

乌兰陶勒盖镇区域性养老服务
站

工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

乌兰陶勒盖镇区域性养
老服务站 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人： _____
(单位资质专用章)

法定 代 表 人
或 其 授 权 人： _____
(签字或盖章)

法定 代 表 人
或 其 授 权 人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老
服务站

第 1 页 共 2 页

编制说明

一、工程名称

1. 乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

二、工程概况

1. 本清单内容主要包括土方工程、建筑工程、装饰装修工程、电气工程、给排水采暖工程等。

三、编制依据

1. 工程量计算依据建设单位提供的设计图纸。

2. 本项目材料价格执行2024年乌审旗7月份信息价及市场询价。

3. 清单执行《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》及解释和勘误。

4. 定额执行《内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额(2017)》、《内蒙古通用安装工程预算定额(2017)》、《内蒙古市政工程预算定额(2017)》、《内蒙古自治区园林绿化工程预算定额(2017)》、《内蒙古自治区建设工程费用定额》及现行相关政策性文件等。

5. 规费执行《内蒙古自治区住房和城乡建设厅文件关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》内建标〔2019〕468号文件，规费费率为19%。

6. 税金执行《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》内建标〔2019〕113号文件，税率为9%。

7. 人工费调增执行《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区工程现行预算定额人工费的通知》内建标〔2021〕148号文件，上调10%。

四、清单说明

1. 投标人必须按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标工程量清单一致，如有不一致按否决其投标处理。

2. 规费及税金应按“规费、税金项目清单与计价表”所列项目并根据国家、省级或行业建设主管部门的有关规定列算和计算，不得作为竞争性费用。

3. 安全文明费应按“总价措施项目清单与计价表”所列项目并根据国家、省级或行业建设主管部门的有关规定列算和计算，不得作为竞争性费用。

4. 本说明未尽事项，以“计价规范”、“计价管理办法”、“工程量计算规范”“招标文件”以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

总 说 明

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老
服务站

第 2 页 共 2 页



乌兰陶勒盖镇区域
性养老服务站-土方
工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

规费、税金项目计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站- 标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站
土方工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

