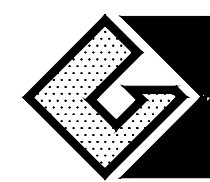


呼和浩特市玉泉区城市管理综合执法局
玉泉区宝尔汗佛塔广场提升改造工程
(施工图)



北京国科天创建筑设计院有限责任公司

工程设计证书编号: 甲级 A111010055

二零二五年十一月

规划设计说明(一)

一、设计依据及主要技术标注：

1、设计依据：

- (1)、依据建设单位的设计委托和指导意见。
- (2)、建设单位提供的其它相关设计资料。
- (3)、依据小区实测地形图和纵、横断测量资料。

2、现行的国家有关建筑设计的规范、规程和规定：

- (1)、《城市居住区规划设计标准》(GB50180—2018)
- (2)、《工程建设标注强制性条文》(房屋建筑部分)(2013版)
- (3)、《城市道路工程设计规范》(CJJ37—2012)(2016年版)
- (4)、《城市道路交通规划设计规范》(GB50220—95)
- (5)、《无障碍设计规范》(GB50763—2012)
- (6)、《城镇道路路面设计规范》(CJJ169—2012)
- (7)、《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ1—2008)
- (8)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1—2018)
- (9)、《城市道路路基设计规范》(CJJ194—2013)
- (10)、《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ82—2012)
- (11)、《民用建筑设计统一标准》GB50352—2019
- (12)、《公园设计规范》GB51192—2016
- (13)、《城市道路绿化规划与设计规范》CJJ 75—97
- (14)、《建筑设计防火规范》GB50016—2014(2018版)

3、设计原则：

- (1)、按照设计任务书的要求，本着实用、经济、安全、美观的原则，做到工程经济合理，技术先进，实现其功能性的要求。
- (2)、根据场地设施统一规划，在设计中充分考虑近、远期结合，合理设计、节省投资，有利于维护管理。

4、主要技术指标及参数

- (1)、道路等级：广场道路。
- (2)、标准轴载：BZZ—100KN。
- (3)、场内行车速度：5km/h。

5、道路高程设计

为了保证排水，路纵坡采用0.5%，并排向主路，场地主路高程及纵坡见原设计图。

二、工程概况

1、工程名称：宝尔汗佛塔广场改造

2、建设地点：呼和浩特市玉泉区

3、现状：根据现场走访调研情况，广场现有部分绿化，院内较宽敞，建筑屋面防水损坏需重做，其余局部外墙涂料、休闲座椅、路面硬化、围栏、围墙等均有不同程度破损。

4、本设计场地土壤为自然土壤及回填土壤。

5、本设计中室外标高现场定。

6、本设计施工前，应由施工单位会同甲方或监理现场核实尺寸及现场管线。

7、放线：放线依据所提供的总平面图，放线原点现场定。

三、 设计概要

1、本改造设计范围

广场内道路及小品更换维修，具体位置及数量详见总平面图及经济指标统计表并详见各专业图纸。

2、本工程为提升改造项目 ，具体明细如下：

(一) 拆除项目：

广场破损火烧板及结合层、基层 ；东出入口外侧人行道红色透水混凝土面层及道牙 ；西侧出入口地面 ；110 应急报警台上部安装的道旗 ；广场内树池坐凳石材饰面破损处 ；凉亭天棚、柱饰面涂料 ；凉亭部分柱饰面块料砖 ；青城驿站入口台阶破损石材 ；广场内破损道牙 ；广告宣传牌 ；西侧综合办公室外墙真石漆 ；综合办公室北侧破损围挡。

(二) 改造项目：

(1) 硬化改造：

广场火烧板砖更换 ；火烧板下沉部分铺筑水泥稳定砂砾基层(5%) 基层 ；非更换花岗岩清洗及火烧处理 ；广场地面原图案清理刷漆 ；广场内透水混凝土面层喷涂着色剂 ；东出入口外侧人行道透水混凝土面层 ；西侧出入口地面水泥混凝土面层 ；东出入口外侧人行道安砌花岗岩道牙 ；广场北侧安砌花岗岩道牙。

(2) 绿化改造：

广场内绿化缺失部分满铺草皮种植及养护 ；绿化缺失部分换填种植土。

(3) 凉亭改造：

原凉亭石材坐凳外包防腐木木质座椅 ；凉亭内定制八角防腐木木质座椅 ；凉亭柱面装饰 ；凉亭天棚喷涂涂料 ；凉亭内绘制艺术图案。

(4) 围护改造：

西侧挡墙面涂料清理、破损抹灰面修补 ；广场北侧及出入口处铁艺栏杆除锈、刷漆 ；铁艺栏杆缺失柱帽安装 ；东侧石材块墙体表面喷涂涂料 ；西侧铁艺栏杆安装。

(5) 其它改造：

广场内防腐木座椅及钢龙骨支腿清理刷漆 ；广场内树池缺失防腐木盖板安装 ；广场内树池防腐木盖板清理刷漆 ；广场内树池坐凳石材饰面破损处更换 ；110 应急报警台维修 ；青城驿站蘑菇石勒脚石材盖板 破损更换 ；青城驿站石材台阶面破损处更换 ；青城驿站内水龙头更换 ；塔西侧配电箱砖基础砌筑、抹灰及箱体围护 ；西侧备用电源箱体清理刷漆 ；广场内标志杆立柱清理、刷漆 ；西侧综合办公室外墙改造 ；广场上空飞线整理及用防火材料包裹。

