

拟建议内蒙古自治区档案馆办公楼电梯更新改造项目

技术规格

序号	技术规格表		
1	电梯编号	DT1(大厅西)	
2	机房形式★	小机房	
3	额定载重 kg★	≥1150	
4	额定速度 (m/s)★	≥1.5	
5	层/站/门	6/6/6	
6	数量	1	
7	井道尺寸(宽 mm×深 mm)	2200×2300 (以实际尺寸为准)	
8	轿厢尺寸(宽 mm×深 mm)	约 1800x1450，完全满足国标要求	
9	轿厢高度(轿厢地板-轿顶净尺寸 mm)	≥2600	
10	门洞尺寸(宽×高,mm)	1200×2200	
11	轿厢开门尺寸(宽×高,mm)	1000×2100	
12	顶层高度(mm)	4500	
13	底坑深度(mm)	1550	
14	机房高度(mm)	2700	
15	提升高度(m)	18.95	
16	控制方式	单台全集选	
17	工程类型	旧梯更新	
18	制作标准	符合国家 GB/T7588.1-2020 GB/T7588.2-2020 电梯制造与安装安全规范标准及 TSG7 001-2023 电梯监督检验和定期检验规则	
19	驱动系统★	永磁同步无齿轮曳引机，曳引机绕绳比为 2:1	

20	驱动方式★	无齿轮永磁同步电机（PM），VVVF 交流变频变压驱动。	
21	控制系统	全集选自动控制,采用双 32 位 CPU,高速数字信号处理器，数字信号网络系统。	
22	门机系统	永磁同步电机（PM）驱动的门机系统，交流变频变压调速控制。	
23	机房位置	井道顶部	
24	厅门要求	所有层站均为整体 SUS304 抗指纹拉丝发纹不锈钢，不可采用钢板与不锈钢沾合结构，厚度 $\geq 1.5\text{mm}$	
25	轿厢要求	整体 SUS304 抗指纹拉丝发纹不锈钢（中标人提供样式供选择）	
26	厅外显示	一体式外呼，抗指纹材质不锈钢材质或玻璃材质，液晶显示层站、运行方向及满载、故障、工作状态等信息。	
27	轿内操作装置	一体式 SUS304 抗指纹发纹不锈钢材质，不小于 10.4 寸多媒体显示屏，可显示电梯位置、运行方向以及电梯需要显示的超载、消防、禁烟等控制状态，显示采购单位监控装置需要显示的信息，要求清晰、易辨别。	
28	轿箱吊顶	轿顶简洁明亮,选用节能环保 LED 照明(中标人提供样式供选择)	
29	地板类型	天然大理石地板（中标人提供样式供选择）	
30	远红外光幕	光幕束 $\geq 170$ 束	
31	控制柜外壳防护等级	IP2XD(需提供第三方权威机构测试报告为佐证材料)	
32	称重装置	采用数字线性称重装置，精确称量，保证电梯平稳运行	
33	应急照明装置	应急照明装置需具备应急照明条件，双电源停电后可保证应急照明供电 2h 以上	
34	平层方式	精确平层，平层精度 $\leq 5\text{mm}$	
35	通风	低噪音风机通风	
36 ◆	主要部件	曳引机、控制柜、门机、门锁、限速器、安全钳、缓冲器、轿厢意外移动保护装置要求原厂、原品牌、原商标、原产地，并提供型式试验报告。	
37 ◆	供电电源要求	动力电源：三相五线制 AC380V,照明电源：两相三线制 AC220V。允许波动范围 $\pm 20\%$ ,提供电梯制造厂家关于电压设计的相关文件佐证。	

