

东胜区实验小学2025年
暑期维修改造工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

编制说明

项目名称:东胜区实验小学 2025 年暑期维修改造

一、工程概况:

本工程为东胜区实验小学 2025 年暑期维修改造项目,包括:体育馆外墙保温及饰面改造;和苑楼走廊地面、墙裙及楼梯间墙面等改造;心理咨询室改造;采暖及给水主管道改造;运动场地改造等。其中采暖及给水主管道改造主要包括:部分室外地沟内主管道、和苑楼内主管道、慧苑楼内主管道及雅苑楼内主管道改造。

二、编制依据:

1. 清单依据《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》、《房屋建筑与装饰工程工程量清单计算规范(GB50854-2013)》、《通用安装工程工程量清单计算规范(GB50856-2013)》;

2. 定额执行 2021《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额》、2017《内蒙古自治区建设工程费用定额》、《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额》、《内蒙古自治区通用安装工程预算定额》等;

3. 材料价格执行 2025 年 4 月鄂尔多斯造价站颁布的东胜区信息价及市场价。

三、其他说明

1. 暂列金额为 196200 元,包含规费、税金;

2. 本工程水、电甲供;

3. 本工程地砖、墙砖要求采用广东砖,相当于或者高于以下品牌:冠珠、蒙娜丽莎、诺贝尔;

4. 所有涉及材料需满足环保要求;

5. 因是维修改造工程,材料设备必须与原工程相匹配,且所涉及材料及设备采购前需经发包人确认,否则无条件更换;

6. 因是维修改造工程,施工过程中必要的支顶保护等措施及交接部位破损修复、成品保护、清理现场等工作投标人综合考虑至综合单价中,结算时不予调整;

