乌拉特前旗第五幼儿园
维修改造项目工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：（单位盖章）

造 价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日

复核时间： 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

总　说　明

工程名称：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程

1、清单执行《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》及解释和勘误。维修工程组价执行2021届《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》，本定额未编制的项目，按2017届内蒙古自治区建设工程计价依据相应项目执行。户外活动场所新建工程执行内蒙古2017序列定额。

2、材料价格执行巴彦淖尔市建设工程造价管理站颁发的《巴彦淖尔市工程造价信息》2023年7-12月乌拉特前旗西山嘴信息价，信息价没有的市场询价，结算时均不做调整，暂估价据实结算。

3、清单综合单价中均包含材料到施工地点费用，及完工清理费用，各项目均包括了搭拆3.6m以内的简易脚手架，结算时均不作调整。

4、卫生间给排水管道无明确施工方案和施工图纸，预估10000元计入造价（仅包含卫生间给排水管道，所有卫生器具均以计入室内维修工程）。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装修工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
		拆除地面						
1	011605001001	拆除原橡胶地面	1.拆除原橡胶地面	m2	1328.47			
2	011601001001	砖砌体拆除	1.拆除卫生间原有蹲台	m3	3.08			
3	011605001002	平面块料拆除	1.拆除卫生间原有地砖	m2	109.03			
4	011602001001	混凝土构件拆除	1.地面垫层开槽埋管 2.切割机裁缝 3.拆除100mm厚混凝土垫层	m3	1.31			
5	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:暂定15Km内 3.楼层出运垃圾	m3	14.76			
		分部小计						
		拆除墙面						
6	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.拆除的基层类型:旧墙裙板	m2	202.85			
7	011608003001	铲除裱糊面	1.拆除原墙面壁纸	m2	781.23			
8	011608001001	铲除油漆面	1.拆除原墙面乳胶漆和腻子	m2	1483.88			
9	011605002001	立面块料拆除	1.饰面材料种类:卫生间墙面砖	m2	135.45			
10	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:暂定15Km内 3.楼层出运垃圾	m3	11.16			
		分部小计						
		拆除吊顶天棚						
11	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除原卫生间吊顶	m2	69.92			
12	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:暂定15Km内 3.楼层出运垃圾	m3	1.6			
		分部小计						
		拆除卫生洁具						
13	011612002001	卫生洁具拆除	1.拆除坐便器	套	1			
14	011612002002	卫生洁具拆除	1.拆除蹲便器	套	22			
15	011612002003	卫生洁具拆除	1.拆除小便器	套	29			
16	011612002004	卫生洁具拆除	1.拆除拖布池	套	9			
17	011612002005	卫生洁具拆除	1.拆除洗脸盆	套	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装修工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	011614002001	柜体拆除	1.拆除洗脸柜	m2	8.7			
19	011609002001	隔断隔墙拆除	1.拆除卫生间隔断	m2	38.2			
20	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:暂定15Km内 3.楼层出运垃圾	m3	1.04			
		分部小计						
		维修工程						
		地面维修						
		卫生间地面及卫生器具						
21	011101003001	细石混凝土楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:最薄处20厚C20细石混凝土找坡层	m2	109.03			
22	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.2.0厚聚合物水泥防水涂料	m2	155.2			
23	011102003001	块料楼地面	1.防滑300*300地面砖（详见图集12j1-d201f）	m2	109.03			
24	011210006001	其他隔断	1.厕所隔断：酚醛高压装饰板隔断(成品含五金)	m2	48.5			
25	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.坐便器扶手	m	18.6			
26	031004008001	其他成品卫生器具	1.安装成品拖布池	组	9			
27	031004007001	小便器	1.规格、类型:壁挂式儿童小便器	组	29			
28	031004006001	大便器	1.规格、类型:儿童坐便器	组	31			
		分部小计						
		其他地面						
29	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.31			
30	011101005001	自流坪楼地面	1.面层材料种类:水泥基自流平砂浆2mm 2.做法详参08cj14-15-地10）	m2	1328.47			
31	011103001001	橡胶板楼地面	1.粘结层厚度、材料种类:界面剂/橡胶地板专用胶 2.面层材料品种、规格、颜色:2.0mm厚PVC塑胶地	m2	1328.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装修工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			板 3.含材料上楼费用					
		分部小计						
		墙面维修						
		卫生间墙面						
32	011201004001	立面砂浆找平层	1.找平层砂浆厚度、配合比:9mm厚1：3水泥砂浆找平	m2	430.7			
33	011204003001	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:300*600墙面砖 2.详参12j1-80-内6	m2	430.7			
		分部小计						
		其他墙面						
34	011406003001	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:成品腻子粉 3.刮腻子遍数:2	m2	1079.55			
35	011406001001	抹灰面油漆	1.基层类型:一般抹灰面 2.油漆品种、刷漆遍数:室内乳胶漆	m2	1833.4			
36	011207001001	墙面装饰板	1.龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:硅酸钙板	m2	293			
		分部小计						
		吊顶天棚维修						
		卫生间吊顶						
37	011302001001	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:钙塑板 3.详参12j1-96-棚6	m2	69.92			
		分部小计						
		其他房间顶棚						
38	011406001002	抹灰面油漆	1.刮腻子遍数:不刮腻子 2.油漆品种、刷漆遍数:室内乳胶漆2遍 3.详参12j1-91-顶2	m2	1314.28			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装修工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室内装修工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室内装修工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	76500		明细详见表-12-1
2	暂估价	58000		
2.1	专业工程暂估价	58000		明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		134500		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：室内装修工程　　　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
	暂列金额	元	76500	
合　　计			76500	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：室内装修工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
	安装带镜子成品洗脸柜		18000			
	拆换灯具		20000			
	保护性拆除、保存及安装原墙面挂板、挂画及宣传栏等		10000			
	卫生间给排水支管拆除及安装		10000			
合　　计			58000			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：室内装修工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
	技工	工日	10				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：室内装修工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

