

东方实验小学2025年暑期维修  
改造工程

---

工程

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

年 月 日

东方实验小学2025年暑期维修改造工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程— 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造  
报告厅吊顶维修（建筑与装饰工程）造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:拆除原有木饰面集成板吊顶及龙骨	m2	666.48			
2	011614005001	窗帘拆除	1. 名称:拆除软装窗帘及幕布	m	39.75			
3	011614005002	窗帘盒拆除	1. 名称:拆除原有石膏板窗帘盒	m	52.48			
4	011614006001	窗帘轨拆除	1. 窗帘轨的材质:拆除原有电动窗帘轨	m	52.48			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:自行考虑 3. 包含楼层运出垃圾、整理成堆	m3	16.3			
6	011302001001	吊顶天棚（跌级）	1. 龙骨材料种类、规格、中距:龙骨为50系列轻钢龙骨，吊筋采用Φ8吊筋，间距1000mm，主龙骨间距900mm，次龙骨间距300*300mm，吊杆距主龙骨端部距离不得大于300mm，当大于300mm时，应增加吊杆。当吊杆长度大于1.5m时，应设置反支撑或天花转换层吊。杆间距与主龙骨间距不应大于1000mm，遇到大设备或风管时，应附加角钢扁担，在角钢扁担上设置吊杆S=664m² 2. 面层材料品种、规格:10mm纸面石膏板	m2	720.7			
7	011304001001	灯槽	天棚悬挑式灯槽： 1. 120mm宽10mm厚石膏板灯槽 2. 轻钢龙骨@900 3. 30mm*40mm木龙骨刷防火涂料三遍防腐涂料三遍	m2	32.85			
8	011304001002	灯槽	150mm宽防火软膜灯槽： 1. 灯槽型式、尺寸:150mm宽（展开宽度340mm），10mm厚石膏板灯槽 2. 基层材料品种：15mm厚防火阻燃板基层S=55.6m² 3. 150mm宽防火软膜，专用卡件	m2	17.75			
9	011615001001	开孔（打洞）	1. 天棚开孔0.02m2以内	个	132			
10	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 涂料品种、喷刷遍数:纸面石膏板刮腻子3遍无机涂料2遍	m2	838.56			
11	01B001	成品保护费	1. 地面成品保护	m2	464.8			
12	01B002	成品保护费	1. 墙面成品保护	m2	707			
13	01B003	成品保护费	1. 观众席座椅成品保护	m2	140.29			
14	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:布帘（利旧）	m	39.75			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修(建筑与装饰工程) 标段: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修（建筑与装饰工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修(建筑与装饰工程) 标段: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修（建筑与装饰工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	普工	工日	1				
1.2	技工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修（建筑与装饰工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修（室内电气拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修(室内电气拆除工程) 标段: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修（室内电气拆除工程） 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	普工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修（室内电气拆除工程） 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程— 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造  
报告厅吊顶维修（室内电气工程） 造工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	1383.28			
2	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:4mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	549.2			
3	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:5*16mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯	m	13.2			
4	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:5*16mm <sup>2</sup>	个	1			
5	030411001001	配管	1. 名称:电线管（超高） 2. 材质:JDG 3. 规格:20mm 4. 配置形式:明配	m	391.19			
6	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:20mm 4. 配置形式:暗配	m	31.9			
7	030411001003	配管	1. 名称:电线管（超高） 2. 材质:JDG 3. 规格:20mm 4. 配置形式:暗配	m	22.6			
8	030411001004	配管	1. 名称:电线管（超高） 2. 材质:JDG 3. 规格:25mm 4. 配置形式:明配	m	131.1			
9	030411001005	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:25mm 4. 配置形式:暗配	m	23.2			
10	030411001006	配管	1. 名称:电线管（超高） 2. 材质:JDG 3. 规格:25mm 4. 配置形式:暗配	m	17.6			
11	030411001007	配管	1. 名称:电线管（超高） 2. 材质:JDG 3. 规格:50mm 4. 配置形式:明配	m	5.44			
12	030411001008	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:50mm 4. 配置形式:暗配	m	2.9			
13	030411001009	配管	1. 名称:电线管（超高） 2. 材质:JDG 3. 规格:50mm 4. 配置形式:暗配	m	1.7			
14	030412004001	装饰灯	1. 名称:软膜灯带（LED芯	m	709.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程— 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造  
报告厅吊顶维修（室内电气工程）

