**工程量清单编制说明**

一、工程概况：

1、工程名称：商都县西井子镇粪污生物发酵处理项目

2、建设单位：商都县西井子镇人民政府

3、建设地点：商都县西井子镇大南坊村

4、工程内容：该项目包括新建厂房一座，建筑面积1000.6㎡，包括土方工程、建筑装饰工程、电气设备安装工程、消防工程，室外硬化工程、大门及铁艺围墙工程，设备工程等工作内容。

二、编制依据：

1、清单工程量依据中昌设计集团有限公司设计的《商都县西井子镇粪污生物发酵处理项目》施工设计图纸计算。

2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

3、内建标涵[2019]468号《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》。

4、内建工[2019]113号《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》。

5、内建标〔2021〕148号《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》。

6、材料价按照商都县及集宁区2025年第一期信息价，信息价中没有的参考市场价格调整。

内蒙古融赫项目管理有限责任公司 2025年4月24日