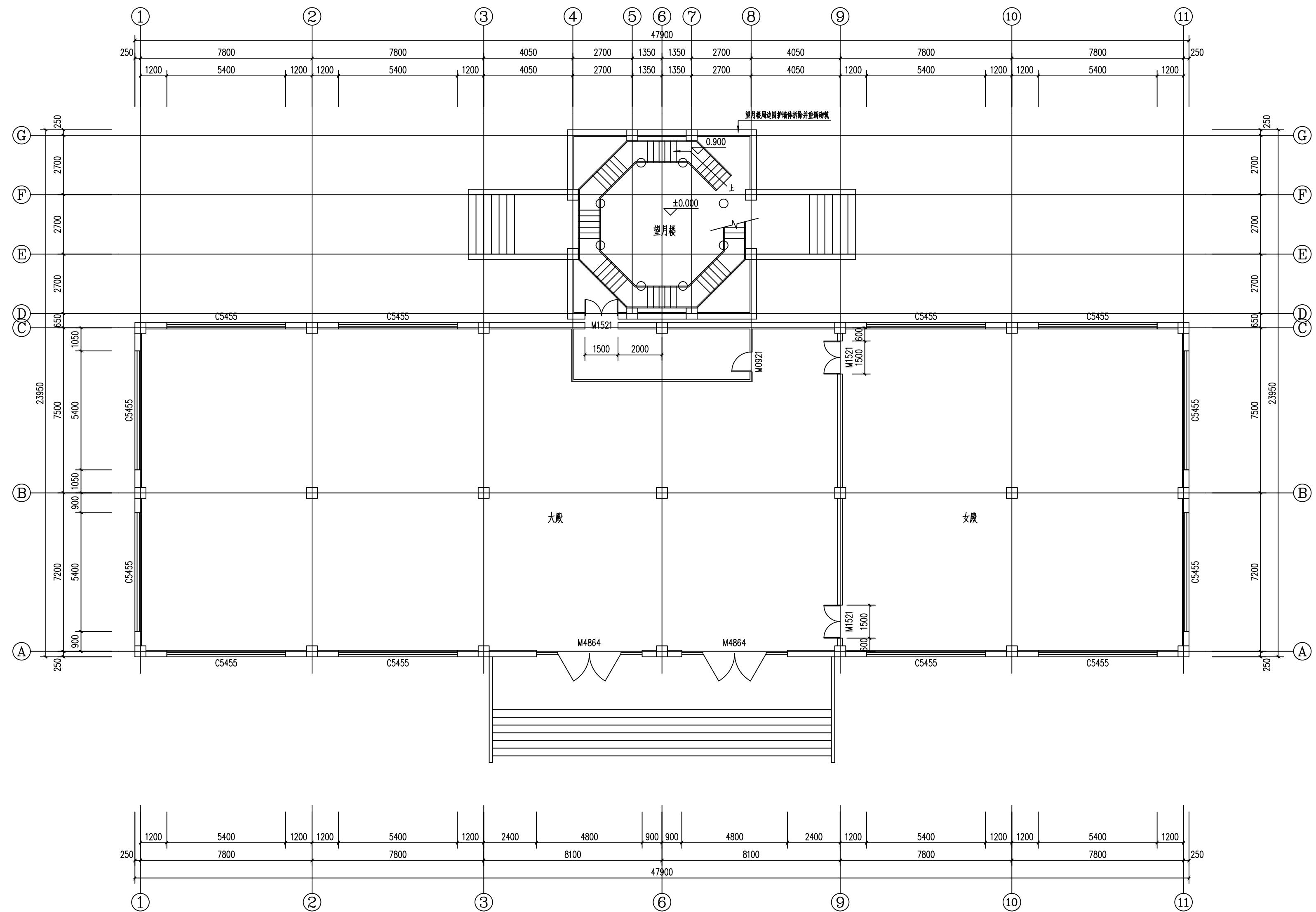
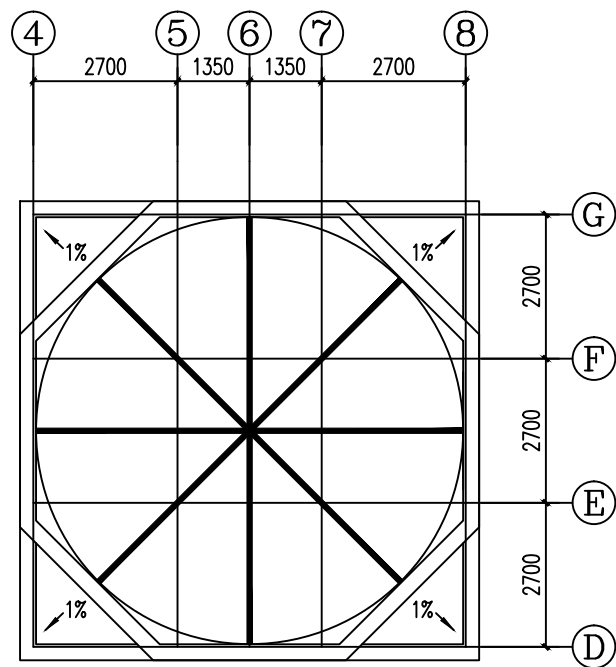
