**鄂尔多斯市东胜区万佳小学外墙维修改造工程**

**工程量清单编制说明**

**一、工程名称：**

鄂尔多斯市东胜区万佳小学外墙维修改造工程。

**二、编制依据：**

（一）清单执行《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》及解释和勘误。定额执行2017届《内蒙古房屋建与装饰工程预算定额》、《内蒙古通用安装工程预算定额》、《内蒙古自治区建设工程费用定额》及现行相关政策性文件等。

（二）规费执行《内蒙古自治区住房和城乡建设厅文件关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》内建标〔2019〕468号文件，将规费中的养老保险费率由12.5%调整为10.5%，规费费率为19%。

（三）税金执行《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》内建标〔2019〕113号文件，税率为9%。

（四）人工费调增执行《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》内建标〔2021〕148号文件定额人工费调增10%。