

2025年农村牧区户厕改
建工程（东部区）工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 2 页

一、工程概况

2025年农村牧区户厕改建工程。位于鄂尔多斯市乌审旗鲁图镇（东部区、共计95户）。

二、编制范围

建设单位指定的范围。

三、工程量清单编制依据

1. 清单依据：《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013；
2. 内蒙古自治区建设工程造价管理总站颁布的2017届内蒙古自治区定额，现行相关政策性文件等。
3. 规费执行《内蒙古自治区住房和城乡建设厅文件关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据规费中养老保险费率的通知》内建标〔2019〕 468 号文件、规费费率为 19%。
4. 税金执行《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税税率的通知》内建标〔2019〕113 号文件，税率为 9%。
5. 人工费参照《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于调整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》内建标〔2021〕148号文件计入。
6. 与本工程有关的标准（包括标准图集）、规范、技术资料。
7. 拟定的其他有关文件、资料。

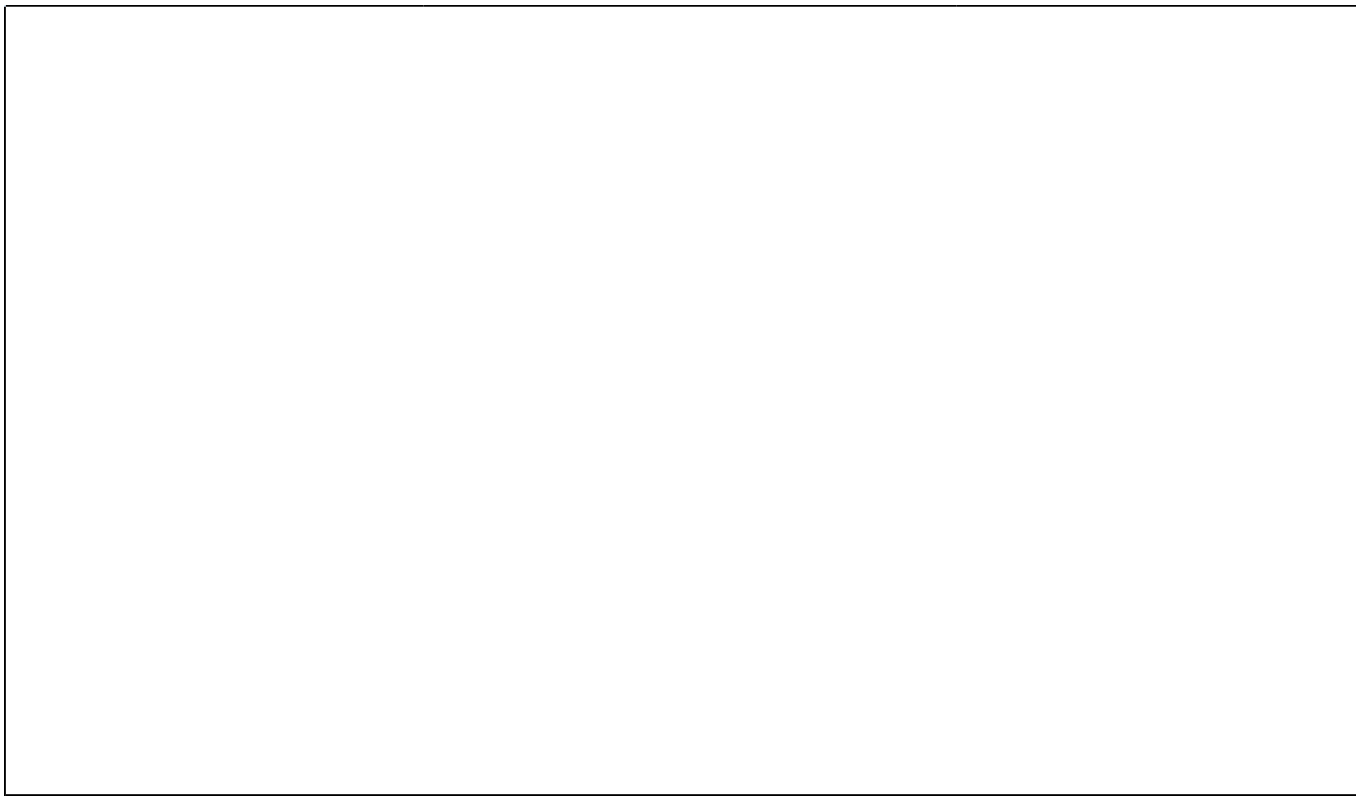
四、 其它说明

- 1、信息价采用2025年7月乌审旗信息价，乌审旗信息价没有的参照东胜信息价及周边信息价。
- 2、本清单为单户工程量清单。

总 说 明

工程名称：2025年农村牧区户厕改建
工程（东部区）

第 2 页 共 2 页



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：土方工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
14	安全生产计提费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 土方工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：土方工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称: 土方工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：土方工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010507006001	化粪池、检查井	1. 玻璃钢罐体要符合《玻璃钢化粪池技术要求》CJ/T409-2012，罐体壁厚≥7.0mm，容积≥2.7m³，高1m，长3.2m，安装过程中确保无变形、无破裂、无渗漏、无损坏；基坑开挖深度应根据四格一体式生物净化槽外形尺寸、进粪管铺设坡度、覆土深度及施工作业要求，确保四格一体式生物净化槽的有效容积线在冰冻线以下，覆土前基坑底面应夯实找平或水坠，罐体必须覆土1.5m以上；四格一体式生物净化槽设置排气管，排气管高度≥1.5m，排气管必须在第一格（落粪池）接出，顶端必须设置防雨帽；四格一体式生物净化槽顶部应设置检查井，井筒直径不应小于250mm，材质应为PVC管或波纹管，必须加装井圈井盖，井口应高出混凝土硬化地面≥5cm，防止雨水等灌入；底部混凝土结构，实现底平面光，制作装订禁压、禁火等安全警示标志和使用须知明白卡；包括水泵、配电箱、开关、曝气泵、抽水泵等，一体化生物净化污水处理设施配套管件、配套设备、电器设备的结构、尺寸、材质、性能及施工安装等应符合农村牧区户厕建设规范要求	座	1			
2	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 防护栏 2. 宽1.05m、长3m、高1m	m	8.1			
3	031001006001	塑料管	1. 材质、规格：入户管道敷设UPVC-De110（平均数值，结算不做调整） 2. 连接形式：粘接	m	10			
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：现浇砼	m3	0.61			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 建筑工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 建筑工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称： 建筑工程

标段：2025年农村牧区户厕改建工程（东部区）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：