**东河区沙尔沁镇土合气村2025年集体经济项目—蛋鸡养殖场建设项目**

**工程量清单编制说明**

一、项目基本情况

1．工程名称：东河区沙尔沁镇土合气村2025年集体经济项目—蛋鸡养殖场建设项目

二、工程概况

东河区沙尔沁镇土合气村2025年集体经济项目—蛋鸡养殖场建设项目，位于包头市东河区沙尔沁镇，建设内容包含：新建鸡舍。

三、编制依据

1.工程量计算：依据建设单位提供的施工图。

2.清单执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013清单计价规范及其相关规定；

3.其他

本清单中安全文明施工费、企业管理费、利润、规费等费用均执行2017年《内蒙古自治区建设工程费用定额》标准费率；税金执行内建标[2019]113号《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》规定；养老保险执行内建标函[2019]468号《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》规定；人工费调增执行内建标[2021]148号《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》规定。

1. 本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规范、计价管理办法、招标文件以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。

五、清单说明

1.投标人必须按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标工程量清单一致，如有不一致按否决其投标处理。

2.规费及税金应按 “规费、税金项目清单与计价表”所列项目并根据国家、省级或行业建设主管部门的有关规定列算和计算，不得作为竞争性费用。

3.暂列金额应按招标工程量清单中列出的金额填写，不得作为竞争性费用。

4.安全文明费应按 “总价措施项目清单与计价表”所列项目并根据国家、省级或行业建设主管部门的有关规定列算和计算，不得作为竞争性费用。

5.本说明未尽事项，以“计价规范”、“计价管理办法”、“工程量计算规范”“招标文件”以及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准。