

红山文化遗址申遗策略研究、预评估文件编制项目(四次)

单一来源文件

采购单位名称：赤峰市文化和旅游局

采购代理机构名称：内蒙古知信项目管理有限公司

项目编号：NMZX-ZB2025038Z

2025年12月

目录

第一章 单一来源协商邀请

第二章 供应商须知

第三章 采购内容与技术要求

第四章 协商

第五章 合同与验收

第六章 响应文件格式与要求

第一章 单一来源协商邀请

内蒙古知信项目管理有限公司受赤峰市文化和旅游局委托，采用单一来源方式组织采购 红山文化遗址申遗策略研究、预评估文件编制项目(四次)，拟定

采购包	统一社会信用代码	供应商名称
1	12100000400004086L	中国文化遗产研究院

参与本项目采购活动。

一.项目概述

1.名称与编号

项目名称：红山文化遗址申遗策略研究、预评估文件编制项目(四次)

项目编号：NMZX-ZB2025038Z

采购计划备案号：赤政采计划[2025]02928

2.内容及划分采购包情况

采购包1：红山文化遗址申遗策略研究、预评估文件编制项目

采购包预算金额（元）：4,500,000.00

采购包最高限价（元）：4,500,000.00

报价形式：总价

序号	标的名称	数量	标的金额 (元)	计量 单 位	所属行 业	是否核 心产品	是否允许 进口产品	是否属于 节能产品	是否属于环 境标志产品
1	红山文化遗址申遗策略研究 、预评估文件编制项目	1.00	4,500,00.00	项	其他未 列明行 业	否	否	否	否

二.供应商的资格要求

1.供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

2.资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信息通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

3.落实政府采购政策需满足的资格要求：如属于专门面向中小企业采购的项目,提供货物、工程或者服务的供应商应符合享受中小企业扶持政策，并提供《中小企业声明函》。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

4.本项目的特定资格要求：

采购包1：红山文化遗址申遗策略研究、预评估文件编制项目

无

三.获取单一来源采购文件的时间、地点、方式

登录“内蒙古自治区政府采购网—政府采购云平台”在线获取。

其他要求：

无

四.单一来源采购文件售价

本次单一来源采购文件的售价为0元人民币。

五.响应文件提交截止时间、协商时间及地点

登录“内蒙古自治区政府采购网—政府采购云平台—交易执行—应标—项目应标”查看。

六.联系方式

采购代理机构名称： 内蒙古知信项目管理有限公司

地址： 内蒙古自治区赤峰市松山区书香庭苑小区商业2号楼1-111

邮编： 024000

联系人： 程杰

联系电话： 15104764774

采购单位名称： 赤峰市文化和旅游局

地址： 赤峰市新城区大明街10号

邮编： 024000

联系人： 许如冰

联系电话： 04768820163

第二章 供应商须知

一.前附表

序号	条款名称	内容及要求
1	划分采购包情况	共 1 包
2	采购方式	单一来源
3	开启方式	远程开标
4	协商方式	现场网上评审
5	评审方法	采购包1：最低评标价法 根据质量和服务均能满足采购文件实质性响应要求且最后报价最低的原则确定成交供应商。
6	保证金缴纳截止时间 (同响应文件提交截止时间)	登录“内蒙古自治区政府采购网—政府采购云平台”查看。
7	电子响应文件提交	在响应文件提交截止时间前上传至“内蒙古自治区政府采购网-政府采购云平台”。技术支持电话：400-0471-010转2键
8	响应文件数量	(1) 加密的电子投标文件1份（需在投标截止时间前上传至“内蒙古自治区政府采购网--政府采购云平台”） (2) 若现场无法使用系统进行电子开评标的，投标人须开标现场递交非加密电子版投标文件U盘（或光盘）0份。 (3) 纸质投标文件（正本）0份；纸质投标文件（副本）0份。
9	采购代理机构代理费用	本项目收取代理服务费 代理服务费用收取对象：采购人 代理服务费收费标准：参照内工建协【2022】34号文件收取
10	保证金	不收取保证金
11	电子响应文件签字、 盖章要求	应按照第六章“响应文件格式与要求”，使用单位电子签章（CA）进行签字、加盖公章。 说明：若涉及到授权代表签字的可将文件签字页先进行签字、扫描后导入加密电子响应文件。
12	投标客户端	投标客户端需要供应商登录“内蒙古自治区政府采购网-政府采购云平台”自行下载。下载地址： https://www.ccgp-neimenggu.gov.cn/gp-auth-center/login?systemRegion=150001&systemRegion=150001
13	是否专门面向中小企业采购	采购包1：不属于专门面向中小企业采购。
14	有效投标人家数	采购包1：1家
15	中标供应商数量	采购包1：1名
16	中标候选供应商数量	采购包1：1名
17	报价形式	详见第一章，“内容及划分采购包情况”。

