

百灵庙镇区域养老服务示范中
心改造项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

百灵庙镇区域养老服务
示范中心改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

工程项目综合汇总表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目-土石方工程 标段: 百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目-土石方工程 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-土石方工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-土石方工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-土石方工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-土石方工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-土石方工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-土石方工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-建筑与装饰工程 改造项目

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		砼工程						
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C15	m3	3.18			
2	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	15.04			
3	010501002001	带形基础（隔墙及矮墙基础）	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C20	m3	8.82			
4	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.86			
		分部小计						
		钢筋工程						
5	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 Φ8 级别: HPB300 2. 钢筋制作、安装、运输	t	0.312			
6	040901001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直筋 Φ14 级别: HRB400E 2. 钢筋制作、安装、运输	t	0.304			
7	040901001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直筋 Φ16 级别: HRB400E 2. 钢筋制作、安装、运输	t	0.405			
		分部小计						
		砌体工程						
8	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:200厚 3. 砂浆强度等级:砌筑用混合砂浆 M10	m3	7.2			
9	010605002002	100厚加气混凝土封闭墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:100厚蒸压加气混凝土外墙板	m2	218.14			
10	010605002003	50厚加气混凝土封闭墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:50厚蒸压加气混凝土外墙板	m2	82.21			
		分部小计						
		屋面工程						
11	010902001001	屋面卷材防水	1. 1.2厚高分子丙纶防水卷材 2. 50厚蒸压加混凝土屋面板	m2	27.49			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-建筑与装饰工程 改造项目

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	010902001002	屋面卷材防水	1. 1.2厚高分子丙纶防水卷材 2. 100厚蒸压加混凝土屋面板	m ²	163.95			
13	010902004001	屋面排水管	1. DN100镀锌钢板雨水管 高于室外地面100处排至室外	m	21.6			
		分部小计						
		钢结构						
14	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件MJ-1	t	0.311			
15	010603003001	钢管柱	1. 方钢250X250X10X10、方钢250X250X8X8立柱制作、安装 2. 钢材品种：材质Q355B 3. 运距综合考虑	t	3.589			
16	010604001001	钢梁	1. 钢梁HN400X200X8X13、HM294X200X8X12、HN300X150X6.5X9、HN250X125X6X9制作、安装 2. 钢材品种：Q355B 3. 运距综合考虑	t	17.563			
17	011405001001	金属面油漆	1. 所有钢构件均应彻底清除脏物及油污，严格除锈，手工应达st2.5级，喷砂应达sa2.5级	t	25.31			
18	011405001002	金属面油漆	1. 钢构件经除锈处理后应立即喷涂车间保养底漆（红丹醇酸防锈漆，涂层厚度25~30μm），而后再涂两道醇酸防锈漆（中间漆），涂层厚度50~60μm，制作完成后，再涂两道醇酸调和漆（面漆），涂层厚度40~50微米，其中最后一道面漆应在安装完成后工地涂制	m ²	707.3			
19	011407005001	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称：钢柱 2. 防火等级要求：该建筑物耐火等级为二级，耐火极限钢柱不小于2.5小时	m ²	49.64			
20	011407005002	金属构件刷防火涂料	1. 喷刷防火涂料构件名称：钢梁 2. 防火等级要求：该建筑	m ²	483.86			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-建筑与装饰工程 改造项目

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			物耐火等级为二级，钢梁不小于1.5小时					
21	010606013001	压顶	1. 0.8厚镀锌钢板压顶，自攻螺钉M6×40间距500 防水垫圈 2. 宽度403mm	m2	40.25			
22	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 方钢50X50X3方钢管立管、50X50X3方钢管 间距500横管制作、安装 2. 钢材品种：材质Q355B 3. 运距综合考虑	t	3.847			
		分部小计						
		室外工程						
23	010507001001	坡道	无障碍坡道23J909-（1-1 6页）-坡11 1. 30厚烧毛花岗石板面层，DTG砂浆灌缝 2. 20厚DS M15砂浆（1:3干硬性水泥砂浆）粘接层，表面撒素水泥面（洒适量清水） 3. 界面剂一道 4. 80厚c20混凝土 5. 300厚粒径10-40碎石灌浆DM M5砂浆（M5混合砂浆）或300厚3:7灰土分两步夯实，宽出面层300 6. 压实填土，压实系数≥93%	m2	16.2			
24	011503001001	金属扶手	无障碍坡道扶手12J926-（H1页） 1. 不锈钢管扶手	m	21.6			
25	010507001002	散水	1、80厚C20混凝土面层，撒1:1水泥砂子压实赶光 2、150厚粒径10~40砾石灌M2.5混合砂浆浆，宽出面层100、压实填土，压实系数>93%，向外坡3%~5%	m2	73.61			
26	011107001001	石材台阶面	1、30厚花岗石面层，背面及四周边满涂防污剂，灌水泥浆擦缝，台口双层，加厚处粘贴与面层相同的石条 2、20厚DSM15砂浆结合	m2	29.89			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-建筑与装饰工程 改造项目

