

可镇区域养老服务中心能力提升项目

---

工程

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

年 月 日

可镇区域养老服务中心  
能力提升项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 可镇区域养老服务中心能力提升项目-建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011204003001	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：300*600瓷砖	m2	79.88			
2	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：铝扣板 3. 收边	m2	28			
3	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：型轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：PVC扣板	m2	72.65			
4	011406001001	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数：2遍 2. 油漆品种、刷漆遍数：墙面乳胶漆2遍	m2	901.57			
5	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙 2. 装饰面材料种类：界面剂	m2	901.57			
6	011406001002	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数：2遍 2. 油漆品种、刷漆遍数：天棚面乳胶漆2遍	m2	296.39			
7	011301001001	天棚抹灰	1. 基层类型：天棚 2. 抹灰厚度、材料种类：界面剂	m2	296.39			
8	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度：100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色：高瓷砖踢脚线	m2	31.72			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升项目  
-建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-建筑与装饰工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 规费、税金项目计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-建筑与装饰工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升项目-给排水工程 标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:PPR塑料管 De20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗消毒	m	50.48			
2	031002003001	套管	1. 名称、类型:一般套管 2. 规格:DN20	个	6			
3	011615001001	开孔（打洞）	1. 部位:砌体墙钻孔 2. 洞尺寸:DN20	个	6			
4	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:剔堵槽、沟 砖结构 2. 规格:20mm 3. 填充(恢复)方式:恢复	m	24.49			
5	031002001001	管道支架	1. 材质:成品管卡安装 公称直径20mm	套	25			
6	031004003001	洗脸盆	1. 名称:柱式洗脸盆 2. 组装形式:冷热水	组	5			
7	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:丝接	个	1			
8	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:塑料球阀 2. 规格、压力等级:De20 3. 连接形式:丝接	个	11			
		分部小计						
		排水						
9	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:普通 2. 型号、规格:DN50 3. 名称:地漏	个	11			
10	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内排水管 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U De75 4. 连接形式:粘接	m	20.7			
11	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内排水管 2. 介质:污水 3. 材质、规格:PVC-U De50 4. 连接形式:粘接	m	18.95			
12	011615001002	开孔（打洞）	1. 部位:砌体墙钻孔	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 可镇区域养老服务中心能力提升项目-给排水工程 标段: 可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升项目 标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目 第 1 页 共 1 页  
 -给排水工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-给排水工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 规费、税金项目计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-给排水工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升项目-电 标段：可镇区域养老服务中心能力提升 第 1 页 共 2 页  
气工程 项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:1AL1配电箱 2. 规格:600*500*200 3. 安装方式:距地1.5	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:2AL1配电箱 2. 规格:600*500*200 3. 安装方式:距地1.5	台	1			
3	030411001001	配管JDG20	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 接紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG20	m	326.43			
4	030411001002	配管JDG25	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 接紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG25	m	329.78			
5	030411001003	配管JDG32	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 接紧定式镀锌钢导管 3. 规格: JDG32	m	43.5			
6	030411004001	配线WDZ-BYJ-2.5	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 规格: ZR-BV-2.5 4. 材质: 铜芯	m	959.87			
7	030411004002	配线 ZR-BV-4	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 规格: ZR-BV-4 4. 材质: 铜芯	m	906.44			
8	030411004003	配线 ZR-BV-6	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 规格: ZR-BV-6 4. 材质: 铜芯	m	139.05			
9	030411004004	配线 ZR-BV-10	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内敷设 3. 规格: ZR-BV-10 4. 材质: 铜芯	m	130.5			
10	030412005001	LED 吸顶荧光灯	1. 名称: 荧光灯 2. 型号:光源:LED 吸顶	套	29			
11	030404035001	单相二、三孔安全插座	1. 名称:单相二、三孔安全插座 2. 规格:250V 10A	个	85			
12	030404034001	单联单控开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 规格: 250V 10A	个	34			
13	030404034002	双联单控开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: 250V 10A	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 可镇区域养老服务中心能力提升项目-电气工程  
标段: 可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 可镇区域养老服务中心能力提升项目  
-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-电气工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 规费、税金项目计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-电气工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
<b>合    计</b>					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 可镇区域养老服务中心能力提升项目-消防工程 标段: 可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 可镇区域养老服务中心能力提升项目  
-消防工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-消防工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 规费、税金项目计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-消防工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升项目-拆除工程      标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气						
1	011613001001	灯具拆除	1. 拆除灯具高度:拆除原灯泡	套	29			
2	011613001002	插座拆除	1. 拆除:插座拆除	套	85			
3	011613001003	开关拆除	1. 拆除:开关拆除	套	38			
		分部小计						
		卫生间						
4	011612002001	拆除 蹲式 大便器	1. 卫生洁具种类:拆除 蹲式 大便器	套	5			
5	011612002002	洗菜池拆除	1. 卫生洁具种类:洗菜池拆除	套	7			
6	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除原有卫生间蹲台	m3	2.16			
7	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的骨架种类:拆除卫生间隔断	m2	27			
		分部小计						
		建筑						
8	01B002	掏砌门口	1. 掏砌门口 2. 1砖墙	m2	7.2			
9	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:地砖拆除	m2	5.3			
10	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:块料楼地面 2. 零星修补	m2	5.3			
11	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:墙面拆除 2. 抹灰层种类:铲腻子	m2	901.57			
12	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:立面抹灰层拆除 2. 抹灰层种类:铲除找平层	m2	901.57			
13	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:天棚拆除 2. 抹灰层种类:铲腻子	m2	329.62			
14	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位:天棚抹灰面拆除 2. 抹灰层种类:铲除找平层	m2	329.62			
15	011601001001	拆除原来大炕、灶台	1. 砌体名称:拆除原来大炕、灶台	m3	34.59			
16	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:垃圾外运 2. 运距:自行考虑	m3	75.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 可镇区域养老服务中心能力提升项目  
-拆除工程 标段: 可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升项目-拆除工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 可镇区域养老服务中心能力提升项目-土方工程 标段: 可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 可镇区域养老服务中心能力提升项目  
-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-土方工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 规费、税金项目计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-土方工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 可镇区域养老服务中心能力提升项目-通风空调工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升项目  
-通风空调工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-通风空调工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 规费、税金项目计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-通风空调工程

