

互助社区党群服务中心
室内服务功能项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

工程项目综合汇总表

工程名称：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土方工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 土方工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 土方工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 土方工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 土方工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 土方工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 土方工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 土方工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.5				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 拆除工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 拆除工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 拆除工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		墙面						
		大会议室						
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块 2. 墙体类型:200厚内墙	m3	6.1			
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砌块墙 2. 抹灰厚度、砂浆配合比:素水泥浆界面剂一道,刮玻纤网,15mm厚水泥砂浆打底	m2	30.5			
3	011207001009	轻钢龙骨新建墙体	轻钢龙骨新建墙体贴铝塑板: 1. 12mm双层石膏板,贴胶带 2. 75钢龙骨,内填岩棉	m2	27.95			
4	011407001006	轻钢龙骨新建墙体乳胶漆墙面	1. 刮腻子三遍, 2. 乳胶漆三遍。	m2	22.37			
5	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 界面剂一道, 2. 刮腻子三遍, 3. 乳胶漆三遍。	m2	68.05			
6	011407001004	墙面刮腻子（喷绘布基层）	1. 界面剂一道, 2. 刮腻子三遍,	m2	31.2			
7	011207001001	墙面装饰板-冰火板	1. 40*40*3镀锌方管 2. 18mm细木工板基层做防火处理 3. 粘接剂 4. 6mm冰火板	m2	22.62			
8	011208001002	柱面装饰	1. 40*40*3镀锌方管 2. 18mm细木工板基层做防火处理 3. 粘接剂 4. 6mm冰火板	m2	15.84			
9	011207001002	墙面装饰板龙骨-电子屏幕龙骨	1. 40*40*3镀锌方管	m2	9.65			
10	011304001001	灯带（槽）	LDE灯带槽 1. 18mm细木工板做防火处理	m2	6.62			
11	011502001001	金属装饰线	1. 铝合金阳角条	m	8.88			
12	011502001002	金属装饰线	1. 铝合金收口条	m	8.88			
13	010809004001	石材窗台板	1. 石材窗台板：石英石 2. 厚度：20mm 3. 20mm水泥砂浆找平层	m2	1.68			
14	011105006001	金属踢脚线	1. 不锈钢踢脚	m2	4.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格：80mm高1.2厚					
		分部小计						
		卫生间						
15	011204003001	块料墙面	1. 1:2水泥砂浆粘接, 粘接厚度6-10mm 2. 9mm600*1200墙砖	m2	188.51			
16	010402001002	发泡陶瓷隔墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:发泡陶瓷隔墙 2. 墙体类型:100厚内墙	m2	15.93			
17	011204003002	块料墙面美缝	1. 块料墙面美缝 2. 专用美缝剂进行美缝处理	m2	188.51			
		分部小计						
		其他房间						
18	011207001008	墙面装饰板-石膏板背景墙	1. 木龙骨防火处理 2. 15mm细木工板基层做防火处理	m2	6.29			
19	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 界面剂一道, 2. 刮腻子三遍, 3. 乳胶漆三遍。	m2	752.67			
20	011407001005	墙面刮腻子（喷绘布基层）	1. 界面剂一道, 2. 刮腻子三遍,	m2	194.99			
21	011304001006	灯带（槽）	LDE灯带槽 1. 18mm细木工板防火处理	m2	1.63			
22	011207001005	墙面装饰板-冰火板	1. 40*40*3镀锌方管 2. 18mm细木工板基层做防火处理 3. 粘接剂 4. 6mm冰火板	m2	9.24			
23	011207001004	红色软包	1. 红色软包	m2	4.48			
24	011304001004	灯带（槽）	1. 柜体LDE灯带槽	m2	1.76			
25	011207001006	墙面装饰板	1. 5mm镜子	m2	15.49			
26	011503002001	硬木扶手、栏杆、栏板	1. 落地固定式双层把杆, 2. 高度1100mm 3. 金属支柱, 实木把手内嵌钢芯	m	19.6			
27	010809004002	石材窗台板	1. 石材窗台板: 石英石 2. 厚度: 20mm 3. 20mm水泥砂浆找平层	m2	5.25			
28	011105006002	金属踢脚线	1. 不锈钢踢脚 2. 规格: 80mm高1.2厚	m2	36.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		地面						
