编 制 说 明

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

一、工程概况：

本项目为康康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程。

建设地点:鄂尔多斯市康巴什，主要内容包括：砌体、屋面、台阶散水等零星工程的拆除及恢复，外墙面拆除及恢复等。

二、编制范围：

招标设计图纸。

三、编制依据：

1.计价依据《建设工程工程量清单计价规范(GB 50500-2013)》、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范(GB 50854-2013)》、《通用安装工程工程量计算规范(GB50856-2013)》；

2.人工费依据内建[2021]148 号《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》计算；

3.规费执行内建标函【2019】468 号文，规费中养老失业保险费率按 10.5%计取；

4.税金执行《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部税务总局海关总署公告 2019 年第 39 号)规定，按 9%计取。

5. 定额依据 2017 届《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》、《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》(2021)、《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》、《内蒙古自治区混凝土及砂浆配合比价格》、《内蒙古自治区施工机械台班费用定额》、以及相关法律法规及规范规定编制。

6. 材料价格执行鄂尔多斯建设工程造价管理站颁发的《鄂尔多斯工程造价信息》2025 年信息价；信息价没有的执行市场价格。

四、其他说明

1. 暂列金额：按照 137614.68 元取 9%税后 150000 元计取。

2. 专业工程暂估价：无

3. 暂估材料：无

4. 计日工：无

5. 建筑工人实名制：按照一年考虑，取 9%税后按照 63111 元记取

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统ESZCKB-C-G-250005第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古誤宇工程項目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程工程

投　标　总　价

招　　标　　人：

工　程　　名　称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

投标总价（小写）：3749808.09

（大写）：叁佰柒拾肆万玖仟捌佰零捌元零玖分

投　标　人：

（单位盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编　制　人：

（造价人员签字盖章）

时　　间：　　年　　月　　日

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 ESZCKB-C-G-250005 第一包 2025-05-27 16:03:23

单项工程费汇总表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	单项工程名称	分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费合计	税金合计	总造价(元)
1	康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程	2947972.73	157974.3	195514.68	138729.2	309617.18	3749808.09
1.1	康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程	387593.59	13605.15			36107.89	437306.63
1.2	康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程	2560379.14	144369.15		138729.2	255912.97	3099390.46
1.3	康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-建筑工人实名制费			57900		5211	63111
1.4	康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-暂列金额			137614.68		12385.32	150000
	合计						3749808.09

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 ESZCKB-G-2506-[illegible] 2025-05-27 16:03:23
内蒙古滨宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

单位工程投标报价汇总表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程	387593.59	0
1.1	门窗及外墙拆除	201974.59	
1.2	屋面拆除	185619	
2	措施项目	13605.15	
2.1	其中：安全文明施工费	9070.1	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金	36107.89	
投标报价合计=1+2+3+4+5		437,306.63	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 ESZCKB-C-G-Z50005 第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古渠宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		门窗及外墙拆除						
1	011610002001	金属门窗拆除	1.金属门窗拆除 2.具体工程量按实际发生结算	m2	248.18	20.71	5139.81	
2	011601001001	砖砌体拆除（机械拆除）	1.拆除砌块墙(内墙及部分外墙) 2.具体工程量按实际发生结算	m3	708.92	41.75	29597.41	
3	011601001003	砖砌体拆除（人工拆除）	1.拆除砌块墙(内墙及部分外墙) 2.具体工程量按实际发生结算	m3	177.23	83.48	14795.16	
4	011604002001	立面抹灰层拆除（外墙）	1.铲除20厚1:3水泥砂浆找平 2.铲除1:2厚聚氨酯防水涂料	m2	3361.46	24.73	83128.91	
5	011605002003	立面块料拆除	1.拆除60mm墙面保温	m2	3361.46	1.77	5949.78	
6	011605002002	立面块料拆除（外墙）	1.拆除按石材高度安装配套不锈钢挂件 2.拆除30厚石质板材,用环氧树脂固定销钉:石材接宽5~8,用硅酮密封胶填缝 3.清理干净墙面	m2	3361.46	18.85	63363.52	
		分部小计					201974.59	
		屋面拆除						
		平屋面拆除						
7	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 铲除原有20厚1:3水泥砂浆,砂浆中掺聚丙烯或绵纶-6纤维0.75~0.90Kg/m3	m2	1597.93	9.83	15707.65	
8	011607001003	刚性层拆除	1. 铲除1:8水泥珍珠岩找2%%%坡最薄处30厚	m2	1597.93	1.63	2604.63	
9	011607002002	保温层拆除	1.铲除100厚挤塑聚苯板保温层	m2	1597.93	2.69	4298.43	
10	011604001002	平面抹灰层拆除	1.铲除原有1:3水泥砂浆,砂浆中掺聚丙烯或绵纶-6纤维0.75~0.90Kg/m3找平层	m2	1597.93	9.83	15707.65	
11	011607002001	防水层拆除	1.铲除原有高聚物改性沥青防水卷材4厚防水层	m2	1597.93	10.53	16826.2	
本页小计							257119.15	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011607001007	刚性层拆除	1.铲除原有粒料保护层，厚度暂按130mm	m2	1597.93	22.6	36113.22	
13	011605001001	平面块料拆除	1.铲除10厚地砖铺实拍平，宽58，1:1水泥浆擦缝 2.铲除25厚1:4干硬性水泥砂浆，面上撒素水泥	m2	213.18	16.43	3502.55	
		分部小计					94760.33	
		坡屋面拆除						
14	011607001004	刚性层拆除	1.铲除1:3水泥砂浆3cm，砂浆中掺聚丙烯或绵纶纤维0.75~0.90Kg/m3找平层	m2	1138.89	9.83	11195.29	
15	011607002003	防水层拆除	1.铲除高聚物改性沥青防水卷材3厚防水层	m2	1138.89	10.53	11992.51	
16	011607001005	刚性层拆除	1.铲除C20细石混凝土30mm，内配中距500X500钢筋网找平层	m2	1138.89	12.17	13860.29	
17	011607001006	瓦屋面拆除	1.拆除挂瓦条:30X25(高X宽)，拆除瓦拆除顺水条:30X25(高X宽)，中距500	m2	1138.89	7.96	9065.56	
		分部小计					46113.65	
		其它拆除						
18	011601001002	砖砌台阶拆除	1.拆除砖砌台阶	m3	11.79	122.75	1447.22	
19	011605001002	拆除现有防腐木台阶面层	1.拆除现有防腐木台阶面层	m2	75.63	6.51	492.35	
20	011605002004	立面块料拆除	1.拆除墙体防腐木	m2	32.41	14.05	455.36	
21	011605001003	拆除无障碍坡道	1.拆除40厚花岗岩板，做防滑处理 2.拆除30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.拆除60厚C20混凝土 4.拆除300厚3:7灰土	m2	18.45	3.77	69.56	
22	011602001001	混凝土构件拆除	1.铲除原150厚C20混凝土散水	m3	34.01	11.16	379.55	
23	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除一层门厅金属吊顶及龙骨	m2	103.58	11.13	1152.85	
24	011609001001	栏杆、栏板拆除	1.拆除金属栏杆	m	12.3	27.46	337.76	
		分部小计					4334.65	
		垃圾外运						
本页小计							90064.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
25	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:垃圾 2.运距:自行考虑	m3	2075.52	19.47	40410.37	
		分部小计					40410.37	
		措施项目						
本页小计							40410.37	
合　计							387593.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统BSZCKPC-G-250065第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

