**编 制 说 明**

**一、工程概况：**

1.工程名称：准格尔旗智慧工地监管平台场所改造项目

2.工程地点：准格尔旗薛家湾

**二、编制依据：**

1.本工程执行GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；

2.执行2017届《内蒙古自治区建筑与装饰工程预算定额》、2017届《内蒙古自治区安装工程预算定额》、2017届《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》及相关各册定额；

3.税金执行内蒙古自治区住房和城乡建设厅文件内建标〔2019〕113号文件，按9%计取；

4.规费中养老保险执行内建标函〔2019〕468号文件，按10.5%计取；

5.人工费执行《关于调整内蒙古自治区建设工程现行定额预算人工费的通知》内建标[2021]148号文件，人工费上调10%；

6.提供的关于准格尔旗智慧工地监管平台场所改造项目的做法明细；

7.与本工程有关的图集、规范、技术资料等。

8.因无改造图纸，根据负责人提供的工程量明细结合现场测量编制。

**三、编制内容：**

1.墙面、天棚、地面铲除原有装饰面，重新改造墙面天棚地面做法，（如刮腻子、吊顶、贴瓷砖等）。

2.电路、给排水改造等。

**四、其他说明：**

1.因本项目属于改造工程，没有改造图纸，工程量无法准确算出，待结算时所有工程量以现场实际完成量为准

2.暂列金（计取税金）玖万柒仟元整（97000元）计入总价。