准格尔旗文化艺术中心防水维修工程编制说明

**一、工程概况：**准格尔旗文化艺术中心防水维修工程；

**二、编制范围：**本次招标范围为建设单位提供的准格尔旗文化艺术中心防水维修工程做法说明单的内容；

**三、建设地点：**准格尔旗

**四、建设单位：**准格尔旗文化和旅游局

**五、编制依据：**

1.《2013年建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013及解释和勘误；

2.《房屋建筑和装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013；

3.《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013；

4.《市政工程工程量计算规范》GB50857-2013；

5.与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。

6.材料价参照2023年7月鄂尔多斯市信息价准格尔旗，如无参东胜区。

**六、计价方式**

本工程采用2013工程量清单计价法。

**七、暂列金及材料暂估单价**

1、本工程有暂列金额，暂列金为工程造价的10%计取（不含税）。

2.材料暂**暂估单价**：

3cm厚600\*600花岗岩芝麻灰荔枝面板--台阶 ：88.37元/m2；

3cm厚花岗岩芝麻灰荔枝面板--平台 ：88.37元/m2；

**八、规费税金**

1.规费执行《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》（内建标函【2019】468号）,规费为19%（养老失业保险10.5%、基本医疗保险3.7%、工伤保险费0.4%、生育保险费0.3%、住房公积金3.7%、水利建设基金0.4%）。

2.税金执行（内建标[2019]113号）《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》文件，税金为9%。