38 ◆	主 要 安 全 部 件	包括但不限于限速器、安全钳、缓冲器，模拟 30 年使用寿命测试，提供国家电梯质量检验检测中心报告	
39 ◆	抗雷击性能	电梯具有抗雷击性能，抗雷击电压 $\geq 15\text{kV}$ ，满足国标要求（GB/T 17626.5-2019），提供第三方检测报告。	
40 ◆	曳 引 机 制 动 器 正 常 动 作 次 数	$\geq 2000$ 万次，提供第三方的委托（试验）报告。	
41 ◆	门 机 系 统 正 常 动 作 次 数	$\geq 1600$ 万次，提供第三方的委托（试验）报告。	
42 ◆	按 钮 正 常 动 作 次 数	$\geq 1000$ 万次，提供第三方的委托（试验）报告。	
43 ◆	可 编 程 电 子 安 全 电 路 等 级	电梯驱动主机上的停止装置、限速器超速探测、紧急电动运行开关的可编 程电子安全电路安全等级 SIL3（提供特种设备检测机构出具的检测报告）	
44 ◆	驱 动 电 机 功 率 因 数	$\geq 95\%$ （提供特种设备检测机构出具的检测报告）	
45 ◆	主 机 温 升	主机温升 $\leq 60\text{K}$ （提供特种设备检测机构出具的检测报告）	
46	能 源 效 率 等 级	获得国际 VDI4707 能源效率等级认证 A 级（提供第三方权威机构检测证书）	
47	曳 引 机 制 动 力 矩	设计制动力矩 $\geq 215\%$ 额定载荷，提供国家电梯质量监督检验中心检验报告证明材料	
48	电 梯 物 联 网 信 息 系 统 安 全 等 级 保 护	电梯物联网信息系统安全等级保护不低于三级，提供中华人民共和国公安部监制的信息系统安全等级保护证明。	
49	制 造 商 国 家 级 实 验 室	制造商具有国家级可靠性实验室资格，提供 CNAS 实验室认证证书	
50	电 梯 主 板 抗 腐 蚀 性	电梯主控板具有防腐蚀功能并提供第三方机构检测报告	
51	电 梯 功 能 要 求	1、故障监测及拯救	2、上行轿厢超速保护
		3、修正运行	4、双速度监控
		5、运行时间监控	6、轿厢安全出口触点
		7、曳引机过热保护	8、相位故障检测
		9、救助运行功能	10、轿厢意外移动冗余监测和制动器
		11、机械式救助抱闸	12、轿门机械锁
		13、紧急备用电源和电源恢复运行	14、紧急电池供电
		15、五方通话	16、机房内呼
		17、提前开门	18、本层同向外呼重新开门

		19、光幕保护功能	20、滥用、误用保护
		21、电梯换向反向内呼自动取消	22、双击取消轿厢呼叫
		23、按钮粘滞监察	24、轿内通风、照明监控和自动控制
		25、轿厢称重装置	26、测速计故障计数器
		27、空梯指派分配	28、满载直驶
		29、上、下行高峰服务	30、轿内信息显示
		31、附加音、视频电缆。并附带接口供采购单位选择，保证可以可靠、清晰地传输采购单位要求的音、视频信息。	32、起动计数器，断电不丢失
		33、语音报站	34、停电应急停靠
		35、消防运行	36、智能云物联网平台
		37、消防探测	38、消防员服务
		39、残疾人操纵箱	40、门保持开关
		41、盲文按钮	42、独立服务功能
52	其他要求	<p>1:本项目为电梯更新改造项目,中标供应商负责保护性拆除工作,拆除电梯费用(包含拆除工费、分类打包装箱费、搬运费等)包含于本次投标报价中,拆除工作要求夜间施工做到高效、安全、噪音小。</p> <p>2:旧电梯为发包单位固定资产归发包人所有。所有电梯拆除部件,装卸、运输至采购单位预定地点,并摆放整齐。</p> <p>3: 中标供应商负责安装现场的所有警示、安全保护工作;</p> <p>4: 施工过程中,必须充分考虑采购单位现场办公的卫生和噪音要求,做到夜间施工,每日人撤场清,保证正常办公环境;</p> <p>5: 中标供应商应在现有底坑深度、顶层高度、井道尺寸不变的条件下完成电梯拆旧换新。包含但不限于所有二次拆除、井道加固、井道改造、候梯厅门口和地板防护,层门口过门石更换、候梯厅墙面、地面装饰装修复原和因更换电梯需要保证电梯机房温、湿度环境要求和设备布局所需要的电梯机房拓展改造、防水、复原等工作。</p> <p>6: 中标供应商在新电梯安装完成后应保证恢复原建筑各项功能和要求包含但不限于上述罗列工程内容。</p>	