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			片灯) 2. 型号:24W 3. 规格:150mm宽					
15	030412004002	灯带	1. 名称:灯带 2. 规格:12W 3. 安装形式:嵌入式	m	142.5			
16	030412004003	装饰灯	1. 名称:滑轨式射灯 2. 规格:50W 3. 安装形式:轨道式	套	12			
17	030412004004	装饰灯	1. 名称:射灯 2. 规格:18W 色温6000K 3. 安装形式:嵌入式	套	132			
18	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒（超高） 2. 材质:钢制 3. 规格:86型	个	132			
19	030411006002	窗帘盒电源	1. 名称:窗帘盒电源	个	8			
20	030411001010	配管	1. 名称:金属软管 2. 规格:20mm	m	66			
21	030404017001	配电箱	1. 名称:成套配电箱 2. 规格:600mm*800mm*180mm 3. 端子板外部接线材质、规格:铜端子、2.5mm <sup>2</sup> 、4mm <sup>2</sup> 4. 安装方式:距地1.3m暗装	台	1			
22	030404031001	空调面板	1. 名称:空调面板（利旧）	个	22			
23	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:凿槽 2. 规格:DN80以内 3. 含墙面恢复	m	5			
24	080606002001	监视器(屏、墙)	1. 名称:LED彩屏 2. 规格:显示屏参考净尺寸14.896m*0.76m，屏体分辨率3136*160 功率3KW 3. 参数:户内单红LED屏模组参数 1. LED封装形式: SMD2121 2. 物理点间距: 4.75mm 3. 分辨率: 44321点/m <sup>2</sup> 4. 发光点颜色组合: 1R 5. 模组分辨率: 64*32 6. 模组尺寸（mm）: 304*152 7. 工作电压: DC+4.2V~+5V 二、控制卡技术参数: 1. 存储容量: 4MByte 2. 显示接口: 2组50PIN接口 3. 通讯接口: 100M网络接口+RS232+U盘下载; 串口波特率57600bit/s或9600bit/s 4. 传感器接口: 板载标配红外遥控头3芯座、温度	m2	11.32			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修(室内电气工程) 标段: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修（室内电气工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修（室内电气工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修（室内电气工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	普工	工日	1				
1.2	技工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-报告厅吊顶维修（室内电气工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程— 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造  
室外工程（土方工程）造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		原有绿地整理						
1	010101001001	平整场地	1. 平整场地	m2	2261.61			
2	040103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:杂草、杂土等 2. 运距:自行考虑	m3	339.24			
3	040101001004	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.25m 3. 部位:清表土方	m3	148.55			
4	040103002009	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:自行考虑	m3	148.55			
		分部小计						
		拆除垃圾外运						
5	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别:建筑垃圾	m3	107.97			
6	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:自行考虑	m3	110.97			
		分部小计						
		硬化土方						
7	040101001003	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	1161.7			
8	040103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:自行考虑	m3	1161.7			
		分部小计						
		树池、道牙土方						
9	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m3	171.64			
10	040103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m3	63.01			
11	040103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:自行考虑	m3	108.63			
		分部小计						
		沙池土方						
12	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.1m	m3	53.95			
13	040103001002	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m3	19.51			
14	040103002007	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:自行考虑	m3	34.44			
		分部小计						
		种植土换填						
15	050101009001	种植土回（换）填	1. 回填土质要求:回填种植土 2. 回填部位:菜地、绿化用地 3. 回填厚度:600mm	m3	116.73			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程(土方工程) 标段: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（土方工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（土方工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（土方工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.2	普工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（土方工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程(土建拆除工程) 标段: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（土建拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（土建拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（土建拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	普工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（土建拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程— 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造  
室外工程（建筑工程）造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		图书馆、报告厅门厅地面恢复						
1	011107001001	石材台阶面	1. 20mm水泥砂浆结合层 2. 30mm厚火烧板花岗岩	m2	33.33			
		分部小计						
		儿童沙池						
2	080101010001	原土碾压、夯实	1. 名称:素土夯实，系数≥0.93	m2	62.06			