18	其他	无
----	----	---

二.单一来源采购须知

1.单一来源采取网上响应方式，操作流程如下：

供应商应当在内蒙古自治区政府采购云平台申请或注册账号，完善信息后，才可进行网上响应，办理流程请登录内蒙古自治区政府采购网（<https://www.ccgp-neimenggu.gov.cn>）进行查询。

供应商登录内蒙古自治区政府采购网页面，点击“政府采购云平台”，输入用户名、密码、验证码完成登录后，点击左侧“交易执行—应标—项目应标”，在未参与项目列表中选择要响应的项目，点击项目的“未参与项目”按钮，进入项目响应信息页面，在右侧选择要响应的采购包，填写“联系人姓名”、“联系人手机号”、“联系人邮箱”等信息，点击“确认参与”按钮后，获取所响应项目单一来源采购文件，并按照单一来源采购文件的要求制作、上传电子响应文件。

2.保证金

2.1保证金缴纳（如需缴纳保证金）

本采购项目支持“电子保函”和“虚拟子账户”两种方式收取保证金，同时允许供应商按照相关法律法规自主选择以支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳保证金。

2.1.1供应商选择“电子保函”方式缴纳保证金的，在所投项目下采购包选择电子保函模式，跳转到内蒙古自治区金融服务平台开具电子保函，供应商需要确保在响应文件开启时间之前完成电子保函的开具。

2.1.2供应商选择“虚拟子账户”方式缴纳保证金的，在进行信息确认后，应通过“交易执行—应标—项目应标—已参与项目”，选择缴纳银行并获取对应不同采购包的缴纳金额以及虚拟子账号信息，并在响应文件开启时间前，缴纳至上述账号中。付款人名称必须为供应商全称，且与其响应信息一致。

若出现账号缴纳不一致、缴纳金额与供应商须知前附表规定的金额不一致或缴纳时间超过响应文件开启时间，将导致保证金缴纳失败。供应商应认真核对账户信息，将保证金足额汇入以上账户，并自行承担因汇错保证金而产生的一切后果。供应商在转账或电汇的凭证上应按照“项目编号：***、采购包：***的保证金”格式注明，以便核对。

2.1.3供应商选择以支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳保证金的，供应商将相关证明材料原件扫描添加至响应文件中，同时现场提供证明材料。

2.1.4缴纳保证金时间以保证金到账时间为准，由于保证金到账需要一定时间，请供应商在响应文件开启时间前及早缴纳。

2.2保证金的退还

2.2.1采购人、采购代理机构应当在采购合同签订后5个工作日内退还保证金，因供应商自身原因导致无法及时退还的除外。

2.2.2有下列情形之一的，保证金将不予退还：

- (1) 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- (2) 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- (3) 除因不可抗力或单一来源采购文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- (4) 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (5) 本文件规定的其他情形。

3.全流程电子化交易

供应商应当在内蒙古自治区政府采购云平台开展与本项目有关的政府采购活动。

供应商应当在响应文件开启时间前上传加密的最终版电子响应文件至“内蒙古自治区政府采购网”，未在响应文件开启时间前上传电子响应文件的，视为自动放弃。供应商因系统问题无法上传电子响应文件时，请在工作时间及时拨打联系电话**400-0471-010**。

供应商应当使用数字证书或者政府采购云平台生成的账号密码登录电子交易系统进行系统操作，并对其操作行为和电子签

名、电子印章确认的事项承担法律责任。

3.1远程不见面方式（供应商无需到现场）

供应商使用“投标客户端”编制、签章、生成加密响应文件，同时生成“备用标书”，供应商自行留存，涉及“加盖公章”的内容应使用单位电子公章完成。

供应商的法定代表人或其授权代表应当在响应文件开启时间前30分钟，提前登录电子交易系统确认联系人姓名与联系电话。

响应文件开启时，供应商应当使用CA证书在开始解密后30分钟内完成全部已响应采购包的响应文件在线解密，若出现系统异常情况，工作人员可适当延长解密时长。如在响应文件开启过程中出现意外情况导致无法继续进行时，由代理机构会同采购人决定是否允许供应商导入“备用标书”继续进行。本项目采用电子化协商，只对开启环节验证通过的电子响应文件进行协商。供应商在响应文件开启前自行对使用电脑的网络环境、驱动安装、客户端安装以及CA证书的有效性等进行检测，保证可以正常使用。具体要求请通过“内蒙古自治区政府采购网-政采业务指南”查询相关操作手册。

