

学校屋顶防水、宿舍楼洗澡  
间改造、篮球场地改造工程 工程

投 标 总 价

招 标 人: \_\_\_\_\_

工 程 名 称: 学校屋顶防水、宿舍楼洗澡间改造、篮球场地改造工程

投标总价（小写）: 1566300

（大写）: 壹佰伍拾陆万陆仟叁佰元整

投 标 人: \_\_\_\_\_



法定代表人  
或其授权人: \_\_\_\_\_



编 制 人: \_\_\_\_\_

(造价人员签字盖章)

时 间: \_\_\_\_\_ 年 月 日

# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：学校屋顶防水、宿舍楼洗澡间改造、篮球场地改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	宿舍楼洗澡间改造工程-拆除工程	37979.43		777.25	
2	宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程	275715.42		3345.08	8870.64
3	屋顶防水改造工程-拆除工程	58847.13		2248.91	
4	屋顶防水改造工程-新建工程	362259.67		3742.89	9928.43
5	篮球场地改造工程	691498.67		3569.62	9806.88
6	暂列金额	140000			
合计		1566300.32		12683.75	28605.95

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼洗澡间改造工程-拆除工程

标段：学校屋顶防水、宿舍楼洗澡间改造、篮球场地改造工程

第 1 页 共 2 页



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		其中 暂估价
						综合单价	合价	
		浴室(2间)						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除地面砖及找平层	m2	43.45	14.35	623.51	
2	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除地面防水	m2	43.44	10.01	434.83	
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除墙面砖及找平层	m2	136.74	23.52	3216.12	
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除金属龙骨及吊顶	m2	43.44	10.59	460.03	
5	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除窗台板	m2	2.82	21.52	60.69	
6	011612002001	拆除换气扇	1. 拆除热水器	套	2	57.17	114.34	
7	011614002001	柜体拆除	1. 拆除柜体	m2	4.44	31.43	139.55	
8	011605001004	拆除铸铁篦子	1. 拆除铸铁篦子	m2	5.88	6.19	36.4	
9	011610001002	木门窗拆除	1. 拆除木门	m2	3.78	14.45	54.62	
10	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除金属窗	m2	10.72	19.69	211.08	
11	011612001002	电线拆除	1. 电线拆除, 给排水管道及排水管道的拆除 2. 结算时以实际为准	项	1	1000	1000	
		分部小计					6351.17	
		宿舍(20间)						
12	011605001005	平面块料拆除	1. 拆除地面砖及找平层	m2	60.8	14.35	872.48	
13	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除墙面砖及找平层	m2	352.44	14.66	5166.77	
14	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除墙面及天棚腻子涂料	m2	1651.42	3.88	6407.51	
15	011614002002	柜体拆除	1. 拆除洗漱台: 0.75m	个	20	23.57	471.4	
16	011613001001	热水器拆除	1. 拆除热水器	套	4	84.15	336.6	
17	011613001002	花洒拆除	1. 拆除花洒	套	4	17.78	71.12	
18	011613001003	马桶拆除	1. 拆除坐式大便器	套	20	31.25	625	
19	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除木门	m2	38.34	14.45	554.01	
20	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除金属窗	m2	81.9	19.69	1612.61	
21	011612001003	电线拆除	1. 电线拆除	m	400	1.82	728	
22	011612001004	管道拆除	1. 给排水管道 及排水管道的拆除	项	1	1000	1000	
		分部小计					17845.5	
		地沟						
23	011605001006	平面块料拆除	1. 拆除地面砖及找平层 2. 拆除砼垫层: 10cm	m2	36.72	14.35	526.93	
24	011605001007	平面块料拆除垃圾外运	1. 拆除暖沟盖板	m3	4.41	443.66	1956.54	
25	010103002001	余方弃置	1. 废料人工装车	m3	50	139.95	6997.5	
本页小计							33677.64	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 宿舍楼洗澡间改造工程-拆除工程

专业: 第一册 结构工程

第1页 共4页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1	011605001001	平面块料拆除	m2	43.45	14.35	623.51	12.37			0.99	0.99
	2-1-15	拆除工程 楼地面 地面砖	m2	43.45	14.35	623.68	12.37			0.99	0.99
2	011605001002	平面块料拆除	m2	43.44	10.01	434.83	8.63			0.69	0.69
	1-1-11	屋面拆除 卷材防水层	m2	43.44	10.01	434.83	8.63			0.69	0.69
3	011605002001	立面块料拆除	m2	136.74	23.52	3216.12	20.27			1.62	1.62
	2-1-22	拆除工程 墙柱面 水泥及混合砂浆面	m2	136.74	23.52	3215.85	20.27			1.62	1.62
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	m2	43.44	10.59	460.03	9.13			0.73	0.73
	2-1-36	拆除工程 天棚 金属龙骨 金属面	m2	43.44	10.59	459.90	9.13			0.73	0.73
5	011605001003	平面块料拆除	m2	2.82	21.52	60.69	18.55			1.48	1.48
	2-1-7	拆除工程 窗台板拆除 石材瓷板	m	2.82	21.52	60.69	18.55			1.48	1.48
6	011612002001	拆除换气扇	套	2	57.17	114.34	49.29			3.94	3.94
	6-1-121	小电器拆除 排风扇	台	2	57.17	114.34	49.29			3.94	3.94
7	011614002001	柜体拆除	m2	4.44	31.43	139.55	27.09			2.17	2.17
	2-1-43	拆除工程 嵌入式柜体拆除	m2	4.44	31.43	139.53	27.09			2.17	2.17
8	011605001004	拆除铸铁篦子	m2	5.88	6.19	36.4	5.34			0.43	0.43
	2-1-19	拆除工程 楼地面 不带龙骨木地板	m2	5.88	6.19	36.41	5.34			0.43	0.43