序号	技术规格表		
1	电梯编号	DT2(楼北侧)	
2	机房形式★	小机房	
3	额定载重 kg ★	≥1150	
4	额定速度 ( m/s ) ★	≥1.5	
5	层/站/门	7/7/7	
6	数量	1	
7	井道尺寸(宽 mm×深 mm)	2100×2000 (以实际尺寸为准)	
8	轿厢尺寸(宽 mm×深 mm)	约 1600x1500, 完全满足国标要求	
9	轿厢高度(轿 厢地板-轿顶 净尺寸 mm)	≥2600	
10	门洞尺寸(宽 ×高,mm)	1100×2200	
11	轿厢开门尺 寸(宽× 高,mm)	900×2100	
12	顶层高度 (mm)	4500	
13	底坑深度 (mm)	1600	
14	机房高度 (mm)	2700	
15	提升高度( m )	23.1	
16	控制方式	单台全集选	
17	工程类型	旧梯更新	
18	制作标准	符合国家 GB/T7588.1-2020 GB/T7588.2-2020 电梯制造与安装安全规范标准及 TSG7 001-2023 电梯监督检验和定期检验规则	
19	驱动系统★	永磁同步无齿轮曳引机, 曳引机绕绳比为 2:1	
20	驱动方式★	无齿轮永磁同步电机( PM ), VVVF 交流变频变压驱动。	

21	控制系统	全集选自动控制，采用双 32 位 CPU,高速数字信号处理器，数字信号网络系统。	
22	门机系统	永磁同步电机（PM）驱动无齿门机系统，交流变频变压调速控制。	
23	机房位置	井道顶部	
24	厅门要求	所有层站均为整体 SUS304 抗指纹拉丝发纹不锈钢，不可采用钢板与不锈钢沾合结构，厚度 $\geq 1.5\text{mm}$	
25	轿厢要求	整体 SUS304 抗指纹拉丝发纹不锈钢（中标人提供样式供选择）	
26	厅外显示	一体式外呼，抗指纹材质不锈钢材质或玻璃材质，液晶显示层站、运行方向及满载、故障、工作状态等信息。	
27	轿内操作装置	一体式 SUS304 抗指纹发纹不锈钢材质，不小于 10.4 寸多媒体显示屏，可显示电梯位置、运行方向以及电梯需要显示的超载、消防、禁烟等控制状态，显示采购单位监控装置需要显示的信息，要求清晰、易辨别。	
28	轿箱吊顶	轿顶简洁明亮，选用节能环保 LED 照明（中标人提供样式供选择）	
29	地板类型	天然大理石地板（中标人提供样式供选择）	
30	远红外光幕	光幕束 $\geq 170$ 束	
31	控制柜外壳防护等级	IP2XD(需提供第三方权威机构测试报告为佐证材料)	
32	称重装置	采用数字线性称重装置，精确称量，保证电梯平稳运行	
33	应急照明装置	应急照明装置需具备应急照明条件，双电源停电后可保证应急照明供电 2h 以上	
34	平层方式	精确平层，平层精度 $\leq 5\text{mm}$	
35	通风	低噪音风机通风	
36◆	主要部件	曳引机、控制柜、门机、门锁、限速器、安全钳、缓冲器、轿厢意外移动保护装置要求原厂、原品牌、原商标、原产地，并提供型式试验报告。	
37◆	供电电源要求	动力电源：三相五线制 AC380V，照明电源：两相三线制 AC220V。允许波动范围 $\pm 20\%$ ，提供电梯制造厂家关于电压设计的相关文件佐证。	
38◆	主要安全部件	包括但不限于限速器、安全钳、缓冲器，模拟 30 年使用寿命测试，提供国家电梯质量检验检测中心报告	

