

扎兰屯市公安局蘑菇气执法办
案分中心装修项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

扎兰屯市公安局蘑菇气
执法办案分中心装修项
目工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

编制说明

工程名称：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案分中心装修项目

一、工程概况

1. 项目名称：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案分中心装修项目
2. 建设地点：扎兰屯市
3. 建设内容：对现有房屋工程进行装修改造。具体详见清单及图纸。

二、编制依据

1. 依据设计单位提供的招标电子版图纸；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013 相配套的计算规范；
3. 《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》2021 届；
4. 《内蒙古房屋建筑与装饰工程预算定额》2017 届；
5. 《内蒙古自治区安装工程预算定额》2017 届；
6. 内建标〔2022〕45 号关于印发《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》的通知；
7. 税金执行内建标[2019]113 号《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》文件规定；
8. 材料价格参考建设工程材料信息价，信息价中没有的材料价格按照最新市场价格执行

三、工程量及计算说明

- 1、本项目设有计日工，具体详见计日工表
- 2、本项目设有暂列金额，具体详见暂列金额表
- 3、本项目设有专业工程暂估价，具体详见专业工程暂估价表

四、其他说明：

1. 本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。
2. 本项目工程量清单中分部分项工程量及措施项目工程量均是依据甲方提供施工图纸计算，仅作为投标企业报价的共同基础，不能作为最终结算与支付工程价款的依据，工程量变化调整以发包人与承包人签订的施工合同约定为准

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案
分中心装修项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除部分						
1	011612001001	暖气拆除	原有暖气片拆除	组	15			
2	011612001002	管道拆除	拆除原有采暖管道DN50	m	45.1			
3	011610001001	木门窗拆除	原有木门拆除	樘	15			
4	011610001002	锅炉房拆除	锅炉房拆除	项	1			
5	011608002001	铲除涂料面	原有墙面铲除	m2	1212			
		分部小计						
		维修改造						
6	011001001001	现场保护	施工现场需要对原有建筑不需要拆改和容易磕碰的地方和物品做保护，包括原有塑钢窗和地砖以及楼梯和原有水电线路和下水等保护工作 1、320平聚乙烯（PE）保护膜。 2、1600米聚对苯二甲酸乙二醇酯（PET）胶带。 3、1455平编织布。 4、人工施工和保护。	项	1			
7	011406001003	抹灰面油漆	1. 基层类型：一般抹灰面 2. 刮腻子遍数：2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆2遍	m2	900			
8	010401005002	空心砖墙	1. 砖品种：空心砖 2. 墙体类型：内墙 3. 厚度：120mm	m3	10.08			
9	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙双面抹灰	m2	84			
10	080807013002	孔洞封堵	1. 名称：封窗口，砌筑抹灰 2. 尺寸：2250*2000 3. 个数：11个	m2	49.5			
11	011101003003	混凝土地面	1. C30混凝土地面80mm 2. 塑料膜养护 3. 锯缝机切缝	m2	240			
12	011207001010	墙面装饰板	1. 木龙骨基层	m2	424			
13	011207001005	墙面装饰板	1. 12厚阻燃板基层 2. 软包墙面	m2	424			
14	011207001009	墙面装饰板	1. 名称：吸音板墙面	m2	77.74			
15	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格：40*60矩形管	t	0.39			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案
分中心装修项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	011207001006	墙面装饰板	1. 轻钢龙骨 2. 欧松板基层 3. 造型石膏板	m2	70			
17	011504001002	饰面板暖气罩	对暖气木方包裹，前面开 散热口填充成品散热罩	m2	24			
18	011406001002	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数： 外墙丙烯酸酯涂料 墙面 二遍 2. 部位：外墙面	m2	420			
19	011508005002	吸塑字	外墙公安局牌匾字-1楼和 2楼中间牌匾字	个	1			
20	010902001002	屋面卷材防水	1. 位置：2楼屋顶防水 2. SBS卷材两层	m2	280			
21	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	更换旧的胶条等	樘	10			
22	011207001012	墙面装饰板	1. 做法：轻钢龙骨/细木 工板基层/石膏板面层 2. 位置：入户大厅	m2	22.5			
23	011207001013	软膜	1. 定制软膜 2. 位置：入户大厅	m2	8.6			
24	011302001006	吊顶天棚（龙骨）	轻钢龙骨	m2	14.8			
25	011302001007	吊顶天棚（面层）	石膏板	m2	14.8			
26	011302001008	吊顶天棚（基层）	细木工板基层吊顶	m2	2.68			
27	011302001005	吊顶天棚	软膜吊顶	m2	4.6			
28	011107001002	石材台阶面	火烧石台阶面	m2	8.5			
29	050307006001	铁艺栏杆	铁艺栏杆	m	25			
30	011001001002	卫生间用品更换	1、304不锈钢水龙头两个。 2、不锈钢黄铜冷水角阀6个。 3、304不锈钢加ABS水盆下水件2套。 4、定制门牌4个。 5、定制不锈钢翻盖垃圾桶盖子2个。 6、卫生间陶瓷水盆两个。 7、定制卫生间水盆柜+镜柜两组。 8、石英石台面两组。	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案
分中心装修项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			9、陶瓷拖布池两套。 10、热水器40升1套。					
31	011210003001	防透视玻璃	2000宽*1500高*10mm厚的 单向透视玻璃一块	块	1			
32	010802001001	入户门	1. 名称：铝合金平开门	樘	2			
33	011207001011	墙面装饰板	1. 竹木纤维墙板	m2	96			
34	011102003002	1楼和2楼地面修补	1. 拆除旧墙体后地砖空缺 的位置用类似颜色地砖做 修补，是有色差的 2. 1楼和2楼地面修补	m2	12			
35	011101006003	平面砂浆找平层	1. 找平层砂浆配合比、厚度：地面找平50mm	m2	252.73			
36	011101005001	自流坪楼地面	5mm水泥基自流平	m2	252.73			
37	011103002001	楼地面	1. 名称：PVC地板 2. 地坪防尘漆2道 3. PVC专用胶 4. PVC地板	m2	252.73			
38	030412001020	软包长条座椅	木工用木方和欧松板打底， 用软包敷面，含木工工 费含木工材料，十五米长	m	240			
39	011103003004	塑料板楼地面	1. 名称：1楼5个房间做地 台 2. 木龙骨 3. 欧松板覆面 4. 面上铺地胶	m2	30			
40	010103001002	回填方	1. 位置：原室外门口台阶 回填 2. 回填砂	m3	3			
41	030412001023	砖砌台阶	红砖加沙子水泥 砌筑	m3	8.5			
42	011102003003	地面修补	地砖修补	m2	7.9			
43	010402001002	砌块墙	1. 名称：空心砖砌筑墙体 2. 厚度：暂时按照240mm	m3	2.88			
44	010902001003	屋面卷材防水	1. 名称：侯问室棚顶彩钢 防水	m2	37.98			
		分部小计						
		措施项目						
45	011701002001	外脚手架		m2	381.01			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装饰部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案分中心装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑装饰部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案分中心装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑装饰部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案分中心装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

计 日 工 表

工程名称: 建筑装饰部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案分中心装修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1	计日工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案分中心装修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案分中心装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 安装部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案分中心装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

计 日 工 表

工程名称： 安装部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案分中心装修项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
	计日工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：安装部分

标段：扎兰屯市公安局蘑菇气执法办案分中心装修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13