四、消防设计

1.本次设计仅针对小区设施提升改造，建筑使用功能、建筑防火间距、防火分区消防安全疏散等均不在本次设计范围内，维持现状不变。

五、 新修透水砖铺装工程

1、人行道路面、自然排水不畅通有积水处，采用透水砖铺装，做法详见材料做法表。

2、透水砖路面的设计应满足当地2年一遇的暴雨强度下，持续降雨60min，表面不应产生径流的透(排)水要求。合理使用年限宜为8年~10年。

3、透水砖路面下的土基应具有一定的透水性能，土壤透水系数不应小于1.0X10⁻³mm/s，且土基顶面距离地下水位宜大于1.0m。

4、透水砖的透水系数不应小于等于1.0X10⁻² mm/s，防滑性能不应小于60，耐磨性不应大于35mm。

5、寒冷地区透水砖路面结构层宜设置单一级配碎石垫层或砂垫层，并应验算防冻厚度。

6、透水砖的强度等级，详见下表

透水砖强度等级

道路类型	抗压强度 (MPa)		抗折强度 (MPa)	
	平均值	单块最小值	平均值	单块最小值
小区道路(支路)、广场	≥50.0	≥42.0	≥6.0	≥5.0
人行道、步行街	≥40.0	≥35.0	≥5.0	≥4.2

7、透水砖的接缝宽度不宜大于3mm。接缝用砂级配应符合下表规定：

透水砖接缝用砂级配

筛孔尺寸 (mm)	10.0	5.0	2.5	1.25	0.63	0.315	0.16
筛孔尺寸 (mm)	0	0	0~5	0~20	15~75	60~90	90~100

8、透水砖面层与基层之间应设置找平层，其透水性能不宜低于面层所采用的透水砖。找平层

可采用中砂、粗砂或干硬性水泥砂浆，厚度宜为20mm~30mm。

9、基层类型可包括刚性基层、半刚性基层和柔性基层，可根据地区资源差异选择透水粒料基层、透水泥混凝土基层、水泥稳定碎石等类型，并应具有足够的强度、透水性和水稳定性。连续空隙率不应小于10%。

10、垫层：当透水砖路面土基为粘性土时，宜设置垫层。当土基为砂性土或底基层为级配碎、砾石时，可不设置垫层。垫层材料宜采用透水性能较好的砂或砂砾等颗粒材料，宜采用无公害工业废渣、其0.075mm以下颗粒含量不应大于5%。

11、土基应稳定、密实、均质，应具有足够的强度、稳定性、抗变形能力和耐久性。

12、透水砖砖砌必须平整、稳定、灌缝饱满，横竖缝顺直，无撬动现象，应随时检查牢固性与平整度，应及时进行修整。透水砖面层与其它构筑物应接顺、有利于排水无积水现象，并且防滑。透水砖要求规格方正，颜色一致，无蜂窝、漏石、脱皮、裂缝，棱角无缺，顶面均匀细密。曲线外侧透水砖的接缝宽度不应大于5mm、内侧不应小于2mm；竖曲线透水砖接缝宽度宜为2mm~5mm。

13、人行道、广场等透水砖路面的边缘部位应设有道牙石。采用1000X120X200封边石（花岗岩石材）进行封边处理。

14、砖面高程参照原有高程。

15、 铺装硬化面积大于100m²时应设置伸缩缝，缝深至基层，缝宽10—20mm，内嵌沥青油脂，上撒粗砂；硬化基层每6mX6m应设置伸缩缝,缝宽10~20mm。

六、立道牙（车行道路与人行道路、停车场与人行道路）

1、道牙材料采用花岗岩。

2、用于花池与车行道间的道牙做法。

3、道牙的排砌必须稳定，道牙背后的回填土必须密实，勾缝宽度3—5cm。

4、道牙的标注尺寸为1000X120X200；坡道和转弯处采用异型道牙。

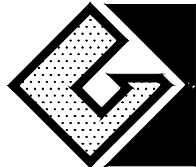
七、平道牙（人行道路与绿化、人行道路与树池、车行道路与绿化）

1、道牙材料采用花岗岩。

2、用于停车位与车行道间的道牙做法。

3、道牙的排砌必须稳定，道牙背后的回填土必须密实，勾缝宽度3—5cm。

4、道牙的标注尺寸为1000X120X200；坡道和转弯处采用异型道牙。



北京国科天创建筑设计院 有限责任公司

(工程设计证书编号: 甲级 A111010055)

合作设计单位
CO-OPERATED WITH

声明
此设计图纸知识产权归本单位所有，未经许可不得套用。
所出图纸需加盖本公司相关图章后方为有效图纸。

备注

会签栏			
建筑	ARCH.		
结构	STRU.		
给排水	PLUM.		
暖通	MECH.		
电气	ELEC.		
工艺	CRAFT		

设计阶段 DESIGN STAGE					
方案	初设	消防	人防	交通	
园林	报建	施工	招标	报审	

设计专业 DESIGN DISCIPLINE					
室外	建筑	结构	给排水	暖通	
电气	电信				

业主名称
Client
呼和浩特市玉泉区城市管理综合执法局

工程名称
Project
玉泉区宝尔汗佛塔广场提升改造工程

子项名称
Object

图纸名称
Drawing
规划设计说明(一)

工程号	PROJECT NO.		
工程负责人	PROJECT DIRECTOR	史鑫	
审定人	APPROVED	史鑫	
审核人	CHECKED 1	李鸿博	
专业负责人	DISCIPLINE RESPONSIBLE	蔡卫东	
校对入	CHECKED 2	汪昌	
设计人	DESIGNED	吕时为	
制图人	DRAWN	吕时为	
出图比例	SCALE		版本 REVISIONS
图号	DRAWING NO.	建施-01	
出图日期	DATE	2025.11	

规划设计说明(二)

八、接茬路口

- 1、在新旧结构接茬处，应用切割机将原有沥青混凝土切齐后顺接。
- 2、新旧沥青结构相接前须将旧结构清洗干净、喷洒结合油。
- 3、新旧路接茬时，各结构层间应搭接30厘米，形成错台。
- 4、与旧有混凝土道路相接处，应将旧混凝土路面铣刨，铣刨厚度为8cm，并将接茬处切齐后顺接。