7. 本说明未尽事项,以“计价规范”、“计价管理办法”、“工程量计算规范”“招标文件”以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：体育馆外墙保温及饰面改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除原有外墙面破损涂料层 2. 2.0m标高以上位置	m2	300			
2	011604002001	拆除保温层	1. 拆除原有外墙面岩棉保温层、保护层及涂料层 2. 2.0m标高以下位置 3. 总厚度65mm	m2	355			
3	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除原有外墙面水泥砂浆找平层 2. 2.0m标高以下位置	m2	355			
4	010103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾装车外运 2. 运距自行考虑，结算时不予调整	m3	36.75			
		分部小计						
		新做						
5	011201001001	墙面一般抹灰	1. 5mm厚聚合物抗裂砂浆压入一层耐碱网格布 2. 对拆除2.0m标高以上破损的外墙涂料层位置修补	m2	300			
6	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 墙面滚刷墙固 2. 柔性耐水腻子2遍 3. 涂饰底层涂料 4. 涂饰中间层涂料 5. 涂饰面层涂料	m2	1200			
7	011201002001	墙面装饰抹灰	1. 15厚1:3水泥砂浆找平层	m2	355			
8	011001003001	保温隔热墙面	1. 墙面刷界面剂 2. 50mm厚石墨烯挤塑聚苯板保温 B1级 3. 锚栓锚固保温板，聚合物粘结砂浆满粘	m2	355			
9	011207001001	墙面装饰板	1. 10mm硅酸钙板基层 2. 2.0mm铝单板面层（表面采用氟碳喷涂工艺）	m2	369.56			
		分部小计						
		措施项目						
10	011701008001	外装饰吊篮	1. 外装饰吊篮	m2	1907.37			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 体育馆外墙保温及饰面改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 体育馆外墙保温及饰面改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 体育馆外墙保温及饰面改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：和苑楼走廊地面、墙裙及楼梯间墙面等改造 标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		一层走廊地面及墙裙改造						
		拆除						
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除原墙面瓷砖面层、结合层及找平层	m2	156.8			
2	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除原地砖面层、结合层、找平层	m2	279.75			
3	011602001002	混凝土构件拆除	1. 拆除原地面混凝土垫层	m3	16.79			
		分部小计						
		新做						
4	031005006001	地板辐射采暖	1. 40厚挤塑聚苯板保温隔热层 2. 铺设铝箔纸 3. 铺设钢丝网 4. 设置边界保温带	m2	279.75			
5	031005006002	地板辐射采暖	1. PERT-20 地暖管道	m	1437			
6	031005007001	热媒集配装置	1. 8回路分集水器，含配套阀门等	台	1			
7	031005007002	热媒集配装置	1. 7回路分集水器，含配套阀门等	台	1			
8	011101003003	混凝土垫层	1. 60厚C25混凝土垫层	m3	16.79			
9	011102003001	块料楼地面	1. 40厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 2. 800*800*10地砖面层 3. 专用勾缝剂勾缝	m2	279.75			
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 界面剂 2. 15厚1:3水泥砂浆找平层	m2	156.8			
11	011204003001	块料墙面	1. 墙面滚刷墙固 2. 600*1200*10墙砖，配套专用粘接剂满粘 3. 专用勾缝剂勾缝	m2	156.8			
12	011502001001	金属装饰线	1. 墙裙顶面设置铝合金扣条	m	130.67			
		分部小计						
		二层走廊地面及墙裙改造						
		拆除						
13	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除原墙面瓷砖面层、结合层及找平层	m2	164.18			
14	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除原地砖面层、结合层及找平层	m2	227.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：和苑楼走廊地面、墙裙及楼梯间墙面等改造
标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			层、找平层					
		分部小计						
		新做						
15	011101006002	平面砂浆找平层	1. 40厚1：4水泥砂浆找平层	m2	227.5			
16	011102003002	块料楼地面	1. 40厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 2. 800*800*10地砖面层 3. 专用勾缝剂勾缝	m2	227.5			
17	011201001006	墙面一般抹灰	1. 界面剂 2. 15厚1：3水泥砂浆找平层	m2	164.18			
18	011204003002	块料墙面	1. 墙面滚刷墙固 2. 600*1200*10墙砖，配套专用粘接剂满粘 3. 专用勾缝剂勾缝	m2	164.18			