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			层，表面撒素水泥面(洒适量清水) 3、界面剂1道 4、80厚C20混凝土，台阶面向外坡1% 5、300厚粒径10~40碎石灌DMM5砂浆，宽出面层100压实填土，压实系数≥93%					
		分部小计						
		装修工程						
		地面						
27	011102003001	块料楼地面（药浴房）	地面1 图集选用：23J909-（3-74页）-地G3 1、10厚防滑地砖面层，DTG砂浆擦缝 2、20厚DS M20砂浆结合层 3、1.2厚反式高分子自粘胶膜防水层 4、50厚C20豆石混凝土填充层，上下配双向Φ6中距100，中间设置散热管，随打随抹平 5、最薄处30厚细石混凝土找坡层向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用DS M15砂浆抹小八字角 6、真空镀铝聚酯薄膜 7、30厚挤塑聚苯板保温绝热层 8、1.5厚聚氨酯防水涂料 9、20厚DS M15砂浆找平层 10、界面剂1道 11、80厚C20混凝土垫层 12、压实填土，压实系数不小于90%	m2	89.33			
28	011102003002	块料楼地面（阳光房）	1、5~10厚防滑地砖面层，DTG砂浆擦缝 2、20厚DS M20砂浆结合层 3、界面剂1道 4、50厚C20豆石混凝土填	m2	380.18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-建筑与装饰工程 改造项目

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			充层，上下配双向%%1306 中距100，中间设置散热 管，随打随抹平 5、真空镀铝聚酯薄膜 6、30厚挤塑聚苯板保温 绝热层 7、1.5厚聚氨酯防水涂料 8、20厚DS M15砂浆找平 层 9、界面剂1道 10、80厚C20混凝土垫层 11、压实填土，压实系数 不小于90%					
29	011102003003	块料楼地面（药浴池）	水池底板构造 1、10厚水池专用防滑地 砖，DTG砂浆擦缝 2、20厚DS M20砂浆结合 层 3、防水混凝土底板（抗 渗等级P8） 4、1.0厚水泥基渗透结晶 型防水涂料 5、50厚C20细石混凝土保 护层 6、1.2厚反式高分子自粘 胶膜防水层 7、100厚C20混凝土垫层 8、压实填土，压实系数 不小于90%	m2	56.1			
		分部小计						
		踢脚						
30	011105003001	块料踢脚线	1、8~10厚通体砖（踢脚 高度100），DTG砂浆勾缝 2、5厚DTA砂浆粘贴 3、8~10厚DP M5砂浆打 底并划出纹道 4、界面剂1道 5、蒸压加气混凝土墙面 喷湿	m2	5.27			
		分部小计						
		内墙面						
31	011204003001	块料墙面（药浴池）	水池侧墙构造 1、120厚小红砖保护墙DM 20砂浆砌筑	m2	134.99			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-建筑与装饰工程 改造项目

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2、50厚挤塑聚苯板保护层 3、1.2厚反式高分子自粘胶膜防水层 4、1.5厚聚氨酯防水涂料 5、DP M15砂浆局部找平层 6、防水混凝土侧墙c30（抗渗等级P8） 7、DP M15砂浆局部找平 8、1.2厚反式高分子自粘胶膜防水层 9、5厚DTA砂浆粘结层 10、10厚水池专用墙砖，DTG砂浆勾缝或白水泥擦缝（颜色详平面图）					
		分部小计						
		外墙面						
		吊顶						
32	011302001001	吊顶天棚	1、现浇混凝土板内预留中8钢筋吊环（勾），双向中距≤1200 2、Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环（勾）固定 3、C型轻钢次龙骨，中距400，用吊件与钢筋吊杆连接后找平 4、C型轻钢横撑龙骨，中距≤1200，用挂插件与次龙骨连接 5、板材用自攻螺丝与龙骨固定，中距≤200，螺钉（防锈）距板边长边≥10，短边≥15 6、刷防潮涂料2道，横纵向各刷1道 7、2厚耐水腻子找平，面板接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 8、装饰纸面石膏板9mm	m2	163.95			
		分部小计						
		其他						
33	011102001001	石材楼地面（药	1.成品人造大理石地面	m2	40.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-建筑与装饰工程 改造项目