39◆	抗雷击性能	电梯具有抗雷击性能，抗雷击电压 $\geq 15\text{kV}$ ，满足国标要求（GB/T 17626.5-2019），提供第三方检测报告。	
40◆	曳引机制动器正常动作次数	$\geq 2000$ 万次，提供第三方的委托（试验）报告。	
41◆	门机系统正常动作次数	$\geq 1600$ 万次，提供第三方的委托（试验）报告。	
42◆	按钮正常动作次数	$\geq 1000$ 万次，提供第三方的委托（试验）报告。	
43◆	可编程电子安全电路等级	电梯驱动主机上的停止装置、限速器超速探测、紧急电动运行开关的可编程电子安全电路安全等级 SIL3（提供特种设备检测机构出具的检测报告）	
44◆	驱动电机功率因数	$\geq 95\%$ （提供特种设备检测机构出具的检测报告）	
45◆	主机温升	主机温升 $\leq 60\text{K}$ （提供特种设备检测机构出具的检测报告）	
46	能源效率等级	获得国际 VDI4707 能源效率等级认证 A 级（提供第三方权威机构检测证书）	
47	曳引机制动力矩	设计制动力矩 $\geq 215\%$ 额定载荷，提供国家电梯质量监督检验中心检验报告证明材料	
48	电梯物联网信息安全等级保护	电梯物联网信息系统安全等级保护不低于三级，提供中华人民共和国公安部监制的信息系统安全等级保护证明。	
49	制造商国家级实验室	制造商具有国家级可靠性实验室资格，提供 CNAS 实验室认证证书	
50	电梯主板抗腐蚀性	电梯主控板具有防腐蚀功能并提供第三方机构检测报告	
51	电梯功能要求	1、故障监测及拯救	2、上行轿厢超速保护
		3、修正运行	4、双速度监控
		5、运行时间监控	6、轿厢安全出口触点
		7、曳引机过热保护	8、相位故障检测
		9、救助运行功能	10、轿厢意外移动冗余监测和制动器
		11、机械式救助抱闸	12、轿门机械锁
		13、紧急备用电源和电源恢复运行	14、紧急电池供电
		15、五方通话	16、机房内呼
		17、提前开门	18、本层同向外呼重新开门
		19、光幕保护功能	20、滥用、误用保护
		21、电梯换向反向内呼自动取消	22、双击取消轿厢呼叫
		23、按钮粘滞监察	24、轿内通风、照明监

			控和自动控制
		25、轿厢称重装置	26、测速计故障计数器
		27、空梯指派分配	28、满载直驶
		29、上、下行高峰服务	30、轿内信息显示
		31、附加音、视频电缆。并附带接口供采购单位选择，保证可以可靠、清晰地传输采购单位要求的音、视频信息。	32、起动计数器，断电不丢失
		33、语音报站	34、停电应急停靠
		35、消防运行	36、智能云物联网平台
		37、消防探测	38、消防员服务
		39、残疾人操纵箱	40、门保持开关
		41、独立服务功能	
52	其他要求	<p>1:本项目为电梯更新改造项目，中标供应商负责保护性拆除工作，拆除电梯费用(包含拆除工费、分类打包装箱费、搬运费等)包含于本次投标报价中,拆除工作要求夜间施工做到高效、安全、噪音小。</p> <p>2:旧电梯为发包单位固定资产归发包人所有。所有电梯拆除部件，装卸、运输至采购单位预定地点，并摆放整齐。</p> <p>3：中标供应商负责安装现场的所有警示、安全保护工作；</p> <p>4：施工过程中，必须充分考虑采购单位现场办公的卫生和噪音要求，做到夜间施工，每日人撤场清，保证正常办公环境；</p> <p>5：中标供应商应在现有底坑深度、顶层高度、井道尺寸不变的条件下完成电梯拆旧换新。包含但不限于所有二次拆除、井道加固、井道改造、候梯厅门口和地板防护，层门口过门石更换、候梯厅墙面、地面装饰装修复原和因更换电梯需要保证电梯机房温、湿度环境要求和设备布局所需要的电梯机房拓展改造、防水、复原等工作。</p> <p>6：中标供应商在新电梯安装完成后应保证恢复原建筑各项功能和要求包含但不限于上述罗列工程内容。</p>	