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升项目  
二、标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-监控

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 规费、税金项目计价表

工程名称: 可镇区域养老服务中心能力提升  
项目-监控

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升项-配套设备      标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		功能室配套设施+医疗器械						
1	01B001	日间照料室（全日托养居室）	1. 日间照料室（全日托养居室）	套	1			
2	01B002	能力评估室（心里疏导室）	1. 能力评估室（心里疏导室）	套	1			
3	01B003	康复室（含器材）	1. 康复室（含器材）	套	1			
4	01B004	医保健室（含器材）	1. 医保健室（含器材）	套	1			
5	01B005	隔离室	1. 隔离室	套	1			
6	01B006	护理人员办公室	1. 护理人员办公室	套	1			
7	01B007	护理人员休息室	1. 护理人员休息室	套	1			
8	01B008	阅览室	1. 阅览室	套	1			
9	01B009	多功能室	1. 多功能室	套	1			
10	01B010	棋牌室	1. 棋牌室	套	1			
		分部小计						
		厨房配套设施						
		备餐间						
11	01B011	四门冰箱	1. 四门冰箱	台	1			
12	01B012	保鲜柜	1. 保鲜柜	台	1			
13	01B013	消毒柜	1. 消毒柜	台	1			
14	01B014	不锈钢备餐台	1. 不锈钢备餐台	台	1			
15	01B015	电灶台	1. 电灶台	台	1			
16	01B016	和面机	1. 和面机	台	1			
17	01B017	电饼铛	1. 电饼铛	台	1			
18	01B018	煮面桶	1. 煮面桶	个	1			
19	01B019	蒸箱	1. 蒸箱	台	1			
20	01B020	油烟罩	1. 不锈钢油烟罩	个	1			
21	01B021	洗菜池	1. 不锈钢洗菜池	个	1			
22	01B022	不锈钢工作台	1. 不锈钢工作台	台	1			
23	01B023	筷子消毒机	1. 筷子消毒机	台	1			
24	01B024	保温饭台	1. 保温饭台	套	1			
25	01B025	托盘	1. 托盘	个	10			
26	01B026	油烟机	1. 油烟机	台	1			
27	01B027	压面机	1. 压面机	台	1			
28	01B028	电锅炉	1. 电锅炉	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升项- 标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目 第 1 页 共 1 页  
 配套设备

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项-配套设备

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 规费、税金项目计价表

工程名称：可镇区域养老服务中心能力提升  
项-配套设施

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：其他费

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：其他费

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 规费、税金项目计价表

工程名称：其他费

标段：可镇区域养老服务中心能力提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		0	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13