# 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 宿舍楼洗澡间改造工程-拆除工程

专业: 第一册 结构工程

第2页 共4页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价					
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
9	011610001002	木门窗拆除	m2	3.78	14.45	54.62	12.46				1	1
	2-1-1	拆除工程 木门窗	m2	3.78	14.45	54.63	12.46				1.00	1.00
10	011610002001	金属门窗拆除	m2	10.72	19.69	211.08	16.98				1.36	1.36
	2-1-2	拆除工程 金属门窗	m2	10.72	19.70	211.13	16.98				1.36	1.36
11	011612001002	电线拆除	项	1	1000	1000		1000.00				
	补子目2	电线拆除	项	1	1000.00	1000.00		1000.00				
12	011605001005	平面块料拆除	m2	60.8	14.35	872.48	12.37				0.99	0.99
	2-1-15	拆除工程 楼地面 地面砖	m2	60.8	14.35	872.72	12.37				0.99	0.99
13	011605002002	立面块料拆除	m2	352.44	14.66	5166.77	12.64				1.01	1.01
	2-1-24	拆除工程 墙柱面 墙面砖及陶瓷面砖	m2	352.44	14.66	5166.77	12.64				1.01	1.01
14	011608002001	铲除涂料面	m2	1651.42	3.88	6407.51	3.34				0.27	0.27
	2-1-39	拆除工程 抹灰面油漆涂料	m2	1651.42	3.88	6402.56	3.34				0.27	0.27
15	011614002002	柜体拆除	个	20	23.57	471.4	20.32				1.63	1.63
	2-1-43	拆除工程 嵌入式柜体拆除	m2	15	31.43	471.39	27.09				2.17	2.17
16	011613001001	热水器拆除	套	4	84.15	336.6	63.38		4.06		8.64	8.07
	借10-1748 *0.5	电热水器安装 挂式 RS50型 单价*0.5	台	4	84.15	336.60	63.38		4.06		8.64	8.07
17	011613001002	花洒拆除	套	4	17.78	71.12	15.17		0.19		1.21	1.21
	3-1-78	卫生设备拆除 淋浴器	套	4	17.78	71.12	15.17		0.19		1.21	1.21
18	011613001003	马桶拆除	套	20	31.25	625	26.54		0.47		2.12	2.12



# 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 宿舍楼洗澡间改造工程-拆除工程

专业: 第一册 结构工程

第3页 共4页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	3-1-65	卫生设备拆除 坐式大便器	套	20	31.25	625.00	26.54	0.47		2.12	2.12
19	011610001001	木门窗拆除	m2	38.34	14.45	554.01	12.46			1	1
	2-1-1	拆除工程 木门窗	m2	38.34	14.45	554.09	12.46			1.00	1.00
20	011610002002	金属门窗拆除	m2	81.9	19.69	1612.61	16.98			1.36	1.36
	2-1-2	拆除工程 金属门窗	m2	81.9	19.70	1613.02	16.98			1.36	1.36
21	011612001003	电线拆除	m	400	1.82	728	1.56			0.13	0.13
	6-1-127	电力电缆拆除 截面35mm2以内	m	400	1.82	727.32	1.56		0.00	0.13	0.13
22	011612001004	管道拆除	项	1	1000	1000		1000.00			
	补子目1	管道拆除	项	1	1000.00	1000.00		1000.00			
23	011605001006	平面块料拆除	m2	36.72	14.35	526.93	12.37			0.99	0.99
	2-1-15	拆除工程 楼地面 地面砖	m2	36.72	14.35	527.08	12.37			0.99	0.99
24	011605001007	平面块料拆除垃圾 外运	m3	4.41	443.66	1956.54	380.89			30.47	30.47
	1-1-66	混凝土及钢筋混 凝土构件拆除 素混凝土	m3	4.41	443.66	1956.54	380.89			30.47	30.47
25	010103002001	余方弃置	m3	50	139.95	6997.5	74.32		53.73	5.95	5.95
	1-1-95	楼层运出垃圾 垂直运距15m以 内	m3	50	94.46	4723.00	61.09		23.59	4.89	4.89
	1-1-98	人工装车废料	m3	50	14.88	743.85	12.83			1.03	1.03



# 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 宿舍楼洗澡间改造工程-拆除工程

专业: 第一册 结构工程

第4页 共4页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	1-1-101 换	自卸汽车运工程 废料 1km以内 实际运距(km):2 5	m3	50	30.61	1530.55	0.40		30.14	0.03	0.03
	合计					33677.64					



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼洗澡间改造工程-拆除工程      标段：学校屋顶防水、宿舍楼洗澡间改造、篮球场改造      第 1 页 共 1 页



