

内蒙古科技大学包头医学院第一附属医院房屋及附属设施零星维修维护服务中标（成交）明细

内蒙古鹏乐项目管理咨询有限公司受内蒙古科技大学包头医学院第一附属医院委托，采用公开招标进行采购房屋及附属设施零星维修维护服务（项目编码：**BTZCS-G-F-250034**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（内蒙古科技大学包头医学院第一附属医院房屋及附属设施零星维修维护服务（一包室内））

- 1.1、中标（成交）供应商：包头市正达建筑有限责任公司
- 1.2、中标（成交）下浮率报价： 8.30 %
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）	下浮率报价(%)
1-C990000001	其他服务	内蒙古科技大学包头医学院第一附属医院房屋及附属设施零星维修维护服务（一包室内）	医院院区(包括昆北院区)的办公楼、住院楼、门诊楼、医技楼等室内墙面、吊顶、地面(含防水)、隔断、门窗(含玻璃)、窗帘、面盆、卫浴、花洒、锁具、灯具、电器线路、供水管网、供电线路、门禁系统、给排水设施、配电设施、电梯、空调、安防设备、照明设备、消防设备、监控设备、建筑垃圾处理、人工(搬运、技术)、材料、机械、拆除改造等一切室内需要维修维护服务的区域	（1）供应商所用技术人员必须具备相应资格，能够胜任指派的工作，如涉及特殊作业（电梯、消防等），供应商及维修人员需具备相关资格证书。 （2）按国家的相关法律法规给工作人员买相应保险。（3）工作中严格按照相应规程操作，并有安全人员监管，确保安全生产。（4）在未经发包方同意的情况下，不允许供应商乱用院内水、电、气等设施设备，因此造成的一切后果由供应商承担。（5）严格遵守医院的各项规章制度及有关安全规定，违反规定给予相应处罚。（6）服务过程中所选用的材料要保证质量，因材料质量问题造成的一切损失由供应商自行承担，并视损失情况给予经济处罚。（7）服务过程中即要保证质量、安全，还要保证进度，按时限完成工作，如未能按时 限完成的，延长一天处罚500元-3000元。（8）确保科学规范施工，保证项目质量，服务过程中出现的一切质量问题造成的一切 后果由供应商承担。（9）如遇紧急抢修事件，要保证随时到位，组织抢修，如不能及时抢修，给予10000元以上的处罚。（10）严格按照医院的工作流程办理，并组织施工。 （11）服务过程中所需人、财、物均由供应商承担，包括垃圾的处理，项目完成后要保 证场地干净整洁。 （12）服务过程中出现的一切意外，包括人员伤亡均由供应商负责，采购人不承担责任 。（13）供应商要熟悉医院环境，确保紧急事件及时到位。 （14）供应商需具备医院环境下的工作能力，能够应对医院特殊的运行条件，确保不影 响医院的正常运作，如造成不良后果给予300元-1000元处罚	满足采购人要求		2,900,000.00	1.00	项	2,900,000.00	8.30

二、合同包2（内蒙古科技大学包头医学院第一附属医院房屋及附属设施零星维修维护服务（二包室外））

- 1.1、中标（成交）供应商：包头市第四建筑有限责任公司
- 1.2、中标（成交）下浮率报价： 1.50 %
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）	下浮率报价（%）
2-1	C99000000其他服务	内蒙古科技大学包头医学院第一附属医院房屋及附属设施零星维修维护服务（二包室外）	医院院区内(包括昆北院区)的办公楼，住院楼，门诊楼，医技楼等室外墙面(含保温)、屋面防水、地库防水、地面硬化、道路设施、灯具、电器线路、供水管网、供电线路、围墙、护栏、花坛、给排水设施、配电设施、电梯、空调、安防设备、照明设备、消防设备、监控设备、建筑垃圾处理、人工(搬运、技术)、材料、机械、拆除改造等一切室外需要维修维护服务的区域。	（1）供应商所用技术人员必须具备相应资格，能够胜任指派的工作，如涉及特殊作业（电梯、消防等），供应商及维修人员需具备相关资格证书。（2）按国家的相关法律法规给工作人员买相应保险。（3）工作中严格按照相应规程操作，并有安全人员监管，确保安全生产。（4）在未经发包方同意的情况下，不允许供应商乱用院内水、电、气等设施设备，因此造成的一切后果由供应商承担。（5）严格遵守医院的各项规章制度及有关安全规定，违反规定给予相应处罚。（6）服务过程中所选用的材料要保证质量，因材料质量问题造成的一切损失由供应商自行承担，并视损失情况给予经济处罚。（7）服务过程中即要保证质量、安全，还要保证进度，按时限完成工作，如未能按时限完成的，延长一天处罚500元-3000元。（8）确保科学规范施工，保证项目质量，服务过程中出现的一切质量问题造成的一切后果由供应商承担。（9）如遇紧急抢修事件，要保证随时到位，组织抢修，如不能及时抢修，给予10000元以上的处罚。（10）严格按照医院的工作流程办理，并组织施工。（11）服务过程中所需人、财、物均由供应商承担，包括垃圾的处理，项目完成后要保证场地干净整洁。（12）服务过程中出现的一切意外，包括人员伤亡均由供应商负责，采购人不承担责任。（13）供应商要熟悉医院环境，确保紧急事件及时到位。（14）供应商需具备医院环境下的工作能力，能够应对医院特殊的运行条件，确保不影响医院的正常运作，如造成不良后果给予300元-1000元处罚。	服务期一年	响应招标文件，满足采购人要求的服务标准	2,000,000.00	1.00	项	2,000,000.00	1.50