		大会议室						
29	010501001004	垫层	1. 混凝土种类:60mm厚LC7.5轻骨料砼垫层	m3	11.39			
30	011104002002	竹、木（复合）地板	1. 木地板：实木复合地板15mm 2. 双层18mm细木工板 3. 100*50*3镀锌方管	m2	17.7			
31	011102003001	块料楼地面	1. 地砖：浅米色地砖800*800*10 2. 20厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	189.82			
32	011102003002	块料楼地面	1. 地砖：深灰色过门石20mm厚 2. 20厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	0.3			
33	011102003007	块料楼地面美缝	1. 块料地面美缝 2. 专用美缝剂进行美缝处理	m2	189.82			
		分部小计						
		乒乓球室、舞蹈室						
34	010501001005	垫层	1. 混凝土种类:60mm厚LC7.5轻骨料砼垫层	m3	6.07			
35	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	101.17			
36	011101005001	自流坪楼地面	1. 水泥自流平：3mm厚	m2	101.17			
37	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 聚氯乙烯卷材地板2mm厚 2. 专业粘接剂	m2	101.17			
		分部小计						
		楼梯间						
38	010501001006	垫层	1. 混凝土种类:60mm厚LC7.5轻骨料砼垫层	m3	1.78			
39	011102003004	块料楼地面	1. 地砖：浅米色地砖800*800*10 2. 20厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	16.65			
40	011106001001	石材楼梯面层	1. 楼梯间踏步石材：芝麻	m2	13.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			白石材600*600*20 2. 20厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉					
41	011102003008	块料楼地面美缝	1. 块料地面美缝 2. 专用美缝剂进行美缝处理	m2	16.65			
		分部小计						
		卫生间						
42	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:60mm厚LC7.5轻骨料砼垫层	m3	3.12			
43	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆	m2	52.02			
44	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种:高分子防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:两遍	m2	153.8			
45	011102003003	块料楼地面	1. 地砖：防滑地砖600*600*10 2. 20厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	52.02			
46	011102003009	块料楼地面美缝	1. 块料地面美缝 2. 专用美缝剂进行美缝处理	m2	52.02			
47	010401012001	零星砌砖	1. 卫生间墩台砌筑内填轻骨料 2. 材质：红砖	m3	0.43			
		分部小计						
		其他房间						
48	011104002003	竹、木（复合）地板	1. 木地板：实木复合地板15mm 2. 双层18mm细木工板 3. 100*50*3镀锌方管	m2	7.03			
49	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:60mm厚LC7.5轻骨料砼垫层	m3	46.43			
50	011102003005	块料楼地面	1. 地砖：浅米色地砖800*800*10 2. 20厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	580.02			
51	011102003006	块料楼地面	1. 地砖：深灰色过门石20mm厚 2. 20厚1:3水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	4.76			
52	01110200301	块料楼地面美	1. 块料地面美缝	m2	580.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	0	缝	2. 专用美缝剂进行美缝处理					
		分部小计						
		天棚						
		大厅、会议室						
53	011302001001	吊顶天棚-石膏板	1. 轻钢龙骨石膏板吊顶跌级300*300 2. 18mm细木工板基层做防火处理 3. 9.5mm纸面石膏板（防火） 4. 石膏板板缝粘贴胶带	m2	153.22			
54	011302001005	吊顶天棚-冰火板	1. 轻钢龙骨木饰面冰火板吊顶 2. 18mm细木工板基层做防火处理 3. 纸面石膏板	m2	2.85			
55	011304001002	灯带（槽）	1. 天棚LDE灯带槽 2. 18mm细木工板基层做防火处理 3. 9.5mm纸面石膏板（防火）	m2	66.61			
56	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子三遍， 2. 乳胶漆三遍。	m2	284.63			
57	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒 2. 详见图纸	m	24.29			
		分部小计						
		大厅						
58	011302001009	吊顶天棚	1. 铝方通吊顶1：轻钢龙骨 2. 规格：U-100*50*1 3. 间距：150mm	m2	66.03			