序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费			777.25			
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2	518.17			
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	259.08			
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5	129.54			
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	259.08			
合 计					1165.87			

编制人（造价人员）： \_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）： \_\_\_\_\_

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。











# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程

标段：学校屋顶防水、宿舍楼洗澡间改造、篮球场地改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		浴室						
1	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 两遍高分子防水卷材(上翻1m) 2. 水泥砂浆找平层	m2	71.45	28.64	2046.33	
2	011102003001	块料楼地面	1. 地砖地面	m2	43.45	80.63	3503.37	
3	011204003001	块料墙面	1. 墙面抹灰, 刷墙固 2. 墙面砖 3. 墙面美	m2	136.74	142.97	19549.72	
4	011302001001	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨 2. 300*600铝扣板吊顶 3. 铝扣板收边线: 120m	m2	43.44	123.65	5371.36	
5	011505001003	洗漱台	1. 石英石台面洗漱台 2. 开孔2个	个	2	200	400	
6	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 断桥铝合金窗	m2	10.72	513.28	5502.36	
7	010805005002	全玻自由门	1. 玻璃门	m2	3.78	756.75	2860.52	
8	011505010001	镜面玻璃	1. 洗澡镜	m2	2.4	140.14	336.34	
9	010805005001	玻璃隔断	1. 玻璃隔断	m2	9.36	162.15	1517.72	
10	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 2*1.2*0.12 2. 墙体类型: 红砖 3. 双面抹灰 4. 贴砖	m3	0.58	1384.9	803.24	
11	031004010001	淋浴器	1. 成套淋浴器	套	2	293.97	587.94	
12	031007004001	电热水器	1. 型号、容量: 80升	台	2	1104.93	2209.86	
13	030412001003	普通灯具	1. 卫生间照明暖风二合一灯	套	2	136.38	272.76	
14	011501005001	鞋柜	1. 台柜规格: 皮坐登, 1750*700	个	2	800	1600	
15	011501003001	衣柜	1. 台柜规格: 长1150*高1930	m	2.3	768.96	1768.61	
16	01B003	电线	1. 新接电线及开关插座、新做上下水管等 2. 结算时以实际发生为主	项	1	1000	1000	
		分部小计					49330.13	
		宿舍						
17	010904001002	楼(地)面卷材防水	1. 两遍高分子防水卷材 2. 水泥砂浆找平层	m2	200.8	53.01	10644.41	
18	011102003002	块料楼地面	1. 地砖地面	m2	60.8	80.63	4902.3	
19	011204003002	块料墙面	1. 墙面抹灰, 刷墙固	m2	352.44	142.97	50388.35	
本页小计							115265.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



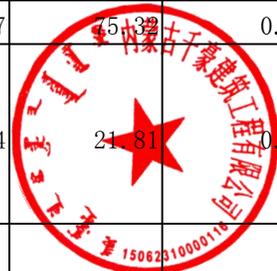
# 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程

专业: 建筑装饰工程

第1页 共6页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1	010904001001	楼(地)面卷材防水	m2	71.45	28.64	2046.33	7.35	19.36			0.93
	9-174	防水卷材 SBC聚乙烯丙纶复合卷材 冷贴满铺 立面	m2	71.45	28.64	2046.62	7.34	19.36		1.00	0.93
2	011102003001	块料楼地面	m2	43.45	80.63	3503.37	18.28	56.74	0.8	2.49	2.33
	11-39	陶瓷地面砖 0.64m2以内	m2	43.45	80.63	3503.27	18.28	56.74	0.80	2.49	2.33
3	011204003001	块料墙面	m2	136.74	142.97	19549.72	42.7	88.41	0.6	5.82	5.43
	12-72	墙面块料面层 面砖 粉状型建筑胶贴剂 每块面积 ≤0.64m2	m2	136.74	110.20	15068.47	37.33	62.42	0.60	5.09	4.75
	12-27	装饰抹灰 墙面 刷108胶一道	m2	136.74	7.77	1062.39	5.37	0.98		0.73	0.68
	补子目1	美缝	m2	136.74	25.00	3418.50		25.00			
4	011302001001	吊顶天棚	m2	43.44	123.65	5371.36	38.07	25.32	0.23	5.19	4.85
	13-31	平面、跌级天棚 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格450×450mm 平面	m2	43.44	48.12	2090.41	20.64	21.81	0.23	2.82	2.63
	13-136	平面、跌级天棚 铝合金扣板天棚	m2	43.44	64.38	2796.75	11.78	49.49		1.61	1.50
	13-138	平面、跌级天棚 铝扣板收边线	m	50.008	9.68	484.27	4.90	3.49		0.67	0.62
5	011505001003	洗漱台	个	2	200	400		200.00			
	补子目6	洗漱台	个	2	200.00	400.00		200.00			



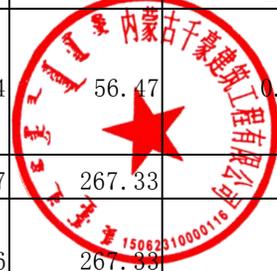
# 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程

