正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程 工程

招标工程量清单

招　标　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（单位盖章）

造 价咨询人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（签字或盖章）

编　制　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：　　年　　月　　日

复 核 时 间：　　年　　月　　日

工程项目综合汇总表

工程名称：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程

序号	单位工程名称	合计
1	外墙涂料改造	
2	院内硬化、绿化、矮墙	
3	吊顶、墙面、地面改造	
4	更换门窗	
5	公共区域灯具及应急灯具	
6	一层增加三个卫生间及公共卫生间改造	
7	楼梯间改造	
8	屋面刷漆及维修	
9	厨房改造	
10	消防改造	
	合计	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：外墙涂料改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:清除原墙涂料	m2	1332.65			
2	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:7km	m3	2.67			
3	011407001001	墙面喷刷涂料		m2	1332.65			
		分部小计						
		措施项目						
4	011701002001	外脚手架		m2	1717.33			
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：外墙涂料改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：外墙涂料改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：外墙涂料改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　　计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：外墙涂料改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：院内硬化、绿化、矮墙　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		硬化						
1	041001003001	拆除基层	1.材质:混凝土、山皮石 2.厚度:45	m2	1688.86			
2	041001002001	拆除人行道	1.材质:面包砖 2.厚度:5cm	m2	1688.86			
3	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:旧路材料(道碴) 2.运距:7Km内	m3	844.43			
4	040202013001	山皮石	1.石料规格:山皮石 2.厚度:30cm	m2	1688.86			
5	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:10cm	m2	1688.86			
6	040204002001	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:混凝土透水砖200*200 2.基础、垫层：材料品种、厚度:5cm干硬性水泥砂浆	m2	1688.86			
		分部小计						
		矮墙						
7	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C20	m3	2			
8	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:非粘土砖 2.墙体类型:树池	m3	12			
9	010904003001	楼（地）面砂浆防水(防潮）	1.平面砂浆防潮层 2.防水层做法:20mm厚防水砂浆	m2	24			
10	010904003002	楼（地）面砂浆防水(防潮）	1.里面砂浆防潮层 2.防水层做法:20mm厚防水砂浆	m2	100			
11	011407001001	墙面喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:矮墙 3.涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料	m2	50			
		分部小计						
		措施项目						
12	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		台·次	1			
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：院内硬化、绿化、矮墙　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增加费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：院内硬化、绿化、矮墙　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	100000		
2.1	专业工程暂估价	100000		明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		100000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：院内硬化、绿化、矮墙　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	铁艺围栏刷漆		100000			
合　　计			100000			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：院内硬化、绿化、矮墙　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：吊顶、墙面、地面改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:清除原墙腻子	m2	4784.56			
2	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:7km	m3	9.57			
		分部小计						
		装饰						
3	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.基层材料种类、规格:纸面石膏板 4.面层材料品种、规格:纸面石膏板	m2	645.44			
4	011406003001	满刮腻子	1.基层类型:石膏板吊顶 2.刮腻子遍数:刮腻子二遍	m2	645.44			
5	011406001001	抹灰面油漆	1.基层类型:一般抹灰面 2.刮腻子遍数:刮腻子二遍 3.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	4784.56			
6	011102003001	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:800*800陶瓷锦砖 2.嵌缝材料种类:美缝剂	m2	645.44			
7	011105006001	金属踢脚线	1.踢脚线高度:100mm 2.面层材料品种、规格、颜色:金属踢脚线（带脚灯）	m2	157.46			
		分部小计						
		措施项目						
8	011701003001	里脚手架		m2	2007.36			
9	011701003002	里脚手架		m2	4625.24			
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：吊顶、墙面、地面改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：吊顶、墙面、地面改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	100000		
2.1	专业工程暂估价	100000		明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		100000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：吊顶、墙面、地面改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	墙体拆除及修补		100000			
合　　计			100000			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：吊顶、墙面、地面改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：更换门窗　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011610002001	金属门窗拆除	1.拆除塑钢窗	m2	360.4			