59	011407002006	天棚喷刷涂料	1. 铝方通吊顶天棚顶部喷涂黑色无机涂料 2. 喷涂遍数：两遍	m2	66.03			
		分部小计						
		走廊、办公区						
60	011302001006	吊顶天棚-石膏板	1. 轻钢龙骨石膏板吊顶 2. 18mm细木工板基层做防火处理	m2	46.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 9.5mm纸面石膏板（防火） 4. 石膏板板缝粘贴胶带					
61	011407002004	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子三遍， 2. 乳胶漆三遍。	m2	47.55			
62	011302001011	吊顶天棚	1. 铝方通吊顶1：轻钢龙骨 2. 规格：U-100*50*1 3. 间距：150mm	m2	13.26			
63	011407002007	天棚喷刷涂料	1. 铝方通吊顶天棚顶部喷涂黑色无机涂料 2. 喷涂遍数：两遍	m2	13.26			
64	011302001002	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨矿棉板吊顶 2. 吸音矿棉板600*600*12	m2	120.7			
65	011304001003	灯带（槽）	1. 天棚LDE灯带槽 2. 18mm细木工板基层做防火处理 3. 9.5mm纸面石膏板（防火）	m2	1.34			
66	011304001005	灯带（槽）	1. 天棚LDE灯带槽 2. 18mm细木工板基层做防火处理 3. 成品铝合金反光灯槽	m2	11.07			
67	010810002003	木窗帘盒	1. 窗帘盒 2. 详见图纸	m	5.2			
		分部小计						
		卫生间						
68	011302001003	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨铝扣板吊顶	m2	38.4			
		分部小计						
		卫生间前室						
69	011302001004	吊顶天棚	1. 轻钢龙骨石膏板吊顶 2. 9.5mm厚双层防水石膏板	m2	13.62			
70	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子三遍， 2. 乳胶漆三遍。	m2	13.62			
		分部小计						
		矛盾调解室、阅览区						
71	011302001010	吊顶天棚	1. 铝方通吊顶2：轻钢龙骨 2. 规格：U-100*50*1	m2	54.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 间距：80mm					
72	011407002008	天棚喷刷涂料	1. 铝方通吊顶天棚顶部喷涂黑色无机涂料 2. 喷涂遍数：两遍	m2	54.08			
73	011302001007	吊顶天棚-石膏板	1. 轻钢龙骨石膏板吊顶 2. 18mm细木工板基层做防火处理 3. 9.5mm纸面石膏板（防火） 4. 石膏板板缝粘贴胶带	m2	25.01			
74	011407002005	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子三遍， 2. 乳胶漆三遍。	m2	25.01			
75	010810002002	木窗帘盒	1. 窗帘盒 2. 详见图纸	m	6.4			
		分部小计						
		其他房间						
76	011302001008	吊顶天棚-石膏板	1. 轻钢龙骨石膏板吊顶 2. 18mm细木工板基层做防火处理 3. 9.5mm纸面石膏板（防火） 4. 石膏板板缝粘贴胶带	m2	2.25			
77	011407002003	天棚喷刷涂料	1. 刮腻子三遍， 2. 乳胶漆三遍。	m2	293.3			
		分部小计						
		室内门						
78	010802001001	肯德基套装门	1. 肯德基套装门，（80系列型材，壁厚2.5mm）玻璃10mm钢化 2. MLC：门尺寸：3000*2700	m2	8.1			
79	010802001002	闭门器	1. 闭门器 明装	个	2			
80	011210002001	金属隔断	1. 肯德基玻璃隔断	m2	18.37			
81	010808001001	木门窗套	1. 实木复合套线洞口 2. 洞口尺寸：1200*2100	m2	2.16			
82	010801001001	木质门	1. 成品套装木门安装 实木单扇门 2. 900*2100 3. 含门锁及全部五金	樘	11			
83	010801001002	木质门	1. 成品套装木门安装 实木子母门 2. 1200*2100	樘	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 含门锁及全部五金					
84	010801001003	木质门	1. 成品套装木门安装 实木双扇门 2. 1500*2100 3. 含门锁及全部五金	樘	1			
85	010801001004	门吸	1. 门吸	个	19			
		分部小计						
		防寒门斗						
		结构工程						
86	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	0.58			
87	011702001001	垫层模板	1. 基础垫层 复合模板	m2	1.36			
88	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.25			
89	011702001002	基础模板	1. 独立基础 复合模板 木支撑	m2	6			
90	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2			
91	011702002001	矩形柱模板	1. 矩形柱 复合模板 钢支撑	m2	8			
92	010501003002	独立基础		m3	0.4			
93	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 16 级别: HRB400 2. 机械链接	t	0.046			
94	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 20 级别: HRB400 2. 机械链接	t	0.059			
95	010515001003	箍筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 10 级别: HRB400	t	0.093			