19	011502001002	金属装饰线	1. 墙裙顶面设置铝合金扣条	m	136.82			
		分部小计						
		三层走廊地面及墙裙改造						
		拆除						
20	011605002003	立面块料拆除	1. 拆除原墙面瓷砖面层、结合层及找平层	m2	192.68			
21	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除原地砖面层、结合层、找平层	m2	247.1			
		分部小计						
		新做						
22	011101006006	平面砂浆找平层	1. 40厚1：4水泥砂浆找平层	m2	247.1			
23	011102003005	块料楼地面	1. 40厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 2. 800*800*10地砖面层 3. 专用勾缝剂勾缝	m2	247.1			
24	011201001007	墙面一般抹灰	1. 界面剂 2. 15厚1：3水泥砂浆找平层	m2	192.68			
25	011204003003	块料墙面	1. 墙面滚刷墙固 2. 600*1200*10墙砖，配套专用粘接剂满粘 3. 专用勾缝剂勾缝	m2	192.68			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：和苑楼走廊地面、墙裙及楼梯间墙面等改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	011502001003	金属装饰线	1. 墙裙顶面设置铝合金扣条	m	160.57			
		分部小计						
		四层走廊地面及墙裙改造						
		拆除						
27	011605002004	立面块料拆除	1. 拆除原墙面瓷砖面层、结合层及找平层	m2	142.76			
28	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除原地砖面层、结合层、找平层	m2	185.1			
		分部小计						
		新做						
29	011101006007	平面砂浆找平层	1. 40厚1：4水泥砂浆找平层	m2	185.1			
30	011102003006	块料楼地面	1. 40厚1：4干硬性水泥砂浆结合层 2. 800*800*10地砖面层 3. 专用勾缝剂勾缝	m2	185.1			
31	011201001008	墙面一般抹灰	1. 界面剂 2. 15厚1：3水泥砂浆找平层	m2	142.76			
32	011204003004	块料墙面	1. 墙面滚刷墙固 2. 600*1200*10墙砖，配套专用粘接剂满粘 3. 专用勾缝剂勾缝	m2	142.76			
33	011502001004	金属装饰线	1. 墙裙顶面设置铝合金扣条	m	118.97			
		分部小计						
		楼梯间墙裙改造						
		拆除						
34	011605002005	立面块料拆除	1. 拆除原墙面瓷砖面层、结合层及找平层	m2	286.91			
35	011606002001	墙面装饰物等保护性拆除及安装	1. 原有墙面装饰物等保护性拆除及搬运 2. 搬运至指定位置，保护性拆除及搬运 3. 完工后重新安装 4. 该部分涉及面积为乳胶漆墙面20%以内	项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：和苑楼走廊地面、墙裙及楼梯间墙面等改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新做						
36	011201001009	墙面一般抹灰	1. 界面剂 2. 15厚1:3水泥砂浆找平层	m2	286.91			
37	011204003005	块料墙面	1. 墙面滚刷墙固 2. 600*1200*10墙砖，配套专用粘接剂满粘 3. 专用勾缝剂勾缝	m2	286.91			
38	011502001005	金属装饰线	1. 墙裙顶面设置铝合金扣条	m	239.09			
39	011406001001	墙面喷涂乳胶漆	1. 原墙面喷涂白色乳胶漆	m2	580.32			
40	011406001002	天棚喷涂乳胶漆	1. 原天棚面喷涂白色乳胶漆	m2	356.45			
		分部小计						
		其他						
41	011612001001	暖气片拆除	1. 拆除原有铸铁散热器 15片/组	组	7			
42	031005001001	铸铁散热器	1. 安装铸铁散热器 15片/组 2. 材料利旧 3. 安装方式：挂式	组	7			
43	011613001001	灯具拆除	1. 拆除原有安全出口疏散指示	套	27			
44	030412004001	装饰灯	1. 安装安全出口疏散指示 2. 材料利旧 3. 安装方式：壁挂	套	27			
45	010103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾出楼层 2. 建筑层数：4层	m3	160			
46	010103002002	余方弃置	1. 建筑垃圾装车外运 2. 运距自行考虑，结算时不予调整	m3	160			
		分部小计						
		措施项目						
47	011703001001	垂直运输	1. 建筑层数：4层（局部5层） 2. 室内为步梯	项	1			
48	011701003001	里脚手架	1. 墙面粉饰脚手架	m2	200.32			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 和苑楼走廊地面、墙裙及楼梯间墙面等改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 和苑楼走廊地面、墙裙及楼梯间墙
面等改造 标段: 东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称: 和苑楼走廊地面、墙裙及楼梯间墙面等改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 和苑楼走廊地面、墙裙及楼梯间墙
面等改造 标段: 东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 和苑楼走廊地面、墙裙及楼梯间墙
面等改造 标段: 东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 和苑楼走廊地面、墙裙及楼梯间墙面等改造 标段: 东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
