

# 便民集市提升改造项目 工程

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 编制说明

工程名称：便民集市提升改造项目

## 一、工程概况：

工程名称：便民集市提升改造项目。

工程地址：乌审旗乌兰陶勒盖镇

## 二、编制范围：

内容包括：便民集市提升改造项目土方工程、建筑与装饰工程、安装工程等。具体内容详见工程量清单。

## 三、编制依据：

1、建设单位提供的施工图纸，规划等；

2、清单执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

3、定额执行 2017 届《内蒙古建筑与安装工程预算定额》、《内蒙古通用安装工程预算定额》等；

4、税金执行内建标【2019】113号文件《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》，按费率9%计取；

## 四、其他说明

1、工程材料价格执行《鄂尔多斯市工程造价信息》进行调整，没有的材料价的执行周边信息价或者市场询价。

2、本工程量清单中所列工程数量是估算的或设计的预计数量，仅作为投标报价的共同基础，不能作为最终结算与支付的依据。实际支付应按实际完成的工程量按技术规范规定的计量方法计量。

# 编制说明

工程名称：便民集市提升改造项目

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：便民集市提升改造项目-土方工程      标段：便民集市提升改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		膜结构遮阳棚						
1	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m以内 3. 挖掘方式:人工开挖	m3	3.69			
2	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:现场开挖多余的土方、石渣、建筑垃圾、淤泥、流砂等 2. 其他:包含消纳相关费用 3. 运输机械:自卸汽车 4. 其他:包含消纳相关费用	m3	3.69			
		分部小计						
		自来水、水房、污水						
3	010101004004	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m以内 3. 挖掘方式:机械开挖	m3	24			
4	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:现场开挖多余的土方、石渣、建筑垃圾、淤泥、流砂等 2. 其他:包含消纳相关费用 3. 运输机械:自卸汽车 4. 其他:包含消纳相关费用	m3	24			
5	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m以内 3. 挖掘方式:人工开挖	m3	250			
6	010103001001	回填方	1. 填土方式:机械槽、坑夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 密实度要求:压实系数 $\geq 0.94$	m3	250			
		分部小计						
		措施项目						
7	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号:小型	台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：便民集市提升改造项目-土方工程      标段：便民集市提升改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

### 规费、税金项目计价表

工程名称: 便民集市提升改造项目-土方工程 标段: 便民集市提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：便民集市提升改造项目-建筑与装饰工程 标段：便民集市提升改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		膜结构遮阳棚						
1	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	3.69			
2	010515001001	现浇构件钢筋	直筋 1. 钢筋种类、规格:直径: Φ 16 级别: HRB400	t	0.381			
3	010515001003	现浇构件钢筋	箍筋 1. 钢筋种类、规格:直径: Φ 16 级别: HRB400	t	0.381			
4	010516002001	预埋铁件	名称: 基础顶钢板 1. 钢材种类:Q235B 2. 规格:综合考虑	t	0.165			
5	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种:钢管立柱 Φ 140*3mm 2. 单根柱质量:3t以内 3. 高度:3m以内 4. 除锈:喷砂除锈 5. 涂漆:环氧富锌底漆,氯化橡胶面漆白色 6. 其他:钢构件运输、拼装、安装到位及螺栓等附件 7. 机械设备:使用汽车吊施工	t	2.092			
6	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种:钢管檩条 Φ 76*2.5mm 2. 单根柱质量:3t以内 3. 高度:3m以内 4. 除锈:喷砂除锈 5. 涂漆:环氧富锌底漆,氯化橡胶面漆白色 6. 其他:钢构件运输、拼装、安装到位及螺栓等附件 7. 机械设备:使用汽车吊施工	t	3.263			
7	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种:H型钢屋架H20-100-6-6 2. 单根柱质量:3t以内 3. 高度:3m以内 4. 除锈:喷砂除锈 5. 涂漆:环氧富锌底漆,氯化橡胶面漆白色 6. 其他:钢构件运输、拼装、安装到位及螺栓等附件	t	3.495			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：便民集市提升改造项目-建筑与装饰工程    标段：便民集市提升改造项目    第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			件 7. 机械设备:使用汽车吊施工					
8	010901005001	膜结构屋面	1. 膜布品种:PVDF膜材(颜色由业主选定) 2. 钢丝绳品种:固定边绳 3. 膜材厚度: 不小于0.78mm 4. 其他:含运输、拼装、安装到位及其他附件	m2	1015.2			
		分部小计						
		柜台						
9	011501001002	柜台	1. 台柜规格:80*80*250cm 2. 材料规格:40×40×1.5镀锌方管骨架,镀锌铁皮,平面、立面及侧面喷漆防锈处理	个	80			
		分部小计						
		自来水、水房、污水						
10	010401011003	砖检查井	自来水检查井 1. 品种规格:煤矸石烧结普通砖240mm*115mm*53mm 2. 砂浆强度级:M5.0水泥砂浆 3. 井类型:圆形砖砌 4. 尺寸:直径1500mm	座	2			
11	010401011002	砖检查井	污水井 1. 品种规格:煤矸石烧结普通砖240mm*115mm*53mm 2. 砂浆强度级:M5.0水泥砂浆 3. 井类型:圆形砖砌 4. 尺寸:直径1500mm,	座	2			
12	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1			
13	010401001002	砖基础	1. 品种规格:粉煤灰实心砖240mm*115mm*53mm 2. 砂浆强度:M5.0水泥砂浆	m3	0.87			
14	010603003002	钢管柱	1. 钢管柱制作、安装（含连接件）； 2. 规格型号:镀锌DN50；	t	0.082			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：便民集市提升改造项目-建筑与装饰工程 标段：便民集市提升改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 金属构件运输自行考虑；					
15	010602001002	钢屋架	1. 钢屋架制作、安装（含连接件）； 2. 规格型号:镀锌方钢40*60; 3. 金属构件运输自行考虑；	t	0.11			
16	010606002002	钢檩条（屋面）	1. 屋面檩条制作、安装（含连接件）； 2. 规格型号:40*60方钢 3. 钢材型号：金属构件运输自行考虑；	t	0.069			
17	010606002003	钢檩条（墙面）	1. 墙面檩条制作、安装（含连接件）； 2. 规格型号：40*60方钢； 3. 金属构件运输自行考虑；	t	0.128			
18	010901002001	型材屋面	屋面彩钢板采用840型;0.6mm;颜色业主定	m2	26			
19	010606013002	墙面板	墙面彩钢板采用840型;0.6mm;颜色业主定	m²	70			
20	010401013001	砖散水、地坪	1. 品种规格:砖240mm*115mm*53mm 2. 面层:53厚平铺砖散水, DP M15.0干混抹灰砂浆填缝	m2	24			
21	010802004001	防盗门	1. 门名称:成品钢质防火防盗门 2. 五金配件:含门把手、门锁、铰链、闭门器、顺位器五金配件齐全（等一切相关辅材）	m2	2			
22	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称:塑钢型材玻璃固定窗 2. 门材质:塑钢型材 3. 玻璃厚度:单层钢化玻璃6mm 4. 五金配件:含一切安装所需的五金配件	m2	2			
		分部小计						
		户外公告栏						
23	01B005	户外公告栏	1. 名称：户外公告栏	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：便民集市提升改造项目-建筑与装饰工程

标段：便民集市提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 规费、税金项目计价表

工程名称：便民集市提升改造项目-建筑与装饰工程

标段：便民集市提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：便民集市提升改造项目-安装装程

标段：便民集市提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

### 规费、税金项目计价表

工程名称: 便民集市提升改造项目-安装装程 标段: 便民集市提升改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：