响应文件开启时出现下列情况的，采购人、采购代理机构应当视为供应商不再参与政府采购活动：

- (1) 供应商未在规定时间内完成电子响应文件在线解密的；
- (2) CA证书无法解密响应文件的；
- (3) 供应商自身原因造成电子响应文件未能解密的。

3.2现场网上方式（供应商需到现场）

供应商使用“投标客户端”编制、签章、生成加密响应文件，同时生成“备用标书”，由供应商自行刻录、存储，涉及“加盖公章”的内容应使用单位电子公章完成。供应商必须保证电子存储设备能够正常读取“备用标书”，电子存储设备（U盘或光盘）表面、外包装上应简要载明项目编号、项目名称、供应商名称等信息。

供应商的法定代表人或其授权代表应当按照本采购项目要求的时间和地点参加单一来源采购。响应文件开启时，供应商应当使用CA证书完成全部已响应采购包的响应文件在线解密。如在响应文件开启过程中出现意外情况导致无法继续进行时，由代理机构会同采购人决定是否允许供应商导入“备用标书”继续进行。本项目采用电子化协商，只对响应文件开启环节验证通过的电子响应文件进行协商。

响应文件开启时出现下列情况的，采购人、采购代理机构应当视为供应商不再参与政府采购活动：

- (1) CA证书无法解密响应文件的；
- (2) 供应商未按单一来源采购文件要求提供“备用标书”的；
- (3) 供应商自身原因造成电子响应文件未能解密的。

4.供应商可以通过“交易执行-应标-项目应标-已参与项目”查看有无本项目信息。

三.说明

1.总则

本单一来源采购文件依据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》和《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）及国家和自治区有关法律、法规、规章制度编制。

供应商应仔细阅读本项目单一来源采购文件的所有内容，按照单一来源采购文件要求以及格式编制响应文件，并保证其真实性，否则一切后果自负。

2.适用范围

本单一来源采购文件仅适用于本次单一来源采购所涉及的项目和内容。

3.相关费用

供应商应自行承担所有与准备、参加单一来源采购有关的费用。不论结果如何，采购人或采购代理机构均无义务和责任承担相关费用。

4.各参与方

4.1“采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本单一来源采购文件的采购人特指 赤峰市文化和旅游局。

4.2“采购代理机构”是指集中采购机构和集中采购机构以外的采购代理机构。本单一来源采购文件的采购代理机构特指 内蒙古知信项目管理有限公司。

4.3“供应商”是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

4.4“单一来源采购人员”是指采购人、采购代理机构组织的具有相关经验的专业人员。

4.5“成交供应商”是指取得与采购人签订合同资格的供应商。

5.语言文字以及计量单位

5.1所有文件使用的语言文字为简体中文。专用术语使用外文的，应附有简体中文注释，否则视为无效。

5.2所有计量均采用中华人民共和国法定的计量单位。

5.3所有报价一律使用人民币，货币单位：元。

6.其他条款

无论成交与否供应商递交的响应文件均不予退还。

四.响应文件

1.响应文件的构成

响应文件应按照单一来源采购文件第六章“响应文件格式与要求”进行编写，可以增加附页，并作为响应文件的组成部分。

2.报价

2.1供应商应按照单一来源采购文件第三章“采购内容与技术要求”的内容进行报价，报价中不得包含单一来源采购文件要求以外的内容。

2.2报价包括本项目采购需求和投入使用、实施的所有费用，如主件、标准附件、备品备件、施工、服务、专用工具、安装、调试、检验、培训、运输、保险、税款等。

2.3报价不得有选择性报价和附有条件的报价，不得超过采购预算。

2.4供应商应在“投标客户端”对【报价部分】进行填写，“投标客户端”将自动根据供应商填写信息在线生成“报价一览表”、“分项报价表”，若在响应文件中出现非系统生成的“报价一览表”、“分项报价表”，且与“投标客户端”生成的“报价一览表”、“分项报价表”信息内容不一致，以“投标客户端”在线填写报价并生成的内容为准。