	零星用工	工日	5				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	01B001	室内物品搬运	1. 室内原有办公桌椅、柜体以及其他物品搬运 2. 搬运至指定位置，保护性搬运	项	1			
2	01B002	墙面标识等保护性拆除	1. 室内原有墙面标识牌、宣传牌等保护性拆除及搬运 2. 搬运至指定位置，保护性拆除及搬运	项	1			
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除砌体墙 2. 墙体厚度：200mm 3. 拆除高度：3.1m	m3	4.47			
4	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除轻钢龙骨石膏板隔墙	m2	62.96			
5	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除木质套装门	m2	11.04			
6	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除推拉门	m2	5.4			
7	011614003001	窗台板拆除	1. 拆除原有石材窗台板	m	13			
8	011614006001	窗帘轨拆除	1. 拆除原有窗帘杆	m	19.4			
9	011610001002	窗帘拆除	1. 拆除原有窗帘	m2	104.76			
10	011606002001	墙柱面饰面拆除	1. 拆除原有墙面硬包及护墙板	m2	36.75			
11	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除原有涂料墙面	m2	153.41			
12	011605002001	踢脚线拆除	1. 拆除地砖地脚线	m	57.15			
13	011605001001	地面地毯拆除	1. 拆除原有地毯地面	m2	38.98			
14	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除原有石膏板吊顶及龙骨	m2	57.82			
15	01B003	电路拆除	1. 施工范围内电路拆除 2. 包括原有灯具拆除及配管、配线、开关插座等拆除 3. 改造面积约150m2	项	1			
16	010103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾装车外运 2. 运距自行考虑，结算时不予调整	m3	11.55			
		分部小计						
		新做						
17	010402001001	砌块墙	1. 砌块封堵洞口 2. 厚度：200 3. 水泥砂浆砌筑	m3	0.4			
18	011201001001	墙面一般抹灰	1. 砌块墙抹灰 2. 20厚1：3水泥砂浆	m2	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011103001001	SPC石塑楼地面	1. 清洁地面 2. 水泥基自流平找平 4mm 3. 铺装专用地膜 4. SPC石塑地面5mm厚 5. 要求：无醛环保型	m2	148.3			
20	011103003001	泡沫地垫	1. 减压宣泄室泡沫地垫300*300*10mm（带边条） 2. 要求：0甲醛	m2	6.85			
21	011104001001	地毯楼地面	1. 防火阻燃地毯 2. 心理放松室、个体咨询室地面	m2	23			
22	010810002001	窗帘盒 300mm宽 200mm高	1. 30*40木龙骨，刷防火防腐涂料各2遍 2. 18mm欧松板基层，刷防火防腐涂料各2遍 3. 石膏板面层 4. 石膏板贴绷带 5. 刮腻子2遍，白色无机涂料2遍	m	19.4			
23	011302001001	石膏板吊顶（平级）	1. 轻钢龙骨 2. 双层9.5mm石膏板 3. 石膏板贴绷带 4. 石膏板刮腻子2遍，白色无机涂料2遍	m2	148.3			
24	011302001002	石膏板吊顶（跌级）	1. 轻钢龙骨 2. 18厚欧松板基层立框，刷防火防腐涂料各2遍 3. 9.5mm石膏板基层 4. 9.5mm石膏板面层，贴绷带，刮腻子2遍，绿色无机涂料2遍 5. 其他说明：该部分为造型树顶面不规则造型，二级吊顶，含灯槽	m2	48.29			
25	011302005001	软膜灯	1. 18厚欧松板基层立框，刷防火防腐涂料各2遍 2. 9.5mm石膏板面层立框外边，贴绷带，刮腻子2遍，白色无机涂料2遍 3. 软膜吊顶面层（云朵形状） 4. 内含LED灯带 5. 每处面积小于1m2	处	6			
26	011304001001	石膏板吊顶开线型灯槽	1. 石膏板吊顶开线型灯槽	m	14.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	011304002001	石膏板吊顶开灯孔	1. 石膏板吊顶开灯孔（圆形）	个	50			
28	011210005001	成品隔断	1. 定制成品高防透心理咨询室隔断（可折叠） 2. 画面及样式应甲方要求	m2	13.05			
29	011210006001	石膏板隔墙	1. 轻钢龙骨 2. 内置75厚岩棉 3. 双面双层9.5mm石膏板 4. 贴绷带 5. 备注：直线、弧形、造型墙体及窗口封堵	m2	54.87			
30	011210006002	石膏板墙面（减压宣泄室外包柱子位置）	1. 轻钢龙骨 2. 双层9.5mm石膏板 3. 贴绷带	m2	7.35			
31	011406001001	墙面涂料	1. 墙面刷墙固 2. 墙面刮腻子2遍，白色/绿色无机涂料2遍	m2	201.86			
32	011207001001	防火木饰面	1. 18厚欧松板，刷防火防腐涂料各2遍 2. 8mm厚防火木饰面墙面 3. 要求：无味，0甲醛	m2	30.94			
33	011207001002	软包宣泄墙	1. 定制软包宣泄墙面 2. 多层板底板，海绵厚度50mm，无溶剂PU皮革面层 3. 位置：减压宣泄室 4. 其他：环保、无味、0甲醛、免洗耐脏、防刮耐磨，45D高回弹海绵	m2	32.64			
34	011207001003	定制成品造型防撞墙贴	1. 定制成品造型防撞墙贴 2. 海绵厚度30mm，无溶剂PU皮革面层 3. 位置：智慧黑板区墙面 4. 其他：环保、无味、0甲醛、免洗耐脏、防刮耐磨，45D高回弹海绵	m2	25			
