

# 乌海市第四中学优质均衡 维修改造工程

## 预算书

招标控制价 (小写): \_\_\_\_\_  
(大写): \_\_\_\_\_

招 标 人: \_\_\_\_\_ 造价咨询人: \_\_\_\_\_  
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人: \_\_\_\_\_ 法定代理人  
或其授权人: \_\_\_\_\_  
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人: \_\_\_\_\_ 复 核 人: \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 年 月 日 复 核 时 间: 年 月 日

## 建设项目招标控制价汇总表

工程名称：乌海市第四中学优质均衡维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02



# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：维修改造工程-土建

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		
1.1	阅览室		
1.2	墙面工程		
1.3	屋面工程		
1.4	柜体工程		
1.5	坐台		
1.6	木工纯手工制作		
1.7	室外台阶		
1.8	清运垃圾		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-土建

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		阅览室						
		吊顶工程						
		球形网架及顶部彩钢板喷防火涂料						
1	011405001001	金属面油漆	1、除锈后立即涂环氧富锌底漆2遍	m2	360.37			
2	011405001002	金属面油漆	1、环氧云铁中间漆1遍,	m2	360.37			
3	011405001003	金属面油漆	1、面漆采用氯化橡胶面漆2遍	m2	360.37			
4	011405001004	金属面油漆	1、钢结构所有杆件及球待油漆干燥后表面应喷防火涂料1.5mm,耐火极限为0.5小时	m2	360.37			
		分部小计						
		吊顶铝扣板						
5	011302001001	吊顶天棚	1. 吊杆高度:离地3.8m 2. 龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 规格(mm) 600×600 平面 3. 面层材料品种、规格:600*600铝扣板吊顶 4. 铝扣板收边线:106m	m2	623.04			
6	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:镀锌方钢龙骨20*40*2mm钢檩条制作安装	t	1.213			
7	011304001002	灯带（槽）	1. 灯带型式、尺寸:LED线条灯 17.7*5cm铝合金灯槽 2. LED灯材料:24V白光 3. 饰面开槽 管径≤20mm	m	88.5			
8	030412001001	普通灯具	1. 名称:方形灯 2. 规格:60*60cm	套	40			
		分部小计						
		石膏板吊顶						
9	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 2. 龙骨材料种类、规格、中距:规格300×300mm 平	m2	223.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-土建

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			面 3. 面层材料品种、规格:9.5mm防火石膏板封面 4. 天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带					
10	011406003003	满刮腻子	1. 基层类型:天棚面 2. 腻子种类:天棚面腻子 3. 刮腻子遍数:满刮3遍	m2	223.6			
		分部小计						
		木饰面吊顶						
11	011302001003	吊顶天棚（包梁）	1. 龙骨材料种类、规格、中距:对剖圆木天棚龙骨（吊在梁下或板下） 双层楞 规格(mm) 300×300，双向木龙骨刷2遍防火涂料 2. 基层材料品种、规格:15mm奥松板基层，基层板刷防火涂料2遍 3. 面层: 17mm防腐木包梁及刷醇酸磁漆2遍	m2	62.8			
12	011302001004	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:对剖圆木天棚龙骨（吊在梁下或板下） 双层楞 规格(mm) 300×300，双向木龙骨刷2遍防火涂料 2. 基层材料品种、规格:15mm奥松板基层，基层板刷防火涂料2遍 3. 面层: 8mm厚A级防火板	m2	32.1			
		分部小计						
		休息室天棚刮腻子						
13	011301001001	天棚抹灰	1. 天棚装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	m2	27.81			
14	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:天棚面腻子 3. 刮腻子遍数:2遍	m2	27.81			
		分部小计						
		地面工程						
		踢脚线						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-土建

