

内蒙古自治区公安厅公安厅某部门2026年物业和安保项目管理服务中标 (成交) 明细

内蒙古自治区公共资源交易中心受内蒙古自治区公安厅委托，采用公开招标进行采购公安厅某部门2026年物业和安保项目管理服务（项目编码：NMGZC-G-F-250968）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业管理服务）

1.1、中标（成交）供应商：内蒙古保和德明物业服务有限责任公司

1.2、中标（成交）总价：1,526,519.25 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	C21040000 物业管理服务	物业管理服务	完全响应招标文件服务范围	完全响应招标文件服务要求	2026年1月1日至2026年12月31日	完全响应招标文件服务标准	1,526,519.25	1.00	项	1,526,519.25

二、合同包2（安保服务）

1.1、中标（成交）供应商：内蒙古呼德尔保安服务有限公司

1.2、中标（成交）总价：962,304.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
			内蒙古自治区公安厅	安保服务标准要求（一）安保服务总体要求 安保公司设立项目管理服务中心，为采购人提供优质高效的安保管 理服务。 1.制度建设要求：安保公司需建立各类管理制度，包括服务规范、 设备操作规范、 安全事故防范方案、维修报请处理及紧急情况应急预案 等，将相关制度在明显位置进行张贴公示。 2. 安保服务能力要求：具有类似办公大楼安保服务总包经验。 3.员工素质要求：各类人员按岗位要求统一着装，各类管理人员要 言行规范，注重仪容仪表，加强对工作人员的职业道德教育、行为管理、 技能培训及签署保密协议，全体员工上岗前进行政审并开具无犯罪记录证明，部分员工有保密场所服务经历，需有健康证明（体检报告）。 4.礼貌用语要求：要熟悉并正确运用基本文明用语十个字。 即：您 好、请、谢谢、对不起、再见。对甲方要有适当称呼，不得直呼姓名， 应称先生、女士或职务等。 5.首问责任制要求：发现问题的第一人，就是 责任人，必须全程跟 进直到解决；如遇特殊情况及时上报项目经理进行协调解决。 6.人员用工要求： （1）安保负责人：年龄45周岁以下，有5年以上同等职务的履历， 派驻的安保负责人须持有相应安保 上岗证件，有较强的组织领导能力和 协调能力。 （2）工作人员符合以下条件： 保安员：要求年龄 25-55周岁，须身体健康，责任心强，五官端正，						