总价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费			9070.1			
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2	6046.74			
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	3023.36			
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5	1511.69			
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	3023.36			
合　　计					13605.15			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

内蒙古自治区政府采购云评台交易执行系统 NSZCKB-C-G250005 第 (A) 包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统ESZCKB-CCG-230005第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谨宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

暂列金额明细表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注

规费、税金项目计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	环境保护税			
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价	401198.74	9	36107.89
合　　计					36107.89

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 ESZCKB-C-G-250005 第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古煜宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

主要材料和工程设备选用表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程

序号	材料设备名称	单位	市场价	数量	品牌	厂家	规格型号	备注
1	合金钎头	个	429	0.007313			φ135	
2	建筑垃圾	m3		2275.713334				

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 BSZCKB-C-G-250005 第(1)包 2025-05-27 16:03:20
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:20

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　专业：第一册 结构工程

顺序号	项目编号（定额编号）	项目名称	单位	数量	综合单价（元）	综合合价（元）	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
1	011610002001	金属门窗拆除	m2	248.18	20.71	5139.81	16.98			2.04	1.7				
	2-1-2	拆除工程 金属门窗	m2	24.818	207.14	5140.80	169.79			20.37	16.98				
2	011601001001	砖砌体拆除（机械拆除）	m3	708.92	41.75	29597.41	34.22			4.11	3.42				
	1-1-58 换	砌体拆除 加气混凝土砌块墙	m3	708.92	41.75	29597.41	34.22			4.11	3.42				
3	011601001003	砖砌体拆除（人工拆除）	m3	177.23	83.48	14795.16	68.43			8.21	6.84				
	1-1-58	砌体拆除 加气混凝土砌块墙	m3	177.23	83.48	14795.16	68.43			8.21	6.84				
4	011604002001	立面抹灰层拆除（外墙）	m2	3361.46	24.73	83128.91	20.27			2.43	2.03				
	2-1-22	拆除工程 墙柱面水泥及混合砂浆面	m2	336.146	247.34	83142.35	202.74			24.33	20.27				
5	011605002003	立面块料拆除	m2	3361.46	1.77	5949.78	1.45			0.17	0.15				
	1-1-13 *1.1	屋面拆除 屋面保温层 聚苯板(挤塑板) 墙面保温拆除 单价*1.1	m3	201.6876	29.57	5963.90	24.24			2.91	2.42				
6	011605002002	立面块料拆除（外墙）	m2	3361.46	18.85	63363.52	15.39		0.07	1.85	1.54				
	2-1-25	拆除工程 墙柱面石材面	m2	336.146	183.52	61689.51	150.43			18.05	15.04				
	2-1-26	拆除工程 干挂石材骨架拆除	t	1.5	1120.48	1680.72	786.90		160.46	94.43	78.69				
7	011604001001	平面抹灰层拆除	m2	1597.93	9.83	15707.65	8.05			0.97	0.81				
	1-1-18	屋面拆除 找平层	m2	1597.93	9.83	15707.65	8.05			0.97	0.81				
8	011607001003	刚性层拆除	m2	1597.93	1.63	2604.63	1.34			0.16	0.13				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　专业：第一册 结构工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	1-1-16	屋面拆除 屋面保温层 水泥珍珠岩	m3	47.9379	54.33	2604.47	44.54			5.34	4.45				
9	011607002002	保温层拆除	m2	1597.93	2.69	4298.43	2.2			0.26	0.22				
	1-1-13	屋面拆除 屋面保温层 聚苯板(挤塑板)	m3	159.793	26.88	4295.24	22.04			2.64	2.2				
10	011604001002	平面抹灰层拆除	m2	1597.93	9.83	15707.65	8.05			0.97	0.81				
	1-1-18	屋面拆除 找平层	m2	1597.93	9.83	15707.65	8.05			0.97	0.81				
11	011607002001	防水层拆除	m2	1597.93	10.53	16826.2	8.63			1.04	0.86				
	1-1-11	屋面拆除 卷材防水层	m2	1597.93	10.53	16826.20	8.63			1.04	0.86				
12	011607001007	刚性层拆除	m2	1597.93	22.6	36113.22	18.52			2.22	1.85				
	1-1-19 换	屋面拆除 保护层	m3	207.7309	173.82	36107.79	142.47			17.10	14.25				
13	011605001001	平面块料拆除	m2	213.18	16.43	3502.55	13.46			1.62	1.35				
	1-1-19 *1.35	屋面拆除 保护层 保护层是水泥砂浆或贴面砖 单价*1.35	m3	7.4613	469.31	3501.66	384.68			46.16	38.47				
14	011607001004	刚性层拆除	m2	1138.89	9.83	11195.29	8.05			0.97	0.81				
	1-1-18	屋面拆除 找平层	m2	1138.89	9.83	11195.29	8.05			0.97	0.81				
15	011607002003	防水层拆除	m2	1138.89	10.53	11992.51	8.63			1.04	0.86				
	1-1-11	屋面拆除 卷材防水层	m2	1138.89	10.53	11992.51	8.63			1.04	0.86				
16	011607001005	刚性层拆除	m2	1138.89	12.17	13860.29	9.98			1.2	1				
	1-1-62	混凝土及钢筋混凝土构件拆除 预制钢筋混凝土 楼板	m3	34.1667	405.67	13860.41	332.52			39.90	33.25				
17	011607001006	瓦屋面拆除	m2	1138.89	7.96	9065.56	6.53			0.78	0.65				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　专业：第一册 结构工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	1-1-10	屋面拆除 无泥背屋面 挂瓦条、水泥瓦顶	m2	1138.89	7.96	9065.56	6.53			0.78	0.65				
18	011601001002	砖砌台阶拆除	m3	11.79	122.75	1447.22	100.62			12.07	10.06				
	1-1-49	砌体拆除 砖基础	m3	11.79	122.75	1447.22	100.62			12.07	10.06				
19	011605001002	拆除现有防腐木台阶面层	m2	75.63	6.51	492.35	5.34			0.64	0.53				
	2-1-19	拆除工程 楼地面不带龙骨木地板	m2	7.563	65.14	492.65	53.39			6.41	5.34				
20	011605002004	立面块料拆除	m2	32.41	14.05	455.36	11.52			1.38	1.15				
	2-1-29	拆除工程 墙柱面龙骨及护墙板	m2	3.241	140.54	455.49	115.20			13.82	11.52				
21	011605001003	拆除无障碍坡道	m2	18.45	3.77	69.56	0.03	0.03	3.69	0.01	0.01				
	借1-431 换	液压岩石破碎机破碎 砼构筑物 HB20G 破碎道路的沥青混凝土面层、半刚性材料 单价*0.3 履带式单斗液压挖掘机带破碎锤破碎道路混凝土及钢筋混凝土路面 单价*1.1	m3	0.00683	8368.30	57.16	67.08	58.47	8187.87	27.44	27.44				