主要材料和工程设备选用表

工程名称：室内装修工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料设备名称	单位	市场价	数量	品牌	厂家	规格型号	备注
1	钙塑板	m2						
2	硅酸钙板	m2					10mm厚	
3	防滑地砖	m2					600×600	
4	塑料地板卷材	m2					δ2	
5	酚醛高压装饰板隔断(成品含五金)	m2						
6	镀锌轻钢龙骨	m					75×50	
7	木弧线	m					50	
8	苯丙清漆	kg						
9	苯丙乳胶漆内墙用	kg						
10	成品腻子粉	kg						
11	粉状型建筑胶粘剂	kg						
12	氯丁橡胶粘接剂	kg						
13	成品拖布池	套						
14	儿童坐便器	个						
15	儿童小便器	个						
16	埋入式感应控制器	个						
17	水泥基自流平砂浆	m3						
18	面砖	m2					300×600	
19	干混抹灰砂浆 M10	m3						
20	干混地面砂浆 M20	m3						

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		管道						
		拆除管道						
1	011612001001	管道拆除	1.管道种类、材质:地沟内DN80旧暖气管 2.管道上的附着物种类:阀门	m	97.1			
2	011612001002	管道拆除	1.管道种类、材质:地沟内DN65旧暖气管 2.管道上的附着物种类:阀门	m	11.1			
3	011612001003	管道拆除	1.管道种类、材质:地沟内DN50、DN40旧暖气管 2.管道上的附着物种类:阀门	m	31.4			
4	011612001005	管道拆除	1.管道种类、材质:DN50、DN40、DN32旧暖气管 2.管道上的附着物种类:阀门	m	260.76			
5	011612001004	管道拆除	1.管道种类、材质:DN25、DN20旧暖气管 2.管道上的附着物种类:阀门	m	179.4			
		分部小计						
		安装管道						
6	031001008001	直埋式预制保温管	1.埋设深度:地沟内安装 2.管道材质、规格:预制直埋保温管DN80 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗及水压试验	m	97.1			
7	031001008002	直埋式预制保温管	1.埋设深度:地沟内安装 2.管道材质、规格:预制直埋保温管DN65 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗及水压试验	m	11.1			
8	031001008003	直埋式预制保温管	1.埋设深度:地沟内安装 2.管道材质、规格:预制直埋保温管DN50 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗及水压试验	m	20.1			
9	031001008004	直埋式预制保温	1.埋设深度:地沟内安装	m	11.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		管	2.管道材质、规格:预制直埋保温管DN40 3.连接形式:焊接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗及水压试验					
10	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:地上 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	31.56			
11	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:地上 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	229.2			
12	031001001003	镀锌钢管	1.安装部位:地上 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	163.2			
13	031001001004	镀锌钢管	1.安装部位:地上 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:螺纹连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	16.2			
14	031001006002	塑料管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:PP-R63热水管　2.0Mpa 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验,冲洗	m	12.2			
15	031001006003	塑料管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:PP-R50热水管　2.0Mpa 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验,冲洗	m	26.9			
16	031001006004	塑料管	1.安装部位:地下 2.材质、规格:PP-R40热水管　2.0Mpa 3.连接形式:热熔连接 4.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验,冲洗	m	63.2			