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		浴池)						
34	010507003001	排水沟	1. 排水沟做法详24J306-(3-9页)-1a	m	18.6			
35	070205002001	篦子	1. 排水沟算子做法详24J306-(3-31页)-7	m2	7.44			
		分部小计						
		门窗工程						
36	011210003001	玻璃隔断	1. 6mm+0.76PVB+6mm钢化安全夹层玻璃隔断	m2	144.37			
37	011210003002	玻璃隔断（门斗）	1. 平开门玻璃隔断（6mm厚钢化安全玻璃）	m2	77.95			
38	010901004001	玻璃屋面	1. 采光材料:10mm+1.52PVB+10mm（钢化安全夹层玻璃）玻璃支撑 2. 70X170X4方钢管龙骨	m2	380.13			
39	010807001001	天窗	1. 窗型：智能控制一字型单开天窗 2. 采光材料:10mm+1.52PVB+10mm（钢化安全夹层玻璃） 3. 最大开启角度:70	m2	14.85			
40	010802001001	肯德基门	1. 门代号及洞口尺寸:M1524 2. 门框或扇外围尺寸:肯德基门	m2	14.4			
41	010802001002	肯德基门	1. 门代号及洞口尺寸:M1724 2. 门框或扇外围尺寸:肯德基门	m2	4.08			
		分部小计						
		措施项目						
42	011701001001	综合脚手架	1. 综合脚手架	m2	182.28			
43	011703001001	垂直运输	1. 建筑物垂直运输 20m以内塔式起重机施工 砖混结构	m2	182.28			
44	011702001001	基础	1. 独立基础 复合模板 木支撑	m2	37.92			
45	011702001002	垫层	1. 基础垫层 复合模板	m2	7.12			
46	011702001003	基础	1. 带形基础 无筋混凝土 复合模板 钢支撑	m2	41.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目-建筑与装饰工程 标段: 百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 8 页 共 8 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目-建筑与装饰工程 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-建筑与装饰工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-建筑与装饰工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-建筑与装饰工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-建筑与装饰工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-建筑与装饰工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-建筑与装饰工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-房屋修缮工程 改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011605001001	平面块料拆除（地面）	1. 拆除地面100mm原素混凝土垫层 2. 拆除花岗岩地面及其结合层	m2	585			
2	010604001001	钢梁	1. 角钢过梁L100X100X12制作、安装 2. 3. 运距综合考虑	t	0.036			
3	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1024 2. 门框、扇材质:乙级钢制防火门	m2	2.4			
4	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体材质:加气块窗台300厚 2. 拆除高度:原窗口拆除900高	m3	1.04			
5	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体材质:加气块洞口500厚 2. 拆除高度:原窗口拆除240高	m3	1.2			
6	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1239 2. 门框、扇材质:乙级钢制防火门	m2	4.75			
7	010802003003	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙2434 2. 门框、扇材质:乙级钢制防火门	m2	16.32			
8	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:装载机装, 自卸汽车运垃圾15km	m3	30.77			
9	010103002002	余方弃置	1. 自卸汽车运工程废料每增减1km	m3	30.77			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目-房屋修缮工程 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-房屋修缮工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-房屋修缮工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-房屋修缮工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-房屋修缮工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-房屋修缮工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项 第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电工程						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1 3. 规格:600*600*200 4. 安装方式:悬挂式 底边距地1.6米	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL2 3. 规格:600*600*200 4. 安装方式:悬挂式 底边距地1.6米	台	1			
3	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:直埋	m	53.83			
4	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:明配	m	204.64			
5	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ-2.5mm2 4. 材质:铜芯	m	962.81			
6	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号::WDZ-BYJ--4mm2 4. 材质:铜芯	m	744.57			
7	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:32 4. 配置形式:明配	m	42.04			
8	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5*6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道敷设 5. 电压等级(kV):1	m	46.04			
9	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV-5*6 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道敷设 5. 电压等级(kV):1	m	46.04			
10	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆终端头 2. 规格:10mm2以下	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项 第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 材质、类型:干包式 4. 安装部位:户内 5. 电压等级 (kV):1					
11	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	346.3			
12	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:凿砖槽管径≤20mm 3. 填充(恢复)方式:抹灰	m	169.88			
13	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:T31/2/2A 3. 安装方式:距地1.3米	个	1			
14	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:T31/2/2A 3. 安装方式:距地1.3米	个	1			
15	030404034003	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 规格:T31/2/2A 3. 安装方式:距地1.3米	个	4			
16	030404034004	照明开关	1. 名称:四联开关 2. 规格:T31/2/2A 3. 安装方式:距地1.3米	个	2			
17	030404035001	插座	1. 名称:安全型五孔插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:距地0.5米	个	19			
18	030404035002	插座	1. 名称:地面插座 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:地面安装	个	11			
19	030412005001	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯(密闭型) 2. 型号:220v 32w 3. 安装形式:距地面3.5米吊装	套	40			
