

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇红色研学路线升级改造项目（装饰 标段：麦新镇红色研学路线升级改造项目
装修工程）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		麦新旧居改造升级						
		烈士陵园提升改造						
1	011202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1. 名称：原有地面拆除 2. 包含垃圾清运、渣土消纳 3. 满足设计、相关规范要求。	m2	5000			
2	011101024005	室外石材面层地面新做	1. 施工部位：室外 2. 找平层厚度、砂浆强度等级：30mm1:6干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：12mm厚火烧板铺装	m2	5000			
3	011202001002	块料、石材面层楼地面拆除	1. 名称：原有地面拆除 2. 包含垃圾清运、渣土消纳 3. 满足设计、相关规范要求。	m2	1400			
4	011101024006	室外石材面层地面新做	1. 施工部位：室外 2. 找平层厚度、砂浆强度等级：30mm1:6干硬性水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格：12mm厚火烧板铺装 4. 备注：按实际面积减半计算	m2	1400			
5	011202003002	块料楼地面新做	位置：卫生间 1、10mm厚瓷砖 2、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（表面撒水泥粉） 3、20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找坡找平层 4、原建筑楼板 其他：满足设计、施工及验收规范一切要求	m2	60			
6	011402004003	吊顶天棚新做	1. 白色无机涂料 2. 2mm厚腻子找平 3. 双层防潮9.5厚石膏板，用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200mm 4. U型轻钢次龙骨CB50X20中距≤400mm 5. U型轻钢主龙骨	m2	60			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 麦新镇红色研学路线升级改造项目(装饰装修工程) 标段: 麦新镇红色研学路线升级改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			CB50X20中距≤1200mm 6. Φ8钢筋吊杆,中距横向≤1200mm,纵向≤1100mm, 7. 原建筑楼板 其他：满足设计、施工及验收规范一切要求					
7	011302005006	块料墙、柱面新做	位置：卫生间 1. 10mm厚瓷砖 2. 5mm厚瓷砖专用粘结剂 3. 13mm厚水泥砂浆找平层 其他：满足设计、施工及验收规范一切要求	m ²	180			
8	010903011001	楼(地)面涂膜防水层新做	1. 涂膜品种、厚度、遍数： 聚合物水泥基(JS)复合防水涂料 1.5mm 其他：满足设计、施工及验收规范一切要求	m ²	140			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇红色研学路线升级改造项目（装饰装修工程）

标段：麦新镇红色研学路线升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费					
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：麦新镇红色研学路线升级改造项 标段：麦新镇红色研学路线升级改造项目 第 1 页 共 1 页
目（装饰装修工程）

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±（元）	备注
1	旧居修建北门	麦新旧居改造升级 1. 旧居修建北门 2. 满足设计、相关规范要求。	67520			共1项
2	旧居小展馆改造功能性房屋等	麦新旧居改造升级 1. 旧居前的空地做成木围栏的院落，里面添加碾子、井、犁杖等生活场景。铁匠铺、豆腐坊、大车店、木匠铺功能不变，变成能有体验性的展示，具体以最终方案为准。 2. 满足设计、相关规范要求。	540700			共1项
3	雕像及背景墙	烈士陵园提升改造 1. 12雕像移位安装及翻新	26208			共12套
4	大门及门房改造	烈士陵园提升改造 1. 大门及门房利旧改造； 2. 满足设计、相关规范要求。	157340			共1项
5	雕塑墙	烈士陵园提升改造 1. 正面玻璃钢浮雕墙，侧面及背面干挂芝麻灰石材； 2. 四位人物玻璃钢定制； 3. 主人物麦新为陵园原有雕像改造； 4. 备注：尺寸调整为2X10米 （把以前陵园大门同高调整为陵园大门同宽）	202000			共1项
6	成品化粪池	1. 化粪池新做 2. 包含土方开挖及恢复 其他：满足设计、施工及验收规范一切要求	16880			共1座
合 计			1010648			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目计价表

工程名称：麦新镇红色研学路线升级改造项目（装饰装修工程）

标段：麦新镇红色研学路线升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇红色研学路线升级改造项目（安装工程） 标段：麦新镇红色研学路线升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新建改造卫生间						
1	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:吊顶内/墙面/地面 4. 满足设计、施工及验收规范一切要求	m	120			
2	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZ-BYJ2. 5 3. 材质:铜芯 4. 满足设计、施工及验收规范一切要求	m	380			
3	030412001004	普通灯具	1. 名称:圆形筒灯 2. 型号:LED 20W 4000K 3. 安装形式:内嵌式 4. 含软塑料管 5. 其他未尽事项，详见图纸、说明及规范要求	套	16			
4	030404034003	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:距地1. 2m安装 4. 其他未尽事项，详见图纸、说明及规范要求	个	3			
5	030404035002	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:250V 10A 3. 安装高度:H=300mm 4. 其他未尽事项，详见图纸、说明及规范要求	个	6			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：麦新镇红色研学路线升级改造项目（
安装工程）

标段：麦新镇红色研学路线升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费					
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费					
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：麦新镇红色研学路线升级改造项目（安装工程）

标段：麦新镇红色研学路线升级改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					