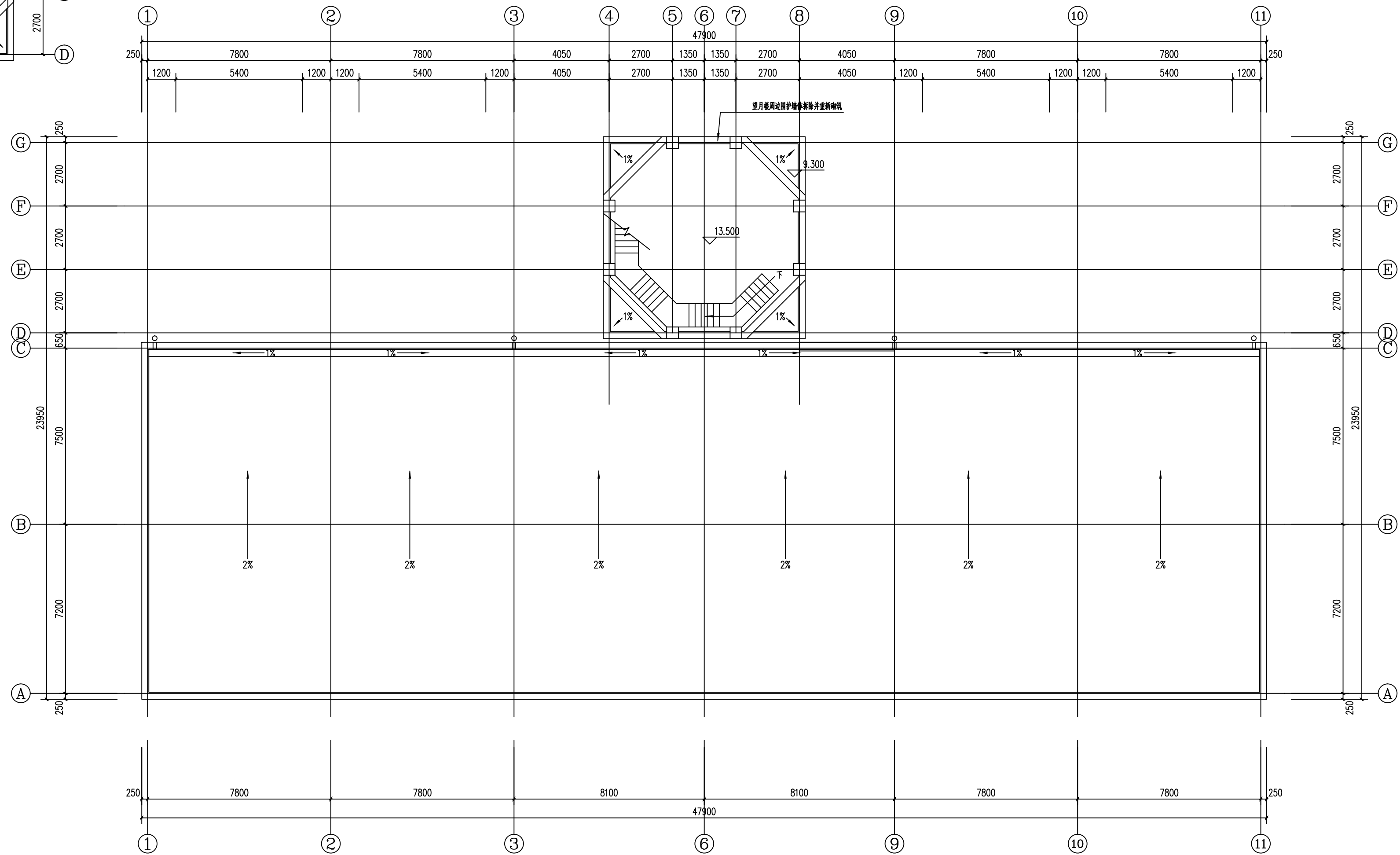