专业: 建筑装饰工程

第2页 共6页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
6	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	m2	10.72	513.28	5502.36	31.95	472.90		4.36	4.07
	8-71	隔热断桥铝合金普通窗安装 平开	m2	10.72	513.28	5502.36	31.95	472.90		4.36	4.07
7	010805005002	全玻自由门	m2	3.78	756.75	2860.52	47.07	697.27		6.42	5.99
	8-8	隔热断桥铝合金门安装 平开	m2	3.78	756.75	2860.52	47.07	697.27		6.42	5.99
8	011505010001	镜面玻璃	m2	2.4	140.14	336.34	28.62	103.97		3.9	3.64
	15-131	浴厕配件 盥洗室台镜 不带框 >1.0m2	m2	2.4	140.14	336.34	28.62	103.97		3.90	3.64
9	010805005001	玻璃隔断	m2	9.36	162.15	1517.72	30.69	123.37		4.19	3.91
	12-239	全玻璃隔断 钢化玻璃	m2	9.36	162.16	1517.77	30.70	123.37		4.19	3.91
10	010401003001	实心砖墙	m3	0.58	1384.9	803.24	536.88	694.84	11.64	73.22	68.33
	4-9	混水砖墙 1/2砖	m3	0.58	473.03	274.36	190.63	227.51	4.64	26.00	24.26
	12-68	墙面块料面层 面砖 预拌砂浆(干混) 每块面积 ≤0.64m2	m2	4.8	110.18	528.88	41.84	56.47	0.85	5.71	5.32
11	031004010001	淋浴器	套	2	293.97	587.94	22.97	267.33		1.84	1.84
	借3-4-45	成套淋浴器安装 手动开关 冷水	套	2	293.97	587.93	22.96	267.33		1.84	1.84
12	031007004001	电热水器	台	2	1104.93	2209.86	78.49	1005.75		10.7	9.99
	借10-1747	电热水器安装 挂式 RS30型	台	2	1104.93	2209.86	78.49	1005.75		10.70	9.99
13	030412001003	普通灯具	套	2	136.38	272.76	27.56	101.55		3.76	3.51



# 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程

专业: 建筑装饰工程

第3页 共6页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	借4-1967	荧光灯具安装 嵌入式 双管	套	2	136.38	272.76	27.56	101.55		3.76	3.51
14	011501005001	鞋柜	个	2	800	1600		800.00			
	补子目4	鞋柜	个	2	800.00	1600.00		800.00			
15	011501003001	衣柜	m	2.3	768.96	1768.61	447.22	188.85	14.99	60.98	56.92
	15-13 换	附墙衣柜	m	2.3	768.96	1768.61	447.22	188.85	14.99	60.98	56.92
16	01B003	电线	项	1	1000	1000		1000.00			
	补子目3	电线	项	1	1000.00	1000.00		1000.00			
17	010904001002	楼(地)面卷材 防水	m2	200.8	53.01	10644.41	11.31	38.73		1.54	1.44
	9-173	防水卷材 SBC聚 乙烯丙纶复合卷 材 冷贴满铺 平 面	m2	401.6	26.51	10644.93	5.65	19.36		0.77	0.72
18	011102003002	块料楼地面	m2	60.8	80.63	4902.3	18.28	56.74	0.8	2.49	2.33
	11-39	陶瓷地面砖 0.6 4m2以内	m2	60.8	80.63	4902.16	18.28	56.74	0.80	2.49	2.33
19	011204003002	块料墙面	m2	352.44	142.97	50388.35	42.7	88.41	0.6	5.82	5.43
	12-72	墙面块料面层 面砖 粉状型建 筑胶贴剂 每块 面积 ≤0.64m2	m2	352.44	110.20	38838.18	37.33	62.42	0.60	5.09	4.75
	12-27	装饰抹灰 墙面 刷108胶一道	m2	352.44	7.77	2738.25	5.37	0.98		0.73	0.68
	补子目1	美缝	m2	352.44	25.00	8811.00		25.00			
20	011407001001	墙面喷刷涂料	m2	251.72	15.85	3989.76	10.31	2.82		1.41	1.31
	14-214	喷刷涂料 内墙1 08涂料 墙面 二 遍	m2	251.72	15.85	3989.71	10.31	2.82		1.41	1.31



# 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程

专业: 建筑装饰工程

第4页 共6页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
21	011407002001	天棚喷刷涂料	m2	78.56	19.1	1500.5	12.88	2.82		1.76	1.64
	14-216	喷刷涂料 内墙108涂料 天棚面二遍	m2	78.56	19.10	1500.84	12.89	2.82		1.76	1.64
22	011302001002	吊顶天棚	m2	60.8	123.65	7517.92	38.07	75.32	0.23	5.19	4.85
	13-31	平面、跌级天棚 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格450×450mm 平面	m2	60.8	48.12	2925.81	20.64	21.81	0.23	2.82	2.63
	13-136	平面、跌级天棚 铝合金扣板天棚	m2	60.8	64.38	3914.43	11.78	49.49		1.61	1.50
	13-138	平面、跌级天棚 铝扣板收边线	m	69.992	9.68	677.80	4.90	3.49		0.67	0.62
23	010805005003	全玻自由门	m2	38.34	756.75	29013.8	47.07	697.27		6.42	5.99
	8-8	隔热断桥铝合金门安装 平开	m2	38.34	756.75	29013.81	47.07	697.27		6.42	5.99
24	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	m2	81.9	513.28	42037.63	31.95	472.90		4.36	4.07
	8-71	隔热断桥铝合金普通窗安装 平开	m2	81.9	513.28	42037.62	31.95	472.90		4.36	4.07
25	011505001002	洗漱台	个	20	200	4000		200.00			
	补子目5	洗漱台	个	20	200.00	4000.00		200.00			
26	011505010002	镜面玻璃	m2	24	140.14	3363.36	28.62	103.97		3.9	3.64
	15-131	浴厕配件 盥洗室台镜 不带框 >1.0m2	m2	24	140.14	3363.36	28.62	103.97		3.90	3.64
27	031004006001	大便器	组	20	622.46	12449.2	52.02	556.73		7.09	6.62