35	011207001004	定制文化墙	1. 定制文化墙（3D立体） 2. 材质：1.2cm厚PVC+2厚亚克力+UV定制画面 3. 内容及样式应甲方要求	m2	17.5			
36	011208002001	造型树（包柱子）	1. 定制包靠墙柱子造型树（含树干、树枝造型，不含顶面树冠造型） 2. 高度3.5m以内，直径1m以内	根	2			
37	011105006001	金属踢脚线	1. 铝合金踢脚线，高度80mm	m	49.65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
38	011501011001	定制成品工艺柜体1	1. 定制成品工艺柜体1 2. 尺寸：深度400mm以内 3. 双饰面生态板柜体，柜体直线型，层板处设造型格子，其余部位设置活动可抽拉格子板柜门，柜体另增加洞洞板面层（推拉式），含五金件等 4. 要求：环保、无味、0甲醛、样式及颜色应甲方要求	m2	13.16			
39	011501011002	定制成品工艺柜体2	1. 定制成品工艺柜体2 2. 尺寸：深度400mm以内 3. 双饰面生态板柜体，柜体直线型，含五金件等 4. 要求：环保、无味、0甲醛、样式及颜色应甲方要求	m2	22.94			
40	011501011003	定制成品卡座	1. 定制成品卡座 2. 尺寸：深度400mm以内，高度450mm以内 3. 双饰面生态板柜体，柜体直线型，设置肤感木饰面柜门，含五金件等，卡座凳面及背靠设50mm厚软包 4. 要求：环保、无味、0甲醛、样式及颜色应甲方要求	m	7.7			
41	011104002001	定制木饰面地台	1. 定制木饰面地台 2. 欧松板龙骨400*400，刷防火防腐涂料各2遍 3. 18厚欧松板基层，刷防火防腐涂料各2遍 4. 18厚饰面板面层（颜色同柜体） 5. 两步台阶，总高350以内	m2	20.83			
42	010810005001	窗帘轨	1. 窗帘杆	m	19.4			
43	010810001001	窗帘	1. 布窗帘（窗口及门口处），1.8倍褶子	m2	104.76			
44	010808007001	成品木门窗套	1. 木质窗套 宽度120mm	m	47			
45	010801002001	木质门带套	1. 木质门带套（实木复合门） 2. 洞口尺寸：1.5*2.4m	樘	1			
46	010801002002	木质门带套	1. 木质门带套（实木复	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			合门) 2. 洞口尺寸：0.8*2.4m					
47	010801002003	木质门带套	1. 木质门带套（实木复合门） 2. 洞口尺寸：0.8*2.1m	樘	3			
48	01B004	白鸽工艺品	1. 白鸽工艺品（各种形态） 2. 含安装	个	45			
49	011508002001	有机玻璃字	1. 亚克力烤漆字等 2. 暂估综合单价4000	项	1			
50	030412004001	装饰灯	1. 名称：7.5寸筒灯 18W 嵌入式	套	50			
51	030412004002	装饰灯	1. 线型灯（灯槽及LED灯带）	m	14.5			
52	030412004003	装饰灯	1. 灯带	m	42			
53	030411001001	配管 PVC20	1. 名称：配管 2. 材质：塑料管 3. 规格：PVC20 4. 配置形式：砖、混凝土结构暗配	m	142.2			
54	030411004001	配线BV-2.5	1. 名称：配线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号、规格：BV-2.5 4. 材质：铜芯	m	336.6			
55	030411004002	配线BV-4	1. 名称：配线 2. 配线形式：管内穿线 3. 型号、规格：BV-4 4. 材质：铜芯	m	90			
56	030404034001	照明开关	1. 照明开关	个	6			
57	030404035001	插座	1. 五孔插座	个	10			
		分部小计						
		其他						
		办公接待室及阅读区						
58	01B005	办公桌椅	1. 办公桌:140cm×60cm×75cm，绿色环保三聚氰胺桌饰面，加厚基材，优质五金件，配套边柜 2. 旋转电脑椅3个，高度可调；网状靠背和坐垫；整体黑色，稳重大气。	套	1			
59	01B006	成品布艺沙发及茶几一套	1. 成品布艺沙发及茶几一套（含三人位1个，	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1. 2*0.6m双层木质茶几1个，配套抱枕） 2. 材质：高质量海绵，布艺沙发，马卡龙色系，简单大方					
60	01B007	档案柜	1. 成品木质档案柜，设玻璃门，四门两抽款式 2. 尺寸：80*30*180cm/套	套	1			
61	01B008	无声挂钟	1. 圆形塑料外壳无声挂钟，直径 36cm	个	1			
62	01B009	心理书籍	1. 适合青少年阅读的心理书籍	本	50			
63	01B010	心理挂图	1. 定制成品心理挂图 2. 不同心理场景的可供选择的心理挂图：分为催眠图、错觉图、深思图、激励图等。 3. 整体尺寸：62*52cm； 4. 边框颜色：欧白花纹； 5. 边框宽度：不少于3cm； 6. 边框材质：实木； 7. 前档板：有机玻璃； 8. 无痕挂钩：30*15MM。	幅	4			
64	01B011	阅读软垫	1. 豆包沙发（马克龙色） 2. 要求采用高克重双层棉麻面料，独立内胆可拆洗，不变形不掉色，规格110*130cm/个	个	4			
65	01B012	规章制度	1. 定制成品规章制度牌 2. 心理咨询规章制度与保密制度挂图各一幅 3. 尺寸：60*90cm 4. 边框材质：实木 5. 前档板：有机玻璃。	套	1			
66	01B013	仿真绿植屏风	1. 仿真绿植屏风 高度2m以内，长度2m以内	套	1			
67	01B014	装饰流水喷泉	1. 装饰插电流水喷泉（室内立式小型喷泉）	套	1			
		分部小计						
		个体咨询室						
68	01B015	无声挂钟	1. 圆形塑料外壳无声挂钟，直径 36cm	个	1			
69	01B016	接待沙发	1. 成品布艺沙发及茶几一	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			套（含三人位1个，1.2*0.6m双层木质茶几1个，配套抱枕） 2. 材质：高质量海绵，布艺沙发，马卡龙色系，简单大方					