3.响应文件的递交

供应商应当在提交响应文件截止时间前递交响应文件，否则视为自动放弃。

五.协商

详见第四章。

评标委员会

由采购人代表和评审专家两部分共5人组成，其中由评审专家库产生的评审专家4人，由采购人派出的采购人代表1人。

六.终止的情形

出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的单一来源采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 报价超过采购预算的。

七.成交

遵循政府采购法规定的原则，在满足单一来源采购文件、保证采购项目质量的前提下，双方在报价的基础上商定合理的价格，确定被邀请供应商为成交供应商。

八.成交结果公告

成交供应商确定后，采购代理机构在“内蒙古自治区政府采购网”发布成交结果公告，成交结果公告期为1个工作日。

九.成交通知书发放

发布成交结果的同时，供应商可自行登录“内蒙古自治区政府采购网--政府采购云平台”打印成交通知书，成交通知书是合同的组成部分，成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，供应商无正当理由不得放弃成交。

第三章 采购内容与技术要求

一.项目概况:

红山文化遗址申遗等略研究报告是通过深入分析红山文化的历史价值，保护现状以及申遗的可行性，提炼并归纳出遗产潜在的突出普遍价值的重要技术文件；预评估文件是根据《实施（世界遗产公约）操作指南》要求，在申遗工作主要流程中的“预评估”阶段必须编制并提交的文件。该文件涵盖了潜在的突出普遍价值、完整性、真实性、比较分析、保护管理等内容。

二.主要商务要求、技术要求

1.主要商务要求

采购包1：红山文化遗址申遗策略研究、预评估文件编制项目

序号	参数性质	类型	要求
1		标的提供时间	自合同签订之日起13个月内完成所有报告、文件的编制
2		标的提供地点	采购人要求地点
3		合同履约期限	自合同签订之日起13个月内完成所有报告、文件的编制
4		合同履约地点	采购人要求地点
5		验收要求	(一)乙方将标的物送达至甲方指定的地点后，由甲乙双方及第三方(如有)同验收并签字确认。(二)对标的物的质量问题，甲方应在发现后向乙方提出书面异议，乙方在接到书面异议后，应当在3日内负责处理。甲方逾期提出的，对所交标的物视为符合合同的规定。如果乙方在响应文件及谈判过程中做出的书面说明及承诺中，有明确质量保证期的，适用质量保证期。(三)经双方共同验收，标的物达不到质量或规格要求的，甲方可以拒收，并可解除合同且不承担任何法律责任。
6		合同支付方式	1、合同签订生效后10个工作日内支付。注:因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间(不含政府财政支付部门审核的时间)，在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付，达到付款条件起10日，支付合同总金额的70.00% 2、验收完成后10个工作日内支付。注:因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间(不含政府财政支付部门审核的时间)，在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付，达到付款条件起10日，支付合同总金额的30.00%
7		履约保证金	需要缴纳履约保证金：不缴纳

2.技术标准语要求

采购包1：红山文化遗址申遗策略研究、预评估文件编制项目

标的名称：红山文化遗址申遗策略研究、预评估文件编制项目

序号	参数性质	技术参数与性能指标
----	------	-----------

打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致响应无效。

★一、服务内容

（1）申遗策略研究报告

研究红山文化遗址的考古发现、历史脉络与文化内涵，系统梳理遗址在中华文明起源及早期发展阶段的独特地位，通过与国内外同类型世界遗产的多维度对比，明确其不可替代的文化价值与普世意义。同时，针对遗址现存的保护管理体系，从保护措施的科学性、管理机制的完善性等方面进行全面评估，深入分析可能影响申遗的各类因素，并基于评估结果提出具有针对性和可操作性的遗产区划方案及分阶段工作建议，编制《红山文化遗址申遗策略研究报告》，为后续申遗工作的有序推进提供坚实的理论支撑和路径指引。

（2）预评估文件

按照《实施〈世界遗产公约〉操作指南》中“世界遗产名录潜在申报遗产预评估申请格式”的要求，在申遗策略研究报告基础上，进一步深化价值研究，对遗址的重要性、完整性、真实性、比较分析框架进行精准提炼与论证，最终形成规范、详实的《红山文化遗址申报遗产预评估文件》，为红山文化遗址正式申报世界遗产奠定重要基础。

