

商都县农村牧区实用培训基地提 升改造项目

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

商都县农村牧区实用培训基地提
升改造项目

招标工程量清单

招 标 人：_____ 造价咨询人：_____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____ 法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人：_____ 复 核 人：_____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：_____ 年 月 日 复 核 时 间：_____ 年 月 日

清单编制说明

一、工程概况

1. 工程名称：商都县农村牧区实用培训基地提升改造项目
2. 建设单位：中共商都县委员会党校
3. 建设地点：乌兰察布市商都县七台镇县委党校大楼

二、编制依据

1. 中价协(2002)第 016 号《工程造价咨询业务操作指导规程》；
2. 中华人民共和国建设部令[2006]第 149 号《工程造价咨询企业管理办法》；
3. 《建筑工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
4. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB50857-2013）；
5. 《通用安装工程工程量计算标准》（GB50857-2013）；
6. 标准图集、现行法律、法规及相关文件等。

三、编制范围

编制范围包括：天棚工程、墙柱面粉刷工程、墙地面块料工程、水暖工程、电气工程、给排水工程、室外工程等。

四、其他说明

1. 其他未说明事项详见施工图纸。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商都县农村牧区实用人才培训基地提升改造项目

第 1 页 共 7 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商都县农村牧区实用人才培训基地提升改造项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011406001001	抹灰面油漆	1. 纯白腻子粉两遍（腻子粉中填加白乳胶） 2. 打磨、刷底漆一遍、乳胶漆二遍 3. 符合设计及规范要求	m2	3567.62			
		分部小计						
		墙、地面块料工程						
14	011204003001	块料墙面	1. 内、外厨房墙面砖铺贴 2. 抛光墙砖400*800，干水泥浆擦缝 3. 符合设计及规范要求	m2	149			
15	011102003001	块料楼地面	1. 内厨房、餐厅地面砖铺贴 2. 地砖800*800，干水泥浆擦缝 3. 干硬性水泥砂浆结合层表面撒水泥粉 4. 符合设计及规范要求	m2	215			
16	010402001001	砌块墙	1. 加气块隔墙	m3	10.41			
17	011201001001	墙面一般抹灰	1. 砌块墙抹灰	m2	140			
		分部小计						
		水暖、电气工程						
		电气						
18	011613001001	灯具拆除	1. 名称：平板灯拆除	套	130			
19	030404034002	开关拆除	1. 名称：开关拆除	个	160			
20	030404035002	插座拆除	1. 名称：插座拆除	个	320			
21	030411001003	电线管拆除	1. 名称：电线管拆除	m	100			
22	030411004003	配线	1. 名称：电线拆除	m	2000			
23	030412004001	装饰灯	1. 名称：筒灯	套	200			
24	030412005001	荧光灯	1. 名称：平板灯安装	套	130			
25	030404034001	照明开关	1. 名称：单联开关 2. 规格：250V~10A 3. 安装方式：明装	个	130			
26	030404034003	照明开关	1. 名称：双联开关 2. 规格：250V~10A 3. 安装方式：明装	个	50			
27	030404034004	照明开关	1. 名称：三联开关 2. 规格：250V~10A 3. 安装方式：明装	个	50			
28	030404034005	照明开关	1. 名称：单联双控开关 2. 规格：250V~10A 3. 安装方式：明装	个	30			
29	030404035001	插座	1. 名称：五孔插座	个	520			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商都县农村牧区实用培训基地提升改造项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 安装方式：明装					
30	030412005002	荧光灯	1. 名称：办公室灯	套	130			
31	030412004002	装饰灯	1. 名称：四寸射灯	套	200			
32	030412004003	装饰灯	1. 名称：包厢主灯	套	6			
33	030412005003	荧光灯	1. 名称：铝扣板灯 2. 规格：600*600 3. 安装方式：嵌入式	套	34			
34	030412001001	普通灯具	1. 名称：门厅定制灯	套	4			
35	030413002001	凿（压）槽	1. 名称：剔砖槽 2. 公称直径：25mm 3. 其他：含补沟槽	m	200			
36	030411002001	线槽	1. 名称：PVC线槽 2. 规格：宽+高 120mm以内	m	150			
37	030411001001	配管	1. 名称：电气配管 2. 规格：PVC20	m	300			
38	030411001002	配管	1. 名称：电气配管 2. 规格：PVC25	m	300			
39	030411004001	配线	1. 名称：电气配线 2. 规格：BV2. 5mm2	m	960			
40	030411004002	配线	1. 名称：电气配线 2. 规格：BV4mm2	m	1500			
		分部小计						
		采暖						
41	011612001001	管道拆除	1. 名称：管道拆除 2. 规格：DN50mm以内	m	200			
42	031003001008	阀门拆除	1. 名称：阀门拆除 2. 规格：DN50mm以内	个	260			
43	031005001001	散热器拆除	1. 名称：散热器拆除	组	130			
44	031005006001	地板辐射采暖	1. 名称：地板辐射采暖塑料管 2. 规格：De20 3. 压力试验及冲洗 4. 符合设计及规范要求	m	1050			
45	031005006002	地板辐射采暖	1. 保温隔热层敷设保护层(铝箔) 2. 符合设计及规范要求	m2	210			
