纳林陶亥镇环境卫生保洁服务

编制说明

一、项目概况

纳林陶亥镇环境卫生保洁服务地点为三区四线

1. 三区：

1.1纳林陶亥镇镇区：区域面积1178000m2，其中道路134100m2，小区路及公共区域占地面积302684m2,小区场所等占地面积306986m2，其他不需要保洁面积587264m2,人口数量约8000人。

1.2淖尔壕移民区城镇开发边界内：457590m2,人口数量约2000人。

1.3布都阿麻集中居住区：600000m2,人口数量约6000人。

1. 四线：

2.1纳林陶亥镇行政区域范围内巴苏线47km-55km 18m宽。

2.2边贾线0km-13km 18m宽。

2.3包府线42km-72km 18m宽。

2.4阿圣线30km-57km 7m宽。

二、 服务范围

1、三区内各个街道及公共区域的清扫保洁、各类垃圾收集清运处理。

2、三区内各住宅区等公共场所，公共区域及区域内道路清扫保洁、各类垃圾收集清运处理。

3、三区范围内各住宅区、公共场所、公厕等的化粪池、污水池液体垃圾处理

4、三区内破损垃圾箱的更换(修复)。

5、四线内路面清扫、洒水降尘及两侧可视范围50米之内和路中绿化带的清扫保洁。

6、三区四线内垃圾中转站运营维护，垃圾由垃圾中转站统一处理清运转运至东胜区。

1. 项目服务目标及作业要求：

（一）“三区四线”内道路保洁目标及作业要求

1、纳林陶亥镇“三区”内环卫保洁：“三区”内均需配备专人清扫并保持全天整洁，道路、小区内、公共场所做到无垃圾、无人畜粪便、无塑料袋、 无杂草树叶、无白色漂浮垃圾等；如遇雨雪天气，做好雨后积水清理和雪后路段及便道积雪的清扫清运工作。以先主后次的清雪方式，首先对镇区主要道路、交通路口等重点地段的路面积雪进行及时清扫、清运，再对次干道和巷道进行作业；各种重大活动、重要会议的重点保洁工作，根据最高保洁标准，提高保洁水平(包括垃圾清运等)。

2、纳林陶亥镇“四线”环卫保洁：清扫保洁采取机械化作业与人工清扫保洁相结合的方式，道路清扫保洁质量要做到日清扫，保洁率达100%。

3、“四线”环卫保洁作业要求

3.1道路每天普扫一遍，随时捡扫，全天候保洁；保持道路及两侧可视范围50米内干净整洁，落叶量大的季节根据实际情况增加普扫。

3.2道路洒水降尘每周不少于三次；夏季至少再增加一次洒水作业，冬季可视情况而定。

3.3道路清扫保洁作业时，环卫工人应着安全标志工作服按时到岗到位，安全作业，不准窜岗，不准坐岗，不准离岗，不准随意焚烧垃圾；道路机械作业时要开启警示信号灯，同时要保持车体清洁。

3.4如遇各级领导考察、调研、学习等临时性工作任务，应成立专门服务队或足额派人清理，保证考察点及延路延线干净整洁。

1. “三区”范围内各住宅区、公共场所

1、各楼前硬化区域，干净、无杂物树叶、无污迹、无明显泥沙、无果皮杂物、无烟蒂、无石块、无垃圾堆放。

2、餐厨垃圾每天收运两次；确保保洁范围内垃圾桶、垃圾箱摆放整齐、位置正确，外观整洁并完好无损，垃圾桶(箱)及垃圾收集点垃圾无外溢、无异味。

3、及时发现及时清理各类明沟、雨水井、排水井，清理堵塞物。做到干净、无杂物、排水通畅。

4、公共设施、宣传牌匾等干净、无灰网。

（三）垃圾转运站管理目标及作业要求

1、目标：垃圾转运站内设施设备做到无臭味、无蚊蝇、无鼠害、无蜘蛛网、无蛆等，站内外场地整洁，无撒落垃圾和堆积杂物，无积留污水，无明显污迹、积尘。

2、工作内容：垃圾转运站及周围每日至少清扫1遍，生活垃圾压缩转运不能无故停运、禁运；工作人员需做好进出车辆及垃圾的台账登记，站内卫生消杀及灭蝇灭蛆记录工作。各垃圾收集点(含铁制垃圾箱)及外围洒落的垃圾必须及时清运，不得满于三分之二，压缩车每次收完垃圾后， 环卫工人要及时清理收集时洒落的垃圾。

（四）公共卫生间管理目标及作业要求

1、墙面、隔离板无积灰、蛛网、无乱涂乱画等；

2、定时喷洒灭蚊蝇药物，做到无明显异味；

3、公共卫生间内照明灯具、洗手器具、镜子、挂衣钩、烘手器、冲水设备等设施设备保持完好，无缺项、无渗漏、无积灰、无污物；

4、厕所内外无乱堆杂物，保洁工具放置整齐；

5、保洁人员按时填写清扫保洁记录、灭蝇灭蛆记录、消毒记录；

6、公共卫生厕所化粪池根据容量及实际情况定期抽取，不得出现外溢或反水等现象。