序号	技术规格表		
1	电梯编号	DT3（楼西侧）	
2	机房形式★	小机房	
3	额定载重 kg ★	≥1150	
4	额定速度 （m/s）★	≥1.5	
5	层/站/门	6/6/6	
6	数量	1	
7	井道尺寸（宽 mm×深 mm）	2630×2200 （以实际尺寸为准）	
8	轿厢尺寸（宽 mm×深 mm）	约 2000x1500，完全满足国标要求	
9	轿厢高度(轿 厢地板-轿顶 净尺寸 mm)	≥2700	
10	门洞尺寸（宽 ×高,mm）	1300×2200	
11	轿厢开门尺 寸（宽× 高,mm）	1100×2100	
12	顶层高度 (mm)	4500	
13	底坑深度 (mm)	1350	
14	机房高度 (mm)	2700	
15	提升高度（m）	18.95	
16	控制方式	单台全集选	
17	工程类型	旧梯更新	
18	制作标准	符合国家 GB/T7588.1-2020 GB/T7588.2-2020 电梯制造与安装安全规范标准及 TSG7 001-2023 电梯监督检验和定期检验规则	
19	驱动系统★	永磁同步无齿轮曳引机，曳引机绕绳比为 2:1	
20	驱动方式★	无齿轮永磁同步电机（PM），VVVF 交流变频变压驱动。	

21	控制系统	全集选自动控制，采用双 32 位 CPU,高速数字信号处理器，数字信号网络系统。	
22	门机系统	永磁同步电机（PM）驱动的无齿轮门机系统，交流变频变压调速控制。	
23	机房位置	井道顶部	
24	厅门要求	所有层站均为整体 SUS304 抗指纹拉丝发纹不锈钢，不可采用钢板与不锈钢沾合结构，厚度 $\geq 1.5\text{mm}$	
25	轿厢要求	整体 SUS304 抗指纹拉丝发纹不锈钢( 中标人提供样式供选择 )	
26	厅外显示	一体式外呼，抗指纹材质不锈钢材质或玻璃材质，液晶显示层站、运行方向及满载、故障、工作状态等信息。	
27	轿内操作装置	一体式 SUS304 抗指纹发纹不锈钢材质，不小于 10.4 寸多媒体显示屏，可显示电梯位置、运行方向以及电梯需要显示的超载、消防、禁烟等控制状态，显示采购单位监控装置需要显示的信息，要求清晰、易辨别。	
28	轿箱吊顶	轿顶简洁明亮,选用节能环保 LED 照明( 中标人提供样式供选择 )	
29	地板类型	天然大理石地板（中标人提供样式供选择）	
30	远红外光幕	光幕束 $\geq 170$ 束	
31	控制柜外壳防护等级	IP2XD(需提供第三方权威机构测试报告为佐证材料)	
32	称重装置	采用数字线性称重装置，精确称量，保证电梯平稳运行	
33	应急照明装置	应急照明装置需具备应急照明条件，双电源停电后可保证应急照明供电 2h 以上	
34	平层方式	精确平层，平层精度 $\leq 5\text{mm}$	
35	通风	低噪音风机通风	
36◆	主要部件	曳引机、控制柜、门机、门锁、限速器、安全钳、缓冲器、轿厢意外移动保护装置要求原厂、原品牌、原商标、原产地，并提供型式试验报告。	
37◆	供电电源要求	动力电源：三相五线制 AC380V,照明电源：两相三线制 AC220V。允许波动范围 $\pm 20\%$ ，提供电梯制造厂家关于电压设计的相关文件佐证。	
38◆	主要安全部件	包括但不限于限速器、安全钳、缓冲器，模拟 30 年使用寿命测试，提供国家电梯质量检验检测中心报告	