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 GZCGB-C-G-250005 2025-05-27 16:03:23
内蒙古渠宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　专业：第一册 结构工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	借1-431 换	液压岩石破碎机破碎 砼构筑物 HB20G 破碎道路混凝土及钢筋混凝土路面 单价*0.4 履带式单斗液压挖掘机带破碎锤破碎道路混凝土及钢筋混凝土路面 单价*1.1	m3	0.00111	11157.74	12.39	89.44	77.96	10917.16	36.59	36.59				
22	011602001001	混凝土构件拆除	m3	34.01	11.16	379.55	0.09	0.08	10.92	0.04	0.04				
	借1-431 换	液压岩石破碎机破碎 砼构筑物 HB20G 破碎道路混凝土及钢筋混凝土路面 单价*0.4 履带式单斗液压挖掘机带破碎锤破碎道路混凝土及钢筋混凝土路面 单价*1.1	m3	0.03401	11157.74	379.47	89.44	77.96	10917.16	36.59	36.59				
23	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	m2	103.58	11.13	1152.85	9.13			1.09	0.91				
	2-1-36	拆除工程 天棚 金属龙骨 金属面	m2	10.358	111.35	1153.36	91.27			10.95	9.13				
24	011609001001	栏杆、栏板拆除	m	12.3	27.46	337.76	22.51			2.7	2.25				
	2-1-45	拆除工程 金属栏杆	m	1.23	274.62	337.78	225.10			27.01	22.51				
25	010103002001	余方弃置	m3	2075.52	19.47	40410.37	1.24		17.96	0.15	0.12				
	1-1-97	装运工程废料 装载机装车 斗容量3m3以内	m3	2.07552	4064.03	8434.98	832.33		3048.59	99.88	83.23				

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 ESZZBZ8-C-G-250005 2025-05-27 16:03:23
内蒙古自治区宁工造项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-拆除工程　　专业：第一册 结构工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	1-1-101 换	自卸汽车运工程废料 1km以内 实际运距(km):10	m3	2.07552	15405.46	31974.34	403.52		14913.17	48.42	40.35				
	合计					387593.59									

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 ESZCK8-C-G-25005 2025-05-27 16:03:23
内蒙古煤宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

