**招标工程量清单编制说明**

**一、工程概况**

工程名称：内蒙古农业大学职业技术学院教学楼广场及周边硬化改造工程

建设单位：内蒙古农业大学职业技术学院

**二、编制范围**

内蒙古农业大学职业技术学院教学楼广场及周边硬化改造图纸的内容，包括硬化工程（7节点除外），原有铺装拆除工程不在本次编制范围。

**三、编制依据**

1.内蒙古农业大学职业技术学院教学楼广场及周边硬化改造的设计图纸。

2. 2013年《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、相关文件。

3.定额执行《内蒙古自治区市政工程预算定额》（2017）、《内蒙古自治区建设工程费用定额》（2017）。

4.人工费调增执行内建标〔2021〕148号文《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于整内蒙古自治区建设工程现行预算定额人工费的通知》。

5.其他相关资料等。

**四、其他说明**

（一）本改造工程的原有铺装拆除工程未计列；

（二）本次控制价中已考虑师生工作、学习、休息等影响施工的降效费用；

（三）暂列金计列100000元；

（四）增值税计税方法为一般计税方法。