3	010501001001	垫层	1. 材料品种、规格:100mm厚级配砂石垫层	m3	6.21			
4	010501001002	混凝土垫层	1. 混凝土种类:100mm厚C20混凝土垫层	m3	2.38			
5	010401003001	实心砖墙	1. 墙体类型:120mm砖砌墙体	m3	0.92			
6	010401003002	实心砖墙	1. 墙体类型:240mm砖砌墙体	m3	5.79			
7	040701006001	无纺布隔离层	1. 双层无纺布隔离层	m2	49.16			
8	040701006002	土工布	1. 土工布一层, 200g/m2	m2	5.4			
9	011101006001	沙池平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆结合层	m2	49.16			
10	011101006002	沟渠平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆, 掺5%防水剂	m2	8.07			
11	011201001001	沟渠墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3水泥砂浆, 掺5%防水剂	m2	34.56			
12	080205001001	垫层	1. 厚度:250mm厚Φ0.5-1无尘白沙	m3	12.29			
13	011103003001	塑料板楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:370mm宽50mm厚高分子复合篦子	m2	5.4			
14	011204003001	块料墙面压顶	1. 面层材料品种、规格、颜色:300mm*200mm*100mm厚芝麻灰毛面花岗岩收边 2. 基层材料品种、规格、颜色:30mm厚水泥砂浆结合层	m2	5.65			
15	011502003001	石材装饰线	1. 收边石材磨半圆边	m	27.2			
		分部小计						
		措施项目						
16	011702001002	垫层模板	1. 基础类型:垫层模板	m2	19.41			
17	011702001003	基础模板	1. 基础类型:带型基础模板	m2	12.93			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（建筑工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（建筑工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（建筑工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	技工	工日	1				
1.2	普工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（建筑工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程
 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程
 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除人行道及其它						
1	041001002001	拆除人行道	1. 拆除30mm花岗岩面层及结合层	m2	844.69			
2	041001002002	拆除人行道	1. 拆除50厚环保砖面层，30mm厚砂浆结合层	m2	231.74			
3	041001003001	拆除基层	1. 拆除10cm厚砼垫层 2. 部位：花岗岩地面、环保砖地面	m2	276.43			
4	041001001001	拆除面层	1. 拆除10cm厚素砼散水面层	m2	69.9			
5	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 拆除花岗岩道牙	m	40.7			
		分部小计						
		30厚花岗岩硬化铺装						
6	040204001001	人行道整形碾压	1. 素土夯实，系数 $\geq 0.93$	m2	2007.54			
7	040202009001	砂砾石	1. 150mm厚级配砂石垫层	m2	2007.54			
8	040204003001	现浇混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C20预拌 2. 厚度:100mm厚	m2	2007.54			
9	040204002001	600*300*30厚深灰毛面花岗岩	1. 600mm*300mm*30mm厚深灰芝麻灰毛面花岗岩 2. 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(表面为5mm厚1:2素水泥砂浆)	m2	546.92			
10	040204002002	600*300*30厚芝麻灰(浅灰)毛面花岗岩	1. 600mm*300mm*30mm厚芝麻灰(浅灰)毛面花岗岩 2. 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(表面为5mm厚1:2素水泥砂浆)	m2	1460.62			
		分部小计						
		EPDM地面						
11	040204001002	人行道整形碾压	1. 素土夯实，系数 $\geq 0.93$	m2	580.87			
12	040202009002	砂砾石	1. 150mm厚级配砂石垫层	m2	580.87			
13	040204003002	现浇混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C20预拌 2. 厚度:100mm厚	m2	580.87			
14	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 混凝土强度等级:C20预拌细石混凝土 2. 厚度:50mm	m2	580.87			
15	040204002003	塑胶地面	红色塑胶地面 1. 13mm厚EPDM塑胶颗粒，EPDM专用粘结剂	m2	245.29			
16	040204002004	塑胶地面	黄色塑胶地面 1. 13mm厚EPDM塑胶颗粒，EPDM专用粘结剂	m2	222.75			
17	040204002005	塑胶地面	蓝色塑胶地面 1. 13mm厚EPDM塑胶颗粒，EPDM专用粘结剂	m2	112.83			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程— 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造  
室外工程（市政工程） 造工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		道牙						
18	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1. 600mm*300mm*80mm厚芝麻白花岗岩道牙 2. 80mm厚1:2.5水泥砂浆粘结层	m	915.47			
19	010501001005	垫层	1. 混凝土强度等级:C20预拌混凝土靠背及垫层	m3	61.79			
20	040204004005	道牙	1. 材料品种、规格:150mm*10mm厚304不锈钢钢板, 通长（50长L50*5mm不锈钢角钢@600与钢板单面满焊M8*60mm镀锌膨胀螺栓@500） 2. 部位：钢板与绿化交接处 3. 角钢工程量：T=0.011t	m	35.13			
		分部小计						
		树池						
21	080101010003	原土碾压、夯实	1. 名称:素土夯实，系数≥0.93	m2	113.44			
22	040204004002	环形树池侧石	1. 材料品种、规格:600mm*300mm*80mm厚芝麻白花岗岩道牙 2. 结合层材料、品种：50mm厚水泥砂浆结合层	m	11.3			
23	040204004003	树池侧石	1. 材料品种、规格:1000mm*300mm*80mm厚芝麻白花岗岩道牙 2. 结合层材料、品种：50mm厚水泥砂浆结合层	m	172			
24	010501001006	垫层	1. 材料品种、规格:100mm厚C20预拌混凝土垫层	m3	2.49			
25	010501001007	垫层	1. 材料品种、规格:150mm厚级配砂石垫层	m3	3.82			
26	010501001008	混凝土垫层	1. 材料品种、规格:C20预拌混凝土靠背及垫层	m3	14.28			
27	011104002001	木质坐凳面	1. 面层材料品种、规格、颜色:40mm厚木板安型切割	m2	13.37			
28	040204004004	树池侧石	1. 材料品种、规格:700mm*350mm芝麻白整石（按形切割）圆形外径Φ1260mm	m	13.35			
