质:采暖 3.管道材质、规格:聚氨酯预制直埋保温管 DN250 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6.室外采暖预制直埋保温管热缩套袖补口	m	243.79			
2	031001008006	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见直埋管道横断图 2.介质:采暖 3.管道材质、规格:聚氨酯预制直埋保温管 DN200 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6.室外采暖预制直埋保温管热缩套袖补口	m	653.25			
3	031001008004	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见直埋管道横断图 2.介质:采暖 3.管道材质、规格:聚氨酯预制直埋保温管 DN150 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6.室外采暖预制直埋保温管热缩套袖补口	m	730.19			
4	031001008007	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见直埋管道横断图 2.介质:采暖 3.管道材质、规格:聚氨酯预制直埋保温管 DN125 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6.室外采暖预制直埋保温管热缩套袖补口	m	39.22			
5	031001008003	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见直埋管道横断图 2.介质:采暖 3.管道材质、规格:聚氨酯预制直埋保温管 DN100	m	399.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6.室外采暖预制直埋保温管热缩套袖补口					
6	031001008001	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见直埋管道横断图 2.介质:采暖 3.管道材质、规格:聚氨酯预制直埋保温管 DN80 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6.室外采暖预制直埋保温管热缩套袖补口	m	240.12			
7	031001008009	直埋式预制保温管	1.埋设深度:详见直埋管道横断图 2.介质:采暖 3.管道材质、规格:聚氨酯预制直埋保温管 DN70 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗 6.室外采暖预制直埋保温管热缩套袖补口	m	130.33			
8	031003002010	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.规格、压力等级:DN250	个	4			
9	031003002005	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.规格、压力等级:DN200	个	4			
10	031003002011	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.规格、压力等级:DN150	个	8			
11	031003002007	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.规格、压力等级:DN100	个	24			
12	031003002008	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.规格、压力等级:DN80	个	6			
13	031003002012	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.规格、压力等级:DN70	个	6			
14	031003009001	补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.规格、压力等级:0.6 TNY80TF,DN100 补偿量:35mm	个	2			
15	031003009002	补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.规格、压力等级:0.6 TNY80TF,DN200 补偿量:35mm	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:DN250	个	10			
17	031002003002	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:DN200	个	6			
18	031002003003	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:DN150	个	22			
19	031002003004	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:DN100	个	48			
20	031002003005	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:DN80	个	14			
21	031002003006	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:DN70	个	12			
22	040504001001	砌筑井	1.名称：砖砌检查井，规格Φ1200，施工参见12S2-33	座	14			
23	040504001002	砌筑井	1.名称：砖砌检查井（含补偿器） 2.规格3500*2200，详见图集13SR425-1-40	座	2			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合　　计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注

规费、税金项目计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　　计					

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线　　专业：第十册 给排水、采暖、燃气工程　　第1页 共1页

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	合计										

未计价主材汇总表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线

序号	材料名称	规格	单位	数量	市场价	市场价合价

单位工程人材机价差表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线

序号	名称	规格型号	单位	数量	预算价	市场价	价差	价差合计

单位工程招标工程量清单汇总表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线土方　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		0
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
			0

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线土方　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:详见直埋管道横断图	m3	5732.79			
2	010103001001	回填方	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:素土	m3	5375.24			
3	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:素土 2.运距:3km	m3	357.55			
4	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:200mm砂垫层	m3	357.55			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线土方　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线土方　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线土方　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线土方　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注

规费、税金项目计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线土方　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　　计					

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线土方　　专业：建筑装饰工程　　第1页 共1页

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	合计										

未计价主材汇总表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线土方

序号	材料名称	规格	单位	数量	市场价	市场价合价

单位工程人材机价差表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-供热外线土方

序号	名称	规格型号	单位	数量	预算价	市场价	价差	价差合计

单位工程招标工程量清单汇总表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-拆除工程　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		0
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
			0

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-拆除工程　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011612001001	管道拆除	1.管道种类、材质:钢管	m	2000			
		分部小计						
		措施项目						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-拆除工程　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-拆除工程　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-拆除工程　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-拆除工程　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注

规费、税金项目计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-拆除工程　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　　计					

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-拆除工程　　专业：第一册 结构工程　　第1页 共1页

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	合计										

未计价主材汇总表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-拆除工程

序号	材料名称	规格	单位	数量	市场价	市场价合价

单位工程人材机价差表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-拆除工程

序号	名称	规格型号	单位	数量	预算价	市场价	价差	价差合计

单位工程招标工程量清单汇总表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-地面拆除恢复　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		0
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-地面拆除恢复　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	041001003001	拆除基层	1.拆除粗砂垫层2cm 2.拆除混凝土垫层20cm 3.拆除沥青混凝土面层4cm	m2	120			
2	041001005001	拆除侧、平(缘）石	1.拆除道牙石	m	650			
3	040203006001	沥青混凝土	1.粗砂垫层2cm 2.混凝土垫层20cm 3.沥青混凝土面层4cm	m2	120			
4	040204004001	安砌侧(平、缘）石	1.石材道牙石，尺寸为150*200*1000	m	650			
5	010501003001	独立基础	1.混凝土固定墩 C30	m3	39.77			
6	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格：HRB400 16	t	0.666			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-地面拆除恢复　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.3				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.2				
4	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
5	04B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
6	041109002001	夜间施工增加费						
7	041109002002	白天在地下室施工增加费						
8	041109004002	冬季施工增加费						
合　　计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-地面拆除恢复　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-地面拆除恢复　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-地面拆除恢复　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注

规费、税金项目计价表

工程名称：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-地面拆除恢复　　标段：奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-地面拆除恢复　　专业：市政维养工程　　

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	合计										

未计价主材汇总表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-地面拆除恢复

序号	材料名称	规格	单位	数量	市场价	市场价合价

单位工程人材机价差表

工程名称:奈曼旗民族职业中等专业学校室外供暖管网改造-地面拆除恢复

序号	名称	规格型号	单位	数量	预算价	市场价	价差	价差合计