

## 编制说明

一、工程名称：内蒙古师范大学马克思主义理论重点学科基地平台建设及维修工程

### 二、编制依据：

1. 施工图纸；

2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2013 等九个专业工程的工程量计算规范、《内蒙古自治区建设工程造价管理办法》；

3. 《内蒙古自治区建设工程计价依据（2017 届）》、《内蒙古自治区房屋建筑与装饰工程预算定额（2017）》、《内蒙古自治区房屋修缮工程预算定额（2021）》、《内蒙古自治区通用安装工程预算定额（2017）》；

4. 材料及设备价格按照呼和浩特建设工程 2025 年四期造价信息及市场价计入；

5. 税金按内建标〔2019〕113 号文件执行。

### 三、需要说明的问题

1. 本工程暂列金额详见附表；

2. 本工程主要施工内容详见工程量清单及施工图纸；

3. 材料试验检验费未计入；

4. 为了保证工程质量招标控制价中主要材料按照国产常用一线品牌的材料价格计入招标控制价，投标单位在投标报价时主要材料应按国产一线档次报价，选用国产一线的优质、耐用产品；

5. 主要材料的款式、颜色、型号等参数需要建设单位确认后方可使用，

如果投标单位的个别材料报价偏低不足以购买国产一线品牌品质和档次要求的材料，视为投标单位让利，结算时不做调整。施工时需要施工单位选用主要产品，由甲方、设计和监理单位选择并确认质量符合要求封样后方可用于工程使用，用于工程的产品必须为正品，不得使用贴牌产品，如果使用贴牌产品，则按照相关法律法规、行业规范及合同追究其违约责任。