96	010603002001	空腹钢柱	1. 工作内容: 钢柱制作、安装、表面处理 2. 钢材品种、规格:Q235 焊接H型钢柱 3. 单根柱质量:3t以内 4. 除锈等级: 抛丸除锈SA 2.5	t	0.698			
97	010603002002	空腹钢柱	1. 钢柱运输 2. 运输距离: 20km	t	0.698			
98	011405001001	钢柱防腐	1. 环氧铁红底漆二道	m2	13.53			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 环氧云铁中间漆一道					
99	011405001002	钢柱刷防火涂料	1. 防火涂料，耐火极限： 2. 5小时	m2	13.53			
100	010604001001	钢梁	1. 工作内容：梁制作、安 装、表面处理 2. 钢材品种、规格:Q235 焊接H型钢 3. 单榀质量:1.5t以内 4. 除锈等级：Sa2.5	t	1.413			
101	010604001002	钢梁	1. 钢梁运输 2. 运输距离：20km	t	1.413			
102	011405001003	钢梁防腐	1. 环氧铁红底漆二道 2. 环氧云铁中间漆一道	m2	28.45			
103	011405001004	钢梁刷防火涂料	1. 防火涂料，耐火极限： 1.5小时	m2	28.45			
104	010516002001	预埋铁件	1. 柱脚预埋件	t	0.064			
105	040901010001	螺栓	1. 材料种类:高强螺栓 2. 材料规格:M24	套	12			
106	040901010002	螺栓	1. 材料种类:高强螺栓 2. 材料规格:M20	套	24			
		分部小计						
		门头及墙面装饰						
107	010605002001	钢板墙板门头	1. 2.5mm厚墙饰面铝合金 装饰板 2. 10mm厚兼强板隔墙板制 作安装 3. 40*40*2.5、80*80*3镀 锌方管、50*50*5镀锌角 钢龙骨	m2	29.46			
108	011207001007	墙面装饰板	1. 2.5mm厚墙饰面铝合金 装饰板墙面 2. 20×40×2.5镀锌方管@ 600龙骨	m2	8.8			
		分部小计						
		屋面工程						
109	010605001001	钢板楼板	1. 兼强板 成品屋面板 安 装	m2	11.48			
110	011001001001	保温隔热屋面	1. 100厚挤塑聚苯板保温 层	m2	11.48			
111	011101006001	平面砂浆找平层	1. 20厚1:2.5水泥砂浆找 平层	m2	11.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
112	010902001001	屋面卷材防水	1. SBS聚酯胎改性沥青防水卷材负25° 4+4	m2	15.62			
		分部小计						
		其他						
113	011207001003	银镜	1. 卫生间银镜 2. 规格：5mm厚 3. 基层：18mm厚细木工板	m2	4.51			
114	011501006001	定制柜体	1. 定制柜体（不带柜门） 2. 柜体材质：18mm三聚氯胺生态板	m2	47.04			
115	011501006002	定制柜体	1. 定制柜体（带柜门） 2. 柜体及柜门材质：18mm三聚氯胺生态板	m2	71.57			
116	011501006003	定制柜体	1. 定制柜体（带柜门） 2. 柜体材质：18mm三聚氯胺生态板 3. 极简铝合金框钢化玻璃柜门	m2	19.64			
117	011501001001	定制圆形坐凳	1. 定制圆形坐凳 R1800	个	1			
118	011208001001	柱（梁）面装饰	1. 装饰柱：铝板面层 2. 龙骨：400*400*3镀锌方管@400	m2	15.56			
119	011501020001	服务台	1. 服务台 2. 大理石台面	m2	3.2			
		分部小计						
		措施项目						
120	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：钢筋混凝土	m2	1059.02			
121	011701006001	满堂脚手架	1. 搭设方式：满堂脚手架	m2	535			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：装修工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气工程						
		配电箱						
1	030404017001	配电箱AL-Z	1. 名称:配电箱AL-Z 2. 型号、规格:750*1050*240 3. 安装方式:壁装	台	1			
2	030404017002	配电箱1AL-1	1. 名称:配电箱1AL-1 2. 型号、规格:600*800*200 3. 安装方式:壁装	台	1			
3	030404017003	配电箱1AL-2	1. 名称:配电箱1AL-2 2. 型号、规格:600*800*200 3. 安装方式:壁装	台	1			
4	030404017004	配电箱2AL-1	1. 名称:配电箱2AL-1 2. 型号、规格:600*800*200 3. 安装方式:壁装	台	1			
5	030404017005	配电箱2AL-2	1. 名称:配电箱2AL-2 2. 型号、规格:600*800*200 3. 安装方式:壁装	台	1			
6	030404017006	配电箱AP-RD	1. 名称:配电箱AP-RD 2. 型号、规格:500*600*200 3. 安装方式:壁装	台	1			
7	030404017007	配电箱AP-DP	1. 名称:配电箱AP-DP(自带) 2. 安装方式:壁装 3. 仅计安装费	台	1			
8	030404017008	开水器配电箱	1. 名称:开水器配电箱(自带) 2. 安装方式:壁装 3. 仅计安装费	台	2			
9	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		配管、配线						
10	030411003001	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:150*100 3. 材质:金属 4. 敷设方式、部位:室内	m	61.73			
11	030411003002	桥架	1. 名称:桥架	m	5.93			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 型号、规格:100*50 3. 材质:金属 4. 敷设方式、部位:室内					
