

海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：_____ 年 月 日

复 核 时 间：_____ 年 月 日

工程项目综合汇总表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目-拆除部分

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目-拆除部分 标段: 海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-拆除部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-拆除部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-拆除部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-拆除部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-拆除部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-拆除部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目-装修部分
 标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		教学楼走廊						
1	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:教学楼走廊及楼道墙体 2. 砂浆:14mm1:3水泥砂浆找平 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*1200mm墙砖	m2	504.72			
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 腻子种类:刮腻子两遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:外墙丙烯酸酯涂料两遍	m2	563.04			
3	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:教学楼走廊及楼道天棚 2. 腻子种类:成品耐水腻子2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆2遍	m2	635.34			
4	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:C20@130白钢防护栏杆1100高	m	12.99			
		分部小计						
		西楼卫生间						
5	011302001001	吊顶天棚	1. 吊铝扣板顶棚（包括更换龙骨）	m2	135			
6	020906001001	隔墙板、隔断、护墙板、木墙裙油漆	1. 浴厕隔断 成品 2. 卫生间隔板1.8米高（1.5+1.2）	m2	160.38			
7	010801002001	木质门带套	1. 护套门2.33× 1米	樘	12			
8	011204003001	块料墙面	1. 维修松动墙砖(主材利用)	m2	68			
9	011405001001	金属面油漆	1. 墙砖修补油漆	m2	126			
10	030412001001	普通灯具	1. 顶棚安装300× 600 LED平板灯	套	21			
11	040502005001	阀门	1. 换蹲便池全铜脚踏冲洗阀	个	33			
12	030807001001	低压螺纹阀门	1. 面盆冷热双孔全铜水龙头	个	12			
13	030804003001	低压不锈钢管件	1. 60cm水龙头软管	个	24			
14	030807001002	低压螺纹阀门	1. 铜心球阀DN25	个	30			
15	030807001003	低压螺纹阀门	1. 拖布池全铜水龙头DN25	个	6			
16	030807001004	低压螺纹阀门	1. 净水器4分X3分 铜阀门	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目-装修部分 标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			三通					
		分部小计						
		操场滚涂料刷漆						
		涂料：（外墙腻子找平一遍、涂料两遍）						
17	040308004001	涂料	1. 东台阶滚涂料	m2	284			
18	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 围界基础墙滚涂料	m2	582			
19	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 主席台墙面滚涂料	m2	522			
20	011407001004	墙面喷刷涂料	1. 体育馆南小城墙、西台阶滚涂料	m2	189			
21	011407001005	墙面喷刷涂料	1. 教学楼墙裙、门厅滚涂料	m2	328			
		分部小计						
		油漆：（人工打磨一遍、防锈漆一遍、磁漆两遍）						
22	011405001002	金属面油漆	1. 人工打磨一遍、防锈漆一遍、磁漆两遍	m2	747			
23	030411004001	配线整理及新穿线	1. 整理穿线管围界顶端整理固定20线管穿线2.5	m	418			
		分部小计						
		墙体维修						
		西楼						
24	011608001001	铲除腻子	1. 墙面腻子铲除	m2	410			
25	011406001002	墙面腻子修补	1. 墙面腻子修补	m2	40			
26	011406001003	抹灰面油漆	1. 墙面刷乳胶漆两遍 2. 刮腻子两遍	m2	2327.46			
27	011406001004	抹灰面油漆	1. 天棚刷乳胶漆两遍 2. 刮腻子一遍	m2	1804.11			