2	011605001001	平面块料拆除	1.饰面材料种类:拆除花岗岩窗台板	m	176.94			
3	011610001001	木门窗拆除	1.拆除木门	m2	681.44			
4	011610002002	金属门窗拆除	1.铝合金玻璃门	m2	48.57			
5	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1.框、扇材质:隔热断桥铝 2.玻璃品种、厚度:三玻	m2	360.4			
6	010809004001	石材窗台板	1.窗台板材质、规格、颜色:大理石窗台板	m2	47.77			
7	010807004001	金属纱窗	1.成品塑钢纱窗	m2	131.04			
8	010807005001	金属格栅窗	1.不锈钢防盗格栅	m2	108.3			
9	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M-0924	樘	24			
10	010801002002	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:M-1224	樘	45			
11	011210003001	玻璃隔断	1.铝合金玻璃隔断	m2	24.28			
12	011210003002	玻璃隔断	1.铝合金玻璃门厅	m2	92.1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：更换门窗　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：更换门窗　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：更换门窗　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　　计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：更换门窗　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：公共区域灯具及应急灯具　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		过道及大厅						
1	030412004001	装饰灯	1.名称:LED射灯 2.型号:15W 3.安装形式:嵌入式	套	312			
2	030412004002	装饰灯	1.名称:LED灯带 2.型号:5w 3.安装形式:灯槽安装	m	547			
3	030412004003	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.规格:5W 3.安装形式:墙壁式	套	7			
4	030412004004	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.规格:5W 3.安装形式:墙壁式	套	30			
5	030412001001	普通灯具	1.名称:应急照明灯 2.类型:墙壁明装2.5m	套	39			
6	030411001001	配管	1.名称:塑料管 2.材质:PVC 3.规格:DN20mm 4.配置形式:暗配	m	904.91			
7	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:BV 4.规格:2.5 5.材质:铜芯	m	2714.72			
		分部小计						
		餐厅						
8	030412004005	装饰灯	1.名称:艺术吊灯	套	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：公共区域灯具及应急灯具　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：公共区域灯具及应急灯具　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：公共区域灯具及应急灯具　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　　计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：公共区域灯具及应急灯具　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一层增加三个卫生间及公共卫生间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		增加3个独立卫生间						
		拆除						
1	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:地面 2.饰面材料种类:地砖	m2	9.6			
2	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:垫层 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:0.2m混凝土垫层	m2	9.6			
		分部小计						
		新建						
3	011210003001	玻璃隔断	1.玻璃品种、规格、颜色:磨砂钢化玻璃	m2	28.39			
4	011210006001	其他隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:木龙骨 2.隔板材料品种、规格、颜色:石膏板	m2	7.1			
5	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:20cm厚C20混凝土	m2	18.13			
6	011102003001	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖	m2	8.53			
7	011102003002	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:800*800地砖	m2	9.6			
8	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:木 3.面层材料品种、规格:木饰面	m2	8.48			
9	031004003001	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:柜式	组	3			
10	031004006001	大便器	1.材质:陶瓷 2.组装形式:连体水箱	组	3			
11	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	3			
12	031004010001	淋浴器	1.材质、规格:不锈钢 2.组装形式:成套	套	3			
13	031006012001	热水器、开水炉	1.能源种类:电热水器	台	3			
		分部小计						
		一层男女卫生间改造						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一层增加三个卫生间及公共卫生间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
14	011605001002	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:卫生间地面 2.饰面材料种类:地砖	m2	36.19			
15	011602001002	混凝土构件拆除	1.构件名称:卫生间垫层 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:0.2m混凝土垫层	m2	36.19			
16	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.龙骨及饰面种类:卫生间成品隔断	m2	20.52			
17	011612002001	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:拆除坐蹲便器	套	6			
18	011612002002	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:拆除小便器	套	2			
19	011612002003	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:洗脸盆	套	2			
20	030412001001	普通灯具	1.名称:LED平板灯 2.型号:40W 3.规格:450*450	套	6			
21	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:清除原墙腻子	m2	126.46			
22	030404033001	风扇	1.名称:卫生间排气扇	台	3			
23	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:7km	m3	13.11			
		分部小计						
		新建						
24	011101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:20cm厚C20混凝土	m2	36.19			