70	01B017	录音笔	1. 高清，远距离，降噪音，MP3播放 2. 磁盘容量：16G3；满电录音时长：10小时 3. 录音方式：声控录音、普通录音 4. 供电方式：内置锂聚合物6、电池容量：150mAh	支	1			
71	01B018	咨询桌椅	1. 咨询桌椅一套（含2椅+1圆桌） 2. 材质：高质量海绵，布艺面，马卡龙色系，简单大方	套	1			
72	01B019	音乐墙	1. 定制音乐墙 2*2m/处 2. 其他：结合实景简笔画与AR互动的C产品，只需在简笔画进行轻或滑动，简笔画即刻出现炫酷奇妙的动画效果及音效。普通的简笔画通过体验者的肢体互动呈现出令人经验的奇妙效果，可体验科技带来的创造力。	处	1			
73	01B020	心理挂图	1. 定制成品心理挂图 2. 不同心理场景的可供选择的心理挂图：分为催眠图、错觉图、深思图、激励图等。 3. 整体尺寸：62*52cm； 4. 边框颜色：欧白花纹； 5. 边框宽度：不少于3cm； 6. 边框材质：实木； 7. 前档板：有机玻璃； 8. 无痕挂钩：30*15MM。	幅	2			
		分部小计						
		情绪宣泄室						
74	01B021	宣泄人套装（电子宣泄套装）	1. 宣泄人2个，仿真人形，宣泄主体和固定底座两部份组成。内层为高回弹材料填充，外层高密度	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			环保PU，抗击打，耐变形，具有无反弹无抵触的优点，底座可以充水或充沙。宣泄人高度不小于170cm，外套为三层复合布设计，耐磨、弹性好、耐击打。 2. 宣泄人胳膊长度不少于21cm。 3. 底座高度为不少于70cm，直径为不少于55cm，锥形体设计，更稳固。 4. 宣泄人头套4个，分别为不同性别、不同表情。 5. 宣泄棒2根，长度不少于65cm，弹性好，有保护性外套。 6. 立式宣泄球2套，立式不倒，外层高级仿皮材料，高度可调节。 7. 护手套2副：环保材料制作。 8. 宣泄挂图4幅（50*50cm，写真板材质）。 9. 储物凳1个。 10. 配套电子宣泄屏					
75	01B022	光速脚	1. 心理咨询室专用光速脚设备 2. 其他： 一、产品概述 光速脚设备是一款创新型减压宣泄运动产品，融合了运动与娱乐元素，通过趣味互动的方式帮助使用者释放压力、舒缓情绪。设备以反应速度挑战为核心，借助先进的感应技术和趣味化界面，为用户带来沉浸式减压体验。 二、工作原理 设备内置高精度感应装置，能精准捕捉使用者脚步动作。屏幕会呈现各种指令或目标，使用者需快速做出反应，按要求踩踏相应区域。在运动过程	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			中，身体会分泌内啡肽等神经递质，帮助缓解压力、改善情绪，同时注意力集中于游戏挑战，能有效转移负面思绪。 三、产品特点 1. 趣味性强：色彩鲜艳、卡通风格的外观设计，搭配动感音效和趣味屏幕画面，营造轻松愉悦氛围，提升参与积极性。 2. 互动性佳：支持单人挑战或多人竞赛模式，促进社交互动，在竞争与合作中释放压力。 3. 运动量可控：不同难度级别和游戏时长设置，满足不同体能和减压需求，无论体力强弱都能找到适合节奏。 4. 安全可靠：采用环保、防滑材料，感应区域稳固耐用，设备运行稳定，确保使用者在运动过程中的安全。 四、适用场景与人群 适用于学校心理咨询室、企业员工减压室、社区活动中心等场所。尤其适合学生群体缓解学习压力、调节考试焦虑；职场人士释放工作压力、改善情绪状态；也可用于普通人群日常情绪调节与身心放松。					
		分部小计						
		团体活动室						
76	01B023	团体辅导活动箱	1. 产品包配置：手提便携式团体活动箱5个。38*28*15.5cm/个，具备5个主题活动。 （I 人际关系及环境适应；II 自信培养、感恩体验；III 价值观及自我意识；IV 创新实践及心灵成长；V 情绪管理及心理减压）	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
77	01B024	团体活动桌椅	1. 多彩六边形拼接桌，一组为六个，可自由拼装，任意组合各种形状。6个凳子。	组	6			
78	01B025	心理挂图	1. 定制成品心理挂图 2. 不同心理场景的可供选择的心理挂图：分为催眠图、错觉图、深思图、激励图等。 3. 整体尺寸:62*52cm; 4. 边框颜色: 欧白花纹; 5. 边框宽度: 不少于3cm; 6. 边框材质: 实木; 7. 前挡板: 有机玻璃; 8. 无痕挂钩: 30*15MM。	幅	4			
79	01B026	合力搭建	1. 合力搭建十块套装（含配件、收纳袋） 2. 团体活动道具	套	4			
80	01B027	神笔马良	1. 神笔马良（1笔+1布+1桶+1收纳袋+12绳子） 2. 团体活动道具	套	4			
81	01B028	快乐大脚	1. 快乐大脚 2. 2双儿童款+2双成人双 3. 团体活动道具	双	4			
82	01B029	多向拔河	1. 多向拔河 2. 6人拔河套+收纳包 3. 团体活动道具	套	4			
83	01B030	不倒森林道具	1. 不倒森林道具 2. 中号（1m不倒森林10根+收纳袋）1套；大号（1m不倒森林10根+收纳袋）1套 3. 团体活动道具	套	2			
		分部小计						
		措施项目						
84	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：心理咨询室改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
	零星用工	工日	5				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖及给水主管道改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖拆除部分						
1	011612001001	管道拆除	1. 拆除DN100钢管采暖管道 2. 拆除部位：地沟内	m	486.68			
2	011612001002	管道拆除	1. 拆除DN100钢管采暖管道 2. 拆除部位：室内	m	109.4			
3	011612001003	管道拆除	1. 拆除DN80钢管采暖管道 2. 拆除部位：地沟内	m	433.2			
4	011612001004	管道拆除	1. 拆除DN80钢管采暖管道 2. 拆除部位：室内	m	48.84			
5	011612001005	管道拆除	1. 拆除DN65钢管采暖管道 2. 拆除部位：地沟内	m	150.14			
6	011612001006	管道拆除	1. 拆除DN65钢管采暖管道 2. 拆除部位：室内	m	36.63			
