

开发区新城街道社区卫生
服务中心业务用房装
修改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房装修 标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程-装修

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 原有广告封堵拆除 2. 建筑垃圾清运至指定地点	m2	640			
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 原有窗拆除 2. 建筑垃圾清运至指定地点	m2	98.16			
		分部小计						
		门窗工程						
3	010801004001	木质防火门	1. 木质防火门单开	m2	26.88			
4	010801004002	木质防火门	1. 木质防火门双开	m2	26.46			
5	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 单框双玻断桥铝合金窗	m2	73.2			
6	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 单框双玻断桥铝合金窗(弧形)	m2	24.96			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
7	011101005001	自流坪楼地面	1. 环氧地坪漆2遍 2. 细石混凝土找平层20mm厚	m2	1774.33			
8	011105004001	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度：8cm 2. 面层材料种类、规格、颜色：pvc	m2	44.87			
9	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：2mm厚	m2	110.81			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
10	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：红砖砌筑120mm墙体	m3	20.62			
11	011204003001	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：300*600墙面砖	m2	165.09			
12	011204001001	石材墙面	1. 碳晶板墙裙	m2	685.6			
13	011207001002	墙面装饰板	1. 轻钢龙骨 2. 双面9mm厚欧松板基层 3. 双面防火石膏板面层12mm厚	m2	665.34			
14	011207001003	墙面装饰板	1. 轻钢龙骨	m2	24.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房装修 标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程-装修

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 刨花板+硬包					
15	011210003001	玻璃隔断	1. 白钢玻璃隔断	m2	7.2			
16	011210005001	成品隔断	1. 配件品种、规格：卫生间隔断	m2	36.75			
		分部小计						
		天棚工程						
17	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：石膏板 3. 天棚刮腻子两遍，乳胶漆两遍	m2	1774.33			
18	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：铝扣板吊顶	m2	101.45			
19	011302005001	织物软雕吊顶	1. 织物软雕吊顶	m2	5.96			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
20	011406001001	抹灰面油漆	1. 墙面乳胶漆两遍，刮腻子两遍	m2	795.18			
		分部小计						
		其他装饰工程						
21	011501020001	服务台	1. 分诊台	m	6			
22	011501020002	服务台	1. 登记区吧台	m	4.7			
		分部小计						
		措施项目						
23	011701003001	脚手架		m2	2569.51			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房 标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装
装修改造工程-装修 修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程-装修

标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程-装修

标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程-电气

标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404036001	其他电器	1. 名称：浴霸五合一	个	1			
2	030412004001	装饰灯	1. 名称：筒灯 2. 规格：直径7.5cm	套	145			
3	030412004002	装饰灯	1. 名称：筒灯 2. 规格：直径12cm	套	214			
4	030412004003	装饰灯	1. 名称：中性光灯带	m	577.04			
5	030412004004	装饰灯	1. 名称：平板灯300*600	套	3			
6	030404034001	照明开关	1. 名称：单联单控开关 2. 安装方式：距地1.2米安装	个	11			
7	030404034002	照明开关	1. 名称：双联单控开关 2. 安装方式：距地1.2米安装	个	7			
8	030404034003	照明开关	1. 名称：三联单控开关 2. 安装方式：距地1.2米安装	个	1			
9	030404035001	插座	1. 名称：五孔插座 2. 安装方式：距地0.8米安装	个	158			
10	030411006001	接线盒	1. 开关插座盒	个	177			
11	030411006002	接线盒	1. 接线盒	个	362			
12	030411001001	配管	1. 名称：插座穿线管 2. 材质：JDG 3. 规格：Φ20	m	473.16			
13	030411001002	配管	1. 名称：照明穿线管 2. 材质：JDG 3. 规格：Φ20	m	1162.61			
14	030411004001	配线	1. 名称：照明配线 2. 规格：BV2.5mm ² 3. 材质：铜芯	m	2676.63			
15	030411004002	配线	1. 名称：插座配线 2. 规格：BV4mm ² 3. 材质：铜芯	m	1548.75			
16	030411001003	配管	1. 名称：弱电穿线管 2. 材质：JDG 3. 规格：Φ20	m	176.24			
		分部小计						
		措施项目						
17	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房 标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装 第 1 页 共 1 页
 装修改造工程-电气 修改造工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程-电气

标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程-电气

标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程-给排水

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水(冷水) 3. 材质、规格：PP-R管 Φ25 4. 连接形式：热熔	m	144.76			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水(热水) 3. 材质、规格：PP-R管 Φ25 4. 连接形式：热熔	m	130.32			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：PVC管 Φ110 4. 连接形式：粘接	m	143.04			
4	031004003001	洗脸盆	1. 成品双盆浴室柜(含水龙头及相关配件)	组	1			
5	031004006001	大便器	1. 名称：蹲式大便器(带水箱)	组	7			
6	031004007001	小便器	1. 名称：壁挂感应式小便器	组	2			
7	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称：成品拖布池	组	1			
8	031004010001	淋浴器	1. 名称：淋浴花洒	套	3			
9	030413003001	打洞(孔)	1. 名称：墙面钻排风口 2. 规格：Φ110	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房 标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装 第 1 页 共 1 页
修改造工程-给排水 修改造工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程-给排水

标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程-给排水

标段：开发区新城街道社区卫生服务中心业务用房装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：