单位工程投标报价汇总表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程	2560379.14	0
1.1	构造柱及过梁	70541.29	
1.2	新做门窗及内外墙	1510923.02	
1.3	一层门厅及台阶、散水	113925.51	
1.4	新做屋面	864989.32	
2	措施项目	144369.15	
2.1	其中：安全文明施工费	52420.24	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	138729.2	
5	税金	255912.97	
投标报价合计=1+2+3+4+5		3,099,390.46	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 BSZCKB-C-G-Z50005第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		构造柱及过梁						
1	010509001001	构造柱	1.混凝土种类:构造柱 2.混凝土强度等级:C20	m3	44.31	555.16	24599.14	
2	010510003001	过梁	1.混凝土种类:过梁 2.混凝土强度等级:C20	m3	4.76	541.92	2579.54	
3	010516003001	机械连接	1.连接方式:植筋 2.规格:C6	个	522	5.64	2944.08	
4	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ12	t	4.33	4968.05	21511.66	
5	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ14	t	0.327	4968.04	1624.55	
6	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ18	t	0.218	4629.82	1009.3	
7	010515001005	现浇构件钢筋-箍筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ6	t	0.879	6119.74	5379.25	
8	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加筋，HRB400 Φ6	t	1.5	7262.51	10893.77	
		分部小计					70541.29	
		新做门窗及内外墙						
9	010802001001	金属(断桥）门	1.窗代号及洞口尺寸:详施工现场 2.框、扇材质:断桥铝合金门 3.具体工程量按实际发生结算	m2	13.86	707.63	9807.75	
10	010807001001	金属（断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:详施工现场 2.框、扇材质:断桥铝合金 3.具体工程量按实际发生结算	m2	234.32	541.64	126917.08	
11	010401003004	砌块墙	1.砖品种、规格、强度等级:100mm 2.墙体类型:蒸压加气混凝土砌块墙 3.具体工程量按实际发生结算	m3	50.4	381.76	19240.7	
12	010401003002	砌块墙	1.砖品种、规格、强度等级:200mm 2.墙体类型:蒸压加气混凝土砌块墙	m3	391.34	395.05	154598.87	
本页小计							381105.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.具体工程量按实际发生结算					
13	010401003003	砌块墙（外墙）	1.砖品种、规格、强度等级:300mm 2.墙体类型:蒸压加气混凝土砌块墙 3.具体工程量按实际发生结算	m3	101.16	376.2	38056.39	
14	011201001001	墙面一般抹灰	1.内墙挂网抹灰	m2	8140.41	37.9	308521.54	
15	011207001001	成品保温装饰一体板	1.9mm厚1:3水泥砂浆 2.6mm厚1;2.5水泥砂浆找平 3.5mm厚干粉类聚合物水泥防水砂浆中间压入一层热镀锌电焊网成品保温装饰板(4mm穿孔背板+110厚岩棉板保温层110kg/m3+8mm厚硅酸钙真石漆板)	m2	2700.56	287.56	776573.03	
16	011207001002	窗口8mm厚硅酸钙板	1.8mm厚硅酸钙板 2.30mm厚无机轻集料保温浆料	m2	695.26	86.37	60049.61	
17	010606013001	零星钢构件	1.窗口角钢加固	t	1.872	8926.03	16709.53	
18	011502004002	保温线条	1.保温线条：200*90mm	m	40.7	5.04	205.13	
19	011502004003	保温线条	1.保温线条：200*140mm	m	40.7	5.98	243.39	
		分部小计					1510923.02	
		一层门厅及台阶、散水						
20	010401012001	零星砌砖-北面台阶	1.砖砌台阶	m3	49.4	540.98	26724.41	
21	011102001005	北面台阶平台	1.40厚花岗石踏步板做防滑处理和踢面板(石板长1500),正背面及四周边满涂防污剂,灌稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2.30厚1:4干硬性水泥砂浆粘结层 3.M5水泥砂浆砌砖台阶（以项不进） 4.200厚C30混凝土垫层素土夯实,压实度≥93%%%	m2	24.92	291.42	7262.19	
22	011102001002	北面台阶踏步	1.40厚花岗石踏步板做防滑处理和踢面板(石板长	m2	38.87	410.85	15969.74	
本页小计							1250314.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1500),正背面及四周边满涂防污剂,灌稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2.30厚1:4干硬性水泥砂浆粘结层 3.M5水泥砂浆砌砖台阶（以项不进） 4.200厚C30混凝土垫层 素土夯实,压实度≥93%%%					
23	011102001003	南面无障碍坡道	1.40厚花岗岩板,做防滑处理 2.30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆结合层一道 4.60厚C20混凝土 5.300厚3:7灰土 素土夯实,压实度≥93%%%	m2	18.45	272.23	5022.64	
24	011107002001	块料台阶面	1.3000X80X15防腐木面层(做防腐,防火处理)	m2	75.63	158.78	12008.53	
25	011204003001	块料墙面	1.　防腐木墙面	m2	32.41	102.92	3335.64	
26	010507001001	散水、坡道	1.150厚C20混凝土随打随抹平 2.素土夯实,向外坡4% 3.基层处理:将旧基层凿毛	m2	226.74	52.96	12008.15	
27	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.不锈钢栏杆扶手：高1.2m	m	26.15	207.99	5438.94	
28	011302001001	吊顶天棚	1.10mm吊丝间距1200mm 2.50上人型主骨 3.50副骨间距600mm 铝单板专用挂件安装	m2	103.58	237.4	24589.89	
29	030412001001	普通灯具	1.名称:筒灯 2.型号:150*35W	套	12	66.97	803.64	
30	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.型号:BV-3×2.5-JDG20-CE	m	51.5	3.03	156.05	
31	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG20	m	51.5	11.44	589.16	
32	030404034001	照明开关	1.名称:单控双联开关	个	1	16.53	16.53	
		分部小计					113925.51	
		新做屋面						
		平屋面						
本页小计							63969.17	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	011101006007	平面砂浆找平层	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m2	1497.93	16.58	24835.68	
34	010902002002	屋面涂膜防水	1.1.5厚聚氨酯防水涂料隔汽层一道	m2	1497.93	29.91	44803.09	
35	010902003002	屋面刚性层	1.最薄处30厚1:8水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2%找坡层	m2	1497.93	25.74	38556.72	
36	011101006008	平面砂浆找平层	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m2	1497.93	16.58	24835.68	
37	011001001003	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板保温层厚120mm,容重≥35Kg/m	m2	1497.93	42.07	63017.92	
38	011101006009	平面砂浆找平层	1.30厚C20细石混凝土找平层	m2	1497.93	16.7	25015.43	
39	010902001003	屋面卷材防水	1.SBS厚3+3mm改性沥青防水卷材 2.满铺0.4厚聚乙烯薄膜一层	m2	1614.53	94.77	153009.01	
40	011101006010	平面砂浆找平层	1.40厚1:2.5水泥砂浆保护层内设直径4mm间距150mmX150mm钢筋网片。	m2	1614.53	56.74	91608.43	
		分部小计					465681.96	
		坡屋面						
41	011001001004	保温隔热屋面	1.30厚无机保温砂浆	m2	1138.89	44.3	50452.83	
42	011101006011	平面砂浆找平层	1.20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m2	1138.89	16.58	18882.8	
43	010902001004	屋面卷材防水	1.4厚SBS改性沥青防水卷材 2.满铺0.4厚聚乙烯薄膜一层	m2	1138.89	55.79	63538.67	
44	011101006012	平面砂浆找平层	1.35厚C20细石混凝土持钉层,内配c4@100X100钢筋网	m2	1138.89	48.58	55327.28	
45	010901001002	瓦屋面	1.蓝灰色仿古瓦(全部瓦片采用固定加强措施,采用螺钉与挂瓦条固定,瓦块之间增设抗风搭扣) 2.钢挂瓦条30X4,中距按瓦块规格，顺水条-25X5,中距500	m2	1138.89	157.17	178999.34	
		分部小计					367200.92	
		排水及变形缝						
本页小计							832882.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:镀锌钢管φ110 2.雨水斗、山墙出水口品种、规格:34个	m	290.6	93.01	27028.71	
47	010902005001	屋面排（透）气管	1.通风管出屋面	个	21	45.18	948.78	
48	010507007001	其他构件	1.C20混凝土水簸箕：1000*800*40，配筋a6-200双向	个	4	45	180	
49	010903004001	外墙变形缝	1.60厚A级保温材料(泡沫水泥板)(缝宽+30)用胶粘贴在两侧墙上 2.0.8厚镀锌钢板	m	32.4	54.02	1750.25	
50	010902008001	屋面变形缝	1.0.8厚镀锌钢板 2.5厚聚合物砂浆保护层,压入一层耐碱玻纤网格布（0.25m宽） 3.》250mmSBS改性沥青防水卷材3+4mm	m	30	73.29	2198.7	
		分部小计					32106.44	
		措施项目						
51	011702003001	构造柱	1.构造柱模板	m2	511.64	42.77	21882.84	
52	011702009001	过梁	1.过梁模板	m2	67.62	70.75	4784.12	
53	011701008001	外装饰吊篮	1.外墙装饰架	m2	4126.35	7.89	32556.9	
54	011701003001	里脚手架	1.内墙砌筑架	m2	3544.75	5.88	20843.13	
		分部小计					80066.99	
本页小计							112173.43	
合　计							2640446.13	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

