

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建与钢结构

标段：开鲁县东风镇道德村2025年度集体经济冷库建设项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		土方工程						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:投标人根据施工现场自行考虑	m3	479.75			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计和规范要求 2. 填方材料品种:素土	m3	145			
3	010103002001	余方弃置	1. 运距:1km	m3	412.75			
		分部小计						
		钢筋混凝土工程						
4	010501001001	基础垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	5.4			
5	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	15.7			
6	010404001001	垫层	1. 外墙基础梁下设置300mm厚干炉渣或粗砂,每边宽出基础梁100	m3	19.5			
7	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	22			
8	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	4.5			
9	010515001001	现浇构件钢筋	现浇构件钢筋	t	4.31			
10	010516001001	地脚螺栓	地脚螺栓	t	0.235			
11	01B001	地脚螺栓二次灌浆	1. C40 无收缩细石混凝土	处	18			
12	01B002	柱脚包混凝土	1. C15混凝土	处	18			
13	01B003	机组棚	机组棚	处	3			
		分部小计						
		装饰装修工程						
14	011001005001	金刚砂保温地坪	1. 100厚C30细石混凝土耐磨地面(内配C6 @200钢筋网片)随打随抹光 2. 20厚1: 2.5水泥砂浆保护层 3. 4厚SBS卷材防潮层 4. 150厚挤塑聚苯板保温隔热层(容重大于35Ka/ m3) 5. 4厚SBS卷材防潮层 6. 100厚C15细石混凝土垫	m2	765			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建与钢结构

标段：开鲁县东风镇道德村2025年度集体经济冷库建设项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			层(6000x6000留缝随打随抹平) 7.素土夯实					
15	010901002001	顶棚、四面围墙 150mm厚聚氨酯 彩色钢板夹芯板	1. 型材品种、规格:150厚 聚氨酯彩色钢板夹芯板	m2	1280			
16	010605002001	隔墙 100mm厚双 面彩钢聚氨	1. 型材品种、规格:100厚 聚氨酯彩色钢板夹芯板	m2	134			
		分部小计						
		钢结构、围护工程						
17	010603001001	实腹钢柱	钢柱、钢梁制作安装	t	13.9			
18	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:详见 图纸	t	4.8			
19	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:详见 图纸	t	8.2			
20	010901002003	型材屋面	1. 0.5mm厚外层压型金属 板	m2	755			
21	010605002002	钢板墙板	1. 外板0.5mm厚灰色YX35- 1000型压型钢板	m2	730			
		分部小计						
		门窗工程						
22	010803002001	防火卷帘(闸) 门	1. 防火卷帘门 2. 防火卷帘门手动装置 3. 其他详见图纸	m2	14.04			
23	010804007001	特种门	1. 冷库专用平移门	m2	14.4			
		分部小计						
		室外工程						
24	010507001001	坡道	1. 25厚1:2水泥砂浆抹面 作出60宽7深锯齿 2. 素水泥浆结合层一道 3. 100厚C20混凝土300厚 卵石灌M2.5混合砂浆 4. 300厚中粗砂防冻胀层 5. 素土夯实(压实系数为0 .94)	m2	19.2			
25	010507001002	散水	1. 40厚C20细石混凝土,上 撒1:1水泥砂子压实赶光 ,每6米设20mm宽分隔缝 2. 150厚3:7灰土	m2	74.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建与钢结构

标段：开鲁县东风镇道德村2025年度集体经济冷库建设项目

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建与钢结构

标段：开鲁县东风镇道德村2025年度集体经济冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费					
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费					
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费					
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：土建与钢结构

标段：开鲁县东风镇道德村2025年度集体经济冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：设备安装

标段：开鲁县东风镇道德村2025年度集体经济冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：设备安装

标段：开鲁县东风镇道德村2025年度集体经济冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费					
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费					
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费					
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：设备安装

标段：开鲁县东风镇道德村2025年度集体经济冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：设备安装

标段：开鲁县东风镇道德村2025年度集体经济冷库建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					