17	031002001001	管道支架		kg	324.25			
18	031301018001	清扫地沟		m	48.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	01B002	地沟通风		项	1			
		分部小计						
		采暖片						
		拆除采暖片						
20	011612002001	暖气片拆除		组	26			
21	011612002002	暖气片拆除		组	49			
		分部小计						
		安装采暖片						
22	031005001001	铸铁散热器	1.型号、规格:600型铸铁散热器(中心距600) 2.安装方式:壁挂 3.10片/组	组	2			
23	031005001002	铸铁散热器	1.型号、规格:600型铸铁散热器(中心距600) 2.安装方式:壁挂 3.原有暖气片:10片/组	组	10			
24	031005001003	铸铁散热器	1.型号、规格:600型铸铁散热器(中心距600) 2.安装方式:壁挂 3.15片/组、其中3片为新增12片为原有	组	10			
25	031005001004	铸铁散热器	1.型号、规格:600型铸铁散热器(中心距600) 2.安装方式:壁挂 3.原有暖气片：15片/组	组	2			
26	031005001005	铸铁散热器	1.型号、规格:600型铸铁散热器(中心距600) 2.安装方式:壁挂 3.原有暖气片：19片/组	组	2			
27	031005001006	铸铁散热器	1.型号、规格:600型铸铁散热器(中心距600) 2.安装方式:壁挂 3.25片/组、其中6片为新增19片为原有	组	2			
28	031005001007	铸铁散热器	1.型号、规格:600型铸铁散热器(中心距600) 2.安装方式:壁挂 3.25片/组、其中5片为新增20片为原有	组	4			
29	031005001008	铸铁散热器	1.型号、规格:600型铸铁散热器(中心距600) 2.安装方式:壁挂	组	41			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.原有暖气片：25片/组					
30	031005001009	铸铁散热器	1.型号、规格:600型铸铁散热器(中心距600) 2.安装方式:壁挂 3.25片/组	组	20			
31	031005001010	铸铁散热器	1.型号、规格:600型铸铁散热器(中心距600) 2.安装方式:壁挂 3.20片/组	组	2			
32	031005001011	铸铁散热器	1.型号、规格:600型铸铁散热器(中心距600) 2.安装方式:壁挂 3.20片/组、其中5片为新增15片为原有	组	4			
		分部小计						
		阀门						
33	031003003001	焊接法兰阀门	1.规格、压力等级:DN80闸阀 2.连接形式:法兰连接 3.安装部位：地沟内	个	3			
34	031003008001	除污器(过滤器)	1.材质:DN80 Y型过滤器 2.连接形式:法兰连接 3.安装部位：地沟内	组	1			
35	031003011001	法兰	1.材质:DN80碳钢法兰 2.连接形式:焊接 3.安装部位：地沟内	副	3			
36	031003001001	螺纹阀门	1.规格、压力等级:手动放风阀安装 φ10	个	99			
37	031003001002	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN20自动排气阀	个	10			
38	031003001003	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN20铜球阀 2.连接形式:螺纹连接	个	14			
39	031003001004	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN25铜球阀 2.连接形式:螺纹连接	个	42			
40	031003001005	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN32铜球阀 2.连接形式:螺纹连接	个	12			
41	031003001006	螺纹阀门	1.规格、压力等级:DN40铜球阀 2.连接形式:螺纹连接	个	8			
42	03100900100	采暖工程系统调		系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	试						
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：采暖工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	20000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		20000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：采暖工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
	暂列金额		20000	
合　　计			20000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：采暖工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　　计						

