

# 乌海职业技术学院校本部物业服务及公共实训中心物业服务项目中标（成交）明细

乌海市公共资源交易中心受乌海职业技术学院委托，采用公开招标进行采购校本部物业服务及公共实训中心物业服务项目（项目编码：**WHZC-G-F-250022**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（乌海职业技术学院校本部物业服务及公共实训中心物业服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：保利物业服务股份有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：**6,998,591.88** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

| 品目号 | 品目名称            | 服务名称                         | 服务范围       | 服务要求       | 服务期限                                                                                                 | 服务标准       | 单价（元）        | 数量   | 单位 | 总价（元）        |
|-----|-----------------|------------------------------|------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|------|----|--------------|
| 1-1 | C21040000物业管理服务 | 乌海职业技术学院校本部物业服务及公共实训中心物业服务项目 | 完全响应招标服务范围 | 完全响应招标服务要求 | 3年，合同进行一年一签制（合同续签实行考核制度，合同期末由采购单位对物业公司进行考核，如考核合格按中标价格继续与采购单位签订第2、3年服务合同，如考核不合格，采购单位可另行采购委托其他物业管理公司）； | 完全响应招标服务标准 | 6,998,591.88 | 1.00 | 项  | 6,998,591.88 |

乌海市公共资源交易中心  
2025年10月13日