# 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程

专业: 建筑装饰工程

第5页 共6页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	借10-1360	坐式大便器安装 连体水箱	套	20	622.46	12449.12	52.02	556.73		7.09	6.62
28	030412001001	普通灯具	套	20	136.38	2727.6	27.56	101.55		3.76	3.51
	借4-1967	荧光灯具安装 嵌入式 双管	套	20	136.38	2727.60	27.56	101.55		3.76	3.51
29	031004010002	淋浴器	套	4	293.97	1175.88	22.96	267.33		1.84	1.84
	借3-4-45	成套淋浴器安装 手动开关 冷热 水	套	4	293.97	1175.86	22.96	267.33		1.84	1.84
30	031007004002	电热水器	台	4	1104.93	4419.72	78.49	1005.75		10.7	9.99
	借10-1747	电热水器安装 挂式 RS30型	台	4	1104.93	4419.72	78.49	1005.75		10.70	9.99
31	011207001001	墙面装饰板	m2	4.86	102.95	500.34	25.35	70.91		3.46	3.23
	12-139	墙饰面 轻钢龙 骨基层 中距 竖 603mm以内 横15 00mm以内	m2	4.86	25.22	122.58	8.39	14.62		1.14	1.07
	12-163	墙饰面 面层 铝 合金装饰板墙面	m2	4.86	77.73	377.76	16.96	56.29		2.31	2.16
32	01B002	恢复管道及电线 等	项	1	1000	1000		1000.00			
	补子目2	恢复管道及电线 等	项	1	1000.00	1000.00		1000.00			
33	011102003003	块料楼地面	m2	36.72	122.92	4513.62	22.85	93.27	0.8	3.12	2.91
	5-1	现浇混凝土 垫 层	m3	3.672	422.89	1552.85	45.75	365.08		6.24	5.82
	11-39	陶瓷地面砖 0.6 4m2以内	m2	36.72	80.63	2960.65	18.28	56.74	0.80	2.49	2.33
34	010512001001	平板	m3	4.41	528.99	2332.85	89.95	415.33		12.27	11.45



# 分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程

专业: 建筑装饰工程

第6页 共6页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	5-76 换	预制混凝土 地沟盖板 换为【 预拌混凝土 C30 】	m3	4.41	528.99	2332.83	89.94	415.33		12.27	11.45
35	010515001001	预制构件钢筋	t	0.477	4581.59	2185.42	939.85	3372.73	21.24	128.16	119.62
	5-108	现浇构件 带肋 钢筋HRB400以内 直径10mm	t	0.477	4581.59	2185.42	939.86	3372.72	21.23	128.16	119.62
	合计					237992.79					









# 单位工程人材机汇总表

工程名称:宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程

第1页 共5页

序号	材料名	规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计
1	综合工日		工日	81.239988	112.35	9127.31	112.35	9127.31
2	综合工日		工日	16.754	114.89	1924.87	114.89	1924.87
3	综合人工费		元	137.778	1	137.78	1	137.78
4	综合工日		工日	239.244539	127.05	30396.02	127.05	30396.02
5	钢筋HRB400以内	φ10	kg	486.54	2.64	1284.47	3.29	1600.72
6	镀锌铁丝	φ0.7	kg	2.69028	3	8.07	3	8.07
7	镀锌铁丝	φ4.0	kg	38.810205	3.43	133.12	3.43	133.12
8	角钢(综合)		kg	82.526754	2.7	222.82	3.21	264.91
9	塑料薄膜		m <sup>2</sup>	61.296795	0.73	44.75	0.73	44.75
10	棉纱		kg	0.0504	5.38	0.27	5.38	0.27
11	棉纱头		kg	6.54609	5.38	35.22	5.38	35.22
12	抽芯铆钉 φ4×13		百个	0.45441	3.43	1.56	3.43	1.56
13	镀铬装饰螺钉		个	73.92	0.04	2.96	0.04	2.96
14	沉头木螺钉L35		个	557.04	0.02	11.14	0.02	11.14
15	镀锌木螺钉d4×25		百个	1.217479	6.86	8.35	6.86	8.35
16	镀锌自攻螺钉	ST4~6×20~35	10个	27.2895	0.51	13.92	0.51	13.92
17	镀锌自攻螺钉	ST5×16	个	937.54141	0.04	37.50	0.04	37.50
18	自攻螺钉		百个	17.16937	5.15	88.42	5.15	88.42
19	气排钉	L20 2000个/盒	盒	1.5939	5.15	8.21	5.15	8.21
20	射钉		10个	15.94872	0.43	6.86	0.43	6.86
21	圆钉		kg	4.965258	3.26	16.19	3.26	16.19
22	圆钉	50~75	kg	0.5152	3.26	1.68	3.26	1.68
23	圆钉	25(1")	kg	0.4224	3.26	1.38	3.26	1.38
24	六角螺栓带螺母综合		kg	1.970136	5.15	10.15	5.15	10.15
25	六角螺栓带母带垫	M10×80~130	套	24.72	0.7	17.30	0.7	17.30
26	膨胀螺栓	M6~12×50~120	套	41.2	0.51	21.01	0.51	21.01
27	膨胀螺栓	M8	套	43.378533	0.3	13.01	0.3	13.01
28	塑料膨胀螺栓		套	668.373706	0.26	173.78	0.26	173.78
29	塑料膨胀螺栓		个	242.380803	0.26	63.02	0.26	63.02
30	铝合金门窗固定连接铁件(地脚)	3×30×300mm	个	904.201644	1.17	1057.92	1.17	1057.92
31	铝合金门窗配件滚轮		个	3.7766	3.86	14.58	3.86	14.58
	本页小计					44883.64		45241.98