12	031002001001	桥架支架	1. 名称:桥架支吊架制作安装 2. 材质:铁构件	kg	89.74			
13	030411001001	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC70 3. 配置形式:暗配	m	9.26			
14	030411001002	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC50 3. 配置形式:暗配	m	1.35			
15	030411001003	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG32 4. 配置形式:暗配	m	17.9			
16	030411001004	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗配	m	1430.45			
17	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 型号、规格:WDZB-BYJ2.5mm ² 3. 安装方式:管内穿线	m	2337.44			
18	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 型号、规格:WDZB-BYJ4mm ² 3. 安装方式:管内穿线	m	2152.76			
19	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 型号、规格:WDZB-BYJ6mm ² 3. 安装方式:管内穿线	m	70.51			
20	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 型号、规格:WDZN-BYJ2.5mm ² 3. 安装方式:管内穿线	m	30.95			
21	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 3. 敷设方式、部位:管内或桥架内	m	51.92			
22	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm ²	m	94.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 敷设方式、部位：管内或桥架内					
23	030408006001	电力电缆头	1. 名称：电力电缆头 2. 型号、规格：铜芯，WDZ-YJY-4*25+1*16mm ² 3. 电压等级（kV）：1KV	个	8			
24	030408006002	电力电缆头	1. 名称：电力电缆头 2. 型号、规格：铜芯，WDZ-YJY-5*16mm ² 3. 电压等级（kV）：1KV	个	4			
25	030413002001	凿（压）槽	1. 名称：轻质（加气）砌块墙开槽 管径≤32mm	m	84.3			
		分部小计						
		灯具、开关、插座						
26	030412001001	吸顶灯	1. 名称：吸顶灯 2. 型号、规格：Φ300，24W 3. 安装形式：吸顶安装	套	6			
27	030412004001	内嵌筒灯	1. 名称：内嵌筒灯 2. 型号、规格：Φ80LED，9W 3. 安装形式：嵌入式安装	套	68			
28	030412004002	内嵌防水筒灯	1. 名称：内嵌防水筒灯 2. 型号、规格：Φ80LED，9W 3. 安装形式：嵌入式安装	套	2			
29	030412001002	600*600 LED平板灯	1. 名称：600*600 LED平板灯 2. 型号、规格：36W 3. 安装形式：吸顶安装	套	21			
30	030412001003	300*1200 LED平板灯	1. 名称：300*1200 LED平板灯 2. 型号、规格：48W 3. 安装形式：吸顶安装	套	49			
31	030412001004	100*1200 LED条形灯	1. 名称：100*1200 LED条形灯 2. 型号、规格：36W 3. 安装形式：吸顶安装	套	36			
32	011304001001	LED灯带	1. 名称：LED灯带 2. 型号、规格：8W 3. 安装形式：嵌入式安装	m	268.62			
33	040801029001	单极开关	1. 名称：单极开关	个	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装					
34	040801029002	双极开关	1. 名称:双极开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	21			
35	040801029003	三极开关	1. 名称:三极开关 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	6			
36	030404035001	单相二、三孔安全插座	1. 名称:单相二、三孔安全插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	75			
37	030404035002	地面单相二、三孔安全插座	1. 名称:地面单相二、三孔安全插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:暗装	个	8			
38	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装	个	182			
39	030411006002	接线盒	1. 名称:开关（插座）盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装	个	119			
		分部小计						
		应急照明						
40	030404017009	应急照明配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 2. 型号、规格:600*800*180 3. 安装方式:壁装	台	1			
41	030503003001	应急照明控制器	1. 名称:应急照明控制器	台	1			
42	030412004003	方向标志灯(单向不可调)	1. 名称:方向标志灯(单向不可调) 2. 规格:LED, 1W, 340*142*18, 小型A型灯, 自带电池 3. 安装形式:壁装	套	19			