7	011612001007	管道拆除	1. 拆除DN50钢管采暖管道 2. 拆除部位：地沟内	m	110.51			
8	011612001008	管道拆除	1. 拆除DN50钢管采暖管道 2. 拆除部位：室内	m	24.42			
9	011612001009	管道拆除	1. 拆除DN40钢管采暖管道 2. 拆除部位：地沟内	m	94.89			
10	011612001010	管道拆除	1. 拆除DN40钢管采暖管道 2. 拆除部位：室内	m	24.42			
11	011612001011	管道拆除	1. 拆除DN32钢管采暖管道 2. 拆除部位：地沟内	m	94.89			
12	011612001012	管道拆除	1. 拆除DN32钢管采暖管道 2. 拆除部位：室内	m	24.42			
13	011612001013	管道拆除	1. 拆除DN25钢管采暖管道 2. 拆除部位：地沟内	m	214.09			
14	011612001014	管道拆除	1. 拆除DN25钢管采暖管道 2. 拆除部位：室内	m	12.21			
15	011612001015	管道拆除	1. 拆除DN20钢管采暖管道 2. 拆除部位：地沟内	m	47.44			
16	011612001016	管道拆除	1. 拆除DN20钢管采暖管道 2. 拆除部位：室内	m	12.21			
17	011612001017	阀门拆除	1. 拆除DN100阀门 2. 拆除部位：地沟内	个	10			
18	011612001018	阀门拆除	1. 拆除DN80阀门 2. 拆除部位：地沟内	个	12			
19	011612001019	阀门拆除	1. 拆除DN25阀门 2. 拆除部位：室内	个	166			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖及给水主管道改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖新做部分						
20	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:地沟内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN100 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	486.68			
21	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN100 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	109.4			
22	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:地沟内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN80 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	433.2			
23	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN80 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	48.84			
24	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位:地沟内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN65 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	150.14			
25	031001001006	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN65 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	36.63			
26	031001001007	镀锌钢管	1. 安装部位:地沟内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管	m	110.51			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖及给水主管道改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			DN50 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗					
27	031001001008	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN50 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	24.42			
28	031001001009	镀锌钢管	1. 安装部位:地沟内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN40 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	94.89			
29	031001001010	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN40 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	24.42			
30	031001001011	镀锌钢管	1. 安装部位:地沟内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN32 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	94.89			
31	031001001012	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN32 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	24.42			