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除面砖踢脚线10cm高	m2	20.64			
16	011105006001	金属踢脚线	1. 拉丝黑金属踢脚线60mm高	m2	5.99			
17	011105006002	金属踢脚线基层	1. 15mm密度板基层	m2	5.99			
		分部小计						
		面砖地面						
		拆除						
18	011605001002	平面块料拆除	1. 地面砖及40mm找平层拆除	m2	888			
19	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:原地面混凝土垫层 2. 拆除构件的厚度: 6cm	m3	53.28			
20	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除原有地面150mm保温层	m2	888			
		分部小计						
		新做						
21	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:800x800陶瓷地砖（类似知名品牌）	m2	888			
22	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm1:3水泥砂浆找平层	m2	888			
23	011001005001	保温隔热楼地面	1. 楼地面 高密度挤塑板厚度150mm	m2	888			
24	011101003002	细石混凝土楼地面	1. 细石混凝土地面找平层30mm 实际厚度(mm):60	m2	888			
25	011204003001	块料墙面	1. 地砖结晶保养美化处理	m2	888			
		分部小计						
		门窗工程						
		拆除						
26	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 原窗户不锈钢护栏拆除	m	16.4			
27	011610002001	金属门窗拆除	1. 金属窗拆除	m2	88.1			
28	011610002002	金属门窗拆除	1. 拆除旧窗纱	m2	22.28			
29	011614003001	窗台板拆除	1. 石材窗台板拆除	m	39			
30	011610002003	金属门窗拆除	1. 金属门拆除	m2	26.03			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-土建

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除工程 木门	m2	6.7			
		分部小计						
		新做						
32	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 框、扇材质:60系列隔热断桥铝合金平开窗 2. 玻璃品种、厚度:5mm+12mm双层中空玻璃	m2	88.1			
33	010807004001	金属纱窗	1. 框材质:铝框 2. 窗纱材料品种、规格:金钢网窗纱+铝合金框	m2	22.28			
34	010809004002	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:20mm厚石英石窗台板	m2	6.63			
35	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:成品阳光面料卷帘	m2	88.1			
36	010805005001	肯德基门	1. 门材质:肯德基门制作安装 2. 门五金 闭门器 明装:2套	m2	22.28			
37	010802004001	防盗门	1. 钢质防盗门安装, 尺寸1.16*3.3	m2	3.83			
		分部小计						
		墙面工程						
		石膏板墙面						
38	011208001001	墙面装饰	1. 墙饰面 龙骨基层 轻钢龙骨 中距 竖603mm以内 横1500mm以内 2. 墙饰面 面层 9.5mm防火石膏板墙面 3. 堵窗口共计5套 4. 天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带	m2	10.8			
39	011505001001	茶吧台台面	20mm石英石台面 1. 石英石台面 2. 石材开孔 3. 石材 磨制、抛光 半圆边 4. 具体详见图集、图纸	m2	2.04			
40	031004003001	茶吧台盆	1. 洗脸盆 台下式 冷热水 2. 规格: 30*30cm方形 3. 水槽+盖板+排水管+三合一水龙头+提笼+进水管	组	1			
41	011208001002	墙面装饰	1. 墙饰面 龙骨基层 轻钢	m2	97.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-土建

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			龙骨 中距 竖603mm以内 横1500mm以内 2. 墙饰面 面层 9.5mm防火石膏板墙面 3.天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带 4.用于造型墙					
42	011208001003	石膏板隔墙	1. 墙饰面 龙骨基层 轻钢龙骨 中距 竖603mm以内 横1500mm以内 2. 墙饰面 面层双层 9.5mm防火石膏板面层 3.天棚、墙、柱面板缝粘贴胶带	m2	12.12			
		分部小计						
		木饰面墙面						
43	011207001002	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色:8mmA级防火护墙板	m2	136.66			
44	011502001003	金属装饰线	1. 基层类型:墙面装饰板 2. 线条材料品种、规格、颜色:20*10mm装饰条（工字型接缝条、收口条、直角条）	m	162.8			
		分部小计						
		墙砖墙面						
45	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:石膏板基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800mm面砖 粉状型建筑胶粘剂	m2	7.95			
		分部小计						
		涂料墙面						
46	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除工程 抹灰面油漆涂料	m2	510.8			
47	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙面装饰抹灰 打底 素水泥浆界面剂	m2	510.8			
48	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:一般抹灰面 2. 腻子种类:内墙面腻子 3. 刮腻子遍数:3遍 4. 乳胶漆 室内 墙面新做二遍 5. 知名品牌, 无甲醛, 环保绿色安全乳胶漆	m2	510.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-土建