46	031005006003	地板辐射采暖	1. 保温隔热层敷设隔热板 2. 符合设计及规范要求	m2	210			
47	031005006004	地板辐射采暖	1. 保温隔热层敷设 边界保温带 2. 符合设计及规范要求	m	320			
48	031005007001	热媒集配装置	1. 名称：分集水器 2. 回路：3回路 3. 符合设计及规范要求	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商都县农村牧区实用人才培训基地提升改造项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	031005007002	热媒集配装置	1. 名称：分集水器 2. 回路：4回路 3. 符合设计及规范要求	台	2			
50	031005002001	钢制散热器	1. 名称：铜铝复合散热器 2. 规格：6片/组 H=600mm 3. 符合设计及规范要求	组	130			
51	031003001001	螺纹阀门	1. 名称：温控阀 2. 规格：DN25	个	263			
52	031003001003	螺纹阀门	1. 名称：过滤器 2. 规格：DN25	个	3			
53	031003001004	螺纹阀门	1. 名称：球阀 2. 规格：DN25	个	6			
54	031003001005	螺纹阀门	1. 名称：手动放风阀	个	130			
55	031003014001	热量表	1. 名称：热量表 2. 规格：DN25	块	3			
56	031001006002	塑料管	1. 名称：采暖PB管 2. 规格：De32	m	180			
		分部小计						
		给排水						
57	011612001002	管道拆除	1. 名称：管道拆除 2. 规格：DN50mm以内	m	260			
58	031003001009	阀门拆除	1. 名称：阀门拆除 2. 规格：DN50mm以内	个	30			
59	031001006001	塑料管	1. 名称：PPR给水管 2. 规格：De20 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及冲洗 5. 符合设计及规范要求	m	40			
60	031001006003	塑料管	1. 名称：PPR给水管 2. 规格：De25 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及冲洗 5. 符合设计及规范要求	m	132			
61	031001006004	塑料管	1. 名称：PPR给水管 2. 规格：De32 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及冲洗 5. 符合设计及规范要求	m	68			
62	031001006005	塑料管	1. 名称：PPR给水管 2. 规格：De40 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及冲洗 5. 符合设计及规范要求	m	50			
63	031001006006	塑料管	1. 名称：PPR给水管 2. 规格：De50 3. 连接形式：热熔连接	m	16			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商都县农村牧区实用人才培训基地提升改造项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
83	010807004001	金属纱窗	1. 铝合金窗纱扇	m2	175			
84	011204003002	块料墙面	1. 厨房墙面砖铺贴 2. 墙砖400*800，干水泥浆擦缝 3. 符合设计及规范要求	m2	154			
85	011102003003	块料楼地面	1. 厨房地面砖铺贴 2. 地砖800*800，干水泥浆擦缝 3. 干硬性水泥砂浆结合层表面撒水泥粉 4. 符合设计及规范要求	m2	26			
86	011501009001	厨房低柜	1. 餐厅备餐台 2. 成品木质柜体、大理石台面 3. 符合设计及规范要求	m2	7			
87	010802001001	金属(塑钢)门	1. 餐厅小包间推拉门 2. 铝合金框架 3. 钢化玻璃8mm	m2	3			
88	010801001001	木质门	1. 成品木门 2. 木门合页	樘	18			
89	011501020001	台面	1. 人造石台面	m2	180			
		分部小计						
		室外工程						
90	011107001001	石材台阶面	1. 室外台阶修补 2. 600*600花岗岩石材	m	78			
91	011102001001	石材楼地面	1. 室外地面修补 2. 600*600花岗岩石材	m2	55			
92	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除外墙玻璃及墙面饰面 2. 作业高度25m	m2	850			
93	060102002002	外墙垃圾外运	1. 外墙垃圾外运 2. 运距综合考虑	m3	65.85			
94	011209001001	带骨架幕墙	1. 主楼补部分墙体框架	m2	180			
95	011406001002	抹灰面油漆	1. 外墙真石漆	m2	180			
96	010901002001	型材屋面	1. 主楼顶彩钢瓦	m2	497.76			
97	010602001001	钢屋架	1. 群楼钢屋架	t	10			
98	010901002002	型材屋面	1. 群楼顶彩钢瓦	m2	106.18			
99	010802004001	防盗门	1. 裙楼防盗门 2. 定制铜制工艺	m2	2.52			
100	011001001001	保温隔热屋面	1. 屋面保温 2. B1级挤塑聚苯板（密度：30kg/m3）	m2	161.87			
101	011001003001	保温隔热墙面	1. 外墙保温 2. B1级挤塑聚苯板（密度：30kg/m3）	m2	1446.66			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商都县农村牧区实用人才培训基地提升改造项目

第 7 页 共 7 页

[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称：商都县农村牧区实用人才培训基地提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：商都县农村牧区实用人才培训基地提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：商都县农村牧区实用人才培训基地提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：商都县农村牧区实用人才培训基地提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]