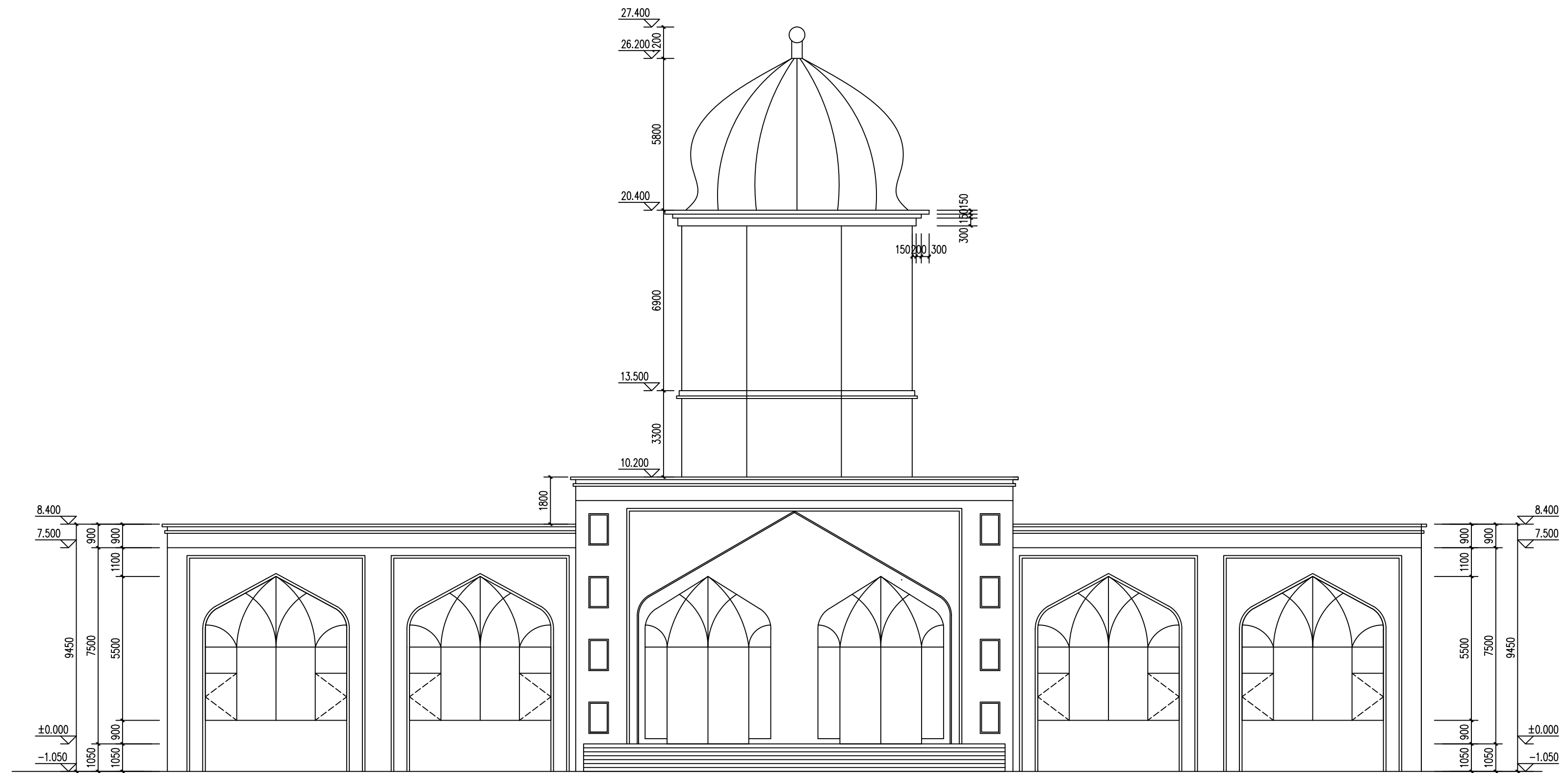
一层平面图 1:100



望月楼屋顶平面图 1:100

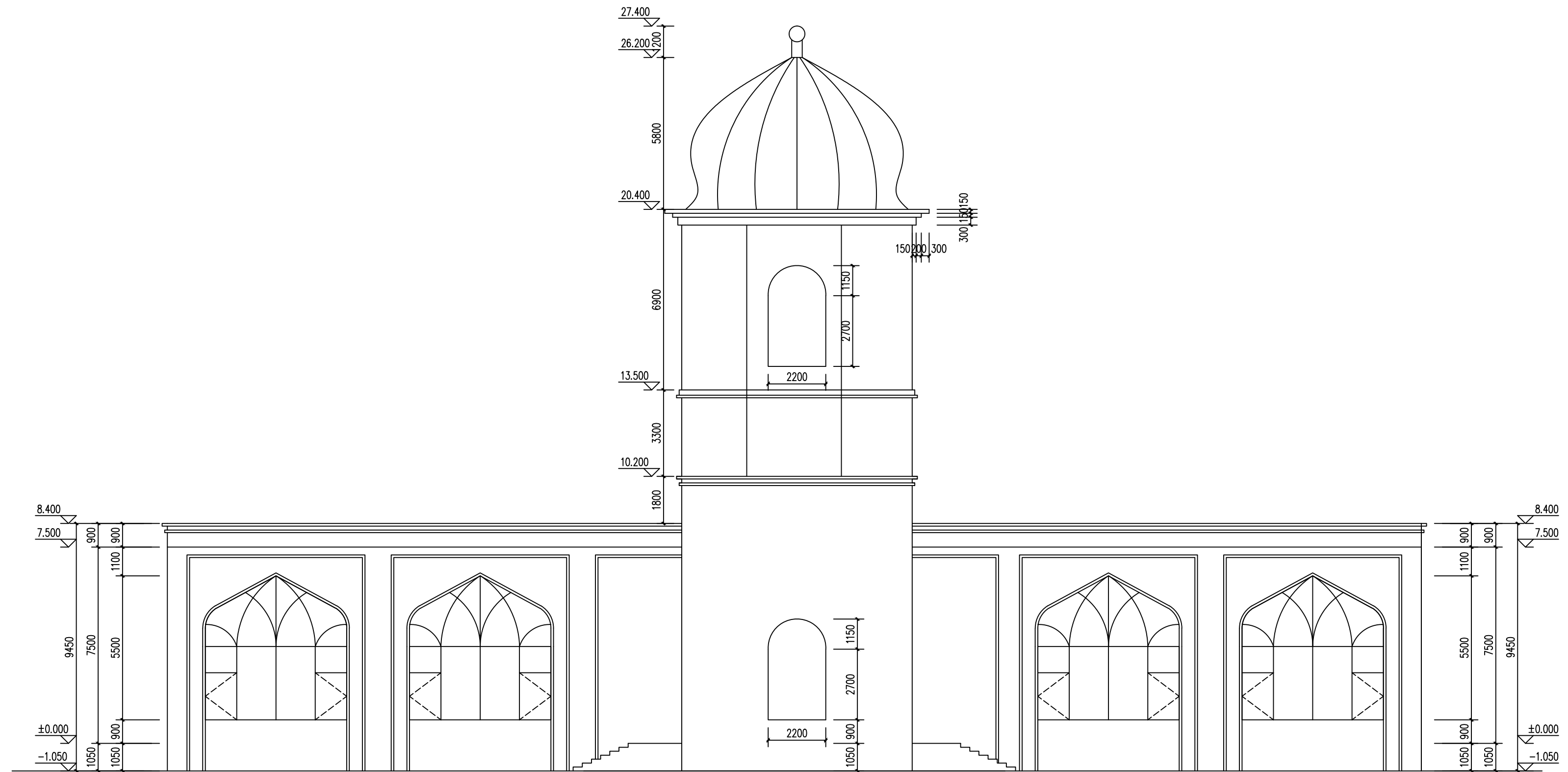


屋顶平面图 1:100



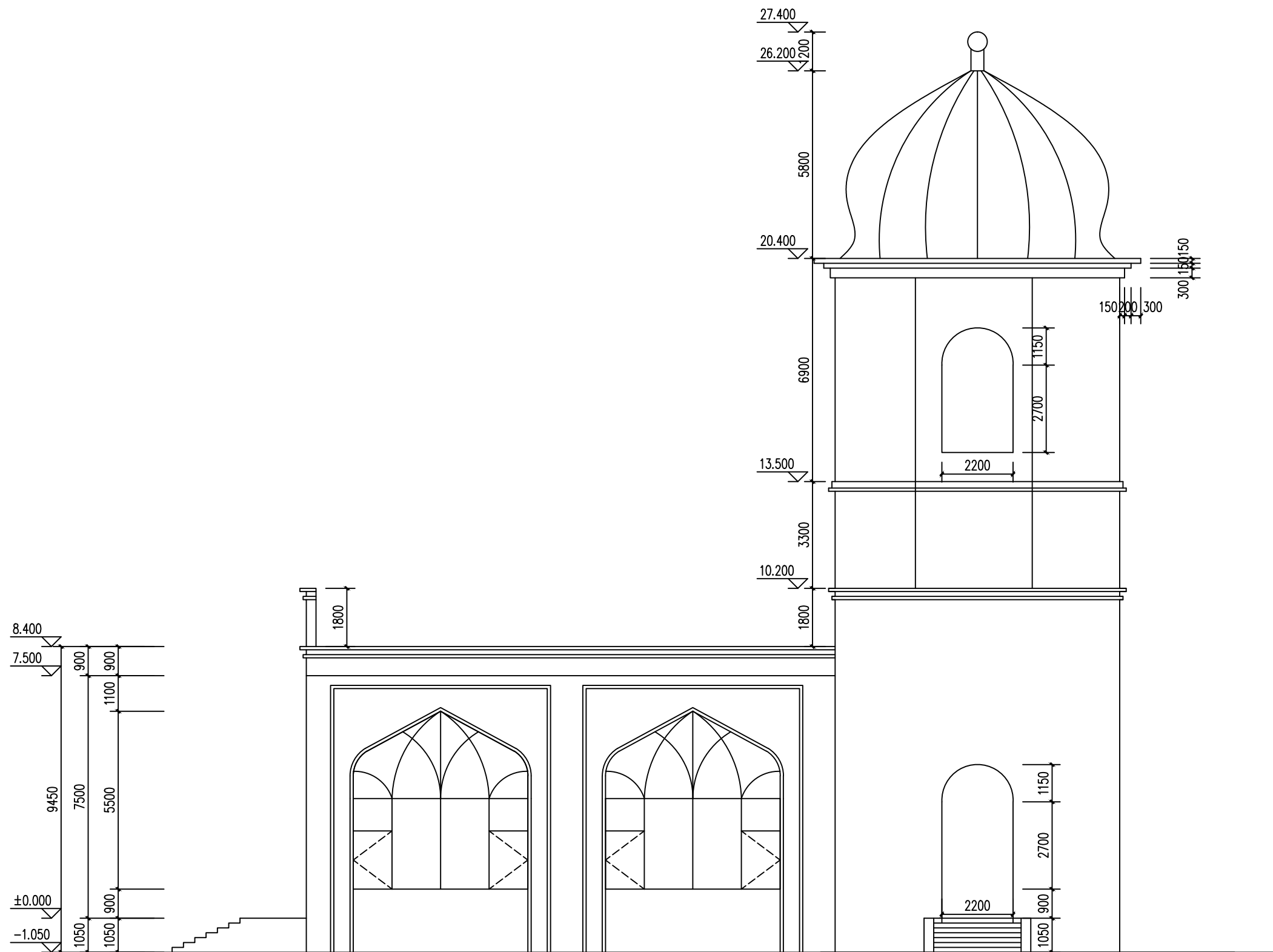
1-11轴立面图 1:100

注：外墙喷涂防水乳胶漆，颜色同原面层颜色。



11-1轴立面图 1:100

注：外墙喷涂防水乳胶漆，颜色同原面层颜色。

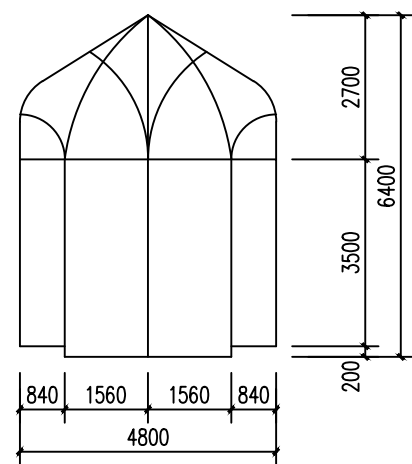


A-G轴立面图 1:100

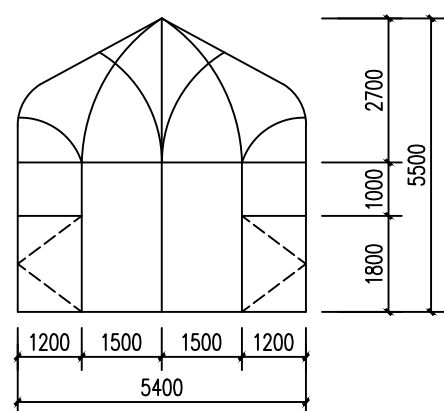
注：外墙喷涂防水乳胶漆，颜色同原面层颜色。

该项目工程涉及维修内容如下：

- 一、房间内墙重新喷涂内墙乳胶漆，做法如下：①原乳胶漆面层铲除干净；②刮腻子两遍找平；③喷涂内墙乳胶漆两遍。
- 二、顶棚吊顶拆除并重新恢复，做法如下：①原石膏板吊顶拆除；②配套轻钢龙骨防火石膏板吊顶；③刮腻子两遍找平；④喷涂乳胶漆两遍。