43	030412004004	疏散出口标志灯	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 规格:LED, 1W, 340*142*18, 小型A型灯, 自带电池 3. 安装形式:壁装	套	15			
44	030412004005	楼层标志灯	1. 名称:楼层标志灯 2. 规格:LED, 1W, 340*142*18, 小型A型	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			灯，自带电池 3.安装形式：壁装					
45	030412004006	疏散照明灯（A型）	1.名称：疏散照明灯（A型） 2.规格：LED，10W，Φ135*40，小型A型灯，自带电池 3.安装形式：壁装	套	32			
46	030412004007	室外型疏散照明灯（A型）	1.名称：室外型疏散照明灯（A型） 2.规格：LED，10W，Φ135*40，小型A型灯，自带电池 3.安装形式：壁装	套	3			
47	030411001005	配管	1.名称：电线管 2.材质：JDG 3.规格：JDG20 4.配置形式：暗配	m	417.48			
48	030411004005	配线	1.名称：配线 2.型号、规格：WDZN-BYJ2.5mm² 3.安装方式：管内穿线	m	840.55			
49	030411006003	接线盒	1.名称：接线盒 2.材质：钢制 3.安装形式：暗装	个	71			
		分部小计						
		措施项目						
50	031301017001	脚手架搭拆	1.脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031004006001	蹲式大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 安装方式: 详见图集12S1-106 4. 其他详见图纸, 满足规范及设计图纸要求	组	7			
2	031004006002	残疾人坐式大便器	1. 名称:残疾人坐式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 安装方式: 详见图集12S1-91 4. 其他详见图纸, 满足规范及设计图纸要求	组	1			
3	031004006003	小便器	1. 名称:挂式小便器 2. 材质:陶瓷 3. 安装方式: 详见图集12S1-133 4. 其他详见图纸, 满足规范及设计图纸要求	组	3			
4	031004003001	感应式洗脸盆	1. 名称:感应式洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 安装方式: 详见图集12S1-30 4. 其他详见图纸, 满足规范及设计图纸要求	组	2			
5	031004003002	残疾人洗脸盆	1. 名称:残疾人洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 安装方式: 详见图集12S1-30 4. 其他详见图纸, 满足规范及设计图纸要求	组	1			
6	031004008001	拖布池	1. 名称:成品拖布盆 2. 材质:陶瓷 3. 安装方式: 详见图集12J11-126-3 4. 其他详见图纸, 满足规范及设计图纸要求	组	1			
		分部小计						
		措施项目						
7	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 给排水工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 给排水工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 给排水工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 给排水工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 给排水工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		综合布线						
1	030502001001	总配线柜（含内部设备）	1. 名称:总配线柜（含内部设备） 2. 型号、规格:600*2000*600 3. 安装方式:落地安装	台	1			
2	030411003001	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:200*100 3. 材质:金属 4. 敷设方式、部位:室内	m	110.14			
3	030411003002	桥架	1. 名称:桥架 2. 型号、规格:100*50 3. 材质:金属 4. 敷设方式、部位:室内	m	9.6			
4	031002001001	桥架支架	1. 名称:桥架支吊架制作安装 2. 材质:铁构件	kg	183			
5	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗配	m	281.22			
6	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配	m	2.33			
7	030501009001	无线WIFI	1. 名称:无线WIFI 2. 安装方式:吸顶安装	台	8			
8	030502012001	双孔信息插座（语音+数据）	1. 名称:双孔信息插座（语音+数据） 2. 材质、规格:塑料 3. 安装方式:壁装	个	26			
9	030502012002	双孔信息插座（语音+数据）	1. 名称:双孔信息插座（语音+数据） 2. 材质、规格:塑料 3. 安装方式:嵌入地面	个	18			
10	030502005001	双绞线缆	1. 名称:六类网线 2. 型号、规格:UTP6e 3. 线缆对数:4对以内 4. 敷设方式:管内敷设	m	650.04			
11	030502005002	双绞线缆	1. 名称:六类网线 2. 型号、规格:UTP6e 3. 线缆对数:4对以内 4. 敷设方式:桥架内敷设	m	3852.9			
12	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	52			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装					
13	030502019001	双绞线缆测试	1. 测试类别:双绞线缆测试	链路	52			
		分部小计						
		监控系统						