乌兰陶勒盖镇区域
性养老服务站-建筑
与装饰工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-建筑与装饰工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		钢筋混凝土工程						
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：预拌混凝土； 2. 混凝土强度等级：C15； 3. 包含砼运输及泵送费； 4. 砼运距投标人自行考虑、结算时不予调整。	m3	65.95			
2	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：预拌混凝土； 2. 混凝土强度等级：C30； 3. 包含砼运输及泵送费； 4. 砼运距投标人自行考虑、结算时不予调整。	m3	56.36			
3	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：预拌混凝土； 2. 混凝土强度等级：C25； 3. 包含砼运输及泵送费； 4. 砼运距投标人自行考虑、结算时不予调整。	m3	8.9			
4	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：预拌混凝土； 2. 混凝土强度等级：C25； 3. 包含砼运输及泵送费； 4. 砼运距投标人自行考虑、结算时不予调整。	m3	33.07			
5	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类：预拌混凝土； 2. 混凝土强度等级：C30； 3. 包含砼运输及泵送费； 4. 砼运距投标人自行考虑、结算时不予调整。	m3	4.22			
6	010505003001	平板	1. 混凝土种类：预拌混凝土； 2. 混凝土强度等级：C30； 3. 包含砼运输及泵送费； 4. 砼运距投标人自行考虑、结算时不予调整。	m3	64.69			
7	010504001001	女儿墙	1. 混凝土种类：预拌混凝土； 2. 混凝土强度等级：C30	m3	17.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-建筑与装饰工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 包含砼运输及泵送费； 4. 砼运距投标人自行考虑、结算时不予调整。					
8	010515001001	现浇构件钢筋-墙压筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 φ6	t	1.083			
9	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ8	t	5.701			
10	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ12	t	6.203			
11	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ20	t	0.703			
12	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ6（箍筋）	t	0.262			
13	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 φ8（箍筋）	t	2.742			
		分部小计						
		砌筑工程						
14	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:红青砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	157.58			
15	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红青砖 2. 墙体类型:外墙 厚度: 370 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	142.27			
16	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红青砖 2. 墙体类型:内墙 厚度: 240 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	71.74			
17	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:红青砖 2. 墙体类型:内墙 厚度: 120 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	22.14			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-建筑与装饰工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		门窗工程						
18	010807001001	金属（断桥）窗	1. 断桥铝合金窗：断桥铝合金（隔热多腔封闭金属框+中空玻(6mm中透光LOW-E+12mm空气+6mm透明)，60系列； 2. 包含五金件（把手、合页等）。	m2	132.37			
19	010802001002	肯德基门	1. 肯德基门 2. 含五金件（把手、合页等）；	m2	62.58			
20	010807003001	金属百叶窗	纱窗	m2	29.08			
21	011210002002	金属隔断	1. 铝合金玻璃隔断	m2	50			
22	010805005002	全玻自由门	1、铝合金门800*2130mm	樘	16			
23	010809004002	石材窗台板	1. 粘结层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆粘贴 2. 窗台板材质、规格、颜色:20mm厚花岗岩石材窗台板	m2	20.88			
24	010808002002	门窗套线	1. 宽度:25cm 2. 线条品种、规格:实木窗套线	m2	64.38			
		分部小计						
		地面						
25	011102003001	铺地砖地面	1. 10厚800*800防滑地砖，稀水泥浆擦缝； 2. 50厚1:3干硬性水泥砂浆结合层； 3. 50厚C15混凝土； 4. 100厚C20混凝土 5. 素土夯实。	m2	546.71			
		分部小计						
		踢脚						
26	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:10mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷砖踢脚线	m2	29.9			
		分部小计						
		墙面						
27	011204003001	块料墙面	1. 8厚300*600瓷砖,白水	m2	538.61			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-建筑与装饰工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			泥擦缝(粘贴前浸水两小时以上); 2. 5厚专用胶粘层; 3. 8厚1:0.5:2.5水泥石膏灰砂浆; 4. 6厚1:1:6水泥石膏灰砂浆打底扫毛; 5. 3厚外加剂专用砂浆抹基底,抹前喷湿墙面。					
28	011201001001	乳胶漆墙面	1. 5厚1:0.5:2.5水泥石膏灰砂浆抹平; 2. 8厚1:1:6水泥石膏灰砂浆打底扫毛; 3. 3厚外加剂专用砂浆抹基底,抹前喷湿墙面道。 4. 乳胶漆墙面; 5. 墙面828找平刮腻子三遍;	m ²	815.74			
		分部小计						
		天棚						
29	011302001001	吊顶天棚-铝扣板	1. 300*300铝扣板吊顶; 2. 与铝扣板与配套专用龙骨,间距<1200,用吊件与钢筋吊件联结后找平; 3. 10号镀锌低碳钢丝(或φ6钢丝)吊杆,双向中距<1200,吊杆上部与板底预留吊环固定; 4. 现浇钢筋砼底板预留φ10钢筋吊环,双向中距<1200;	m ²	295.91			
30	011407002001	天棚喷刷涂料-乳胶漆	1、刷乳胶漆二遍; 2、828找平刮腻子二遍; 3、3厚1:0.5:2.5水泥石膏灰砂浆找平; 4、5厚1:0.5:3水泥石膏灰砂浆打底扫毛; 5、素水泥浆一道甩毛; 6、现浇钢筋混凝土板底面清理干净。	m ²	250.8			
31	011502004001	石膏装饰线	1. 石膏平面装饰线 宽度≤100mm	m	235			
		分部小计						
		屋面						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-建筑与装饰工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
32	011102003002	屋面	1. 保护层：40厚c25细石混凝土保护层 2. 防水层：两遍高分子防水卷材； 3. 找平层：20厚1:2.5水泥砂浆找平层；	m ²	622.2			
33	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格：UPVC DN110 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格：20个雨水口和雨水斗	m	60			
		分部小计						
		外墙工程						
34	011201001002	墙面一般抹灰	1. 15厚1:3水泥砂浆找平层；	m ²	780.81			
35	011001003001	保温隔热墙面	1. 抹面胶浆，压入一层耐碱玻璃纤维网布； 2. 60厚挤塑聚苯板保温层	m ²	780.81			
36	011407001001	涂料	涂料墙面 1. 喷或滚刷饰面涂料； 2. 喷或滚刷底涂料； 3. 柔性耐水腻子。	m ²	780.81			
		分部小计						
		室外工程						
		措施项目						
37	011701001001	综合脚手架	1. 综合脚手架	m ²	665.5			
38	011702001001	垫层模板	1. 垫层模板	m ²	48.02			
39	011702006001	矩形梁	1. 矩形梁模板	m ²	30.58			
40	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板	m ²	301.3			
41	011702016001	平板	1. 平板模板	m ²	539.15			
42	011702011001	女儿墙	1. 女儿墙模板	m ²	177.66			
43	011702003001	构造柱模板	1. 构造柱模板	m ²	156.6			
44	011702009001	过梁	1. 过梁模板	m ²	100.86			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-建筑与装饰工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