九、构筑物材料技术要求

- 1.砖砌体砖的强度等级>MU10，水泥砂浆的强度等级M7.5； 筑毛石砌体的水泥砂浆等级为M5毛石，尽可能选用较大和表面较平的毛石砌筑，最小厚度为150。
- 2.所有木材均为经防腐处的木材，严格按照施工规范操作。
- 3.所有外露埋件、连接件、支架等焊缝均应挫平，图中未注明的铁件外表涂防锈漆两道后再刷调合漆两道。

十、安全生产篇

为了保证施工现场安全性，建筑设计严格执行《建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》《建筑施工安全检查标准》、《国务院关于加强安全生产工作的决定》及《关于开展建筑施工安全质量标准化工作的指导意见》等有关法律和规定。做好施工现场重大危险源管理。

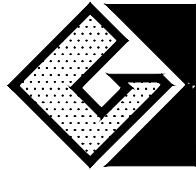
- 1.施工现场危险源，由于建筑施工可能导致施工现场及周围社区人员伤亡、财产损失、环境破坏等意外的潜在不安全因素。
- 2.危险源辨识，项目部应成立由项目经理任组长的危险源辨识评价小组在工程开工前由危险源辨识评价小组对施工现场的主要和关键工序中的危险因素进行辨识。
- 3.危险源分类，建筑施工企业危险源大概可分为以下几类:高处坠落、物体打击、触电、坍塌、机械伤害、起重伤害、中毒和窒息、火灾和爆炸、车辆伤害、粉尘、噪声、灼烫等。
- 4.危险源识别，在对危险源进行识别时应充分考虑正常、异常、紧急三种状态以及过去、现在、将来三种时态。

重点放在工程施工的基础、主体、装饰、装修阶段及危险品的控制及影响上并考虑国家法律、法规的要求特种作业人员、危险设施、经常接触有毒、有害物质的作业活动和情况具有易燃、易爆特性的作业活动和情况具有职业性健康伤害、损害的作业活动和情况曾经发生或行业内经常发生事故的作业活动和情况。

十一、施工注意事项

- 1、应严格按设计文件及有关国家规范、技术规程进行施工，应严格按设计文件及《城市道路工程设计规范》（CJJ37—2012）、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1—2008）等有关国家规范、技术规程进行施工。
- 2、施工过程中若遇到地下管线，应注意做好地下管线施工的保护工作及过路管线的预埋工作。
- 3、施工中应保证平石安装平直。
- 4、施工中过程中，路基、垫层、基层、底基层做好临时排水设施。
- 5、检查井、收水口周围的缝隙填塞细石混凝土。

- 6、环境保护—施工中应注意环境保护，采取适当的措施来减轻或避免对环境的影响。居民区内施工场地，应选用低噪音设备或带隔声、消声的设备，严禁高噪音设备在作息时间作业。施工中车辆运输应采用相应防护措施，减轻由于施工车辆的运行导致滴、漏与扬尘等。注意及时清扫场地，防止粉尘、垃圾随雨水冲入水体。
- 7、所有材料必须符合有关质量验收标准。
- 8、其它未尽事宜，在施工中研究决定。



北京国科天创建筑设计院
有限责任公司

(工程设计证书编号: 甲级 A111010055)

合作设计单位
CO-OPERATED WITH

声明

此设计图纸知识产版权归本单位所有，未经许可不得套用。
所出图纸需加盖本公司相关图章后方为有效图纸。

备注

会签栏

建筑	ARCH.		
结构	STRU.		
给排水	PLUM.		
暖通	MECH.		
电气	ELEC.		
工艺	CRAFT		

设计阶段

DESIGN STAGE

方案	初设	消防	人防	交通	
园林	报建	施工	招标	报审	

设计专业

DESIGN DISCIPLINE

室外	建筑	结构	给排水	暖通	
电气	电信				

业主名称

Client

呼和浩特市玉泉区城市管理综合执法局

工程名称

Project

玉泉区宝尔汗佛塔广场提升改造工程

子项名称

Object

图纸名称

Drawing

规划设计说明(二)

工程号	PROJECT NO.		
工程负责人	PROJECT DIRECTROR	史鑫	
审定人	APPROVED	史鑫	
审核人	CHECKED 1	李鸿博	
专业负责人	DISCIPLINE RESPONSIBLE	蔡卫东	
校对入	CHECKED 2	汪昌	
设计人	DESIGNED	吕时为	
制图人	DRAWN	吕时为	
出图比例	SCALE		版本 REVISIONS
图号	DRAWING NO.	建施-02	
出图日期	DATE	2025.11	

景观设计说明

一、设计依据:

- 1、国家、地方及行业主管部门颁布的其它有关法律、法规、规范及标准;
- 2、甲方提供的相关电子文件。

二、本设计实施前,应由施工单位会同甲方或监理方、现场核实尺寸,并将核实结果书面通知设计方。

三、在进行园林施工时应参照相关的专项设计,当本项设计与相关的专项设计出现矛盾时,应由建设单位将情况书面通知设计方,由设计方、建设单位及专项设计三方协商共同解决。

四、制图单位

标注单位:设计图及说明除注明以外标注单位均为mm。

五、竖向设计:

本图标高除特别说明以外与建筑物标高系统一致,单位为m。

六、平面放线:

标注单位:除特殊说明外,总图标注单位均为m,详图均为mm。

七、设计原则:

(1)、该小区绿化设计应因地制宜,充分利用自然,原有水系和植被,对原有生态环境进行保护。

(2)、该小区景观设计应与建筑群体、区内道路、地下建筑物、构筑物、场地竖向布置、地下管线设计等进行综合考虑。

(3)、根据所处地区的气候、土壤类型、自然植被特点进行景观设计,植物配置设计应以适于本地生长的植物为主,可以选择小乔木及开花灌木,如樟子松、丁香、云杉等植物。

(4)、小区景观种植设计应采取绿色生态措施,通过植物起到防晒、防尘、降温、调节小气候、提高空气负离子浓度、减少二氧化碳量、降低噪声等作用。

(5)、小区景观设计应就地取材选用可再生和可再利用的环保材料,应采取节能措施,积极利用可再生能源,如太阳能、风能等,并有效利用中水、雨水等资源。

(6)、小区园路及硬化铺装技术要求

硬化铺装及园路是整个环境的主要硬质景观,它的做法和质量直接影响景观效果在施工过程中严格按照施工工艺要求,注意与相邻道路的衔接,要求平整美观。

1.硬化铺装及园路工程须在主体工程、地下管线工程完工后,方可进行施工

2.硬化铺装及园路路面结构,土层要稳定,如土基软弱,施工应适时适地的进行补强处理,应尽量利用原有地势地形,同时路面要求平整、防滑。

3.如图纸与现场不符须进行调整,应征得设计方认可。施工单位在选购路面材质时其品种、色彩、质地、规格应严格按设计图施工。同时,石质材料要求强度均匀、抗压强度大于30MPC。

4.园路纵坡、横坡大小应满足自然排水的要求《纵坡0.3%~0.5%,横坡0.5%》。

5.硬化混凝土垫层按6米X6米分块做缝。

八、本绿化工程是依据业主批准的方案,并结合当地的绿化植物材料情况进行施工图设计。

九、园林植物的种植工作,应在种植季节进行,非种植季节的特殊种植必须有相应的技术措施保证方可进行。另外,园林植物的种植工作,还应在地形,地下管线等工程完成后进行。此外对于苗木的采购,尽量选择当地区域范围内的苗木,或具有相似气候区域的苗木为好,同时冬季应积极做好防寒工作,以保证苗木成活率。

十、本工程中绿化植物种植的具体技术规定,应满足相关《城市园林绿化植物种植技术规定》以及《城市绿化工程施工及验收规范》的要求。

十一、种植设计:

1.树种选择适应呼和浩特生长,且具有一定的观赏价值的树种

2.草坪下300mm内需换填绿化用土,乔木下1500mm内需换填绿化用土。

植被类型	草本花卉	草坪地被	小灌木	大灌木	浅根乔木	浅根乔木
土层厚度(cm)	30	30	45	60	90	150

(一)土壤要求:

- 1、种植和播种前应根据场地的实际情况,采取相应的加土,施肥和改换土壤等措施。
- 2、不利于植物生长的土壤,应用种植土进行局部或全部更换,种植土应符合相应的质量要求。
- 3、种植地属岩层,砂,坚土,重粘土等不透气或排水不良的场地,应打碎或钻穿,并尽可能清除换土。

(二)植物材料的质量要求:

- 1、按照适地种树的原则,选择耐寒、耐旱的一类苗木,植株生长茁壮,树形端正,冠形丰满,具有园林观赏价值。
- 2、具有发达的根系,带土球材料符合有关要求。
- 3、无一般性病虫危害,草害,严禁出现检疫性病虫害及杂草。
- 4、花卉苗应茁壮,发育匀称,根系良好,无机械损伤。
- 5、攀援植物要求有健壮主蔓和发达根系,年龄在二年以上的苗木。

(三)乔灌木的种植要求:

- 1、苗木的挖掘及装运要求:
 - 一起挖乔灌木的土球或根盘应符合相应的规范要求。
 - 苗木装运应轻抬轻卸,保证土球不破碎,根盘无擦伤,裸根根系不损伤。
- 2、苗木种植前应对苗木树冠进行修剪:
 - 用作行道树的乔木,定干高度宜大于3米,第一分枝点以下侧枝全部剪去,分枝点以上枝条酌情疏剪或短截。
 - 高大落叶乔木应保持原有树形,适当疏枝,对保留的主侧枝应在健壮芽上短截,剪去,保留主骨干,截去外围枝条。

- 常绿针叶树不宜修剪,只剪除病虫枝,枯死枝,生长衰弱枝, 过密的轮生枝和下垂枝。
- 常绿阔叶树保持基本树冠形,收缩树冠,正常季节种植,疏剪树冠总量1/3~3/5
- 疏稀树冠内膛枝,多留强壮萌生枝,摘除大部分树叶。(正常季节种植取前值,非正常季节种植取后值)
- 花灌木修剪,以疏剪老枝为主,短截为辅。
- 攀援和藤本植物可剪去枯死,交错枝,横向枝等,促进发新枝攀援或缠绕上架。

(四)苗木种植的质量应符合下列规定:

- 种植应按设计图纸要求核对苗木品种,规格及种植位置。
- 规则式种植应保持对称平衡,行道树或行列式种植树木应在一线上,相邻植株规格应合理搭配,高度、胸径、树形、分枝点相近,种植的树木应保持直立,不得倾斜,应注意观赏面的合理朝向。
- 自然式种植要求树形整齐,高低搭配,有群体效果。种植的树木尽量不要在一直线上,平面可采用不等边三角形为母题进行组合,种植的树木应注意将其最佳观赏面朝向外。孤植树木应冠幅完整。
- 种植时,根系必须舒展,填土应分层踏实,种植深度应与原种植线一致。竹类可比原种植线深5~10公分。
- 乔木和珍贵树木在种植后必须立支撑。支柱应牢固,绑扎树木处应夹垫物,绑扎后树干应保持直立。
- 缠干要整齐等距。成活后一年清除,保持树干整洁。

(五)草坪,花卉和地被植物种植:

- 草坪建植分种子和营养体繁殖两种,可依具体情况选用。
- 草坪建植需要有完善的排灌设备,保证草坪生长良好。

— 花卉及地被要求同一品种株高,花色,冠径,花期无明显差异,根系完好,生长旺盛,无病虫害及机械损伤。花卉在绿地中有效观赏期应保持在40天以上。

— 花卉及地被的株行距应按植株高低,分蘖多少,冠丛大小决定,以成苗后不露出地面为宜。

— 所有未特别注明的绿地均种植冷季型混播草,不应有裸露的土壤。

(六)植物养护管理:

苗木种植后应该及时浇水,稳定根系,间隔3日左右再浇一次水,封堰防止水分蒸发,然后进行日常的养护管理,做到适时浇水,除草,修剪、施肥、防病虫害等综合养护,保证苗木的正常生长,提高成活率。养护期两年。

(七)其他

1、树木与架空线,地下管线及建筑物等距离不得低于规范要求。

2、树木的成活率和保存率不得低于规范要求。

3、如有特殊原因要更换苗木品种或改变苗木规格,请与设计人员联系。

4、图纸中植物产生量如与植物材料表量不同,则以图纸中植物量为准。

5、图纸中植物品种如果有不适当当地的,请与设计单位协商变更植物品种。

6、花池内土壤平整高度保证比道牙低8~10cm.