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	011406001001	抹灰面油漆	1.乳胶漆 室内 墙面新做二遍 2.知名品牌，无甲醛，环保绿色安全乳胶漆	m2	34.8			
		分部小计						
		屋面工程						
50	010902002001	屋面涂膜防水	1.涂料防水 溶剂型再生胶沥青涂料 五布三涂 2 5%<坡度≤45%及人字形、锯齿形、弧形等不规则屋面或平面 人工*1.3	m2	1021.2			
51	01B001	起重机	1.汽车式起重机50t	台班	3			
		分部小计						
		柜体工程						
52	011501006010	生态板造型书柜（学生东西墙柜体）	1.材料种类:板材为17mm厚双层板，板材类似于E0级环保生态板 2.规格尺寸：高4.1m厚0.4m 3.包括所有五金配件	m	38.45			
53	011501006011	生态板造型书柜（中间柜体）	1.材料种类:板材为17mm厚双层板，板材类似于E0级环保生态板 2.规格尺寸：高4.1m*厚0.4m 3.包括所有五金配件	m	121.6			
54	011501006012	生态板造型书柜（南侧地台上矮柜）	1.材料种类:板材为17mm厚双层板，板材类似于E0级环保生态板 2.规格尺寸：高2.5m*厚0.4m 3.包括所有五金配件	m	10.3			
55	011501006013	生态板造型书柜（窗户下坐凳）	1.材料种类:板材为17mm厚双层板，板材类似于E0级环保生态板 2.规格尺寸：高0.45m*厚0.4m 3.包括所有五金配件	m	35			
56	011501006014	生态板造型坐凳	1.材料种类:板材为17mm厚双层板，板材类似于E0级环保生态板 2.规格尺寸：宽1.6m 3.包括所有五金配件	m	6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-土建

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	011207001003	窗户下坐凳及靠背外包软包	1. 龙骨材料种类、规格、中距:墙饰面 龙骨基层断面7.5cm2以内 木龙骨平均中距 30cm以内 2. 基层材料种类、规格:15mm细木工板基层 3. 面层材料品种、规格、颜色:满铺600*600mm海绵块+外包高档人造革软包面层	m2	73.5			
58	011501006015	生态板造型书柜（老师东西墙柜体）	1. 材料种类:板材为17mm厚双层板，板材类似于E0级环保生态板 2. 规格尺寸：高3.39m*厚0.4m 3. 包括所有五金配件	m	8.8			
59	011501006016	生态板造型柜	1. 材料种类:板材为17mm厚，板材类似于E0级环保生态板 2. 规格尺寸：高0.8m*厚0.4m 3. 木质双开门柜体 4. 包括所有五金配件	m	10.1			
60	011501006017	生态板造型柜	1. 材料种类:板材为17mm厚，板材类似于E0级环保生态板 2. 规格尺寸：高1.05m*厚0.4m 3. 木质双开门柜体 4. 包括所有五金配件	m	6			
61	011501006018	生态板造型书柜（屏风书架）	1. 材料种类:板材为17mm厚双层板，板材类似于E0级环保生态板 2. 规格尺寸：高4.1m*厚0.6m 3. 包括所有五金配件	m	12			
		分部小计						
		坐台						
62	011104002002	竹、木（复合）地板	1. 15mm厚度三层实木复合地板ENF级国标地板铺在18mm奥松板上安装 2. 40*40*2.5mm镀锌方钢管龙骨	m2	88.98			
63	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:40*60*2.5mm镀锌方钢管	t	2.685			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-土建

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 构件类型:钢支撑安装制作					
64	011502001002	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:20*30mm加厚铝合金大直角条	m	75.4			
65	011502007002	塑料装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色:8*15mm封边条	m	75.4			
		分部小计						
		木工纯手工制作						
66	011501019001	书桌	1. 材料种类:板材为17mm厚板材类似于E0级环保生态板 2. 规格尺寸: 长4.75m*宽1.2m*高0.75m 3. 包括所有五金配件	m	9.5			
67	011501019002	卡座桌	1. 材料种类:板材为17mm厚板材类似于E0级环保生态板 2. 规格尺寸: 长1.2m*宽0.6m*高0.75m 3. 包括所有五金配件	套	20			
68	011501019003	办公桌	1. 材料种类:加厚钢架+板材为17mm厚板材类似于E0级环保生态板 2. 规格尺寸: 长4.8m*宽1.2m*高0.75m 3. 包括所有五金配件	套	2			
69	011501020001	服务台	1. 定制17mmE0级奥松板烤漆面板多层弧形艺术服务台, 规格: 长6m*高1.2m*宽0.8m 2. 烤漆工艺流程1: 首先, 需要将油漆放在纸板的门上, 作为油漆的底层, 在基材上涂三次底漆, 四次涂上面漆, 每次将油漆送到粉尘上 - 免费室温烘烤室, 烘烤。 3. 烤漆工艺流程2: 将腻子弄平后, 将腻子干燥并将涂漆门的表面抛光并平滑。检查涂漆门板表面的灯是否有橘皮。门板表面应无颗粒和橘皮。用手触	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-土建

