

呼伦贝尔市住房和城乡建设局呼伦贝尔市2022年城市体检项目中标（成交）明细

呼伦贝尔市晟铭工程建设项目招标代理有限公司受呼伦贝尔市住房和城乡建设局委托，采用竞争性磋商进行采购呼伦贝尔市2022年城市体检项目（项目编号：HSZCS-C-F-230001）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（呼伦贝尔市2022年城市体检项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：北京清华同衡规划设计研究院有限公司（联投体成员：北京五合国际工程设计顾问有限公司）
- 1.2、中标（成交）总价：1,180,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	2022年城市体检项目	呼伦贝尔市辖区和市区建成区（海拉尔区和鄂温克旗巴彦托海镇建成区）	为深入贯彻习近平总书记关于建立城市体检评估机制的重要指示精神，根据国家住房和城乡建设部《关于开展2022年城市体检工作的通知》（建科〔2022〕54号）以及内蒙古自治区住房和城乡建设厅发布《关于开展2022年城市体检工作的通知》（内建城函〔2022〕411号）要求，开展呼伦贝尔市2022年城市体检。广泛收集项目涉及的统计数据、各部门各行业数据、互联网大数据、遥感数据、专项调查数据等，结合呼伦贝尔实际情况制定城市地方特色指标、设计评估指标体系、合理规划评估范围，充分利用新技术、新方法完成指标计算，分析城市发展的现状问题，并为实施城市更新行动、统筹城市规划建设管理、推动城市人居环境高质量发展等住建领域重点工作计划提出建议。需完成指标体系构建、数据采集、指标计算与分析、自检报告撰写，并配合第三方体检工作。数据方面，应充分调研各部门数据情况，并利用手机信令、互联网定位等时空大数据补充部门数据分析维度，最大限度实现体检的量化支撑。指标设计方面，应充分研究现有基础指标对于呼伦贝尔城市发展的适用性与数据可获取性，融合自治区特色指标，并结合呼伦贝尔市当下的发展重点制定自选特色指标，基于数据可行性和指标分析针对性等原则制定体检指标。范围划定方面，需针对呼伦贝尔市发展特点合理规划建成区，符合城市发展规律与未来发展方向。分析方法方面，在对比、对标等基础统计方法的基础上，增加关联分析与归因诊断等新技术方法，深化评估诊断结论的科学性。决策建议方面，对标自治区城市更新要求与任务进行更新方向的实施行动建议制定。成果形式：成果应包括城市自检评估报告和城市体检总报告。城市自检评估报告成果内容应包括城市体检指标表。城市体检总报告成果内容应包含：1）结合自治区第三方城市体检报告分析结果；2）结合自治区社会满意度调查报告分析结果。	120日历天	我公司将严格按照任务书要求和国家、内蒙古自治区、呼伦贝尔市要求，开展呼伦贝尔市城市体检成果编制，项目成果内容符合本项目采购服务内容要求，项目成果深度符合国家和地方有关城市体检的要求，成果体系全部满足报送和审查的规定。我方承诺具备配合做好成果上报，包括纸质版和电子版成果、审查等相关工作的服务能力，并承诺做好成果上报持续服务并对违约承担相应的责任。	1,180,000.00	1.00	项	1,180,000.00

呼伦贝尔市晟铭工程建设项目招标代理有限公司
2023年02月06日