20	030412005002	荧光灯	1. 名称:LED洁净灯(密闭型) 2. 型号:220v 48w 3. 安装形式:距地面3.5米吊装	套	17			
21	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装	个	57			
22	030411006002	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:塑料	个	38			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-电气工程 改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 安装形式:暗装					
23	030414002001	送配电装置系统	1. 送配电装置系统调试	系统	1			
		分部小计						
		应急照明						
24	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:明配	m	245.4			
25	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZN-BYJ-2x2.5 4. 材质:铜芯	m	736.2			
26	030413002003	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:凿砖槽管径≤25mm 3. 填充(恢复)方式:抹灰	m	102.05			
27	030412004001	装饰灯	1. 名称:A型单向疏散指示灯 2. 规格:DC36V-LED-1W 3. 安装形式:墙上吊装 距顶0.2m	套	9			
28	030412004002	装饰灯	1. 名称:A型双向疏散指示灯 2. 规格:DC36V-LED-1W 3. 安装形式:墙上明装 距地0.5m	套	1			
29	030412004003	装饰灯	1. 名称:A型多功能疏散复合标志灯 2. 规格:DC36V-LED-1W 3. 安装形式:顶板吊装 距顶 0.2m	套	3			
30	030412004004	装饰灯	1. 名称:A型安全出口标志灯 2. 规格:DC36V-LED-1W 3. 安装形式:墙上明装 门上皮 0.2m	套	1			
31	030412004005	装饰灯	1. 名称:A型疏散出口灯 2. 规格:DC36V-LED-1W 3. 安装形式:墙上明装 门上皮 0.2m 4. 直通室外出口	套	4			
32	030412004006	装饰灯	1. 名称:A型应急灯 2. 规格:DC36V-LED-2X3W 3. 安装形式:墙上明装 距	套	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-电气工程 改造项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			地2.5m 壁装					
33	030412004007	装饰灯	1. 名称:A型应急灯 2. 规格:DC36V-LED-2X3W 3. 安装形式:距地2.5m 壁装 4. 主要出入口室外应急照明灯防护等级IP65	套	4			
34	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装	个	34			
		分部小计						
		电动排烟窗						
35	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:明配	m	67.7			
36	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:NHBV-2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	203.1			
37	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:JDG 3. 规格:25 4. 配置形式:明配	m	220.95			
38	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 型号:NHBV-4mm ² 4. 材质:铜芯	m	662.85			
39	030404016001	控制箱	1. 名称:电动排烟窗控制箱（设备厂家自带） 2. 安装方式:悬挂式 距地1.5米明装	台	1			
40	030413002004	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 规格:凿砖槽管径≤25mm 3. 填充(恢复)方式:抹灰	m	137.4			
		分部小计						
		措施项目						
41	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目-电气工程 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-电气工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-电气工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-电气工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-电气工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-电气工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-电气工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-采暖、排烟工程 改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖工程						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒水 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	95.52			
2	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒水 3. 规格、压力等级:DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	18.33			
3	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒水 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	48.04			
4	031001001004	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒水 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	39.98			
5	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒水 3. 规格、压力等级:DN65 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	140.02			
6	031005006001	地板辐射采暖	1. 保温层材质、厚度:聚乙烯苯板保温复合铝箔为反射层,厚度首层30MM 密度不小于20kg/m 2. 管道材质、规格:PE-RT、使用条件4级 dn20*2.3 3. 压力试验及吹扫设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	2846			
7	031005007001	热媒集配装置	1. 分集水器 5回路	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-采暖、排烟工程 改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	031005007002	热媒集配装置	1. 分集水器 4回路	台	7			
9	031005007003	热媒集配装置	1. 分集水器 2回路	台	1			
10	031002001001	管道支架	1. 管道支架制作安装	kg	185.06			
11	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:自动放气阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	2			
12	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:过滤器 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	10			
13	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:铜球阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	90			
14	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:泄水阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	20			
15	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:旁通阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	10			
16	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:自动温控阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	10			
17	031003014001	热量表	1. 类型:热量表组 2. 型号、规格:DN65 3. 连接形式:法兰连接 4. 包含: 闸阀DN65: 1个、压力表Y-100: 3个、温度计: 2个、过滤器Y型20目: 1个、热量表DN65: 1个	块	1			
18	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:静态平衡阀 2. 规格、压力等级: DN65 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
19	031003009001	补偿器	1. 类型:焊接式补偿器 2. 规格、压力等级:DN65 3. 连接形式:焊接式	个	1			
