

呼和浩特民族学院  
南区学生公寓屋面  
防水维修工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：呼和浩特民族学院南区学生公寓屋面防水  
维修工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		6#、7#公寓						
1	010902001001	屋面卷材防水	1. 基层清理(清理铲除屋面破损防水层或水泥砂浆保护层) 2. 3厚(聚酯胎)+4厚(聚酯胎+带岩片)SBS改性沥青防水卷材 3. 拆除原有屋面防水	m2	2431.56			
2	010902007001	泛水	详见：12J-1-A10-E	m2	72.76			
3	010902007002	屋面天沟、檐沟	详见：12J-2-K5-2	m2	339.88			
4	01B003	滴水线	1. 成品塑料滴水线 2. 详见：12J3-1-A17-1	m	316.36			
		分部小计						
		8#、9#、12#公寓						
5	010902001002	屋面卷材防水	1. 基层清理(清理铲除屋面破损防水层或水泥砂浆保护层) 2. 3厚(聚酯胎)+4厚(聚酯胎+带岩片)SBS改性沥青防水卷材 3. 拆除原有屋面防水	m2	2396.52			
6	010902007003	泛水	详见：12J-1-A10-E	m2	103.04			
7	010902007004	屋面天沟、檐沟	详见：12J-2-K5-2	m2	761.6			
8	01B004	滴水线	1. 成品塑料滴水线 2. 详见：12J3-1-A17-1	m	448			
		分部小计						
		10#、11#公寓						
9	010902001003	屋面卷材防水	1. 基层清理(清理铲除屋面破损防水层或水泥砂浆保护层) 2. 3厚(聚酯胎)+4厚(聚酯胎+带岩片)SBS改性沥青防水卷材 3. 拆除原有屋面防水	m2	2454.53			
10	010902007005	泛水	详见：12J-1-A10-E	m2	77.44			
11	010902007006	屋面天沟、檐沟	详见：12J-2-K5-2	m2	572.36			
12	01B005	滴水线	1. 成品塑料滴水线 2. 详见：12J3-1-A17-1	m	336.68			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：呼和浩特民族学院南区学生公寓屋面  
防水维修工程 标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	011707002001	夜间施工增加费						
7	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
8	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：呼和浩特民族学院南区学生公寓  
屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：呼和浩特民族学院南区学生公寓  
屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：呼和浩特民族学院南区学生公寓  
屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：呼和浩特民族学院南区学生公寓  
屋面防水维修工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：呼和浩特民族学院南区学生公寓  
屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：呼和浩特民族学院南区学生公寓  
屋面防水维修工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：