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：采暖工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
	技工	工日	10				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

主要材料和工程设备选用表

工程名称：采暖工程　　第 1 页　共 1 页

序号	材料设备名称	单位	市场价	数量	品牌	厂家	规格型号	备注
1	型钢	kg					综合	
2	镀锌钢管	m					DN25	
3	镀锌钢管	m					DN32	
4	采暖室内镀锌钢管螺纹管件	个					DN32	
5	散热器托钩(带膨胀螺栓)	个						
6	DN80直埋保温管	m						
7	DN65直埋保温管	m						
8	DN50直埋保温管	m						
9	PPR50	m						
10	PPR40	m						
11	DN80闸阀	个						
12	DN25铜球阀	个						
13	DN32铜球阀	个						
14	DN80碳钢平焊法兰	片						
15	成组铸铁散热器不带足10片/组	组						
16	成组铸铁散热器不带足20片/组	组						
17	成组铸铁散热器不带足20片/组（15+5）	组						
18	成组铸铁散热器不带足15片/组（12+3）	组						
19	成组铸铁散热器不带足25片/组（20+5）	组						
20	成组铸铁散热器不带足25片/组	组						

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		水坑、沙坑、泥坑、						
1	010101002004	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:0.5m	m3	104.65			
2	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:素土 2.运距:15km	m3	104.65			
3	040204001001	人行道整形碾压	1.范围:泥坑、沙坑、潜水坑	m2	209.3			
4	010404001006	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:200厚Φ20-40碎石垫层	m3	41.86			
5	010404001009	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚C15混凝土垫层	m3	20.93			
6	010401004001	多孔砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2.墙体类型:外墙　厚度:　240 mm　双面混水	m3	15.2			
7	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙抹灰	m2	92.71			
8	010103001001	回填方	1.填方材料品种:沙坑回填沙土	m3	36.15			
9	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:直径：Φ8　级别：HRB335	t	1.5			
10	050307016001	水坑	1.池底材料种类、规格:C25混凝土150厚	m3	13.04			
11	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1：3	m2	86.9			
12	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.防水膜品种:K11防水涂料 2.涂膜厚度、遍数:1.5mm厚 3.反边高度:0.3m	m2	96			
13	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:厚20mm 2.面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3	m2	86.9			
14	040204002003	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:荔枝面灰麻花岗岩 2.基础、垫层：材料品种、厚度:200*200*30	m2	15.45			
15	031001006001	塑料管	1.安装部位:室外	m	25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.介质:污水 3.材质、规格:PVC-U，DE 110 4.连接形式:粘接					
16	031001006002	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:自来水 3.材质、规格:PPR32给水管 4.连接形式:热熔连接	m	45			
17	031004008001	其他成品卫生器具	1.名称:不锈钢水龙头 2.规格、类型:DN25	组	2			
18	031004008002	其他成品卫生器具	1.名称:不锈钢地漏 2.规格、类型:DN100	组	1			
		分部小计						
		葡萄架						
19	010101002002	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:0.75m	m3	8.64			
20	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:素土 2.运距:15km	m3	8.64			
21	010404001001	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚6%水泥石垫层	m3	1.15			
22	010404001002	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚C15混凝土垫层	m3	0.8			
23	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.5			
24	010507007001	其他构件	1.构件的类型:二次浇筑 2.混凝土种类:预拌 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.03			
25	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:200*200预埋件，M14螺栓	t	0.04			
26	050304004001	木花架柱、梁	1.木材种类:樟子松 2.柱、梁截面:梁150*80	m3	0.2			
27	050304004003	木花架柱、梁	1.木材种类:樟子松 2.柱、梁截面:檩条100*40	m3	0.25			
28	050402007001	木制座凳	1.水平80*20樟子松，100*40樟子松，竖向460*270*80樟子松	m3	0.15			