20	031003009002	补偿器	1. 类型:焊接式补偿器 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:焊接式	个	1			
21	031003009003	补偿器	1. 类型:焊接式补偿器 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:焊接式	个	1			
22	031002001002	管道抗震支架	1. 名称:管道抗震支架 2. 材质:钢制 3. 管架形式:≥DN65	套	11			
23	03100900100	采暖工程系统调	1. 采暖工程系统调	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目
—采暖、排烟工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目-采暖、排烟工程 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-采暖、排烟工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-采暖、排烟工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-采暖、排烟工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-采暖、排烟工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-采暖、排烟工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-采暖、排烟工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-给排水工程 改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水工程						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR S4系列 dn32 P≥1.60MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	19.92			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR S4系列 dn40 P≥1.60MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	6.41			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR S4系列 dn50 P≥1.60MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	2.82			
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR S4系列 dn63 P≥1.60MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	10.07			
5	031004014001	给、排水附(配)件	1. 水龙头 DN25	个	7			
6	031002001001	管道支架	1. 成品管卡 DN25	套	7			
7	031002003001	套管	1. 名称、类型:一般钢套管制作安装 2. 规格:DN50 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏填实 4. 预留穿墙孔洞	个	1			
8	031002003002	套管	1. 名称、类型:一般钢套管制作安装 2. 规格:DN25	个	7			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-给排水工程 改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏填实 4. 预留楼板孔洞					
9	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
10	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
11	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土(人工) 2. 挖土深度:2.05米	m3	11.73			
12	010103001001	回填方	1. 密实度要求:回填原土	m3	11.73			
		分部小计						
		热水工程						
13	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR S4系列 dn40 P≥1.60MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	37.72			
14	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PPR S4系列 dn63 P≥1.60MPa 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足压力试验及吹、洗设计要求	m	20.49			
15	031004014002	给、排水附(配)件	1. 水龙头 DN25	个	7			
16	031002001002	管道支架	1. 成品管卡 DN15	套	7			
17	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
18	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心
-给排水工程 改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰	个	1			
20	031002003003	套管	1. 名称、类型:一般钢套管制作安装 2. 规格:DN50 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏填实 4. 预留穿墙孔洞	个	1			
21	031002003004	套管	1. 名称、类型:一般钢套管制作安装 2. 规格:DN32 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏填实 4. 预留穿墙孔洞	个	8			
		分部小计						
		排水工程						
22	031001005001	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:机制排水铸铁管 DN100 4. 连接形式:柔性接口	m	34.46			
23	031001005002	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:机制排水铸铁管 DN75 4. 连接形式:柔性接口	m	10.4			
24	031201001001	管道刷油	1. . 油漆品种:石油沥青漆 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:2遍	m2	14.8			
25	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN75	个	2			
26	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称:地面扫除口 2. 型号、规格:DN100	个	1			
27	031002003005	预留穿楼孔洞	1. 名称：预留穿楼孔洞 2. 规格:DN75 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏填实 4. 预留穿楼孔洞	个	11			
28	031002003006	预留穿楼孔洞	1. 名称：预留穿楼孔洞 2. 规格:DN100 3. 填料材质:阻燃密实材料和防水油膏填实	个	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目-给排水工程 标段: 百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目-给排水工程 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-给排水工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-给排水工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-给排水工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-给排水工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

规费、税金项目计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-给排水工程

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目-暂列金 标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2.2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1.7				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-暂列金

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-暂列金

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-暂列金

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-暂列金

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-暂列金

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：百灵庙镇区域养老服务示范中心
改造项目-暂列金

标段：百灵庙镇区域养老服务示范中心改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		0	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：