**编制说明**

**一、工程概况**

1、工程名称：锡林浩特市巴彦宝拉格苏木那仁宝拉格嘎查村级公益事业财政奖补项目-种公羊基地房屋修缮棚圈维修加固项目

2、建设地点：锡林浩特市巴彦宝拉格苏木那仁宝拉格嘎查

**二、编制范围**

编制范围: 锡林浩特市巴彦宝拉格苏木那仁宝拉格嘎查农村牧区村级公益事业财政奖补项目-种公羊基地房屋修缮棚圈维修加固项目 （羊棚一）、（羊棚二）、（羊棚三）、种羊采精室、井房等建筑装饰、电气、消防工程

**三、编制依据**

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）；

2、《2017内蒙古自治区建设工程计价依据宣贯辅导》 ；

3、《2017内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》；

4、《2017内蒙古自治区通用安装工程预算定额》；

5、《2017内蒙古自治区市政工程预算定额》；

6、《2017内蒙古自治区建设工程费用定额》；

7、“关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知”（内建标定总字【2019】113号）文件进行调整，增值税税率调整为9%；

8、“关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据中规费中养老保险费率的通知”（内建标函【2019】468号），养老失业保险税率调整为10.5%；

9、“关于内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额、费用定额勘误和定额解释的通知”2020.4.20；

10、材料价格：本工程执行《锡林浩特市2022年第四季度建设工程信息价》及市场材料价格；

11.内建标〔2021〕148号《关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》。