14	030501013001	控制电脑（含键盘、鼠标、电脑主机）	1. 名称:控制电脑（含键盘、鼠标、电脑主机）	台	1			
15	030507012001	解码控制器	1. 名称:解码控制器	台	1			
16	030507014001	墙屏监视器	1. 名称:墙屏监视器	台	1			
17	030507009001	矩阵切换控制主机	1. 名称:矩阵切换控制主机 24路	台	1			
18	030501012001	POE交换机	1. 名称:POE交换机	台	1			
19	030501003001	矩阵键盘	1. 名称:矩阵键盘	台	1			
20	030501004001	硬盘录像主机	1. 名称:硬盘录像主机	台	1			
21	030502003001	视频监控系统楼层端子箱	1. 名称:视频监控系统楼层端子箱 2. 安装方式:壁装	个	2			
22	040205020001	视频监控摄像头（CCD彩色摄像机）	1. 类型:视频监控摄像头（CCD彩色摄像机） 2. 安装方式:吸顶安装	台	31			
23	030904016001	摄像机电源	1. 名称:摄像机电源	套	31			
24	030411001003	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗配	m	74.02			
25	030502005003	双绞线缆	1. 名称:六类网线 2. 型号、规格:UTP6e 3. 线缆对数:4对以内 4. 敷设方式:管内敷设	m	74.02			
26	030502005004	双绞线缆	1. 名称:六类网线 2. 型号、规格:UTP6e 3. 线缆对数:4对以内 4. 敷设方式:桥架内敷设	m	487.58			
27	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格、型号:WDZ-RVV2*1.0mm2	m	154.17			
28	030411004002	配线	1. 名称:桥架内穿线 2. 规格、型号:WDZ-RVV2*1.0mm2	m	487.58			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务
功能项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
29	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装	个	31			
30	030502019002	双绞线缆测试	1. 测试类别:双绞线缆测试	链路	31			
		分部小计						
		广播系统						
31	030502012003	多媒体桌插座	1. 名称:多媒体桌插座 2. 材质、规格:塑料 3. 安装方式:桌面开孔嵌入安装	个	1			
32	030502012004	音频地插座	1. 名称:音频地插座 2. 材质、规格:塑料 3. 安装方式:嵌入地面	个	1			
33	030502012005	音箱地插座	1. 名称:音箱地插座 2. 材质、规格:塑料 3. 安装方式:嵌入地面	个	2			
34	030411001004	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG32 4. 配置形式:暗配	m	66.38			
35	030411001005	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗配	m	41.82			
36	030411001006	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:JDG 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗配	m	68.57			
37	030502005005	双绞线缆	1. 名称:六类网线 2. 型号、规格:UTP6 3. 线缆对数:4对以内 4. 敷设方式:管内敷设	m	15.23			
38	030502005006	双绞线缆	1. 名称:六类网线 2. 型号、规格:UTP6 3. 线缆对数:4对以内 4. 敷设方式:桥架内敷设	m	31.3			
39	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格、型号:RVV-3*2.5mm2	m	41.65			
40	030411004004	配线	1. 名称:桥架内穿线 2. 规格、型号:RVV-3*2.5mm2	m	23.47			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.85				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：弱电工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：弱电工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：弱电工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

总承包服务费计价表

工程名称：弱电工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：弱电工程

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：暂列金额

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金额

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：暂列金额

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：暂列金额

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 暂列金额

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：暂列金额

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 暂列金额

标段：互助社区党群服务中心室内服务功能项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		0	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：