25	011102003003	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖	m2	36.19			
26	011210003002	玻璃隔断	1.玻璃品种、规格、颜色:卫生间成品实木隔断	m2	20.52			
27	010802001001	金属(塑钢）门	1.门代号及洞口尺寸:0821 2.门框、扇材质:断桥铝磨砂玻璃门	m2	3.36			
28	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:铝扣板	m2	36.19			
29	011204003001	块料墙面	1.安装方式:粘贴	m2	126.46			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一层增加三个卫生间及公共卫生间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷墙面砖					
30	011505001001	洗漱台	1.材料品种、规格、颜色:大理石板	m2	1.68			
31	031004006002	大便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式 3.组装形式:高位水箱	组	6			
32	031004007001	小便器	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:立式 RS50型 3.组装形式:感应式	组	2			
33	031004003002	洗脸盆	1.材质:陶瓷 2.规格、类型:台式 3.组装形式:冷水	组	2			
34	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	4			
		分部小计						
		二层男女卫生间改造						
		拆除						
35	011605001003	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:卫生间地面 2.饰面材料种类:地砖	m2	36.19			
36	011602001003	混凝土构件拆除	1.构件名称:卫生间垫层 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:0.2m混凝土垫层	m2	36.19			
37	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.龙骨及饰面种类:卫生间成品隔断	m2	20.52			
38	011612002004	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:拆除坐蹲便器	套	6			
39	011612002005	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:拆除小便器	套	2			
40	011612002006	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:洗脸盆	套	2			
41	030412001002	普通灯具	1.名称:LED平板灯 2.型号:40W 3.规格:450*450	套	6			
42	011608002002	铲除涂料面	1.铲除部位名称:清除原墙腻子	m2	126.46			
43	030404033002	风扇	1.名称:卫生间排气扇	台	3			
44	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:7km	m3	13.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一层增加三个卫生间及公共卫生间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		新建						
45	011101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:20cm厚C20混凝土	m2	36.19			
46	011102003004	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖	m2	36.19			
47	011406001001	抹灰面油漆	1.基层类型:一般抹灰面 2.刮腻子遍数:刮腻子二遍 3.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	126.46			
48	011210003003	玻璃隔断	1.玻璃品种、规格、颜色:卫生间成品实木隔断	m2	20.52			
49	010802001002	金属(塑钢）门	1.门代号及洞口尺寸:0821 2.门框、扇材质:断桥铝磨砂玻璃门	m2	3.36			
50	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:铝扣板	m2	36.19			
51	011505002001	晒衣架	1.材料品种、规格、颜色:不锈钢晾衣架	个	2			
52	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	4			
		分部小计						
		三层男女卫生间改造						
		拆除						
53	011605001004	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:卫生间地面 2.饰面材料种类:地砖	m2	36.19			
54	011602001004	混凝土构件拆除	1.构件名称:卫生间垫层 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:0.2m混凝土垫层	m2	36.19			
55	011606002003	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.龙骨及饰面种类:卫生间成品隔断	m2	20.52			
56	011612002007	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:拆除坐蹲便器	套	6			
57	01161200200	卫生洁具拆	1.卫生洁具种类:拆除小	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：一层增加三个卫生间及公共卫生间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	8	除	便器					
58	011612002009	卫生洁具拆除	1.卫生洁具种类:洗脸盆	套	2			
59	030412001003	普通灯具	1.名称:LED平板灯 2.型号:40W 3.规格:450*450	套	6			
60	011608002003	铲除涂料面	1.铲除部位名称:清除原墙腻子	m2	126.46			
61	030404033003	风扇	1.名称:卫生间排气扇	台	3			
62	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:7km	m3	13.11			
		分部小计						
		新建						
63	011101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:20cm厚C20混凝土	m2	36.19			
64	011102003005	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖	m2	36.19			
65	011406001002	抹灰面油漆	1.基层类型:一般抹灰面 2.刮腻子遍数:刮腻子二遍 3.油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	126.46			
66	011210003004	玻璃隔断	1.玻璃品种、规格、颜色:卫生间成品实木隔断	m2	20.52			
67	010802001003	金属(塑钢）门	1.门代号及洞口尺寸:0821 2.门框、扇材质:断桥铝磨砂玻璃门	m2	3.36			
68	011302001004	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:铝扣板	m2	36.19			
69	011505002002	晒衣架	1.材料品种、规格、颜色:不锈钢晾衣架	个	2			
70	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢地漏 2.型号、规格:DN50	个	4			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：一层增加三个卫生间及公共卫生间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：一层增加三个卫生间及公共卫生间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：一层增加三个卫生间及公共卫生间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注

