

内蒙古科技大学劳务外包服务采购项目中标（成交）明细

内蒙古海通工程项目管理有限公司受内蒙古科技大学委托，采用公开招标进行采购劳务外包服务采购项目（项目编号：NMGZCS-G-F-230970）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（一标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古华信物业服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1,574,768.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	内蒙古科技大学劳务外包服务采购项目一标段	科苑东区09、科苑东区08、科苑东区05、科苑东区03、科苑东区04、科苑东区06、科苑东区07、科苑东区01（含贵宾楼）、科苑东区02、梅园三楼进行服务。	满足招标文件要求	3年，自合同签订之日起算。	满足招标文件要求	1,574,768.00	1.00	批	1,574,768.00

二、合同包2（二标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古皓隆物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1,487,500.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	其他服务	内蒙古科技大学劳务外包服务采购项目二标段	科苑西区09、科苑西区10、科苑西区11、科苑西区08、科苑西区07、科苑西区06、科苑西区05（含科苑西区08副楼）、科苑西区04、科苑西区03、科苑西区13、科苑西区14，共计5.30万平米	完全响应招标文件要求	服务期限：3年，自合同签订之日起算。	完全响应招标文件要求	1,487,500.00	1.00	批	1,487,500.00

三、合同包3（三标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：包头市博爱物业服务有限责任公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1,496,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
3-1	其他服务	内蒙古科技大学劳务外包服务采购项目三标段	对科苑西区02、科苑西区17、科苑西区16、科苑西区15、科苑西区01、科苑西区12进行服务。	满足服务内容和质量要求（需接收现有人员并按现有标准缴纳3人社保费用）	3年，自合同签订之日起算	卫生保洁、门卫及管理	1,496,000.00	1.00	批	1,496,000.00

四、合同包4（四标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：内蒙古大地物业服务有限责任公司
- 1.2、中标（成交）总价： 2,380,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
4-1	其他服务	内蒙古科技大学劳务外包服务采购项目四标段	东校区公共区域、西校区（巴音道以东）公共区域	符合招标文件要求	3年，自合同签订之日起算	符合招标文件要求的服务标准	2,380,000.00	1.00	批	2,380,000.00

五、合同包5（五标段）

- 1.1、中标（成交）供应商：包头市众信物业服务有限公司
1.2、中标（成交）总价： 2,517,865.00 元
1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
5-1	其他服务	内蒙古科技大学劳务外包服务采购项目五标段	西校区（巴音道以西）公共区域	1、学校办公楼、教学楼、图书馆、实验楼等公共楼宇的卫生保洁(1)负责公共区域门厅、走廊、楼梯、教室地面的清扫、拖擦、保洁，定期清洗楼梯防滑槽。(2)负责教室黑板擦拭，定期放置粉笔、板擦。(3)负责责任区门窗、玻璃、窗台、课桌椅、扶手、电梯轿厢、电梯按钮、指示牌等设施的擦拭、保洁，定期对消防器材、灯具、暖气片、墙面灰尘、灰网及报刊栏等擦拭、保洁。(4)负责卫生间地面、墙砖、台面、水龙头、隔断等设施保洁。(5)负责垃圾桶的管理、使用、保洁。(6)负责责任区的门窗、锁、玻璃、灯具、课桌椅、电梯、消防器材及楼内跑、冒、滴、漏、堵等问题的报修工作。(7)负责责任区消毒、通风工作。(8)负责责任区的安全隐患排查。(9)负责冬季铲雪工作。(10)完成采购人交办的其他工作任务。(11)未尽事宜以合同内容为准。2.教休室保洁、服务(1)按规定时间准时开放教休室。(2)负责教师休息室全天保洁、消毒、通风等服务工作。负责管理话筒、机柜卡《钥匙》，认真做好发放、收回工作并做好记录。(3)负责多媒体教室设备的登记、报修。(4)负责教休室水箱、热水器及水、暖等设备的报修工作(5)负责备粉笔、板擦。(7)负责保管老师衣物。(8)完成招标单位交办的其他工作任务。(9)未尽事宜以合同内容为准。3、校园公共区域保洁，校园垃圾清运、垃圾站管理(1)负责责任区路面、人行道、广场、绿化带等区域的清扫、保洁(2)负责垃圾箱保洁、清倒、管理(3)负责校园内张贴的广告垃圾清理、铲除。(4)负责雨、雪后的清理工作。(5)负责全校所有楼宇的垃圾清理、运输工作。(6)负责垃圾站管理工作。(7)负责配合环卫车清运垃圾工作。(8)负责垃圾站及周围的卫生、消毒工作。(9)负责校园公共设施的报修。(10)完成采购人交办的其他工作任务。(11)未尽事宜以合同内容为准。4、颐园门卫(1)负责颐园地下门卫夜班。负责楼内巡查办公室安全。(3)负责颐园进货坡道冬季铲雪工作。(4)完成采购人交办的其他工作任务。(5)未尽事宜以合同内容为准。5、室外体育场地保洁(1)负责场地卫生，保障、教学环境的优良。(2)负责场地的维护保养，干旱季节做好洒水工作，雨季做好排水及冬季场地清雪工作。(3)完成采购人交办的其他工作任务。(4)未尽事宜以合同内容为准。6、室内体育场地保洁(1)负责办公区、二层西厅区、比赛大厅、一层东厅区、乒羽馆、网羽馆、体能健身训练中心、体测大厅、南北外跨楼梯二楼区域、东、西看台、会议室、贵宾室、多媒体室、教室、办公室、功能用房、裁判、运动员休息室、操控室等区域的保洁工作。(2)负责各区域防火门、防盗门、门厅玻璃门、窗台、玻璃、桌椅、不锈钢护栏及扶手、指示牌、体育器械等所有设施的擦拭，定期对消防器材、灯饰、暖气片、墙面灰尘、隔音墙、展柜等设施的保洁工作。(3)负责卫生间镜面、地面、墙砖、台面、水龙头、隔断等设施保洁工作。(4)负责各区域楼道清扫工作。(5)负责体育场馆各区域消杀工作，冬季铲雪工作。(6)负责责任区的消防器材、灯、桌椅、门、窗、锁、玻璃等设施、设备的管理、报修。(7)负责大型活动及比赛期间的卫生及会服工作，营造一个良好的比赛环境。(8)完成采购人交办的其他工作任务。(9)未尽事宜以合同内容为准。	3年	满足采购人要求	2,517,865.00	1.00	批	2,517,865.00

内蒙古海通工程项目管理有限公司
2023年12月01日