内蒙古自治区政府采购工程交易执行系统 ESZCKP-C-G-250005 第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

总价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费			52420.24			
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	5.5	38441.51			
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2	13978.73			
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5	3494.68			
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8	5591.5			
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3	2096.81			
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1	698.93			
合　计					64302.16			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

内蒙古自治区政府采购云评台交易执行系统 DSZCKB-C-G-250005 第 1 包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统ESZCKB-CCG-230005第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谊宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

暂列金额明细表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注

规费、税金项目计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税	138729.2		138729.2
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险	108792.9		108792.9
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	730153.73	10.5	76666.14
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	730153.73	3.7	27015.69
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	730153.73	0.4	2920.61
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	730153.73	0.3	2190.46
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	730153.73	3.7	27015.69
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	730153.73	0.4	2920.61
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价	2843477.49	9	255912.97
合　　计					394642.17

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

主要材料和工程设备选用表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程

序号	材料设备名称	单位	市场价	数量	品牌	厂家	规格型号	备注
1	钢筋HRB400以内	kg	3.7	4438.25			φ12	
2	冷拔丝	kg	3.434	10391.40708			φ5	
3	中厚钢板综合	t	3435	7.774898				
4	水泥	t	351	106.400966			32.5	
5	水泥	t	376	92.228615			42.5	
6	砂子中粗砂	m3	122	458.945132				
7	瓷质波形瓦无釉	块	3.57	34110.324945			200×200×10	
8	铝板	m2	160	108.759			600×600×0.8	
9	铝合金隔热断桥平开窗(含中空玻璃)	m2	479.68	221.643288				
10	聚氨酯甲乙料	kg	12.87	2989.86828				
11	SBS改性沥青防水卷材	m2	31.24	4133.099879			3mm	
12	SBS改性沥青防水卷材	m2	32.66	1599.815844			4mm	
13	聚合物粘结砂浆	kg	1.63	12422.576				
14	挤塑聚苯板	m3	312.45	183.346632			容重≥35Kg/m	
15	聚苯乙烯塑料保温装饰一体化板	m2	169.11	2889.5992				
16	硅酸铝保温砂浆	m3	618.67	62.432749				
17	蒸压粉煤灰加气混凝土砌块	m3	225	98.83332			600×240×240	
18	蒸压粉煤灰加气混凝土砌块	m3	221	382.33918			600×190×240	
19	预拌混凝土	m3	364	61.958551			C20	
20	预拌细石混凝土	m3	364	85.647041			C20	