- 三、建筑外墙重新粉刷，做法如下：①原乳胶漆面层铲除干净；②刮防水腻子两遍找平；③喷涂外墙防水乳胶漆两遍，颜色同原外墙乳胶漆颜色。
- 四、望月楼周边围护墙体拆除并重新砌筑，做法如下：①原300厚空心砌块墙体拆除；②MB5粉煤灰空心砖M10水泥砂浆砌筑300厚墙体；③15厚1:2.5水泥砂浆抹平；④6厚抗裂砂浆找平，压入一层耐碱玻璃纤维网布；⑤刮防水腻子两遍找平；⑥喷涂内墙/外墙乳胶漆两遍（外墙颜色同原外墙乳胶漆颜色）。
- 五、本项目原门窗拆除并更换，工程量见“门窗表”。本工程门窗更换处门窗洞口内墙部位维修做法如下：①15厚1:2.5水泥砂浆抹灰；②刮腻子两遍；③喷涂内墙乳胶漆两遍。外墙部位维修做法如下：①15厚1:2.5水泥砂浆抹灰找平；②6厚抗裂砂浆找平，压入一层耐碱玻璃纤维网布；③刮防水腻子两遍；④喷涂内墙/外墙乳胶漆两遍（外墙颜色同原外墙乳胶漆颜色）。本工程门窗更换部位参数需满足如下标准：1.所有外门气密性：不低于6级水平（1.5m /m·h）；水密性：不低于3级（?250Pa）；隔声量：不低于2级标准?