29	050304004002	木花架柱、梁	1.木材种类:樟子松 2.柱、梁截面:柱150*150	m3	0.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		凉亭						
30	010101002003	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:0.75m	m3	1.86			
31	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:素土 2.运距:15km	m3	1.86			
32	010404001003	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚6%水泥石垫层	m3	0.12			
33	010404001004	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚C20混凝土垫层	m3	0.12			
34	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.26			
35	010516002002	预埋铁件	1.钢材种类:300*300*10预埋件，4*8钢筋锚固	t	0.02			
36	050303001001	草屋面	1.50厚仿真进口茅草（钩挂茅草），檐口范围100厚	m2	16.32			
37	050303002001	竹屋面	1.100*20木望板	m2	16.32			
38	050304004004	木花架柱、梁	1.50*60菠萝格木枋@400，100*60菠萝格木枋	m3	0.45			
39	050302001001	凉亭柱	1,80*60菠萝格木枋	m	3.8			
40	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材 2.防水层数:3层	m2	16.32			
41	05B003	菠萝格宝顶	1、菠萝格宝顶R125mm	个	1			
		分部小计						
		虫洞转筒						
42	010101002005	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:0.5m	m3	9.84			
43	010103002005	余方弃置	1.废弃料品种:素土 2.运距:15km	m3	9.84			
44	010404001007	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚6%水泥石垫层	m3	4.92			
45	010404001008	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚C15混凝土垫层	m3	4.92			
46	031001003001	不锈钢管	1.不锈钢管直径0.75m,厚	m	10.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			度3mm					
47	010402001001	砌块墙	1.砌块品种、规格、强度等级:轻质加气混凝土砖	m3	15			
48	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C25细石混凝土100mm厚	m2	63.97			
49	011103003001	塑料板楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:现浇EPDM安全垫	m2	88.58			
		分部小计						
		绿化						
50	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:1m	m3	530			
51	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:素土 2.运距:15km以内	m3	530			
52	050101009001	种植土回（换）填	1.回填土质要求:种植土 2.回填厚度:1m	m3	530			
53	050102001001	栽植乔木	1.种类:侧柏 乔木（带土球） 2.胸径或干径:60mm以内 3.养护期:3年	株	6			
54	050102001002	栽植乔木	1.种类:单头山杏（带土球） 2.胸径或干径:60mm以内 3.养护期:3年	株	12			
55	050102002001	栽植灌木	1.种类:丁香带土球灌木 2.冠丛高:1.5-1.8m 3.养护期:3年	株	8			
56	050101010001	整理绿化用地		m2	530			
57	050102012001	铺种草皮	1.铺种方式:铺草卷	m2	530			
		分部小计						
		透水砖						
58	040202011002	碎石	1.厚度:15cm	m2	339			
59	040303001002	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20混凝凝土厚100mm	m3	33.9			
60	040204002002	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:透水砖30厚1：3干硬性水泥砂浆粘结层	m2	339			
		分部小计						
		彩色沥青路面及混凝土路面						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		彩色沥青路面						
61	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:0.5m 以内	m3	339.76			
62	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:素土 2.运距:15KM	m3	339.76			
63	040202001001	路床(槽）整形	1.部位:非机动车道	m2	1096			
64	040202011001	碎石	1.厚度:15cm	m2	1096			
65	040303001001	混凝土垫层	1.混凝土强度等级:C20	m3	109.6			
66	040203006001	沥青混凝土	1.沥青混凝土种类:中粒式沥青混泥土 2.厚度:3cm	m2	1096			
67	040203003001	透层、粘层	1.材料品种:乳化沥青	m2	1096			
68	040203006002	沥青混凝土	1.沥青混凝土种类:细粒式彩色沥青混泥土 2.厚度:3cm	m2	1096			
69	040204002004	人行道块料铺设	1.块料品种、规格:荔枝面灰麻花岗岩 2.基础、垫层：材料品种、厚度:200*200*30	m2	12.92			
		分部小计						
		混凝土路面						
70	040101001002	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:0.5m 以内	m3	38.5			
71	040103002002	余方弃置	1.废弃料品种:素土 2.运距:15KM	m3	38.5			
72	040202001002	路床(槽）整形	1.部位:非机动车道	m2	110			
73	040202009001	砂砾石	1.石料规格:砂砾石 2.厚度:20cm	m2	110			
