

编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目；
- 2、建设单位：呼和浩特市回民区教育局
- 3、建设地点：呼和浩特市第七中学
- 4、工程招标范围：拟定的招标文件、图纸、结合现场实际情况以及建设单位要求等内容。

二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；
- 2、招标文件中有关计价的要求；
- 3、相关的规范、标准图集和技术资料；
- 4、2024 年呼和浩特市第七中学操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目设计图纸；

三、其他说明

- 1、本工程暂列金为：33745 元（含税金）；
- 2、具体详见工程量清单，投标人应按清单中所列数据报价；
 - （1）、根据内建标【2019】113 号文关于调整增值税税率通知，税率调整为 9%；

（2）、本工程不计取优质工程奖励费、绿色建筑施工奖励费、企业自有工人培训费；

（3）、投标人报价时应考虑为满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序及费用；

（4）、工程量清单项目特征描述未详尽之处，详见图纸、招标文件技术标准和要求相关章节、现行《建设工程工程量清单计价规范》及其配套的计算规范。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年呼和浩特市第七中学操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目一拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+ 技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年呼和浩特市第七中学操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目一拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：2024年呼和浩特市第七中学操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目一拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年呼和浩特市第七中学操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目—市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		球类场地						
1	040204002001	塑胶地面面层	1. 厚度：9mm 2. 类型：EPDM塑胶 3. 其他要求：符合图纸设计要求、并满足现行国家地方标准规范规定	m2	1321.88			
2	040205006001	标线	1. 材料品种：专用水性漆涂刷	m2	27.84			
		分部小计						
		田径地面						
3	040204002002	塑胶地面面层	1. 厚度：9mm 2. 类型：EPDM塑胶 3. 其他要求：符合图纸设计要求、并满足现行国家地方标准规范规定	m2	5269.21			
		分部小计						
		足球场地面						
4	04B003	草坪缓冲垫	1. 10厚人造草坪缓冲垫	m2	4486.22			
5	050102012001	铺种草坪	1. 50厚人工草坪（绒长50，内填石英砂、环保橡胶颗粒） 2. 其他要求：符合图纸设计要求、并满足现行国家地方标准规范规定	m2	4486.22			
		分部小计						
		沙坑						
6	040103001013	回填方	1. 填方材料品种：黄砂 2. 厚度：300厚	m3	48.95			
7	04B004	起跳板	1. 起跳板	块	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年呼和浩特市第七中学操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目--市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境保 护费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费					
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术 措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增加 费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年呼和浩特市第七中学操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目--市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：2024年呼和浩特市第七中学操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目--市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金 +环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险 +生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+ 技术措施项目人工费+分部分项人工费 调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+ 技术措施项目人工费+分部分项人工费 调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+ 技术措施项目人工费+分部分项人工费 调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+ 技术措施项目人工费+分部分项人工费 调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+ 技术措施项目人工费+分部分项人工费 调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+ 技术措施项目人工费+分部分项人工费 调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年呼和浩特市第七中学操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目—暂列金额

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	30959		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		30959		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：2024年呼和浩特市第七中学操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目—暂列金额

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

规费、税金项目计价表

工程名称：2024年呼和浩特市第七中学操场、篮球场、笼式足球场翻新改造项目—暂列金额

第 1 页 共 1 页

[illegible]

合 计					

表-13