（25Rw<30）；保温性：不低于9级标准；抗风压值：不低于?级标准（?2.5kPa）；主要受力杆件的相对挠度单层玻璃?130。2.外窗除窗筒图中注明外均居中立樘外门窗防水密闭处理由专业厂家解决。3.门窗立面筒图仅为分格示意，门窗的具体构造节点做法，预埋件的具体尺寸及规格等技术要求由承包商生产、安装，门窗各类五金件、限位器等配件须根据甲方要求全部安装到位。4.面积大于1.5平米的窗玻璃、距地高度低于900mm的窗玻璃及所有门玻璃，均采用安全玻璃。5.所有门窗，其选用的玻璃厚度和框料均应满足安全强度要求，其抗风压变形、雨水渗透、空气渗透、平面内变形、保温、隔声及耐撞击等性能指标应符合国家现行产品标准的规定。6.门窗具体样式、开启扇尺寸等需由甲方及使用方确定后方可定制。门窗尺寸为人工测量，门窗生产厂家应现场核对洞口尺寸后再行生产安装，工程量如与实际有出入，以实际发生为准。7.在相对原救援窗处明显位置标示救援窗口标识，救援窗玻璃采用易碎安全玻璃。8.所有外窗开启扇部位均更换安装配套新成品纱窗，具体式样甲方选定。9.所有外窗部位原大理石窗台板拆除并重新安装300mm宽25mm厚新大理石窗台板，窗台板两侧出窗口150mm。
- 六、本项目屋面防水重新维修，做法见节点。屋面防水等级为二级，防水层合理使用年限为15年。图中屋面排水找坡方向仅为示意，施工时需根据实际情况向雨水管处2%找坡。施工节点处理做法参照12J5系列图集。
- 七、所有新砌部位墙体每隔500mm设2Φ6通长钢筋和Φ4分布短钢筋平面内点焊组成的拉结网片，钢筋伸入原墙内200mm。填充墙面抹灰，不同材料交接处采用200mm宽玻纤网格布挂网，并抹抗裂砂浆，中间层抹灰满铺镀锌钢丝网，网眼规格不大于10×10mm，钢丝直径不小于0.7mm。
- 八、本工程所有材料材质、颜色均需甲方及使用方确定后方可选用，所有材料均需安全环保。本所有材料提供有效检测报告及合格证，必须符合国家或行业标准且过检合格。所有购置成品类项目均由甲方选定型号尺寸。本工程尺寸均为人工测量，如与实际工程量以实际发生为准。
- 九、施工中不应破坏承重体系及违反防火规范。
- 十、本说明未详尽处，均应按国家现行建筑施工及验收规范执行；若遇图纸有误或不明确指出，应及时与设计人员协商。



