

鄂尔多斯市行政审批和政务服务中心物业管理服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市政府采购中心受鄂尔多斯市行政审批和政务服务中心委托，采用公开招标进行采购物业管理服务（项目编号：ESZC-G-F-220079）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业管理服务）

1.1、中标（成交）供应商：内蒙古兴泰物业服务有限责任公司

1.2、中标（成交）总价：9,896,358.64 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	1、安全保卫工作（含消防与安防监控、形象岗、门岗、巡逻及车辆车场管理岗）。2、项目区域的清洁、保洁服务。3、会议服务及引领导寻。4、工程服务：（1）水、电、暖、气等公用设施设备的维护、管理；（2）房屋建筑、设施及零星装饰、给排水、低压供配电设备、消防设备设施、大型设备（电梯、扶梯）等维护维修管理；（3）给排水设施设备运行维护管理；（4）供配电系统（高低压）运行管理；（5）空调、消防系统运行维护管理；（6）外围视频监控系统的运行维护管理；（7）外围硬化、绿化、亮化等设施的维护管理；（8）室内、外停车场维护管理。5、与兴泰商务广场的物业公司对接公共设施设备的维护工作（相互衔接，保障好本物业区域内的物业服务工作正常开展，并按3.56元/平方米月，向该物业公司足额缴纳共用部分的设施设备维护费用）。6、职工餐饮服务。7、其他服务。	严格按照招标文件执行	三年，合同一年一签	严格按照招标文件执行	9,896,358.64	1.00	项	9,896,358.64

鄂尔多斯市政府采购中心
2022年08月17日