市本级公租房电梯维修工程（三标段）工程

招标工程量清单

招　标　人：_____（单位盖章）　　造 价咨询人：_____（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）　　法定代表人或其授权人：_____（签字或盖章）

编　制　人：_____（造价人员签字盖专用章）　　复　核　人：_____（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　　月　　日　　复 核 时 间：　　年　　月　　日

总　说　明

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 1 页

一、项目名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）
二、项目位置：鄂尔多斯市市本级公租房
三、编制依据：
（1）依据《建设工程工程量清单计价规范》-GB50500-2013；计价采用2017届《内蒙古自治区建设工程费用定额》、《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》及现行相关政策性文件等；
（2）税金执行内建标函【2019】113 号《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》,税率按一般纳税人9%计取；
（3）规费执行 2017 年《内蒙古自治区建设工程费用定额》中规定费率，规费为 19%；
（4）人工费调整：依据内建标（2021）148号文：定额人工费调增10%；
（5）材料价格参考市场价格;
(6)本项目列有材料暂估价，详见工程量清单。
(7)本项目列有暂列金，详见工程量清单。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		日立电梯（维修10部）						
		L2-3-1#（报告编号0045）						
1	050307009132	补设平层标志	1.钢丝绳按照平层标志示意图补设平层标志	套	1			
2	010808004075	调整轿门门扇与立柱间隙	1.调整轿门门扇与立柱间隙到不超过6mm，无法调整时需更换门套	套	1			
3	03B063	4F层门保持门锁锁紧弹簧变形，及时进行调整使得位置合适	1.4F层门保持门锁锁紧弹簧变形，及时进行调整使得位置合适	项	1			
4	030904008334	门锁触点防护罩	1.更换门锁触点防护罩，位置15F	套	1			
5	03B198	调定供电电压	1.调定供电电压到额定电压的正负7%范围内（以暂估价计入，结算据实调整）	项	1			
6	030904008336	主开关断开锁住装置	1.补齐主开关断开锁住装置	个	1			
7	050307009134	补设对重块数量标识	1.补设符合要求的对重块数量标识	套	1			
8	03B202	修复或更换破损部件	1.控制柜中导线绝缘层老化：修复或更换破损部件	项	1			
9	03B201	调节悬挂装置、维修或更换导向装置	1.调节悬挂装置、维修或更换导向装置	项	1			
		分部小计						
		L2-3-2#（报告编号0046）						
10	050307009135	补设平层标志	1.钢丝绳按照平层标志示意图补设平层标志	套	1			
11	010808004076	调整轿门门扇与立柱间隙	1.调整轿门门扇与立柱间隙到不超过6mm，无法调整时需更换门套	套	1			
12	03B204	调定供电电压	1.调定供电电压到额定电压的正负7%范围内（以暂估价计入，结算据实调整）	项	1			
13	030904008338	主开关断开锁住装置	1.补齐主开关断开锁住装置	个	1			
14	03110100101	更换超载保护开	1.更换超载保护开关装	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	3	关装置	置					
15	03B206	调节悬挂装置、维修或更换导向装置	1.调节悬挂装置、维修或更换导向装置	项	1			
		分部小计						
		L2-3-3#（报告编号0047）						
16	010808004078	调整轿门门扇与立柱间隙	1.调整轿门门扇与立柱间隙到不超过6mm，无法调整时需更换门套	套	1			
17	030904008343	地坎支架	1.更换地坎支架	套	1			
18	030904008344	自闭弹簧	1.更换自闭弹簧	套	1			
19	030904008345	门锁触点防护罩	1.更换门锁触点防护罩	套	1			
20	03B210	调定供电电压	1.调定供电电压到额定电压的正负7%范围内（以暂估价计入，结算据实调整）	项	1			
21	030904008346	主开关断开锁住装置	1.补齐主开关断开锁住装置	个	1			
22	03B211	井道照明及布线	1.增加或更换井道照明及布线	个	22			
23	031101001015	更换超载保护开关装置	1.更换超载保护开关装置	个	1			
24	03B212	调节悬挂装置、维修或更换导向装置	1.调节悬挂装置、维修或更换导向装置	项	1			
		分部小计						
		L2-4-3#（报告编号0048）						
25	050307009136	补设平层标志	1.钢丝绳按照平层标志示意图补设平层标志	套	1			
26	010808004077	调整轿门门扇与立柱间隙	1.调整轿门门扇与立柱间隙到不超过6mm，无法调整时需更换门套	套	1			
27	03B207	调定供电电压	1.调定供电电压到额定电压的正负7%范围内（以暂估价计入，结算据实调整）	项	1			
28	030904008339	主开关断开锁住装置	1.补齐主开关断开锁住装置	个	1			
29	03B209	井道照明及布线	1.增加或更换井道照明及	个	22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			布线					