39◆	抗雷击性能	电梯具有抗雷击性能,抗雷击电压 $\geq 15\text{kV}$ ,满足国标要求(GB/T 17626.5-2019),提供第三方检测报告。	
40◆	曳引机制动器正常动作次数	$\geq 2000$ 万次,提供第三方的委托(试验)报告。	
41◆	门机系统正常动作次数	$\geq 1600$ 万次,提供第三方的委托(试验)报告。	
42◆	按钮正常动作次数	$\geq 1000$ 万次,提供第三方的委托(试验)报告。	
43◆	可编程电子安全电路等级	电梯驱动主机上的停止装置、限速器超速探测、紧急电动运行开关的可编程电子安全电路安全等级 SIL3(提供特种设备监测机构出具的检测报告)	
44◆	驱动电机功率因数	$\geq 95\%$ (提供特种设备监测机构出具的检测报告)	
45◆	主机温升	主机温升 $\leq 60\text{K}$ (提供特种设备监测机构出具的检测报告)	
46	能源效率等级	获得国际 VDI4707 能源效率等级认证 A 级(提供第三方权威机构检测证书)	
47	曳引机制动力矩	设计制动力矩 $\geq 215\%$ 额定载荷,提供国家电梯质量监督检验中心检验报告证明材料	
48	电梯物联网信息安全等级保护	电梯物联网信息安全等级保护不低于三级,提供中华人民共和国公安部监制的信息安全等级保护证明。	
49	制造商国家级实验室	制造商具有国家级可靠性实验室资格,提供 CNAS 实验室认证证书	
50	电梯主板抗腐蚀性	电梯主控板具有防腐蚀功能并提供第三方机构检测报告	
51	电梯功能要求	1、故障监测及拯救	2、上行轿厢超速保护
		3、修正运行	4、双速度监控
		5、运行时间监控	6、轿厢安全出口触点
		7、曳引机过热保护	8、相位故障检测
		9、救助运行功能	10、轿厢意外移动冗余监测和制动器
		11、机械式救助抱闸	12、轿门机械锁
		13、紧急备用电源和电源恢复运行	14、紧急电池供电
		15、五方通话	16、机房内呼
		17、提前开门	18、本层同向外呼重新开门
		19、光幕保护功能	20、滥用、误用保护
		21、电梯换向反向内呼自动取消	22、双击取消轿厢呼叫
		23、按钮粘滞监察	24、轿内通风、照明监

			控和自动控制
		25、轿厢称重装置	26、测速计故障计数器
		27、空梯指派分配	28、满载直驶
		29、上、下行高峰服务	30、轿内信息显示
		31、附加音、视频电缆。并附带接口供采购单位选择，保证可以可靠、清晰地传输采购单位要求的音、视频信息。	32、起动计数器，断电不丢失
		33、语音报站	34、停电应急停靠
		35、消防运行	36、智能云物联网平台
		37、消防探测	38、消防员服务
		39、残疾人操纵箱	40、门保持开关
		41、独立服务功能	
52	其他要求	<p>1:本项目为电梯更新改造项目,中标供应商负责保护性拆除工作,拆除电梯费用(包含拆除工费、分类打包装箱费、搬运费等)包含于本次投标报价中,拆除工作要求夜间施工做到高效、安全、噪音小。</p> <p>2:旧电梯为发包单位固定资产归发包人所有。所有电梯拆除部件,装卸、运输至采购单位预定地点,并摆放整齐。</p> <p>3: 中标供应商负责安装现场的所有警示、安全保护工作;</p> <p>4: 施工过程中,必须充分考虑采购单位现场办公的卫生和噪音要求,做到夜间施工,每日人撤场清,保证正常办公环境;</p> <p>5: 中标供应商应在现有底坑深度、顶层高度、井道尺寸不变的条件下完成电梯拆旧换新。包含但不限于所有二次拆除、井道加固、井道改造、候梯厅门口和地板防护,层门口过门石更换、候梯厅墙面、地面装饰装修复原和因更换电梯需要保证电梯机房温、湿度环境要求和设备布局所需要的电梯机房拓展改造、防水、复原等工作。</p> <p>6: 中标供应商在新电梯安装完成后应保证恢复原建筑各项功能和要求包含但不限于上述罗列工程内容。</p>	