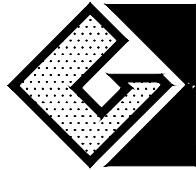
7、部分树坑下面布置线缆,具体位置根据现场调整。 十二、无障碍设计

1、小区公共部分均考虑残疾人使用方便,有高差的公共部分均设置无障碍坡道。

2、人行道口及人行横道两侧、人行道与广场连接处有高差,设置缘石坡道。

3、居住区绿地内主要活动广场与相接的路面有高差,设置无障碍出入口。

4、设置明显的无障碍标志牌。



北京国科天创建筑设计院 有限责任公司

(工程设计证书编号:甲级 A111010055)

合作设计单位
CO-OPERATED WITH

声明
此设计图纸知识产权归本单位所有,未经许可不得套用。
所出图纸需加盖本公司相关图章后方为有效图纸。

备注

会签栏			
建筑	ARCH.		
结构	STRU.		
给排水	PLUM.		
暖通	MECH.		
电气	ELEC.		
工艺	CRAFT		

设计阶段 DESIGN STAGE					
方案	初设	消防	人防	交通	
园林	报建	施工	招标	报审	

设计专业 DESIGN DISCIPLINE					
室外	建筑	结构	给排水	暖通	
电气	电信				

业主名称
Client
呼和浩特市玉泉区城市管理综合执法局

工程名称
Project
玉泉区宝尔汗佛塔广场提升改造工程

子项名称
Object

图纸名称
Drawing
景观设计说明

工程号	PROJECT NO.	
工程负责人	PROJECT DIRECTROR	史鑫 
审定人	APPROVED	史鑫 
审核人	CHECKED 1	李鸿博 
专业负责人	DISCIPLINE RESPONSIBLE	蔡卫东 
校对人	CHECKED 2	汪昌 
设计人	DESIGNED	吕时为 
制图人	DRAWN	吕时为 
出图比例	SCALE	版本 REVISIONS
图号	DRAWING NO.	建施-03
出图日期	DATE	2025.11