29	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称:□50x3厚热镀锌方通	t	0.17			
30	011405001001	金属面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:仿木纹漆饰面	m2	7.67			
		分部小计						
		铺人造草坪						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（市政工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（市政工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（市政工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	技工	工日	1				
1.2	普工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（市政工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程— 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造  
室外工程（园林绿化工程）造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		起挖乔木、灌木丛						
1	050101003001	起挖乔木	1. 胸径：起挖乔木1-3cm 2. 运距：自行考虑	株	30			
2	050101003002	起挖乔木	1. 胸径：起挖乔木3-5cm 2. 运距：自行考虑	株	22			
3	050101003003	起挖乔木	1. 胸径：起挖乔木6-8cm 2. 运距：自行考虑	株	44			
4	050101003004	起挖乔木	1. 胸径：起挖乔木8-10cm 2. 运距：自行考虑	株	31			
5	050101003006	起挖乔木	1. 胸径：起挖乔木16-20cm 2. 运距：自行考虑	株	11			
6	050101003007	起挖乔木	1. 胸径：起挖杨树16-20cm 2. 运距：自行考虑	株	3			
7	050101003008	起挖乔木	1. 胸径：起挖杨树25cm 2. 运距：自行考虑	株	1			
8	050101003010	起挖乔木	1. 株高：起挖常绿乔木松柏H=2-2.5m 2. 运距：自行考虑	株	2			
9	050101003011	起挖乔木	1. 株高：起挖常绿乔木松柏H=3-3.5m 2. 运距：自行考虑	株	3			
10	050101003012	起挖乔木	1. 株高：起挖常绿乔木松柏H=5.5-6m 2. 运距：自行考虑	株	4			
11	050101003013	砍挖灌木丛及根	1. 丛高或蓬径：砍挖灌木丛直径1.2m，丛高1.9m	株	6			
12	050101003014	砍挖灌木丛及根	1. 丛高或蓬径：砍挖灌木丛直径0.8m，丛高1.4m	株	12			
		分部小计						
		移栽乔木						
13	050101003015	起挖乔木	1. 株高：起挖常绿乔木松柏H=1m以内 2. 运距：自行考虑	株	1			
14	050101003016	起挖乔木	1. 株高：起挖常绿乔木松柏H=1-1.5m 2. 运距：自行考虑	株	11			
15	050101003017	起挖乔木	1. 株高：起挖常绿乔木松柏H=1.5-2m 2. 运距：自行考虑	株	9			
16	050101003018	起挖乔木	1. 株高：起挖常绿乔木松柏H=2-2.5m 2. 运距：自行考虑	株	6			
17	050102001001	栽植乔木	1. 种类：松柏（旧料利用） 2. 株高：1m以内 3. 养护期：新工养护一年	株	1			
18	050102001002	栽植乔木	1. 种类：松柏（旧料利用） 2. 株高：1-1.5m	株	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程 (园林绿化工程) 标段: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（园林绿化工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001	安全文明施工费						
1.1	050405001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
1.2	050405001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	050405005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	050405007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	05B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
5	050405004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	05B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	050405002001	夜间施工增加费						
8	050405002002	白天在地下室施工增 加费						
9	050405005002	冬季施工增加费						
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（园林绿化工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（园林绿化工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	技工	工日	1				
1.2	普工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（园林绿化工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	普工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程— 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造  
室外工程（室外管网工程）造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外管网更换						
1	040504004001	砖砌井筒	1. 名称井筒规格:提高井筒 2. 砌筑材料品种、规格:砖砌 Φ700mm 高度0.5m 3. 重型球墨铸铁井圈井盖安装 Φ700mm	座	19			
2	040504004002	砖砌井筒	1. 名称井筒规格:提高井筒 2. 砌筑材料品种、规格:砖砌 Φ700mm 高度1m 3. 重型混凝土井圈井盖安装 Φ700mm	座	2			
		分部小计						
		室外新做给水						
3	040504001001	砌筑井	1. 名称：圆形砖砌阀门井 2. 规格：Φ1200mm，井深1.8m 3. 阀门井采用双层井盖：Φ800重型球墨铸铁井盖、木质保温井盖，详见12S2-37，设尼龙防坠网 4. 具体做法参照图集12S2，页33(有地下水) 5. 铸铁爬梯做法参见12S8，页72-73	座	4			
4	031003005001	塑料阀门	1. 规格: 闸阀DN65 2. 材质: 塑料 3. 连接形式: 热熔连接	个	1			
5	031003005002	塑料阀门	1. 规格: 球阀DN25 2. 材质: 塑料 3. 连接形式: 热熔连接	个	1			
6	031003005003	塑料阀门	1. 规格: 球阀DN20 2. 材质: 塑料 3. 连接形式: 热熔连接	个	3			
7	031003005004	塑料阀门	1. 规格: 泄水球阀DN15 2. 材质: 塑料 3. 连接形式: 热熔连接	个	3			
8	031004014001	水龙头	1. 名称: 水龙头 2. 型号、规格: De25	个	3			
9	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR-De75 S5 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	4.6			
10	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR-De32 S5 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验、水冲洗	m	64.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程— 标段：东方实验小学2025年暑期维修改造  
室外工程（室外管网工程）