乌兰陶勒盖镇区域
性养老服务站-电气
工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-电气工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV 3. 规格: 5*16 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级(kV): 0.6-1KV	m	110			
2	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: 电缆 YJV-4*25+1*10 3. 材质: 铜芯电缆	m	95			
3	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV 3. 规格: 4*70mm ² 4. 材质: 铜芯	m	25			
4	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: BVR 3. 规格: 35 4. 材质: 铜芯	m	44			
5	030408001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: BVR 3. 规格: 10 4. 材质: 铜芯	m	60			
6	030411004001	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5mm ² 5. 材质: 铜芯	m	2500			
7	030411004002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 4mm ² 5. 材质: 铜芯	m	1700			
8	030411004003	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV 4. 规格: 10mm ² 5. 材质: 铜芯	m	80			
9	030411004004	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BVR 4. 规格: 10mm ² 5. 材质: 铜芯	m	20			
10	030404017001	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 规格: 500*600*250 3. 安装方式: 暗装	台	20			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-电气工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:800*600*250 3. 安装方式:暗装	台	1			
12	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:300*400*250 3. 安装方式:暗装	台	3			
13	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水防潮灯1x23W 节能型 2. 安装方式:吸顶安装	套	38			
14	030412004001	浴霸	1. 名称:浴霸	套	14			
15	030404035001	插座	1. 名称:带保护接点暗装五孔插座	个	185			
16	030404035002	插座	1. 名称:带保护接点十二孔插座	个	32			
17	030404034001	照明开关	1. 名称:单控单联开关	个	40			
18	030404034002	照明开关	1. 名称:单控双联开关	个	24			
19	030404034003	空开-250A	1. 名称:空开 2. 规格:250A	个	1			
20	030404034004	空开-160A	1. 名称:空开 2. 规格:160A	个	1			
21	030404034005	空开-4P-5A	1. 名称:空开 2. 规格:空开-4P-5A	个	2			
22	030404034006	空开-4P-125A	1. 名称:空开 2. 规格:空开-4P-125A	个	8			
23	030404034007	空开-3P-63A	1. 名称:空开 2. 规格:空开-3P-63A	个	10			
24	030404034008	空开-2P-63A	1. 名称:空开 2. 规格:空开-2P-63A	个	36			
25	030404034009	空开-1P+N32A	1. 名称:空开 2. 规格:空开-1P+N32A	个	36			
26	030404034010	空开-1P16A	1. 名称:空开 2. 规格:空开-1P16A	个	32			
27	030502005001	双绞线缆	1. 名称:非屏蔽双绞线缆 2. 参数:6UTP 3. 安装方式:管内	m	300			
28	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:管径≤20mm 3. 类型:砖墙开槽 4. 填充(恢复)方式:水泥填补抹平	m	520			
29	030413002002	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:管径≤25mm 3. 类型:砖墙开槽	m	40			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-电气工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 填充(恢复)方式:水泥填补抹平					
30	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:管径≤32mm 3. 类型:砖墙开槽 4. 填充(恢复)方式:水泥填补抹平	m	30			
31	030413002004	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:管径≤20mm 3. 类型:砖墙开槽 4. 填充(恢复)方式:水泥填补抹平	m	142			
32	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:总等电位联结端子箱	台	1			
33	030414011001	接地装置	1. 名称:接地系统测试	系统	1			
34	030409002001	户内接地母线	1. 名称:接地母线 2. 材质:热镀锌扁钢 3. 规格:40*4 4. 满足图纸设计及施工规范要求。	根	6			
		分部小计						
		措施项目						
35	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-电气工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站- 标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站
电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

乌兰陶勒盖镇区域
性养老服务站-给排
水、采暖工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-给排水、采暖工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 材质、规格:PE-RT (S5) DN20*2.0 4. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行水压试验	m	2850			
2	031005006001	地板辐射采暖	1. 保温隔热层敷设 保护层(铝箔) 2. 保温隔热层敷设 隔热板挤塑聚苯板2.5cm厚 3. 保温隔热层敷设 钢丝网	m ²	600			
3	031005007001	热媒集配装置	1. 材质:分集水器 2. 规格:4回路	组	1			
4	031005007002	热媒集配装置	1. 材质:分集水器 2. 规格:6回路	组	1			
5	031005007003	热媒集配装置	1. 材质:分集水器 2. 规格:5回路	组	2			
6	031005007004	热媒集配装置	1. 材质:分集水器 2. 规格:8回路	组	6			
7	031005007005	热媒集配装置	1. 材质:分集水器 2. 规格:12回路	组	1			
8	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:套阀-球阀 2. 规格:DN32	个	29			
		分部小计						
		给水						
9	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR De40 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验及冲洗、消毒	m	136			
10	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR De32 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验及冲洗、消毒	m	220			
11	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内	m	140			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-给排水、采暖工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR De25 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验及冲洗、消毒					
12	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR De20 4. 连接形式:热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道压力试验及冲洗、消毒	m	360			
13	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:球阀 2. 规格:DN25	个	15			
		分部小计						
		排水						
14	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC管 De50 4. 连接形式:柔性接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行灌水试验及通球试验	m	136			
15	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC管 De32 4. 连接形式:柔性接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:管道进行灌水试验及通球试验	m	20			
16	031004003001	洗脸盆	1. 材质:冷水感应水嘴洗脸盆-带浴室柜	组	14			
17	031004006001	大便器	1. 材质:感应式冲洗阀坐便器 2. 参考图集12S1-95	组	14			
18	031004010001	淋浴器	1. 材质:淋浴器 2. 参考图集12S1-78	套	14			
19	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 规格:DN50	个	14			
20	031004008003	热水器	1. 材质:热水器	组	14			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站-给排水、采暖工程

标段：乌兰陶勒盖镇区域性养老服务站

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