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
1	010509001001	构造柱	m3	44.31	555.16	24599.14	149.19	365.28		27.13	13.56				
	5-17	现浇混凝土 构造柱	m3	4.431	5551.56	24598.96	1491.92	3652.75		271.26	135.63				
2	010510003001	过梁	m3	4.76	541.92	2579.54	125.63	382.02		22.84	11.42				
	5-27	现浇混凝土 过梁	m3	0.476	5419.22	2579.55	1256.37	3820.20		228.43	114.22				
3	010516003001	机械连接	个	522	5.64	2944.08	3.31	1.43		0.6	0.3				
	5-179	植筋钢筋 直径≤φ10mm	个	52.2	56.41	2944.60	33.12	14.26		6.02	3.01				
4	010515001001	现浇构件钢筋	t	4.33	4968.05	21511.66	809.48	3867.88	69.92	147.18	73.59				
	5-109	现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤18mm	t	4.33	4968.05	21511.66	809.48	3867.88	69.92	147.18	73.59				
5	010515001003	现浇构件钢筋	t	0.327	4968.04	1624.55	809.48	3867.89	69.91	147.19	73.58				
	5-109	现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤18mm	t	0.327	4968.05	1624.55	809.48	3867.88	69.92	147.18	73.59				
6	010515001004	现浇构件钢筋	t	0.218	4629.82	1009.3	809.45	3529.63	69.91	147.2	73.58				
	5-109	现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤18mm	t	0.218	4629.80	1009.30	809.48	3529.63	69.92	147.18	73.59				
7	010515001005	现浇构件钢筋-箍筋	t	0.879	6119.74	5379.25	1869.85	3681.71	58.23	339.97	169.99				
	5-133	箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径≤10mm	t	0.879	6119.74	5379.25	1869.85	3681.71	58.22	339.97	169.99				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号（定额编号）	项目名称	单位	数量	综合单价（元）	综合合价（元）	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
8	010515001006	现浇构件钢筋	t	1.5	7262.51	10893.77	2790.55	3651.60	59.3	507.37	253.69				
	5-140	砌体内加固钢筋	t	1.5	7262.51	10893.77	2790.55	3651.60	59.30	507.37	253.69				
9	010802001001	金属(断桥）门	m2	13.86	707.63	9807.75	47.07	647.72		8.56	4.28				
	8-8	隔热断桥铝合金门安装 平开	m2	0.1386	70763.12	9807.77	4707.11	64772.25		855.84	427.92				
10	010807001001	金属（断桥）窗	m2	234.32	541.64	126917.08	31.95	500.98		5.81	2.9				
	8-71	隔热断桥铝合金 普通窗安装 平开	m2	2.3432	54164.45	126918.14	3195.17	50097.87		580.94	290.47				
11	010401003004	砌块墙	m3	50.4	381.76	19240.7	125.17	220.15	2.3	22.76	11.38				
	4-57 换	蒸压加气混凝土砌块墙 墙厚≤150mm 砂浆 【现拌砂浆】	m3	5.04	3817.62	19240.80	1251.70	2201.50	23.05	227.58	113.79				
12	010401003002	砌块墙	m3	391.34	395.05	154598.87	125.17	233.43	2.31	22.76	11.38				
	4-59 换	蒸压加气混凝土砌块墙 墙厚≤200mm 砂浆 【现拌砂浆】	m3	39.134	3950.47	154597.69	1251.70	2334.35	23.05	227.58	113.79				
13	010401003003	砌块墙（外墙）	m3	101.16	376.2	38056.39	107.4	237.21	2.3	19.53	9.76				
	4-61 换	蒸压加气混凝土砌块墙 墙厚≤300mm 砂浆 【现拌砂浆】	m3	10.116	3762.01	38056.49	1074.00	2372.05	23.05	195.27	97.64				
14	011201001001	墙面一般抹灰	m2	8140.41	37.9	308521.54	22.76	8.18	0.75	4.14	2.07				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	12-1 换	一般抹灰 内墙 (14+6mm) 【现拌砂浆】	m2	81.4041	3104.36	252707.63	1951.58	545.52	75.01	354.83	177.42				
	12-12	一般抹灰 贴玻纤网格布	m2	81.4041	685.41	55795.18	324.24	272.74		58.95	29.48				
15	011207001001	成品保温装饰一体板	m2	2700.56	287.56	776573.03	61.08	205.25	4.57	11.11	5.55				
	12-2 换	一般抹灰 外墙 (14+6mm) 实际底层厚度(mm):9 【现拌砂浆】	m2	27.0056	3203.09	86501.37	2048.51	539.34	56.55	372.46	186.23				
	10-100	墙、柱面 聚苯乙烯保温装饰一体化板 厚度50mm	m2	27.0056	25553.20	690079.50	4059.77	19985.44	400.78	738.14	369.07				
16	011207001002	窗口8mm厚硅酸钙板	m2	695.26	86.37	60049.61	33.09	43.33	0.93	6.02	3.01				
	12-160 换	墙饰面 面层 石膏板 墙面 换为【硅酸钙板δ8】	m2	6.9526	3412.66	23726.86	989.60	2153.17		179.93	89.96				
	10-68 + 10-69	墙、柱面 无机轻集料保温砂浆 厚度25mm 实际厚度(mm):30	m2	6.9526	5224.51	36323.93	2318.70	2180.17	93.27	421.58	210.79				
17	010606013001	零星钢构件	t	1.872	8926.03	16709.53	2713.3	4210.67	1262.07	493.33	246.66				
	6-36	金属结构制作 零星钢构件	t	1.872	7265.48	13600.98	1804.34	4018.04	951.01	328.06	164.03				
	6-78	金属结构安装 零星钢构件	t	1.872	1660.55	3108.55	908.96	192.63	311.06	165.27	82.63				
18	011502004002	保温线条	m	40.7	5.04	205.13	1.27	3.43		0.23	0.12				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	10-97	墙、柱面 线条 加工	m	0.407	503.91	205.09	126.68	342.68		23.03	11.52				
19	011502004003	保温线条	m	40.7	5.98	243.39	1.27	4.36		0.23	0.12				
	10-97	墙、柱面 线条 加工	m	0.407	597.51	243.19	126.68	436.28		23.03	11.52				
20	010401012001	零星砌砖-北面台阶	m3	49.4	540.98	26724.41	245.03	222.18	6.95	44.55	22.28				
	4-42 换	零星砌体 普通砖【现拌砂浆】	m3	4.94	5409.80	26724.41	2450.23	2221.81	69.51	445.50	222.75				
21	011102001005	北面台阶平台	m2	24.92	291.42	7262.19	28.47	254.39	0.86	5.12	2.58				
	11-23 换	石材楼地面(每块面积) 0.36m2以内【现拌砂浆】	m2	0.2492	20002.00	4984.50	1873.31	17551.72	66.07	340.60	170.3				
	5-1 换	现浇混凝土 垫层换为【预拌混凝土C30】	m3	0.4984	4525.94	2255.73	457.51	3943.66		83.18	41.59				
	1-127	原土夯实 机械	m2	0.2492	88.10	21.95	58.44		20.10	5.31	4.25				
22	011102001002	北面台阶踏步	m2	38.87	410.85	15969.74	47.86	348.84	1.16	8.65	4.34				
	11-95 换	台阶装饰 石材 【现拌砂浆】	m2	0.3887	31945.30	12417.14	3812.77	26996.88	95.80	693.23	346.62				
	5-1 换	现浇混凝土 垫层换为【预拌混凝土C30】	m3	0.7774	4525.94	3518.47	457.51	3943.66		83.18	41.59				
	1-127	原土夯实 机械	m2	0.3887	88.10	34.24	58.44		20.10	5.31	4.25				
23	011102001003	南面无障碍坡道	m2	18.45	272.23	5022.64	41.63	218.07	1.23	7.52	3.77				
	11-23 换	石材楼地面(每块面积) 0.36m2以内【现拌砂浆】	m2	0.1845	20002.00	3690.37	1873.31	17551.72	66.07	340.60	170.3				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	5-1 换	现浇混凝土 垫层 换为【预拌混凝土C30】	m3	0.1107	4525.94	501.02	457.51	3943.66		83.18	41.59				
	4-90	垫层 灰土	m3	0.5535	1472.55	815.06	652.41	629.85	12.36	118.62	59.31				
	1-127	原土夯实 机械	m2	0.1845	88.10	16.25	58.44		20.10	5.31	4.25				
24	011107002001	块料台阶面	m2	75.63	158.78	12008.53	22.99	129.51		4.18	2.09				
	11-90	楼梯面层 木板面层	m2	0.7563	15877.86	12008.43	2299.39	12951.36		418.07	209.04				
25	011204003001	块料墙面	m2	32.41	102.92	3335.64	7.76	92.32	0.73	1.41	0.71				