28	011406001005	抹灰面油漆	1. 楼梯间墙裙上方刷14cm腰线瓷漆	m2	121.8			
		分部小计						
		东楼						
29	011608001002	铲除腻子	1. 墙面腻子铲除	m2	60			
30	011406001006	墙面腻子修补	1. 墙面腻子修补 二遍	m2	106			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目-装修部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	011406001007	抹灰面油漆	1. 墙面刷乳胶漆两遍 2. 耐水腻子2遍，乳胶漆2遍	m2	1864.25			
32	011406001008	抹灰面油漆	1. 天棚刷乳胶漆两遍 2. 耐水腻子2遍，乳胶漆2遍	m2	883.66			
33	011406001009	抹灰面油漆	1. 楼梯间墙裙上方刷14cm腰线瓷漆	m2	5.6			
		分部小计						
		南教学楼						
34	011608001003	铲除腻子	1. 墙面腻子铲除	m2	100			
35	011608001004	铲除乳胶漆墙裙	1. 墙裙腻子、乳胶漆铲除	m2	199.46			
36	011406001010	抹灰面油漆	1. 墙面刮腻子两遍	m2	610.45			
37	011406001011	抹灰面油漆	1. 天棚刮腻子两遍	m2	504			
		分部小计						
		南办公楼						
38	011406001012	抹灰面油漆	1. 墙面刮腻子两遍	m2	602.1			
39	011406001013	抹灰面油漆	1. 天棚刮腻子两遍	m2	583.2			
		分部小计						
		北楼						
40	011608001005	铲除腻子	1. 墙面腻子铲除	m2	120			
41	011608001006	铲除乳胶漆墙裙	1. 墙裙腻子、乳胶漆铲除	m2	99.37			
42	011406001014	抹灰面油漆	1. 墙面刷乳胶漆两遍 2. 刮腻子两遍	m2	381.17			
43	011406001015	抹灰面油漆	1. 天棚刷乳胶漆两遍 2. 刮腻子两遍	m2	315			
		分部小计						
		体育馆						
44	011406001016	墙面腻子修补	1. 墙面腻子修补	m2	30			
45	011406001017	抹灰面油漆	1. 墙面刷乳胶漆两遍 2. 刮腻子两遍	m2	1135.62			
		分部小计						
		垃圾外运						
46	010103002001	余方弃置	1. 垃圾外运 2. 垃圾装袋背下楼 3. 人工装车废料	m3	3.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目-装修部分 标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目 第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 小四轮运工程垃圾运距15公里					
		分部小计						
		零星修补						
47	011407001006	墙面喷刷涂料	1. 门卫室外墙涂料 2. 刮腻子两遍，防雨涂料2遍	m2	35			
48	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 南大门外造型修补涂料 2. 刮腻子两遍，防雨涂料2遍	m2	4			
49	011407001008	墙面喷刷涂料	1. 南门内东侧院墙修补涂料 2. 刮腻子两遍，防雨涂料2遍	m2	152			
50	011407001009	墙面喷刷涂料	1. 东楼西南侧墙体广告拆除，修补开裂保温墙体后滚涂外墙防雨涂料 2. 刮腻子两遍，防雨涂料2遍	m2	42			
51	011407001010	墙面喷刷涂料	1. 西厕所外墙修补找平后滚涂外墙防雨涂料 2. 刮腻子两遍，防雨涂料2遍	m2	153			
52	011407001011	墙面喷刷涂料	1. 部分墙面开裂保温面层脱落修补后涂刷涂料 2. 刮腻子两遍，防雨涂料2遍	m2	188			
53	011204001001	石材墙面	1. 做法：裁切拆除部分原有墙面大理石砖后用角钢，方钢连接内部原有钢龙骨后干挂石材，再原有石材上打毛面涂胶安装，四周结构胶封边。高155宽455，是由16块厚度2公分大理拼接，线条宽5公分，长130的3条，长415的两条	m2	7.05			
54	011204003003	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：60*240mm墙砖修补100块 2. 砂浆配比：20mm1：3水泥砂浆	m2	1.44			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体维修 标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目 第 1 页 共 1 页
及改造项目-装修部分

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-装修部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-装修部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-装修部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-装修部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-装修部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：海南区第三小学走廊维修、墙体
维修及改造项目-装修部分

标段：海南区第三小学走廊维修、墙体维修及改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：