# 单位工程人材机汇总表

工程名称:宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程

第2页 共5页

序号	材料名	规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计
32	铝合金门窗配件路轨		m	1.0787	11.15	12.03	11.15	12.03
33	大便器存水弯	DN100	个	20.2	14.55	293.91	14.55	293.91
34	角型阀(带铜活)	DN15	个	20.2	21.28	429.86	21.28	429.86
35	大便器排水接头		个	20.2	3.98	80.40	3.98	80.40
36	连体坐便器进水阀配件		套	20.2	19.65	396.93	19.65	396.93
37	双管成品淋浴器(含固定件)		套	6	105.53	633.18	259.9	1559.40
38	座便器桶盖		套	20.2	12.01	242.60	12.01	242.60
39	低碳钢焊条综合		kg	1.602169	5.92	9.48	5.92	9.48
40	冲击钻头	φ8~16	个	0.546	7.38	4.03	7.38	4.03
41	合金钢钻头		个	0.302292	10.81	3.27	10.81	3.27
42	钢锯条		条	1.2	0.28	0.34	0.28	0.34
43	锯条(各种规格)		根	4	0.28	1.12	0.28	1.12
44	砂纸		张	33.35828	0.69	23.02	0.69	23.02
45	石料切割锯片		片	1.937307	21.45	41.56	21.45	41.56
46	铝合金下滑轨		m	1.0787	1.29	1.39	1.29	1.39
47	白水泥		kg	65.25888	0.6	39.16	0.6	39.16
48	水泥	P.O 32.5	t	1.70298	240	408.72	351	597.75
49	水泥	P.O 32.5	kg	6	0.19	1.14	0.351	2.11
50	砂子		m <sup>3</sup>	0.012	48.5	0.58	122	1.46
51	烧结煤矸石普通砖	240×115×53	千块	0.32393	308.88	100.06	311	100.74
52	木材(成材)		m <sup>3</sup>	0.00264	1501.5	3.96	2092	5.52
53	板枋材		m <sup>3</sup>	0.033075	1501.5	49.66	2092	69.19
54	挡脚板		m <sup>3</sup>	0.002646	1372.8	3.63	1372.8	3.63
55	胶合板	δ3	m <sup>2</sup>	4.807	6.49	31.20	6.49	31.20
56	胶合板	δ5	m <sup>2</sup>	27.72	9.73	269.72	9.73	269.72
57	胶合板	δ9	m <sup>2</sup>	2.5369	12.97	32.90	12.97	32.90
58	胶合板	δ12	m <sup>2</sup>	2.2954	18.38	42.19	18.38	42.19
59	胶合板	δ18	m <sup>2</sup>	4.5172	29.18	131.81	29.18	131.81
60	木质饰面板	δ3	m <sup>2</sup>	10.9549	10.12	110.86	10.12	110.86
61	钢化玻璃	δ12	m <sup>2</sup>	10.118441	84.08	850.76	83.16	841.45
62	镜面玻璃磨边	δ6	m <sup>2</sup>	26.928	82.37	2218.06	67.76	1824.64
63	面砖800×800		m <sup>2</sup>	518.679	47.19	24476.46	48	24896.59
64	地砖	800×800	m <sup>2</sup>	146.6088	47.19	6918.47	48	7037.22
65	铝合金扣板		m <sup>2</sup>	109.452	46.33	5070.91	46.33	5070.91
66	铝合金条板		m <sup>2</sup>	5.346	46.33	247.68	46.33	247.68
67	镀锌轻钢龙骨	75×40	m	5.1516	3.23	16.64	3.23	16.64
	本页小计					43197.69		44472.71