改造内容：
1、重新粉刷真石漆外墙。



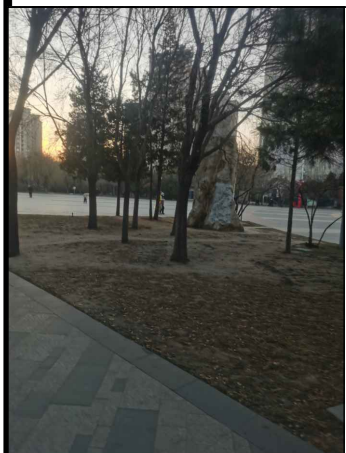
改造内容：
1、休闲座椅面层更换为防腐木座椅。
2、更换休闲座椅扶手。



改造内容：
1、休闲座椅面层更换为防腐木座椅。



改造内容：
1、休闲座椅面层更换为防腐木座椅。



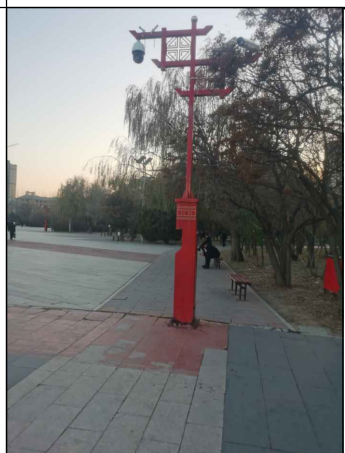
改造内容：
1、补充更换绿化草坪。



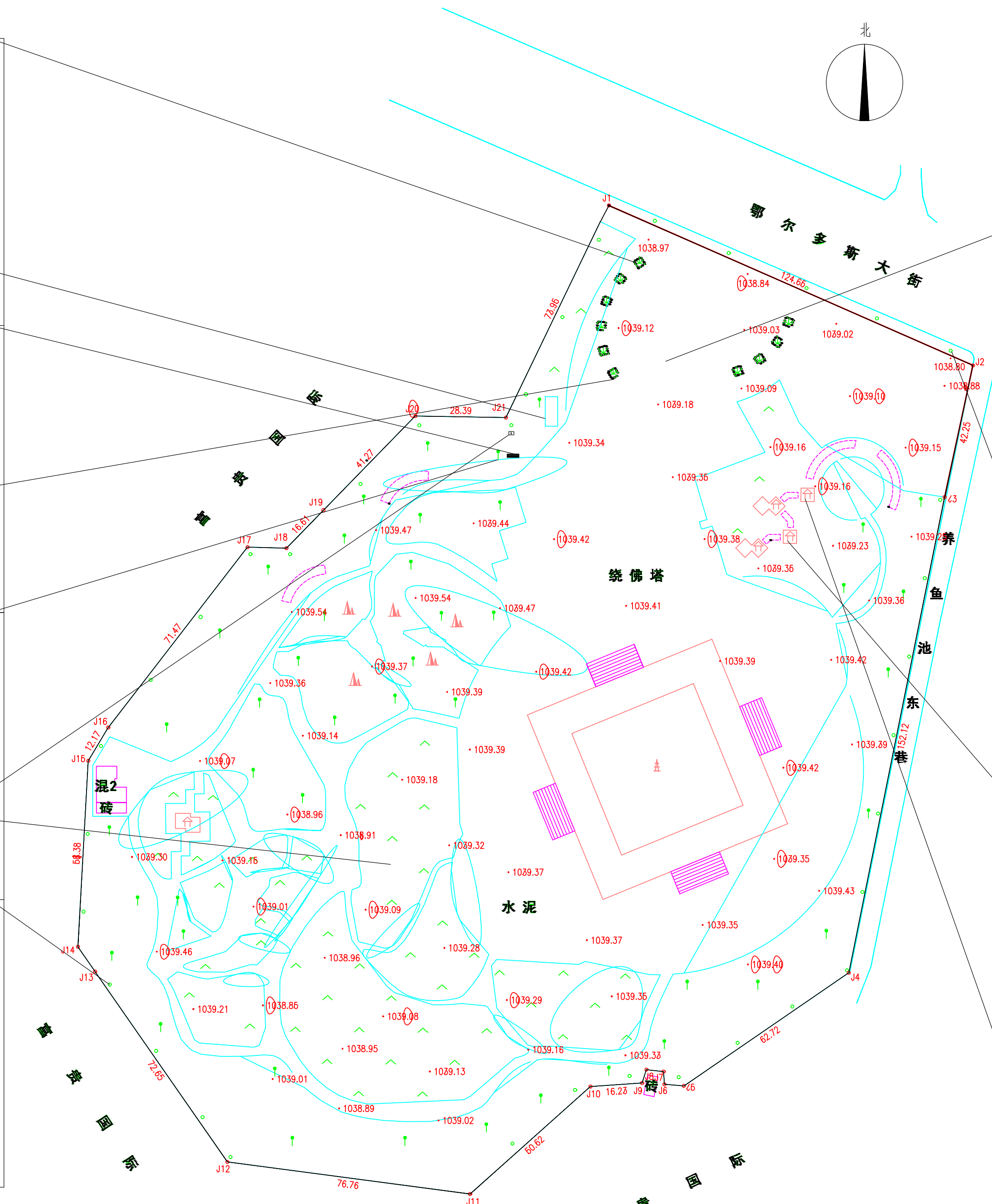
改造内容：
1、更换损坏垃圾箱。



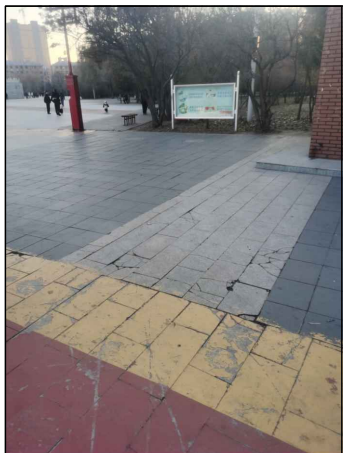
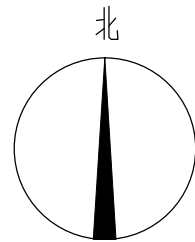
改造内容：
1、电箱外侧外包成品工艺箱



改造内容：
1、重新粉刷灯杆



总平面图 1:1000



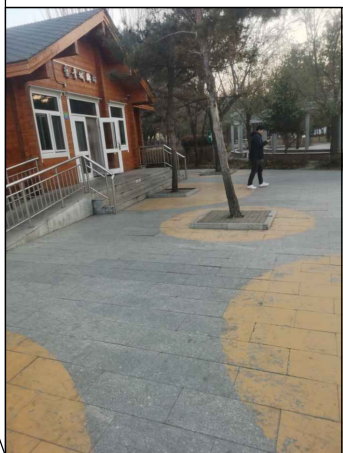
改造内容：
1、更换损坏大理石地砖



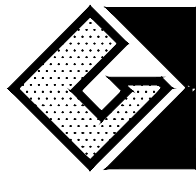
改造内容：
1、补充树坑封盖



改造内容：
1、凉亭重新粉刷。
2、凉亭休息座位更换为防腐木休息椅。
3、凉亭柱采用外包铝塑板。



改造内容：
1、更换破损大理石面层。
2、更换不锈钢扶手栏杆。



北京国科天创建筑设计院
有限责任公司

(工程设计证书编号: 甲级 A111010055)

合作设计单位
CO-OPERATED WITH

声明

此设计图纸知识产权归本单位所有，
未经许可不得套用。
所出图纸需加盖本公司相关图章后
方为有效图纸。

备注

会签栏

建筑	ARCH.			
结构	STRU.			
给排水	PLUM.			
暖通	MECH.			
电气	ELEC.			
工艺	CRAFT			

设计阶段

DESIGN STAGE

方案	初设	消防	人防	交通
园林	报建	施工	招标	报审

设计专业

DESIGN DISCIPLINE

室外	建筑	结构	给排水	暖通
电气	电信			

业主名称

Client

呼和浩特市玉泉区城市管理综合执法局

工程名称

Project

玉泉区宝尔汗佛塔广场提升改造工程

子项名称

Object

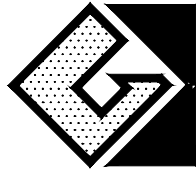
图纸名称

Drawing

总平面图

工程号	PROJECT NO.	
工程负责人	PROJECT DIRECTOR	史鑫
审定人	APPROVED	史鑫
审核人	CHECKED 1	李鸿博
专业负责人	DISCIPLINE RESPONSIBLE	蔡卫东
校对入	CHECKED 2	汪昌
设计人	DESIGNED	吕时为
制图人	DRAWN	吕时为
出图比例	SCALE	版本 REVISIONS
图号	DRAWING NO.	建施-04
出图日期	DATE	2025.11