32	031001001013	镀锌钢管	1. 安装部位:地沟内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN25 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	261.54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖及给水主管道改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	031001001014	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖供回水 3. 材质、规格:镀锌钢管DN25 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	24.42			
34	031002001001	管道支架	1. 管道支架 2. 材质: 镀锌角钢 3. 安装部位: 地沟内	kg	1266.86			
35	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接 4. 安装位置: 地沟内	个	10			
36	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格: DN80 3. 连接形式: 法兰连接 4. 安装位置: 地沟内	个	12			
37	031003011001	法兰	1. 材质: 法兰 2. 规格: DN100 3. 安装位置: 地沟内	副	10			
38	031003011002	法兰	1. 材质: 法兰 2. 规格: DN80 3. 安装位置: 地沟内	副	12			
39	031003001001	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 安装位置: 室内	个	166			
40	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种: 橡塑保温 2. 绝热厚度: 30mm 3. DN50以内 4. 位置: 地沟内	m3	2.58			
41	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种: 橡塑保温 2. 绝热厚度: 30mm 3. DN80以内 4. 位置: 地沟内	m3	5.48			
42	031208002003	管道绝热	1. 绝热材料品种: 橡塑保温 2. 绝热厚度: 30mm 3. DN125以内 4. 位置: 地沟内	m3	6.26			
		分部小计						
		给水部分更换						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖及给水主管道改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	011612001020	管道拆除	1. 拆除De40塑料给水管道 2. 拆除部位：地沟内	m	551.7			
44	011612001021	阀门拆除	1. 拆除DN40阀门 2. 拆除部位：室内	个	20			
45	031001006001	塑料管	1. 安装部位：地沟内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PE40 4. 连接形式：热熔 5. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、水冲洗及消毒	m	551.7			
46	031003001002	螺纹阀门	1. 类型：球阀 2. 规格：DN40 3. 连接形式：螺纹连接 4. 安装位置：室内	个	10			
		分部小计						
		硬化部分拆除						
47	041001002001	拆除人行道	1. 拆除环保砖硬化及结合层	m2	24			
48	041001001001	拆除路面	1. 沥青路面锯缝	m	24			
49	041001001002	拆除路面	1. 拆除60mm厚沥青路面	m2	24			
50	041001003001	拆除基层	1. 拆除100厚混凝土垫层	m2	24			
51	041001003002	拆除基层	1. 拆除200厚混凝土垫层	m2	24			
52	041001003003	拆除基层	1. 拆除150厚砂砾石底层	m2	48			
53	041001008001	拆除混凝土结构	1. 拆除钢筋混凝土地沟盖板	m3	5.76			
54	010103002001	余方弃置	1. 建筑垃圾装车外运 2. 运距自行考虑，结算时不予调整	m3	25.44			
		分部小计						
		硬化部分新做						
55	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 预制钢筋混凝土沟盖板 2. 含安装及接头灌缝	m3	5.76			
56	040202009001	砂砾石	1. 150厚天然级配砂砾石层	m2	45			
57	040203006001	沥青路面	1、摊铺60厚沥青砼面层（中粒式AC-20C） 2、喷洒乳化沥青透层油 3、200厚C30砼基层 4、含沥青半成品运输	m2	24			
58	040204002001	人行道块料铺设	1. 60厚环保砖铺设	m2	24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖及给水主管道改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖及给水主管道改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 采暖及给水主管道改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 采暖及给水主管道改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

规费、税金项目计价表

工程名称: 采暖及给水主管道改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：运动场地改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：运动场地改造

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金

标段：东胜区实验小学2025年暑期维修改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