# 单位工程人材机汇总表

工程名称:宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程

第3页 共5页

序号	材料名	规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计
68	镀锌轻钢龙骨75×50		m	9.65925	4.72	45.59	4.72	45.59
69	轻钢龙骨不上人型(平面)450×450		m <sup>2</sup>	109.452	18.02	1972.33	18.02	1972.33
70	木龙骨		m <sup>3</sup>	0.2376	1572.71	373.68	1572.71	373.68
71	铝合金隔热断桥平开门(含中空玻璃)		m <sup>2</sup>	40.452048	553.41	22386.57	685	27709.65
72	铝合金隔热断桥平开窗(含中空玻璃)		m <sup>2</sup>	87.609258	394.68	34577.62	450	39424.17
73	榉木线条	25×5	m	18.9911	0.91	17.28	0.91	17.28
74	铝合金收边条		m	126	3.29	414.54	3.29	414.54
75	铝合金压条综合		m	5.127737	3.29	16.87	3.29	16.87
76	铅油(厚漆)		kg	0.3	2.23	0.67	2.23	0.67
77	108内墙涂料		kg	125.869708	4.12	518.58	4.12	518.58
78	成品腻子粉		kg	674.167536	0.56	377.53	0.56	377.53
79	红丹防锈漆		kg	0.849366	8.58	7.29	8.58	7.29
80	SBC聚乙烯丙纶复合防水卷材	400g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	567.66	13.3	7549.88	15	8514.90
81	石油沥青油毡	350#	m <sup>2</sup>	26.664	1.29	34.40	1.29	34.40
82	防水密封胶		支	10	4.46	44.60	4.46	44.60
83	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	35.39	0.09	3.19	0.09	3.19
84	聚四氟乙烯生料带宽	20	m	16.8	0.09	1.51	0.09	1.51
85	油漆溶剂油		kg	0.096579	4.29	0.41	4.29	0.41
86	107胶		kg	23.6525	1.67	39.50	1.67	39.50
87	108胶		kg	242.1441	1.89	457.65	1.89	457.65
88	XY-19胶		kg	0.050787	13.38	0.68	13.38	0.68
89	玻璃胶300ml		支	10.692	8.58	91.74	8.58	91.74
90	玻璃胶335克/支		支	2.402338	7.72	18.55	7.72	18.55
91	粉状型建筑胶粘剂		kg	2162.42019	1.72	3719.36	1.72	3719.36
92	硅酮耐候密封胶		kg	130.931955	18.39	2407.84	18.39	2407.84
93	聚氨酯发泡密封胶(750ml/支)		支	192.043727	11.15	2141.29	11.15	2141.29
94	聚醋酸乙烯乳液		kg	5.1451	3.17	16.31	3.17	16.31
95	双面强力弹性胶带		m	199.5048	0.65	129.68	0.65	129.68
96	金属软管	D15	根	20.2	1.92	38.78	1.92	38.78
97	螺纹管件	DN15	个	32.32	1.8	58.18	1.8	58.18
	本页小计					77462.1		88596.7499999999

# 单位工程人材机汇总表

工程名称:宿舍楼洗澡间改造工程-新建工程

第4页 共5页

序号	材料名	规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计
98	镀锌管箍	DN15	个	12.12	0.71	8.61	0.71	8.61
99	连体坐便器		个	20.2	557.72	11265.54	450	9090.00
100	吊杆		kg	27.272311	5.15	140.45	5.15	140.45
101	铜芯塑料绝缘电线	BV-2.5mm2	m	77.264	1.51	116.67	1.51	116.67
102	铜接线端子	20A	个	22.33	0.19	4.24	0.19	4.24
103	其他材料费		元	19.7268	1	19.73	1	19.73
104	锯木屑		m3	0.84582	27.46	23.23	27.46	23.23
105	电		kw·h	72.607958	0.58	42.11	0.82	59.54
106	水		m3	15.932277	5.27	83.96	9.77	155.66
107	脚手架钢管		kg	9.712143	2.93	28.46	2.93	28.46
108	脚手架钢管底座		个	0.19845	1.54	0.31	1.54	0.31
109	木脚手板		m3	0.083349	1372.8	114.42	1372.8	114.42
110	扣件		个	3.773196	3.84	14.49	3.84	14.49
111	橡胶条伸缩缝		m	14.728896	10.3	151.71	10.3	151.71
112	胶粘剂DTA砂浆		m3	0.14097	291.72	41.12	291.72	41.12
113	美缝		m2	489.18	25	12229.50	25	12229.50
114	电线		项	1	1000	1000.00	1000	1000.00
115	鞋柜		个	2	800	1600.00	800	1600.00
116	洗漱台		个	22	200	4400.00	200	4400.00
117	恢复管道及电线等		项	1	1000	1000.00	1000	1000.00
118	其他材料费		元	452.866	1	452.87	1	452.87
119	其他材料费		元	156.416458	1	156.42	1	156.42
120	预拌混凝土	C15	m3	3.70872	247.35	917.35	354	1312.89
121	预拌混凝土	C30	m3	4.4541	281.3	1252.94	383	1705.92
122	砌筑用混合砂浆 M10		m3	0.114724	264.07	30.30	264.07	30.30
123	干混抹灰砂浆 M10		m3	7.557831	264.21	1996.85	264.21	1996.85
124	干混地面砂浆 M20		m3	2.875788	286.62	824.26	286.62	824.26
125	干混抹灰砂浆 结合层 M10		m3	0.029664	264.21	7.84	264.21	7.84
126	干混抹灰砂浆 底层 M10		m3	0.07416	264.21	19.59	264.21	19.59
127	成套灯具		套	22.22	95	2110.90	95	2110.90
128	电热水器		台	6	1000	6000.00	1000	6000.00
129	安拆费及场外运费		元	29.917034	1	29.92	1	29.92
130	柴油		kg	13.588745	6.39	86.83	6.39	86.83
131	电		kw·h	123.395785	0.58	71.57	0.58	71.57
132	机上人工		工日	2.885729	124.46	359.16	124.46	359.16
	本页小计					46601.35		45363.46