	12-157	墙饰面 面层 木质饰面板 墙面、墙裙	m2	0.3241	10292.17	3335.69	775.92	9231.83	72.80	141.08	70.54				
26	010507001001	散水、坡道	m2	226.74	52.96	12008.15	16.82	31.16	0.46	3.01	1.52				
	5-61	现浇混凝土 散水	m2水平投影面积	22.674	520.83	11809.30	162.39	311.56	2.59	29.53	14.76				
	1-127	原土夯实 机械	m2	2.2674	88.10	199.76	58.44		20.10	5.31	4.25				
27	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	m	26.15	207.99	5438.94	61.99	112.67	16.44	11.27	5.64				
	15-86	不锈钢栏杆 不锈钢扶手	m	2.615	2079.93	5439.02	619.82	1126.69	164.38	112.69	56.35				
28	011302001001	吊顶天棚	m2	103.58	237.4	24589.89	25.81	204.36	0.2	4.69	2.35				
	13-60	平面、跌级天棚 装配式T型铝合金天棚龙骨(上人型) 规格600×600mm 平面	m2	1.0358	5163.77	5348.63	1403.28	3357.55	20.23	255.14	127.57				
	13-125	平面、跌级天棚 铝板天棚 600×600	m2	1.0358	18576.59	19241.63	1176.88	17078.74		213.98	106.99				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
29	030412001001	普通灯具	套	12	66.97	803.64	15.42	46.51		2.8	2.24				
	借4-1921	点光源艺术装饰灯具安装 吸顶式	套	12	66.97	803.64	15.42	46.51		2.80	2.24				
30	030411004001	配线	m	51.5	3.03	156.05	1.02	1.67		0.19	0.15				
	借4-1572	管内穿照明线 铜芯 导线截面2.5mm2	m	5.15	30.26	155.84	10.24	16.67		1.86	1.49				
31	030411001001	配管	m	51.5	11.44	589.16	4.3	5.73		0.78	0.63				
	借4-1343	套接紧定式镀锌钢导管(JDG)敷设 砖、混凝土结构暗配 外径20mm	m	5.15	114.37	589.01	42.97	57.34		7.81	6.25				
32	030404034001	照明开关	个	1	16.53	16.53	7.21	6.96		1.31	1.05				
	借4-2143	跷板暗开关 单控 ≤3联	套	1	16.53	16.53	7.21	6.96		1.31	1.05				
33	011101006007	平面砂浆找平层	m2	1497.93	16.58	24835.68	6.86	7.18	0.66	1.25	0.62				
	11-1 换	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 【现拌砂浆】 换为【水泥砂浆 1:1.25(水泥32.5)】	m2	14.9793	1657.77	24832.23	686.66	717.77	66.07	124.85	62.42				
34	010902002002	屋面涂膜防水	m2	1497.93	29.91	44803.09	2.82	26.33		0.51	0.26				
	9-67 换	涂料防水 聚氨酯防水涂膜 2mm厚 实际厚度(mm):1.5	m2	14.9793	2990.86	44800.99	281.40	2632.72		51.16	25.58				
35	010902003002	屋面刚性层	m2	1497.93	25.74	38556.72	7.3	16.45		1.33	0.66				
	10-18	屋面 水泥珍珠岩	m3	11.98344	3217.94	38561.99	912.43	2056.66		165.90	82.95				
36	011101006008	平面砂浆找平层	m2	1497.93	16.58	24835.68	6.86	7.18	0.66	1.25	0.62				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	11-1 换	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 【现拌砂浆】 换为【水泥砂浆 1:1.25(水泥32.5)】	m2	14.9793	1657.77	24832.23	686.66	717.77	66.07	124.85	62.42				
37	011001001003	保温隔热屋面	m2	1497.93	42.07	63017.92	3.01	38.24		0.55	0.27				
	10-41 换	屋面 干铺聚苯乙烯板 厚度50mm	m2	14.9793	4207.39	63023.76	300.93	3824.39		54.71	27.36				
38	011101006009	平面砂浆找平层	m2	1497.93	16.7	25015.43	4.43	11.07		0.81	0.4				
	11-4	细石混凝土地面找平层 30mm	m2	14.9793	1670.49	25022.77	442.88	1106.83		80.52	40.26				
39	010902001003	屋面卷材防水	m2	1614.53	94.77	153009.01	7.82	84.81		1.42	0.71				
	9-42 + 9-43	卷材防水 SBS改性沥青卷材 热熔法 一层 实际层数(层):2	m2	16.1453	9244.12	149249.09	665.75	8396.80		121.05	60.52				
	9-49 换	卷材防水 干铺 改性沥青卷材 换为【聚乙烯薄膜】	m2	16.1453	232.75	3757.82	116.55	84.41		21.19	10.6				
40	011101006010	平面砂浆找平层	m2	1614.53	56.74	91608.43	24.06	23.50	2.62	4.37	2.19				
	11-1 换	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):40 【现拌砂浆】	m2	16.1453	2751.55	44424.60	1231.62	1051.92	132.11	223.93	111.97				
	5-188	冷拔钢丝网片制安	m2	1614.53	29.22	47176.57	11.74	12.98	1.30	2.13	1.07				
41	011001001004	保温隔热屋面	m2	1138.89	44.3	50452.83	17.71	20.94	0.82	3.22	1.61				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	10-45	屋面 无机轻集料保温砂浆 厚度30mm	m2	11.3889	4429.91	50451.80	1771.10	2094.16	81.62	322.02	161.01				
42	011101006011	平面砂浆找平层	m2	1138.89	16.58	18882.8	6.86	7.18	0.66	1.25	0.62				
	11-1 换	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 【现拌砂浆】 换为【水泥砂浆 1:1.25(水泥32.5)】	m2	11.3889	1657.77	18880.18	686.66	717.77	66.07	124.85	62.42				
43	010902001004	屋面卷材防水	m2	1138.89	55.79	63538.67	5.24	49.13		0.95	0.48				
	9-42	卷材防水 SBS改性沥青卷材 热熔法 一层	m2	11.3889	5346.51	60890.87	406.59	4829.03		73.93	36.96				
	9-49 换	卷材防水 干铺 改性沥青卷材 换为【聚乙烯薄膜】	m2	11.3889	232.75	2650.77	116.55	84.41		21.19	10.6				
44	011101006012	平面砂浆找平层	m2	1138.89	48.58	55327.28	16.81	25.89	1.3	3.05	1.53				
	11-4 换	细石混凝土地面找平层 30mm 实际厚度(mm):35	m2	11.3889	1936.14	22050.50	507.18	1290.64		92.21	46.11				
	5-188	冷拔钢丝网片制安	m2	1138.89	29.22	33278.37	11.74	12.98	1.30	2.13	1.07				
45	010901001002	瓦屋面	m2	1138.89	157.17	178999.34	14.69	134.19	4.29	2.67	1.34				
	6-23	金属结构制作 钢檩条 其他型钢	t	5.69	5477.17	31165.10	787.97	3984.38	489.92	143.27	71.63				
	6-75	金属结构安装 钢檩条	t	5.69	649.39	3695.03	215.04	169.33	206.37	39.10	19.55				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	9-9 换	瓷质波形瓦 屋面板上或椽子挂瓦条上铺设 【现拌砂浆】	m2	11.3889	12656.57	144144.41	967.43	11343.67	81.62	175.90	87.95				
46	010902004001	屋面排水管	m	290.6	93.01	27028.71	46.33	34.04		8.42	4.21				
	9-103	屋面铸铁管排水 水落管	m	2.906	7649.00	22227.99	4272.33	2211.49		776.79	388.39				
	9-104	屋面铸铁管排水 雨水口	个	3.4	567.99	1931.17	50.42	503.82		9.17	4.58				
	9-105	屋面铸铁管排水 落水斗	个	3.4	844.22	2870.35	258.41	515.34		46.98	23.49				
47	010902005001	屋面排（透）气管	个	21	45.18	948.78	11.79	30.17		2.14	1.07				
	10-52	屋面 保温层 排气孔安装 PVC管	个	2.1	451.79	948.76	117.90	301.73		21.44	10.72				
48	010507007001	其他构件	个	4	45	180		45.00							
	补子目1	其他构件	个	4	45.00	180.00		45.00							
49	010903004001	外墙变形缝	m	32.4	54.02	1750.25	22.45	25.15	0.3	4.08	2.04				
	9-140	变形缝盖板 镀锌铁皮盖板 立面	m	0.324	4353.86	1410.65	1594.00	2296.60	28.53	289.82	144.91				
	9-136	嵌填缝 泡沫塑料填塞 立面	m	0.324	1048.26	339.64	650.67	218.71	1.43	118.30	59.15				
50	010902008001	屋面变形缝	m	30	73.29	2198.7	20.45	46.97	0.29	3.72	1.86				
	9-140	变形缝盖板 镀锌铁皮盖板 立面	m	0.3	4353.86	1306.16	1594.00	2296.60	28.53	289.82	144.91				
	10-87	墙、柱面 抗裂保护层 耐碱网格布 抗裂砂浆 厚度4mm	m2	0.075	2492.77	186.96	1139.58	1042.39		207.20	103.6				