74	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:15cm	m2	110			
		分部小计						
		涵管基础及汀步						
75	040204001002	人行道整形碾压	1.范围:管涵基础	m2	10.8			
76	010404001010	垫层	1.垫层材料种类、配合比、厚度:100mm厚C15混凝土垫层	m3	1.08			
77	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:直径：Φ6	t	0.08			
78	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:预拌	m3	0.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.混凝土强度等级:C15					
79	011702001001	基础	1.基础类型:带形基础模板	m2	4			
80	010507007002	其他构件	1.构件的类型:二次浇筑 2.混凝土种类:预拌 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.32			
81	010516002003	预埋铁件	1.钢材种类:200*200预埋件，M14螺栓	t	0.04			
82	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.扶手材料种类、规格:不锈钢管 Φ50*5	m	5			
83	050201013002	石汀步(步石、飞石）	1.石料种类、规格:花岗岩 2.砂浆强度等级、配合比:混合砂浆	m3	0.95			
84	010103001002	回填方	1.填方材料品种:砂	m3	3.4			
85	050305010001	塑料、铁艺、金属椅	1、30厚玻璃钢异型座椅	个	4			
		分部小计						
		其他项目						
86	050201001001	园路（木平台）	1.路床土石类别:150厚碎石 2.垫层厚度、宽度、材料种类:100厚C20素混凝土 3.龙骨:50厚100*100防腐木垫块，60*80防腐木龙骨 4.面层:40厚200*200防腐木板	m2	12.56			
87	050307018001	砖石砌小摆设（特色座凳）	1.M7.5水泥砂浆砌筑砖 2.防拉裂钢丝网 3.20厚1：2.5水泥砂浆找平层 4.20厚灰色水磨石	个	6			
88	05B004	地面彩绘	1、地面彩绘	m2	247			
89	011210001001	木隔断	1、木隔断	m2	36.51			
90	050307006001	铁艺栏杆（种植区篱笆）	1.铁艺栏杆高度:1m	m	43			
91	040205006001	标线	1、100宽白色漆划线	m2	12.92			
		分部小计						
		措施项目						
92	011705001001	大型机械设备进		台次	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		出场及安拆						
		分部小计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001	安全文明施工费						
1.1	050405001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
1.2	050405001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	050405005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	050405007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	05B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
5	050405004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	05B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	050405002001	夜间施工增加费						
8	050405002002	白天在地下室施工增加费						
9	050405005002	冬季施工增加费						
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	62000		明细详见表-12-1
2	暂估价	515000		
2.1	专业工程暂估价	515000		明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		577000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金额	元	62000	
合　　计			62000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1	成平储物柜座椅		20000			
2	成品设施摇摇乐		15000			
3	成品储物柜		20000			
4	成品趣味游乐设施		120000			
5	成平遮阳棚		160000			
	成品体能综合器械		180000			
合　　计			515000			

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1	人工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：户外活动场　　标段：乌拉特前旗第五幼儿园维修改造项目工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合　　计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

主要材料和工程设备选用表

工程名称：户外活动场　　第 1 页　共 1 页

序号	材料设备名称	单位	市场价	数量	品牌	厂家	规格型号	备注
1	HPB300	kg					φ10以内	
2	砂子中粗砂	m3						
3	碎石综合	m3						
4	碎石	m3					15	
5	樟子松	m3						
6	松木板枋材	m3						
7	现浇EPDM安全地垫	m2						
8	荔枝面灰麻花岗岩	m2						
9	底漆	kg						
10	聚氨酯甲乙料	kg						
11	热熔标线涂料	kg						
12	石油沥青	t					60~100#	
13	透水砖	m2					200×100×60	
14	沥青混合料拌合设备160t/h	台班						
15	地面彩绘	项						
16	预拌混凝土	m3					C20	
17	预拌混凝土	m3					C25	
18	草皮	m2						
19	种植土	m3						
20	不锈钢管	m						

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。