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			摸烤漆门的四个角，是否光滑平整；观察角落的颜色，是否与门板颜色相同。 4. 烤漆工艺流程3：然后反复喷涂底漆3-5次。每次喷涂后，用水砂纸和布擦亮油漆。触摸后，用灰尘颗粒和气泡触摸烤漆门表面。漆门表面应光滑，光滑，无颗粒，无触感。 5. 烤漆工艺流程4：最后，喷涂1-3次面漆，然后用高温烘烤来固化涂料。结束后，用硬物轻轻敲打。涂漆表面不应有裂缝，漆膜没有严重剥落，皮肤无异常，漆膜不明显损坏。					
		分部小计						
		室外台阶						
70	011605001004	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:花岗岩面层台阶	m2	49.9			
71	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm1:3水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:防滑20mm花岗岩面层	m2	49.9			
72	011107004001	水泥砂浆台阶面	1. 台阶装饰 水泥砂浆 20mm	m2	220			
		分部小计						
		清运垃圾						
73	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除建筑垃圾 2. 运距:14km	m3	272.23			
74	01B002	人工搬运（楼下）（无电梯）	1. 人工搬运货物至楼外指定地点，垂直运距6m	m3	272.23			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-土建

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B002	垂直运输费（6m内）	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 维修改造工程-土建

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





## 单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 维修改造工程-安装

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		0
1.1	拆除		
1.2	安装		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-安装

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011612001009	管道拆除	1. 名称:拆除旧有32采暖管 地沟内 2. 管道种类、材质:钢制、dn32	m	50			
2	031005001001	铸铁散热器	1. 铸铁散热器拆除 散热器高度600mm以内 单组片数35片以内	组	40			
3	031005001002	铸铁散热器	1. 结构形式:铸铁散热器柱型(柱翼型) 每组 23片 (主材利旧) 2. 型号、规格:中心距600mm 3. 安装方式:挂式	组	40			
4	011612001012	管道拆除	1. 名称:拆除旧有32采暖管 2. 管道种类、材质:钢制、dn32	m	133			
5	031003001012	阀门拆除	1. 名称:拆除旧有K套阀 32mm	个	7			
6	030404017001	配电箱拆除	1. 配电箱拆除 柜面尺寸0.45*0.35m	台	2			
7	030404019001	控制开关拆除	1. 拆除空开100A	个	2			
8	030404019002	控制开关拆除	1. 拆除开关3匹60A	个	2			
9	030404019003	控制开关拆除	1. 拆除开关2匹32A	个	4			
10	030404019004	控制开关拆除	1. 拆除开关1匹25A	个	1			
11	030408001002	电力电缆拆除	1. 拆除电缆 五芯 10mm2	m	30			
12	030411001002	配管拆除	1. 拆除电缆配电管 金属管 32mm	m	30			
13	030404035001	插座拆除	1. 拆除5孔插座	套	15			
14	030404035002	插座拆除	1. 拆除排插	套	1			
15	030404035003	插座拆除	1. 拆除地面插座	套	1			
16	011612001010	管道拆除	1. 名称:拆除旧有50管 2. 管道种类、材质:钢制、dn50	m	15			
17	011612001011	管道拆除	1. 名称:拆除旧有20管 2. 管道种类、材质:钢制、dn20	m	20			
18	030412004005	装饰灯拆除	1. 拆除灯带 2. 作业面超高	m	88.5			
19	030412004006	装饰灯拆除	1. 拆除方形灯60*60cm 2. 作业面超高	套	40			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-安装

