

包头市二十一中学生宿舍
卫生间改造及设施维
修工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 807428
(大写): 捌拾万柒仟肆佰贰拾捌元整

招 标 人: (单位盖章) 造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人: (签字或盖章) 法定代理人
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章) 复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日 复 核 时 间: 年 月 日

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：包头市二十一中学生宿舍卫生间改造及设施维修

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	拆除工程	22819.65		481.43	
2	建筑与装饰工程	544504.76		7457.61	19464.64
3	安装工程	142003.36		440.24	2840.88
4	暂列金	98100			
合计		807427.77		8379.28	22305.52

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

拆除工程 工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 22820

(大写): 贰万贰仟捌佰贰拾元整

招 标 人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章)

复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日

复 核 时 间: 年 月 日

总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：包头市二十一中学生宿舍卫生间改造及设施维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费			481.43			
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2	320.96			
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	160.47			
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5	80.23			
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	160.47			
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计					722.13			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

建筑与装饰工程 工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 544505

(大写): 伍拾肆万肆仟伍佰零伍元整

招 标 人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人: (签字或盖章)

法定代理人
或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价人员签字盖专用章)

复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日

复 核 时 间: 年 月 日

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：包头市二十一中学生宿舍卫生间改造及设施维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：包头市二十一中学生宿舍卫生间
改造及设施维修

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010401004001	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:多孔砖 2. 墙体类型:内墙 厚度: 240mm 双面混水	m3	40.32	363.57	14659.14	
2	010502002001	抱框柱	抱框柱 1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20 3. 尺寸: 200mm宽*墙厚	m3	17.248	416.47	7183.27	
3	011702003001	抱框柱模板	1. 抱框柱模板 2. 含模板及支撑制作、安装、拆除等	m2	258.72	46.39	12002.02	
4	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 8 级别: HRB400	t	1.4865	4435.62	6593.55	
5	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 6.5@200 级别: HPB300	t	0.3669	10365.93	3803.26	
6	010516003001	植筋	1. 植筋 ϕ 8	个	1568	5.82	9125.76	
7	010401012001	零星砌砖	男卫、女卫蹲便台 1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m3	12	569.81	6837.72	
8	011102003001	块料楼地面	防滑地砖地面 1. 8-10厚地砖铺实拍平,水泥浆擦缝或1:1水泥砂浆填缝 2. 20厚1:4干硬性水泥砂浆	m2	199.15	132.73	26433.18	
9	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 15厚1:2水泥砂浆找平 2. 刷基层处理剂一遍 3. 1.5厚聚氨酯防水涂料,面上撒黄沙,四周沿墙上翻150高	m2	182.5	41.69	7608.43	
10	011204003001	块料墙面	1. 8-10厚面砖,白水泥浆擦缝 2. 3-4厚水泥砂浆镶贴 3. 刷素水泥浆一遍	m2	378	130.97	49506.66	
11	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 3. 面层材料品种、规格:铝合金方形板吊顶	m2	167.2	115.36	19288.19	
本页小计							163041.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：包头市二十一中学生宿舍卫生间改造及设施维修 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费			7457.61			
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5	5468.92			
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2	1988.69			
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5	497.17			
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8	795.48			
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3	298.3			
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1	99.43			
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计					9147.99			

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：包头市二十一中学生宿舍卫生间改造及设施维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税	19464.64		19464.64
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险	15264.38		15264.38
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	102445.53	10.5	10756.78
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	102445.53	3.7	3790.48
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	102445.53	0.4	409.78
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	102445.53	0.3	307.34
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	102445.53	3.7	3790.48
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	102445.53	0.4	409.78
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价	499545.65	9	44959.11
合 计					64423.75

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

安装工程_____工程

招标控制价

招标控制价 (小写): _____ 142003 _____

(大写): _____ 壹拾肆万贰仟零叁元整 _____

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日

复 核 时 间: 年 月 日

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 安装工程

标段：包头市二十一中学生宿舍卫生间改造及设施维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：包头市二十一中学生宿舍卫生间
改造及设施维修

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011613001001	灯具拆除	1. 名称：灯具拆除（非保护性）	套	20	2.43	48.6	
2	030404034001	照明开关	1. 名称：拆除照明开关 2. 非保护性拆除	个	5	3.39	16.95	
		分部小计					65.55	
		给排水工程						
3	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R DN25 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：详见图纸要求	m	126	27.01	3403.26	
4	030413002002	凿（压）槽	1. 名称：凿（压）槽 2. 规格：砖墙开槽 管径≤32mm	m	60	12.47	748.2	
5	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 材质、规格：排水PVC-U管 DN50 4. 连接形式：粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：满足设计及规范要求	m	126	24.01	3025.26	
6	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：De110 3. 连接形式：粘接	m	18	53.95	971.1	
7	031004006001	大便器	1. 规格、类型：蹲式 2. 组装形式：瓷低水箱	组	25	542.82	13570.5	
8	031004007001	小便器	1. 名称：立式小便斗 2. 规格、类型：感应开关	组	20	1071.12	21422.4	
9	031003001001	水龙头	1. 类型：铜球阀 2. 材质：不锈钢（包含混水器） 3. 规格、压力等级：DN15	个	40	150.57	6022.8	
10	031004003001	洗脸盆	1. 名称：洗脸盆 2. 规格、类型：立柱式 3. 组装形式：冷热水 4. 附件名称、数量：包含混水器	组	97	698.02	67707.94	
11	031004004001	洗涤盆	1. 名称：拖布池 2. 附件名称、数量：包含水龙头	组	5	352.86	1764.3	
本页小计							118701.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：包头市二十一中学生宿舍卫生间改造及设施维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费			440.24			
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2	293.49			
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1	146.75			
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5	73.38			
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8	117.4			
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1	14.67			
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计					645.69			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：包头市二十一中学生宿舍卫生间改造及设施维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税	2840.88		2840.88
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险	2227.85		2227.85
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	14951.98	10.5	1569.96
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	14951.98	3.7	553.22
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	14951.98	0.4	59.81
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	14951.98	0.3	44.86
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	14951.98	3.7	553.22
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整	14951.98	0.4	59.81
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价	130278.31	9	11725.05
合 计					14565.93

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

暂列金工程

招标控制价

招标控制价 (小写) : 98100

(大写) : 玖万捌仟壹佰元整

招 标 人 : _____
(单位盖章)

造价咨询人 : _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

编 制 人 : _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 : _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : 年 月 日

复 核 时 间 : 年 月 日

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：暂列金

标段：包头市二十一中学生宿舍卫生间改造及设施维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称：暂列金

标段：包头市二十一中学生宿舍卫生间改造及设施维修

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价	90000	9	8100
合 计					8100

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：