30	050307009137	补设对重块数量标识	1.补设符合要求的对重块数量标识	套	1			
31	030904008347	对重防护隔障	1.补装符合要求的对重防护隔障	套	1			
32	03B213	轿厢照明及布线	1.轿厢照明及布线	个	1			
33	03B208	调节悬挂装置、维修或更换导向装置	1.调节悬挂装置、维修或更换导向装置	项	1			
34	010801006040	更换机房门锁	1.更换机房门锁	个	1			
		分部小计						
		L2-4-1#（报告编号0049）						
35	050307009138	补设平层标志	1.钢丝绳按照平层标志示意图补设平层标志	套	1			
36	010808004079	调整轿门门扇与立柱间隙	1.调整轿门门扇与立柱间隙到不超过6mm，无法调整时需更换门套	套	1			
37	03B214	调定供电电压	1.调定供电电压到额定电压的正负7%范围内（以暂估价计入，结算据实调整）	项	1			
38	030904008348	主开关断开锁住装置	1.补齐主开关断开锁住装置	个	1			
39	03B215	井道照明及布线	1.增加或更换井道照明及布线	个	22			
40	030904008349	对重防护隔障	1.补装符合要求的对重防护隔障	套	1			
41	03B216	轿厢照明及布线	1.轿厢照明及布线	个	1			
42	03B217	调节悬挂装置、维修或更换导向装置	1.调节悬挂装置、维修或更换导向装置	项	1			
43	010801006041	更换机房门锁	1.更换机房门锁	个	1			
		分部小计						
		L2-4-2#（报告编号0050）						
44	010808004080	调整轿门门扇与立柱间隙	1.调整轿门门扇与立柱间隙到不超过6mm，无法调整时需更换门套	套	1			
45	030904008352	自闭弹簧	1.更换自闭弹簧	套	1			
46	03B21	调定供电电	1.调定供电电压到额定电	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	8	压	压的正负7%范围内（以暂估价计入，结算据实调整）					
47	030904008350	主开关断开锁住装置	1.补齐主开关断开锁住装置	个	1			
48	050307009139	补设对重块数量标识	1.补设符合要求的对重块数量标识	套	1			
49	031101001016	更换超载保护开关装置	1.更换超载保护开关装置	个	1			
50	03B221	调节悬挂装置、维修或更换导向装置	1.调节悬挂装置、维修或更换导向装置	项	1			
51	010801006042	更换机房门锁	1.更换机房门锁	个	1			
		分部小计						
		L2-12-3#（报告编号0051）						
52	040205012001	护栏	1.机房地面高度差超过0.5m，设置护栏	套	1			
53	050307009141	补设平层标志	1.钢丝绳按照平层标志示意图补设平层标志	套	1			
54	010808004081	调整轿门门扇与立柱间隙	1.调整轿门门扇与立柱间隙到不超过6mm，无法调整时需更换门套	套	1			
55	03B224	固定自闭弹簧	1.可靠固定自闭弹簧，恢复功能	项	1			
56	030904008355	门锁触点防护罩	1.更换门锁触点防护罩	套	1			
57	050307009142	补设紧急开锁标识	1.补设紧急开锁标识，位置-2F	套	1			
58	03B222	调定供电电压	1.调定供电电压到额定电压的正负7%范围内（以暂估价计入，结算据实调整）	项	1			
59	030904008354	主开关断开锁住装置	1.补齐主开关断开锁住装置	个	1			
60	050307009140	补设对重块数量标识	1.补设符合要求的对重块数量标识	套	1			
61	030904008356	底坑导轨	1.消除影响导轨表面质量变坏的因素，维护导轨锈蚀表面、做好底坑导轨防锈措施，或更换同规格新导轨	套	1			
62	030904008357	外呼按钮	1.外呼按钮	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
63	031101001017	更换超载保护开关装置	1.更换超载保护开关装置	个	1			
64	03B223	调节悬挂装置、维修或更换导向装置	1.调节悬挂装置、维修或更换导向装置	项	1			
65	010801006043	更换机房门锁	1.更换机房门锁	个	1			
		分部小计						
		L2-12-4#（报告编号0052）						
66	040205012002	护栏	1.机房地面高度差超过0.5m，设置护栏	套	1			
67	050307009143	补设平层标志	1.钢丝绳按照平层标志示意图补设平层标志	套	1			
68	010808004082	调整轿门门扇与立柱间隙	1.调整轿门门扇与立柱间隙到不超过6mm，无法调整时需更换门套	套	1			
69	030904008358	门锁触点防护罩	1.更换门锁触点防护罩	套	1			
70	050307009144	补设紧急开锁标识	1.补设紧急开锁标识，位置-2F	套	1			
71	03B226	调定供电电压	1.调定供电电压到额定电压的正负7%范围内（以暂估价计入，结算据实调整）	项	1			
72	030904008362	对重防护隔障	1.补装符合要求的对重防护隔障	套	1			
73	030904008360	底坑导轨	1.消除影响导轨表面质量变坏的因素，维护导轨锈蚀表面、做好底坑导轨防锈措施，或更换同规格新导轨	套	1			
74	030904008361	外呼按钮	1.外呼按钮	套	1			
75	031101001018	更换超载保护开关装置	1.更换超载保护开关装置	个	1			
76	03B227	调节悬挂装置、维修或更换导向装置	1.调节悬挂装置、维修或更换导向装置	项	1			
77	010801006044	更换机房门锁	1.更换机房门锁	个	1			
		分部小计						