规费、税金项目计价表

工程名称：一层增加三个卫生间及公共卫生间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：楼梯间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011609001001	栏杆、栏板拆除	1.栏杆、栏板种类:不锈钢栏杆扶手	m	22.8			
		分部小计						
		改造						
2	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.不锈钢栏杆扶手	m	22.8			
3	011106008001	橡胶板楼梯面层	1.面层材料品种、规格、颜色:地胶地面 2.压线条种类:拉丝不锈钢压条	m2	63.52			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：楼梯间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：楼梯间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：楼梯间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　　计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：楼梯间改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面刷漆及维修　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011405001001	金属面油漆	1.构件名称:彩钢屋面 2.油漆品种、刷漆遍数:防锈漆一遍、调和漆二遍、灰色氟碳漆	m2	1356			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：屋面刷漆及维修　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：屋面刷漆及维修　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	50000		
2.1	专业工程暂估价	50000		明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		50000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：屋面刷漆及维修　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	屋面板维修		50000			
合　　计			50000			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：屋面刷漆及维修　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011605001001	平面块料拆除	1.拆除的基层类型:地面 2.饰面材料种类:地砖	m2	60.87			
2	011602001001	混凝土构件拆除	1.构件名称:垫层 2.拆除构件的厚度或规格尺寸:0.2m混凝土垫层	m2	60.87			
3	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:清除原墙腻子	m2	4784.56			
4	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:7km	m3	9.57			
		分部小计						
		新建						
5	011102003001	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:800*800地砖	m2	60.87			
6	011302001001	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:上人 2.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:铝扣板	m2	60.87			
7	011204003001	块料墙面	1.安装方式:粘贴 2.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷墙面砖	m2	127.85			
8	010802004001	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:1021 2.门框、扇材质:钢制防盗门	m2	2.1			
9	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1.框、扇材质:隔热断桥铝 2.玻璃品种、厚度:三玻	m2	4.22			
10	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:PVC-U De30 3.连接形式:粘接	m	30			
11	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:PPR De50 3.连接形式:热熔连接	m	35			
12	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:PPR De40 3.连接形式:热熔连接	m	8			
13	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:PPR De32 3.连接形式:热熔连	m	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			接					
14	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:PPR De25 3.连接形式:热熔连接	m	15			
15	030702003001	不锈钢板通风管道	1.名称:不锈钢风道 2.形状:圆形 3.规格:直径400mm以下 4.板材厚度:2mm	m2	13.19			
16	030703013001	不锈钢风帽	1.名称:不锈钢风帽	个	1			
17	030108001001	离心式通风机	1.名称:离心式通风机	台	1			
18	030412001001	普通灯具	1.名称:LED平板灯 2.型号:40W 3.规格:450*450	套	6			
		分部小计						
		设备						
19	01B003	油烟净化一体机	1.油烟净化一体机	台	3			
20	01B004	冰箱保鲜冷冻平冷卧式冰柜厨房操作台	1.冰箱保鲜冷冻平冷卧式冰柜厨房操作台	套	2			
21	01B005	冷藏冷冻冰柜立式不锈钢冷柜	1.冷藏冷冻冰柜立式不锈钢冷柜大容量 2.1210*7600*1980 3.0.56KW	台	2			
22	01B008	卧式冰柜	1.卧式冰柜 2.1470*700*880（铁管 3.容量:420L	台	1			
23	01B009	不锈钢洗菜池	1.双槽不锈钢洗菜池	套	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：厨房改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：厨房改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注

规费、税金项目计价表

工程名称：厨房改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室内部分						
1	030901002001	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽式连接	m	442			
2	030901002002	消火栓钢管	1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管DN65 3.连接形式:沟槽式连接	m	45			
3	030901010001	室内消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:1700*600*200	套	30			
4	030901013001	灭火器	1.形式:灭火器箱明装 2.规格、型号:MFC/ABC5	具	60			
5	030904003001	按钮	1.名称:消火栓启泵按钮	个	30			
6	030411001001	配管	1.名称:电线管 2.材质:JDG 3.规格:DN20mm 4.配置形式:暗配	m	468			
7	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号:WDZB1N-RYJS 4.规格:2*1.5 5.材质:铜芯 6.配线部位:暗敷	m	512			
		分部小计						
		室外部分						
8	040504001001	砌筑井	1.砌筑消防阀门及增压泵井	座	1			
9	031003003001	止回阀 DN100	1.名称：止回阀 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
10	031003003002	止回阀 DN100	1.名称：蝶阀 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
11	030901002003	消火栓钢管	1.安装部位:室外 2.材质、规格:镀锌钢管DN100 3.连接形式:沟槽式连接	m	100			
12	030109001001	消火栓稳压设备	1.名称:消火栓稳压设备ZW(L)-II-2.0-38-ADL（	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			含配套线缆、基础、灌浆、埋件、减震） 2.水泵参数:ADL6-7 2.0L/s N=2.2KW 2台 3.气压罐参数：SQL800X0.6 有效容积150L 消防压力0.32MPa 4.其他:水泵两台一用一备 5.备注:含电机检查接线、含电动机负载调试 6.其它详见设计图纸并符合相关规范要求					
13	030404017001	配电箱	1.名称:消火栓泵控制柜 2.规格:800X600X2000 3.安装方式:落地安装	台	1			
14	030404017002	配电箱	1.名称:消防电源柜 2.规格:800X600X2000 3.安装方式:落地安装	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	150000		
2.1	专业工程暂估价	150000		明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		150000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	砌筑消防泵控制柜专用房及电源		100000			
2	打孔、开槽		50000			
合　　计			150000			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称：消防改造　　标段：正镶白旗抗疫隔离点改造宿舍维修改造工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13