改造内容一				北京国科天创建筑设计院 有限责任公司 (工程设计证书编号: 甲级 A111010055)			
绿化改造工程做法				合作设计单位 CO-OPERATED WITH			
喷播植草(灌木)籽		工程量7527.77平方米		声明 此设计图纸知识产权归本单位所有， 未经许可不得套用。 所出图纸需加盖本公司相关图章后 方为有效图纸。			
1. 广场内绿化缺失部分满铺草皮种植 2. 草皮养护管理				备注			
栽植绿篱(杨柴)		工程量465平方米		会签栏			
1. 花卉种类、高度: 杨柴H=0.5—0.8; 5—7分枝 2. 篱高: 修剪后高度80cm以内 3. 行数、蓬径: 片植				建筑	ARCH.		
种植土回(换)填		工程量1590.65平方米		结构	STRU.		
1. 开挖绿化缺失部分±300mm厚 2. 回填种植土				给排水	PLUM.		
凉亭改造工程做法				暖通	MECH.		
原凉亭石材坐凳外包防腐木木质座椅		工程量166.8平方米		电气	ELEC.		
1. 原凉亭石材坐凳外包防腐木木质座椅 2. 坐面3*9的防腐木，立板1.5*9的防腐木，龙骨3*5的防腐木 3. 螺栓安装与原石材坐凳打眼直径8mm固定 4. 螺栓做防锈防腐处理 5. 包含安装等全部施工内容				工艺	CRAFT		
凉亭内定制八角防腐木木质座椅		工程量6把		设计阶段 DESIGN STAGE			
1. 凉亭内定制八角防腐木木质座椅 2. 包含安装等全部施工内容				方案	初设	消防	人防
凉亭柱面装饰		工程量164.76平方米		园林	报建	施工	招标
1. 拆除面砖柱面抹灰 2. 刮腻子2遍、多色防霉涂料3遍饰面				设计专业 DESIGN DISCIPLINE			
凉亭天棚喷刷涂料		工程量475.13平方米		室外	建筑	结构	给排水
1. 凉亭天棚及造型梁喷刷多色防霉涂料3遍				电气	电信		
凉亭手绘特色艺术图案		工程量90平方米		业主名称 Client 呼和浩特市玉泉区城市管理综合执法局			
1. 凉亭手绘特色艺术图案				工程名称 Project 玉泉区宝尔汗佛塔广场提升改造工程			
围挡改造工程做法				子项名称 Object			
挡墙破损起砂处修补		工程量6.29平方米		图纸名称 Drawing 改造内容一			
1.M10抹灰砂浆修补				工程号	PROJECT NO.		
挡墙喷刷涂料		工程量62.9平方米		工程负责人	PROJECT DIRECTROR		
1. 西侧挡墙喷刷丙烯酸涂料2遍				审定人	APPROVED		
青城驿站外立面蘑菇石勒脚石材盖板		工程量1.44平方米		审核人	CHECKED 1		
1. 青城驿站蘑菇石勒脚石材盖板破损更换 2. 厚度25mm				专业负责人	DISCIPLINE RESPONSIBLE		
青城驿站石材台阶面		工程量5平方米		校对入	CHECKED 2		
1. 青城驿站石材台阶面破损处更换				设计人	DESIGNED		
青城驿站内水龙头更换		工程量4个		制图人	DRAWN		
1. 青城驿站内水龙头更换 2. 规格: DN25mm				出图比例	SCALE		版本 REVISIONS
塔西侧配电箱砖基础砌筑、抹灰		工程量0.24立方米		图号	DRAWING NO.		
1. 塔西侧配电箱砖基础砌筑240*115*53mm机制红砖 2.M10砌筑砂浆 3.M10抹灰砂浆20mm厚				出图日期	DATE		
塔西侧配电箱栏杆围护		工程量3米		建施-05			
1. 塔西侧配电箱围护 2. 铁艺栏杆1.5m高				2025.11			
西侧备用电源箱体喷刷油漆		工程量10平方米		注: 所有工程量均为现场实测工程量			
1. 西侧备用电源箱体清理除锈 2. 刷醇酸磁漆 二遍							
广场内标志杆立柱美化		工程量5.81平方米					
1. 广场内标志杆立柱清理除锈 2. 刷醇酸磁漆 二遍							
西侧综合办公室外墙改造		工程量79.2平方米					
1. 外墙基层清理 2. 保温钉加固(每平米9个保温钉)、涂抹抗裂砂浆4mm厚，中间压入一层耐碱玻纤网格布 3. 真石漆饰面							
广场上空飞线整理及用防火材料包裹							
1. 广场上空飞线整理及用防火材料包裹							
拆除工程量及工程做法							
拆除广场破损火烧板		工程量9575.3平方米					
1. 拆除3cm厚火烧板面层 2. 拆除1:3水泥砂浆结合层							
拆除基层		工程量9575.3平方米					
1. 人工拆除50mm厚碎砾石基层							
拆除东出入口外侧人行道红色透水混凝土面层		工程量665.74平方米					
1. 拆除东出入口外侧人行道红色透水混凝土面层							
西侧出入口地面拆除		工程量60.8平方米					
1. 拆除西侧出入口处地面150mm厚							
宣传道旗拆除		工程量10.14平方米					
1. 拆除110应急报警台上部安装的不锈钢道旗1.2m *0.6m							
广场内树池坐凳石材饰面破损处拆除		工程量3.5平方米					
1. 拆除广场内树池坐凳破损石材饰面							
铲除凉亭天棚、柱涂料面		工程量389.21平方米					
1. 铲除凉亭天棚、柱饰面涂料							
拆除凉亭柱饰面砖		工程量87.36平方米					
1. 铲除凉亭部分柱饰面块料砖							
拆除青城驿站入口台阶破损石材		工程量5平方米					
1. 拆除青城驿站入口台阶破损石材							
拆除东出入口外侧人行道侧、平(缘)石		工程量213.9平方米					
1. 拆除东出入口外侧人行道花岗岩道牙							
拆除广场内破损侧、平(缘)石		工程量100平方米					
1. 拆除广场内破损花岗岩道牙							
广告宣传栏拆除		工程量5平方米					
1. 拆除不锈钢广告宣传栏							
西侧综合办公室外墙真石漆铲除		工程量79.24平方米					
1. 铲除西侧综合办公室外墙真石漆							
西侧破损彩钢板围挡拆除		工程量11.8平方米					
1. 拆除综合办公室北侧破损彩钢板围挡							