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030412004007	装饰灯拆除	1. 拆除明装灯带	m	410			
21	030412004008	装饰灯拆除	1. 拆除明装筒灯 高度5.5cm	套	24			
22	030412004009	装饰灯拆除	1. 拆除艺术灯 花朵灯	套	3			
		分部小计						
		安装						
23	031001007008	复合管	1. 名称:32铝塑采暖管 2. 安装部位:地沟内 3. 介质:热水 4. 材质、规格:dn32铝塑管 知名品牌 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、试压	m	50			
24	031005007003	热媒集配装置	1. 名称:K分水器 2. 种类:每组8路	组	6			
25	031005007004	热媒集配装置	1. 名称:K分水器 2. 种类:每组6路	组	1			
26	031003001013	阀门	1. 类型:K套阀 2. 材质:钢制 3. 规格:32mm 4. 连接形式:丝接	个	7			
27	031005006001	地板辐射采暖管	1. 名称:地板辐射采暖管 2. 管道材质、规格:PE-RT 20mm 3. 压力试验及吹扫设计要求:冲洗试压	m	3600			
28	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:开槽改电 墙面开槽 2. 规格:5*5cm 3. 类型:砌体墙开槽 4. 填充(恢复)方式:抹灰、刮腻子	m	100			
29	030411001003	配管	1. 名称:开槽改电 配管 JDG 32mm 2. 材质、规格:JDG 32mm 3. 安装部位:暗配	m	100			
30	030411004005	配线	1. 名称:开槽改电 配线BV 4mm2 2. 规格:BV4mm2 3. 配线部位:穿管	m	300			
31	030411001004	配管	1. 名称:吊顶改电 配管 JDG 32mm 2. 材质、规格:JDG 32mm	m	1200			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-安装

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 安装部位: 吊顶内 4. 其他: 作业面超高					
32	030411004006	配线	1. 名称: 吊顶改电 配线BV4mm <sup>2</sup> 2. 规格: BV4mm <sup>2</sup> 3. 配线部位: 穿管	m	3600			
33	030404017002	配电箱拆除	1. 名称: 配电箱 2. 规格: 柜面尺寸0.45*0.35m	台	2			
34	030404019005	控制开关	1. 名称: 空开100A 2. 规格: 100A	个	2			
35	030404019006	控制开关	1. 名称: 开关3匹60A 2. 规格: 3匹60A	个	2			
36	030404019007	控制开关	1. 名称: 开关2匹32A 2. 规格: 2匹32A	个	4			
37	030404019008	控制开关	1. 名称: 开关1匹25A 2. 规格: 2匹32A	个	1			
38	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电缆 五芯 10mm <sup>2</sup> 2. 规格: 五芯 10mm <sup>2</sup> 3. 敷设方式、部位: 穿管	m	30			
39	030411001005	配管	1. 名称: 电缆配管 32mm 2. 材质、规格: JDG 32mm 3. 安装部位: 暗配	m	30			
40	030411001006	配管	1. 名称: 电缆配管 20mm 2. 材质、规格: JDG 20mm 3. 安装部位: 暗配	m	300			
41	030411006001	接线盒	1. 材质: 钢制接线盒 2. 安装形式: 暗装, 铝扣板吊顶龙骨上安装	个	105			
42	030404035004	插座	1. 名称: 5孔插座 2. 规格: 5孔插座 3. 安装方式: 墙壁暗装	套	15			
43	030404035005	插座	1. 名称: 排插 2. 安装方式: 墙壁暗装	套	1			
44	030404035006	插座	1. 名称: 地面插座 2. 安装方式: 地面暗装	套	1			
45	031001007009	复合管	1. 名称: 50铝塑采暖管 2. 安装部位: 室内 3. 介质: 热水 4. 材质、规格: dn50铝塑管 知名品牌 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 冲洗、试压	m	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：维修改造工程-安装

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	031001007010	复合管	1. 名称:20铝塑采暖管 2. 安装部位:室内 3. 介质:热水 4. 材质、规格:dn20铝塑管 知名品牌 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、试压	m	20			
47	030412004010	装饰灯	1. 名称:灯带 2*4cm 17.7*5铝材灯槽 2. 规格:2*4cm 17.7*5铝材灯槽 3. 其他:作业面超高	m	88.5			
48	030412004011	装饰灯	1. 名称:方形灯60*60cm 2. 规格:60*60cm 3. 其他:作业面超高	套	40			
49	030412004012	装饰灯	1. 名称:明装灯带 20*10mm 铝合金U型卡槽镶嵌式中性光 2. 规格:20*10mm 铝合金U型卡槽镶嵌式中性光	m	2432			
50	030412004013	装饰灯	1. 名称:明装筒灯 高度5.5cm 白色款12W 高显Ra98 2. 规格:高度5.5cm 白色款12W 高显Ra98 3. 安装形式:明装	套	24			
51	030412004014	装饰灯	1. 名称:艺术花朵灯 2. 规格:直径40cm*高28cm 亚克力+铁艺+吊线 3. 安装形式:明装	套	3			
		分部小计						
		措施项目						
52	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 维修改造工程-安装