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：屋顶防水改造工程-拆除工程

标段：学校屋顶防水、宿舍楼洗澡间改造、篮球场地改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	011607002001	防水层拆除	1. 铲除高聚物改性沥青防水卷材3厚双层	m2	1670	7.54	12591.8	
2	011607001001	刚性层拆除	1. 铲除砂浆找平层20厚 3. 拆除细石砼保护	m2	1670	7.54	12591.8	
3	011607001002	刚性层拆除	1. 拆除细石砼保护层30厚	m3	50.1	264.57	13254.96	
4	011607001003	瓦屋面拆除	1. 拆除挂瓦条:30X25(高X宽), 拆除瓦拆除顺水条:30X25(高X宽), 中距500	m2	1670	4.64	7748.8	
5	010103002001	余方弃置	1. 废料装车 2. 垃圾外运, 运距自行考虑	m3	172.01	34.46	5927.46	
		分部小计					52114.82	
		措施项目						
本页小计							52114.82	
合 计							52114.82	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：屋顶防水改造工程-拆除工程

标段：学校屋顶防水、宿舍楼洗澡间改造、篮球场地改造工程

第 1 页 共 1 页



序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费			1248.91			
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2	832.6			
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	416.31			
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5	208.15			
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	416.31			
合 计					1873.37			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。





















# 单位工程人材机汇总表

工程名称: 屋顶防水改造工程-新建工程

第1页 共1页

序号	材料名	规格	单位	数量	预算价	预算价合计	市场价	市场价合计
1	综合工日		工日	305.71	112.35	34346.52	112.35	34346.52
2	综合工日		工日	95.9081	127.05	12185.12	127.05	12185.12
3	人工费调整		元	-0.167	1	0.17	1	-0.17
4	镀锌铁丝	φ4.0	kg	138.57	3.43	475.30	3.43	475.30
5	缆风绳	φ8	kg	2.895	7.21	20.87	7.21	20.87
6	圆钉		kg	18.555	3.26	60.49	3.26	60.49
7	英红主瓦	420×332	块	17835.6	6.11	108975.52	5.3	94528.68
8	原木		m3	0.045	1150.5	51.77	2092	94.14
9	挡脚板		m3	0.105	1372.8	144.14	2092	219.66
10	垫木60×60×60		块	26.94	0.33	8.89	0.33	8.89
11	防滑木条		m3	0.015	1587.3	23.81	1587.3	23.81
12	红丹防锈漆		kg	80.31	8.58	689.06	8.58	689.06
13	SBS改性沥青防水卷材		m2	3340	27.46	91716.40	31.24	104341.60
14	SBS弹性沥青防水胶		kg	583.498	2.75	1604.62	2.75	1604.62
15	改性沥青嵌缝油膏		kg	206.8295	2.23	461.23	2.23	461.23
16	油漆溶剂油		kg	7.32	4.29	31.40	4.29	31.40
17	液化石油气		kg	1047.7246	4.72	4945.26	4.72	4945.26
18	水		m3	16.199	5.27	85.37	9.77	158.26
19	脚手架钢管		kg	840.21	2.93	2461.82	2.93	2461.82
20	脚手架钢管底座		个	3.255	1.54	5.01	1.54	5.01
21	木脚手板		m3	1.605	1372.8	2203.34	2092	3357.66
22	扣件		个	349.965	3.84	1343.87	3.84	1343.87
23	材料费调整		元	0.668	1	0.67	1	0.67
24	预拌细石混凝土	C20	m3	50.601	281.3	14234.06	364	18418.76
25	干混地面砂浆 M15		m3	42.8021	271.61	11625.48	271.61	11625.48
26	干混地面砂浆 M20		m3	17.034	286.62	4882.29	286.62	4882.29
27	安拆费及场外运费		元	94.99962	1	95.00	1	95.00
28	柴油		kg	89.748	6.39	573.49	6.39	573.49
29	电		kw·h	271.38669	0.58	157.40	0.58	157.40
30	机上人工		工日	16.03941	124.46	1996.26	124.46	1996.26
31	检修费		元	56.47482	1	56.47	1	56.47
32	机械费调整		元	0.501	1	0.50	1	0.50
33	维护费		元	201.43338	1	201.43	1	201.43
34	折旧费		元	318.81867	1	318.82	1	318.82
	本页小计					295981.51		299689.67
	合计					295981.51		299689.67

























# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金额

标段：学校屋顶防水、宿舍楼洗澡间改造、篮球场地改造工程

第 1 页 共 1 页



序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