		L2-12-1#（报告编号0053）						
78	040205012004	护栏	1.机房地面高度差超过	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			0.5m，设置护栏					
79	050307009147	补设平层标志	1.钢丝绳按照平层标志示意图补设平层标志	套	1			
80	010808004084	调整轿门门扇与立柱间隙	1.调整轿门门扇与立柱间隙到不超过6mm，无法调整时需更换门套	套	1			
81	030904008369	自闭弹簧	1.更换自闭弹簧	套	1			
82	03B231	门锁锁紧弹簧调整位置	1.22F层门保持门锁锁紧弹簧变形，及时进行调整使得位置合适，满足要求	项	1			
83	030904008370	门锁触点防护罩	1.更换门锁触点防护罩	套	1			
84	050307009148	补设紧急开锁标识	1.补设紧急开锁标识，位置-2F	套	1			
85	03B232	调定供电电压	1.调定供电电压到额定电压的正负7%范围内（以暂估价计入，结算据实调整）	项	1			
86	030904008371	主开关断开锁住装置	1.补齐主开关断开锁住装置	个	1			
87	03B233	井道照明及布线	1.增加或更换井道照明及布线	个	22			
88	030904008372	对重防护隔障	1.补装符合要求的对重防护隔障	套	1			
89	030904008373	底坑导轨	1.消除影响导轨表面质量变坏的因素，维护导轨锈蚀表面、做好底坑导轨防锈措施，或更换同规格新导轨	套	1			
90	030904008374	外呼按钮	1.外呼按钮	套	1			
91	031101001020	更换超载保护开关装置	1.更换超载保护开关装置	个	1			
92	03B234	调节悬挂装置、维修或更换导向装置	1.调节悬挂装置、维修或更换导向装置	项	1			
93	010801006046	更换机房门锁	1.更换机房门锁	个	1			
		分部小计						
		L2-12-2#（报告编号0054）						
94	040205012003	护栏	1.机房地面高度差超过0.5m，设置护栏	套	1			
95	050307009145	补设平层标志	1.钢丝绳按照平层标志示意图补设平层标志	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
96	010808004083	调整轿门门扇与立柱间隙	1.调整轿门门扇与立柱间隙到不超过6mm，无法调整时需更换门套	套	1			
97	030904008367	自闭弹簧	1.更换自闭弹簧	套	1			
98	03B069	门锁锁紧弹簧调整位置	1.22F层门保持门锁锁紧弹簧变形，及时进行调整使得位置合适，满足要求	项	1			
99	030904008363	门锁触点防护罩	1.更换门锁触点防护罩	套	1			
100	050307009146	补设紧急开锁标识	1.补设紧急开锁标识，位置-2F	套	1			
101	03B228	调定供电电压	1.调定供电电压到额定电压的正负7%范围内（以暂估价计入，结算据实调整）	项	1			
102	030904008368	主开关断开锁住装置	1.补齐主开关断开锁住装置	个	1			
103	03B230	井道照明及布线	1.增加或更换井道照明及布线	个	22			
104	030904008364	对重防护隔障	1.补装符合要求的对重防护隔障	套	1			
105	030904008365	底坑导轨	1.消除影响导轨表面质量变坏的因素，维护导轨锈蚀表面、做好底坑导轨防锈措施，或更换同规格新导轨	套	1			
106	030904008366	外呼按钮	1.外呼按钮	套	1			
107	031101001019	更换超载保护开关装置	1.更换超载保护开关装置	个	1			
108	03B229	调节悬挂装置、维修或更换导向装置	1.调节悬挂装置、维修或更换导向装置	项	1			
109	010801006045	更换机房门锁	1.更换机房门锁	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
110	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	调定供电电压到额定电压的正负7%范围内	项	10		2000	20000					
合计						20000					
总合计						20000					

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

规费、税金项目计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）- 暂列金　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）-暂列金　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）-暂列金　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	21220		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		21220		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）-暂列金　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金	项	21220	
合　　计			21220	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

规费、税金项目计价表

工程名称：市本级公租房电梯维修工程（三标段）-暂列金　　标段：市本级公租房电梯维修工程（三标段）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13