





# 规费、税金项目计价表

工程名称：土方工程

标段：东来镇光辉村文化活动室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：东来镇光辉村文化活动室

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		砌筑工程						
1	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 砂浆强度等级：水泥砂浆M10	m3	25.34			
2	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	16.91			
3	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：370mm 砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比：混合砂浆M7.5	m3	69.03			
4	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：120mm 砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比：混合砂浆M7.5	m3	4.39			
		分部小计						
		混凝土及钢筋工程						
5	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C15	m3	7.25			
6	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C25	m3	6.1			
7	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C25	m3	13.92			
8	010503004002	圈梁	1. 混凝土种类：预拌 2. 混凝土强度等级：C25	m3	8.9			
9	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：≤10mm 级别：HRB400	t	0.21			
10	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：≤12mm 级别：HRB400	t	0.052			
11	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：≤14mm 级别：HRB400	t	0.563			
12	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：≤16mm 级别：HRB400	t	4.433			
13	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径：≤8mm 级别：HRB400	t	0.098			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：东来镇光辉村文化活动室

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
14	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径： $\leq 6\text{mm}$ 箍筋级别：HPB300	t	0.263			
15	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：直径： $\leq 8\text{mm}$ 箍筋级别：HPB300	t	0.186			
		分部小计						
		金属结构工程						
16	010606001001	钢支撑、钢拉条-钢管	1. 制作、安装	t	0.393			
17	010606002001	钢檩条	1. 制作、安装	t	1.805			
18	010602001001	钢屋架	1. 制作、安装	t	2.463			
		分部小计						
		门窗工程						
19	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸：详见图纸 2. 门框、扇材质：铝型材	m <sup>2</sup>	9			
20	010801002001	木质门带套		樘	2			
21	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸：详见图纸 2. 框、扇材质：单框双玻断桥	m <sup>2</sup>	57.96			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
22	011102003003	块料地面	800X800陶瓷地砖地面 1、铺10厚地砖，稀水泥浆擦缝 2、40厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 3、素水泥浆结合层一道 4、20厚1:3水泥砂浆找平层 5、0.4厚塑料膜浮铺 6、40厚C20豆石混凝土填充热水管道间(豆石混凝土填充层内配3@50钢丝网防裂，豆石粒径为5~12) 7、100厚EPS保温板 8、20厚1:3水泥砂浆找平层	m <sup>2</sup>	358.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：东来镇光辉村文化活动室

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			9、50厚C15混凝土 10、100厚碎石灌M2.5混合砂浆垫层 11、素土夯实(压实系数0.95)					
23	011107001001	石材台阶面	(1)C20厚M10水泥砂浆抹面压光 (2)素水泥浆一道 (3)60厚C15混凝土台阶(厚度不包括台阶三角部分) (4)300厚碎石垫层 (5)素土夯实	m2	12.25			
24	010507001001	散水	(1)60厚C20混凝土,上撒1:1水泥砂子压实赶光 (2)300厚碎石垫层 (3)素土夯实,向外坡4%	m2	50.64			
		分部小计						
		墙柱面装饰工程						
25	011406001001	乳胶漆墙面	(1)基层墙体(实心粘土砖墙) (2)刷专用界面剂一道 (3)20厚1:3水泥砂浆 (4)刮腻子二遍,分遍磨平 (5)涂饰底层涂料 (6)复补腻子,磨平 (7)涂饰面层涂料二遍(燃烧性能为A级)	m2	294.12			
26	011407001001	墙面喷刷涂料	(1)基层墙体 (2)9厚1:3水泥砂浆找平 (3)5厚抹面胶浆,中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 (4)刮柔性耐水腻子 (5)喷或滚刷底涂料 (6)喷或滚刷面层涂料	m2	252.84			
27	011105003001	块料踢脚线	块料踢脚线	m2	11.56			
28	011001003001	保温隔热墙面	外墙保温80mm	m2	290.72			
		分部小计						
		天棚工程						
29	011302001002	吊顶天棚	(1)轻钢龙骨双层骨架:主龙骨中距900-1000,次龙骨中距500-600,横撑龙骨中距500-600(嵌固50mm聚	m2	358.78			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





# 规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：东来镇光辉村文化活动室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：东来镇光辉村文化活动室

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费					
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费					
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：东来镇光辉村文化活动室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水、采暖工程

标段：东来镇光辉村文化活动室

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费					
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费					
合 计								

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：给排水、采暖工程

标段：东来镇光辉村文化活动室

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					