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-De25 S5 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	34.58			
12	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR-De20 S5 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗	m	1.5			
13	010404001001	垫层	1. 名称:管底200mm厚中粗砂垫层	m3	12.37			
		分部小计						
		室外新做排水						
14	040504002001	污水检查井	1. 名称: 预制混凝土排水检查井（有流槽） 2. 规格: Φ1000mm, 井深1.2m 3. 检查井采用 Φ800重型球墨铸铁井盖，设尼龙防坠网	座	1			
15	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U-De110 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	2.5			
16	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管De220 4. 连接形式:橡胶圈密封圈 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	36.6			
17	010404001002	垫层	1. 名称:管底200mm厚中粗砂垫层	m3	6.21			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	技工	工日	1				
1.2	普工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程(室外管网土方) 标段: 东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网土方）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网土方）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网土方）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	普工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外管网土方）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外监控安装工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外监控安装工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外监控安装工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	技工	工日	1				
1.2	普工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外监控安装工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外监控拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外监控拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-室外工程（室外监控拆除工程）

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1	普工	工日	1				
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4





## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-暂列金额

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-暂列金额

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



计 日 工 表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-暂列金额

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



### 规费、税金项目计价表

工程名称：东方实验小学2025年暑期维修改造工程-暂列金额

标段：东方实验小学2025年暑期维修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：