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-新建工程　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	9-42	卷材防水 SBS改性沥青卷材 热熔法 一层	m2	0.075	5148.12	386.11	406.59	4630.64		73.93	36.96				
	9-43	卷材防水 SBS改性沥青卷材 热熔法 每增一层	m2	0.075	4260.20	319.52	259.16	3930.36		47.12	23.56				
	合计					2560379.14									

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 BJ-22K8-C-G-250005 2025-05-27 10:03:23
内蒙古滨宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 10:03:23

单位工程投标报价汇总表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-建筑工人实名制费　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程	0	0
2	措施项目	0	
3	其他项目	57900	
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金	5211	
投标报价合计=1+2+3+4+5		63,111.00	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 DSZCKB-C-G-250005 第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-建筑工人实名制费　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
		措施项目						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-建筑工人实名制费　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
合　　计								

内蒙古自治区政府采购云评台交易执行系统 DSZCKB-C-G250005 第 (1) 包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-建筑工人实名制费　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费	57900		
合计		57900		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统ESZCKB-CCG-230005第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谨宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

暂列金额明细表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-建筑工人实名制费　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注

规费、税金项目计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-建筑工人实名制费　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价	57900	9	5211
合　　计					5211

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行管理系统 2025-05-27 16:03:23
内蒙古煤宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

主要材料和工程设备选用表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-建筑工人实名制费

序号	材料设备名称	单位	市场价	数量	品牌	厂家	规格型号	备注

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统BSZCKB-G-250005第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-建筑工人实名制费　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号（定额编号）	项目名称	单位	数量	综合单价（元）	综合合价（元）	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	合计														

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 ESZCKE-C-G-250005 2025-05-27 10:03:23
内蒙古浪宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 10:03:23

单位工程投标报价汇总表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-暂列金额

标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程	0	0
2	措施项目	0	
3	其他项目	137614.68	
3.1	其中：暂列金额	137614.68	
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金	12385.32	
投标报价合计=1+2+3+4+5		150,000.00	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 DSZCKB-C-G-250005 第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-暂列金额　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
		措施项目						

总价措施项目清单与计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-暂列金额　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

内蒙古自治区政府采购云评台交易执行系统 DSZCKB-C-G250005 第 (内包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-暂列金额　　标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	137614.68		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		137614.68		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统ESZCKB-CCG-230005第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谊宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

暂列金额明细表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-暂列金额

标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	元	137614.68	
合　　计			137614.68	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统BSZCKB-C-G-25005第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谨宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

规费、税金项目计价表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-暂列金额

标段：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价	137614.68	9	12385.32
合　　计					12385.32

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 ZCKB-C-2025第(1)号 2025-05-27 16:03:23
内蒙古煤宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

主要材料和工程设备选用表

工程名称：康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-暂列金额

序号	材料设备名称	单位	市场价	数量	品牌	厂家	规格型号	备注

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统BSZCKB-C-G-250005第(1)包 2025-05-27 16:03:23
内蒙古谟宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 16:03:23

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-暂列金额　　专业：建筑装饰工程

顺序号	项目编号（定额编号）	项目名称	单位	数量	综合单价（元）	综合合价（元）	综合单价								
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	措施费	规费	税金	风险费
	合计														

内蒙古自治区政府采购云平台交易执行系统 ESZCKE-C-G-250005 鄂尔多斯市康巴什区青少年发展中心东校区（研学基地）外墙更换和加固后恢复工程-暂列金额 2025-05-27 10:03:23
内蒙古浪宇工程项目管理有限公司 2025-05-27 10:03:23