**编制说明**

**一、工程概况：**

工程名称：锡尼镇城乡结合部新建装配式公共卫生间项目。

1. **编制范围：**

图纸范围内全部内容，包括：土方工程、建筑与装饰工程、采暖工程、通风工程、电气工程、给排水工程、园林绿化工程及室外附属工程。具体内容详见工程量清单。

**三、编制依据：**

1、建设单位提供的施工图纸；

2、清单执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

3、定额执行 2017 届《内蒙古自治区建设工程费用定额》、《内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额》、《内蒙古通用安装工程预算定额》、《内蒙古市政工程预算定额》、《内蒙古园林绿化工程预算定额》等；

4、规费执行内建标函【2019】468号文件《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》，按费率 19%计取；

5、税金执行内建标【2019】113号文件《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》，按费率9%计取；

6、人工费执行内建标【2021】148号文件《关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》，定额人工费调增10%；