北京国科天创建筑设计院
有限责任公司

(工程设计证书编号: 甲级 A111010055)

合作设计单位
CO-OPERATED WITH

声明

此设计图纸知识产权归本单位所有，
未经许可不得套用。
所出图纸需加盖本公司相关图章后
方为有效图纸。

备注

会签栏

建筑	ARCH.		
结构	STRU.		
给排水	PLUM.		
暖通	MECH.		
电气	ELEC.		
工艺	CRAFT		

设计阶段

DESIGN STAGE

方案	初设	消防	人防	交通
园林	报建	施工	招标	报审

设计专业

DESIGN DISCIPLINE

室外	建筑	结构	给排水	暖通
电气	电信			

业主名称

Client

呼和浩特市玉泉区城市管理综合执法局

工程名称

Project

玉泉区宝尔汗佛塔广场提升改造工程

子项名称

Object

图纸名称

Drawing

改造内容二

工程号	PROJECT NO.	
工程负责人	PROJECT DIRECTOR	史鑫
审定人	APPROVED	史鑫
审核人	CHECKED 1	李鸿博
专业负责人	DISCIPLINE RESPONSIBLE	蔡卫东
校对入	CHECKED 2	汪昌
设计人	DESIGNED	吕时为
制图人	DRAWN	吕时为
出图比例	SCALE	版本 REVISIONS
图号	DRAWING NO.	建施-06
出图日期	DATE	2025.11

改造内容二

1. 安溪红石材板300X600X30，背面及四周边满涂防污剂，水泥浆擦缝
2. 20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层
3. 拆除原有破损火烧板，广场破损火烧板地面及下沉火烧板地面铺筑水泥稳定砂砾基层（5%）基层厚度50mm

广场破损火烧板更换节点做法二 1:10

注：工程量412.55平方米

1. 蒙古黑石材板600X600X30（400X400X30），背面及四周边满涂防污剂，水泥浆擦缝
2. 20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层
3. 拆除原有破损火烧板，广场破损火烧板地面及下沉火烧板地面铺筑水泥稳定砂砾基层（5%）基层厚度50mm

广场破损火烧板更换节点做法五 1:10

注：蒙古黑石材板600X600X30工程量385.78平方米 蒙古黑石材板400X400X30工程量28.8平方米

1. 黄锈石 石材板600X600X30，背面及四周边满涂防污剂，水泥浆擦缝
2. 20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层
3. 拆除原有破损火烧板，广场破损火烧板地面及下沉火烧板地面铺筑水泥稳定砂砾基层（5%）基层厚度50mm

广场破损火烧板更换节点做法三 1:10

注：工程量8.28平方米

1. 茶花冰绿石材板600X600X30，背面及四周边满涂防污剂，水泥浆擦缝
2. 20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层
3. 拆除原有破损火烧板，广场破损火烧板地面及下沉火烧板地面铺筑水泥稳定砂砾基层（5%）基层厚度50mm

广场破损火烧板更换节点做法六 1:10

注：工程量105.82平方米

1. 新建150mm厚C30混凝土面层，塑料膜覆盖养护
2. 拆除原有混凝土面层保留原有垫层及基层

西侧出入口地面新建混凝土面层 1:10

注：新做混凝土面层工程量60.8平方米

1. 五莲花石材板300X600X50，背面及四周边满涂防污剂，水泥浆擦缝
2. 20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层
3. 拆除原有破损火烧板，广场破损火烧板地面及下沉火烧板地面铺筑水泥稳定砂砾基层（5%）基层厚度50mm

广场破损火烧板更换节点做法一 1:10

注：工程量48.6平方米

1. 珍珠花石材板300X600X30（600X600X30），背面及四周边满涂防污剂，水泥浆擦缝
2. 20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层
3. 拆除原有破损火烧板，广场破损火烧板地面及下沉火烧板地面铺筑水泥稳定砂砾基层（5%）基层厚度50mm

广场破损火烧板更换节点做法四 1:10

注：珍珠花石材板600X600X30工程量6966.46平方米 珍珠花石材板300X600X30工程量221.02平方米

1. 台湾红石材板300X600X30，背面及四周边满涂防污剂，水泥浆擦缝
2. 20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层
3. 拆除原有破损火烧板，广场破损火烧板地面及下沉火烧板地面铺筑水泥稳定砂砾基层（5%）基层厚度50mm

广场破损火烧板更换节点做法七 1:10

注：工程量12.64平方米

1. 珍珠花（利旧）石材板600X600X30，背面及四周边满涂防污剂，水泥浆擦缝
2. 20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层
3. 拆除原有破损火烧板，广场破损火烧板地面及下沉火烧板地面铺筑水泥稳定砂砾基层（5%）基层厚度50mm

广场破损火烧板更换节点做法八 1:10

注：工程量665.28平方米

1. 1000X120X250mm 花岗岩道牙
2. C15混凝土靠背（10cmX10cm厚）
3. 拆除原有道牙保留原有垫层及基层

东出入口外侧人行道新建混凝土面层及道牙 1:10

注：新做混凝土面层工程量597.18平方米 新做道牙213.9米

1. 600X80X200mm 花岗岩道牙
2. C15混凝土靠背（10cmX10cm厚）
3. 拆除原有道牙保留原有垫层及基层

广场内破损道牙新建 1:10

注：工程量60米

1. 1000X120X250mm（1000X250X300mm）花岗岩道牙
2. C15混凝土靠背（10cmX10cm厚）
3. 拆除原有道牙保留原有垫层及基层

广场北侧道牙新建 1:10

注：1000X120X250mm 道牙工程量15米 1000X250X300mm 道牙工程量25米

注：所有工程量均为现场实测工程量