★二、服务要求

（3）满足《实施〈世界遗产公约〉操作指南》申报策略研究和预评估申请的要求，同时符合我国文物保护和世界文化遗产保护管理的相关技术规范。

（4）加强研究，深入挖掘其在东亚地区史前文明进程中的标志性意义，阐释红山文化遗址对于探讨人类早期社会复杂化、宗教信仰起源及文明交流互鉴等重大议题的独特贡献。

（3）严格保密，加强管理。参与研究的单位和个人要严格执行保密要求，不得擅自对外公布研究和编制过程中的数据、相关成果和相关信息。

（4）编制团队定期或不定期向采购人报告和交流工作进展情况，采购人对委托项目进行监督，如发现有违规行为，视情况作出相应处理。

（5）成交供应商按合同约定的时间向采购人提交研究成果。

第四章 协商

一.单一来源采购人员

1.单一来源采购人员由采购人、采购代理机构组织的具有相关经验的专业人员组成。

2.单一来源采购人员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加采购活动前三年内，与供应商存在劳动关系，或者担任过供应商的董事、监事，或者是供应商的控股股东或实际控制人。

(2) 与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。

(3) 与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

二.协商程序

1.信用记录查询

查询渠道：通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和“中国政府采购网” (www.cccgp.gov.cn) 进行查询；

采购包1：红山文化遗址申遗策略研究、预评估文件编制项目

序号	资格审查要求概况	评审点具体描述
1	信用记录	资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
2	联合体响应（若有）	符合关于联合体响应的相关规定。

查询截止时点：本项目协商时查询；

查询记录：对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、信用报告进行查询；

单一来源采购人员应当按照查询渠道、查询时间节点、查询记录内容进行查询，并存档。对信用记录查询结果中显示被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商将被拒绝参与政府采购活动。

2.采购人、采购代理机构组织具有相关经验的专业人员与供应商商定合理的成交价格并保证采购项目质量。

3.供应商按照采购要求和协商内容进行最后报价。

4.通过协商，最终确定成交价格，并由单一来源采购人员编写协商情况记录。主要内容包括：

(1) 依据《政府采购非招标采购方式管理办法》进行公示的，公示情况说明；

(2) 协商日期和地点，采购人员名单；

(3) 供应商提供的采购标的成本、同类项目合同价格以及相关专利、专有技术等情况说明；

(4) 合同主要条款及价格商定情况。

协商情况记录应当由采购全体人员签字认可。对记录有异议的采购人员，应当签署不同意见并说明理由。采购人员拒绝在记录上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意。

第五章 合同与验收

一.合同

采购人应当自成交通知书发出之日起30日内，按照单一来源采购文件、供应商响应文件和协商情况记录等规定，与供应商签订书面合同。采购人、供应商不得提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

政府采购合同由采购人和成交供应商自行拟定。政府采购合同应当包括采购人与成交供应商的名称和住所、标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限及地点和方式、验收要求、违约责任、解决争议的方法等内容。政府采购合同主要条款根据协商情况记录确定。

采购人与成交供应商应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》。政府采购合同的双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。

采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在内蒙古自治区政府采购网（<https://www.ccgp-neimenggu.gov.cn/>）公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

采购人应当自政府采购合同签订之日起7个工作日内，将合同副本向同级财政部门和有关部门备案。

二.验收

严格按照采购合同开展履约验收。采购人或者采购代理机构应当成立验收小组，按照采购合同的约定对供应商履约情况进行验收。验收时，应当按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，应当出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。验收结果应当与采购合同约定的资金支付及履约保证金返还条件挂钩。履约验收的各项资料应当存档备查。

第六章 响应文件格式与要求

采购包1：红山文化遗址申遗策略研究、预评估文件编制项目

通用分册：

详见附件：封面

详见附件：目录

详见附件：项目实施方案、质量保证及售后服务承诺

详见附件：缴纳投标保证金证明材料

详见附件：投标人业绩情况表

详见附件：具有独立承担民事责任的能力证明文件

详见附件：依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的相关材料

详见附件：参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

详见附件：中小企业声明函

详见附件：其他材料

详见附件：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料

详见附件：投标人（供应商）应提交的相关证明

详见附件：技术偏离表

详见附件：联合体协议

详见附件：具备履行合同所必需设备和专业技术能力的声明函

详见附件：投标人承诺函

详见附件：法定代表人授权委托书

详见附件：投标人基本情况表

详见附件：项目组成人员一览表

详见附件：主要商务要求承诺书

详见附件：监狱企业证明文件

详见附件：残疾人福利性单位声明函

报价分册：

详见附件：开标一览表

详见附件：分项报价表