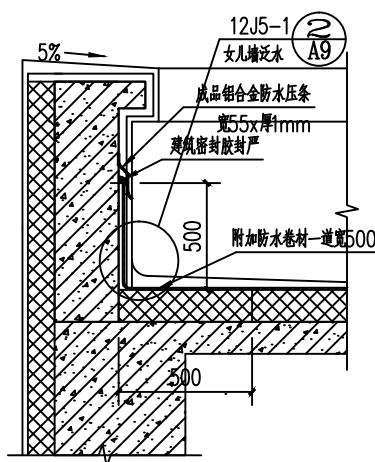
M4-864立面示意图 1:100



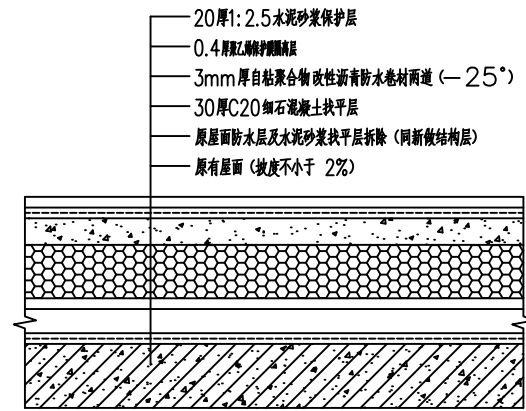
C5455立面示意图 1:100

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
普通门	M0921	900X2100	1	原套装门拆除更换新成品套装门
	M1521	1500X2100	3	原套装门拆除更换新成品套装门
	M4864	4800X6400	2	原台侧门拆除更换新青槐基腔中空保温钢化安全玻璃门
普通窗	C5455	5400X5500	12	原塑钢窗拆除更换新单框双玻断桥铝平开窗



屋面檐口处防水做法详图（一）



屋面做法详图

注：防水层上翻部位外表面设20厚1:2.5水泥砂浆保护层。