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 维修改造工程-安装

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：窗帘项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		0
1.1	3号楼5楼		
1.2	5楼会议室		
1.3	1楼纱帘		
1.4	2楼纱帘		
1.5	3楼纱帘		
1.6	4楼纱帘		
1.7	1楼竹帘		
1.8	2楼竹帘		
1.9	3楼竹帘		
1.10	4楼竹帘		
1.11	书法纱帘		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：窗帘项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		3号楼5楼						
1	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:布帘, 共计8套 2. 窗帘高度:2.5m 3. 窗帘层数:1层	m2	31			
2	010810005001	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:罗马杆 2. 轨的数量:单轨	m	12.4			
		分部小计						
		5楼会议室						
3	010810001002	窗帘	1. 窗帘材质:布帘, 共计4套 2. 窗帘高度:2.7m 3. 窗帘层数:1层	m2	16.74			
4	010810001003	窗帘	1. 窗帘材质:布帘, 共计5套 2. 窗帘高度:3.3m 3. 窗帘层数:1层	m2	34.98			
5	010810005002	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:罗马杆 2. 轨的数量:单轨	m	16.8			
		分部小计						
		1楼纱帘						
6	010810001004	窗帘	1. 窗帘材质:纱帘, 共计3套 2. 窗帘高度:2.9m 3. 窗帘层数:1层	m2	35.09			
7	010810005003	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静音轨道 2. 轨的数量:单轨	m	12.1			
		分部小计						
		2楼纱帘						
8	010810001005	窗帘	1. 窗帘材质:纱帘, 共计3套 2. 窗帘高度:3.3m 3. 窗帘层数:1层	m2	37.95			
9	010810005004	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静音轨道 2. 轨的数量:单轨	m	11.5			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：窗帘项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		3楼纱帘						
10	010810001006	窗帘	1. 窗帘材质:纱帘，共计5套 2. 窗帘高度:3.3m 3. 窗帘层数:1层	m2	36.63			
11	010810005005	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静音轨道 2. 轨的数量:单轨	m	11.1			
		分部小计						
		4楼纱帘						
12	010810001007	窗帘	1. 窗帘材质:纱帘，共计5套 2. 窗帘高度:3.3m 3. 窗帘层数:1层	m2	36.63			
13	010810005006	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静音轨道 2. 轨的数量:单轨	m	11.1			
		分部小计						
		1楼竹帘						
14	010810001008	窗帘	1. 窗帘材质:竹帘，原生态竹制作，工艺创作精细，密度大遮光帘； 2. 窗帘高度:3.4m 3. 窗帘层数:1层	m2	41.14			
15	010810005009	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静音轨道 2. 轨的数量:实木拉杆单轨	m	12.1			
16	010810005010	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静音轨道 2. 轨的数量:铁艺拉杆单轨	m	12.1			
17	01B001	拉珠	1. 高配制拉珠	套	7			
		分部小计						
		2楼竹帘						
18	010810001009	窗帘	1. 窗帘材质:竹帘，原生态竹制作，工艺创作精细，密度大遮光帘； 2. 窗帘高度:3.8m 3. 窗帘层数:1层	m2	54.72			
19	010810005011	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静	m	14.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：窗帘项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			音轨道 2. 轨的数量:实木拉杆单轨					
20	010810005012	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静音轨道 2. 轨的数量:铁艺拉杆单轨	m	14.4			
21	01B002	拉珠	1. 高配制拉珠	套	9			
		分部小计						
		3楼竹帘						
22	010810001010	窗帘	1. 窗帘材质:竹帘, 原生态竹制作, 工艺创作精细, 密度大遮光帘; 2. 窗帘高度:3.7m 3. 窗帘层数:1层	m2	51.43			
23	010810005013	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静音轨道 2. 轨的数量:实木拉杆单轨	m	13.9			
24	010810005014	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静音轨道 2. 轨的数量:铁艺拉杆单轨	m	13.9			
25	01B003	拉珠	1. 高配制拉珠	套	11			
		分部小计						
		4楼竹帘						
26	010810001011	窗帘	1. 窗帘材质:竹帘, 原生态竹制作, 工艺创作精细, 密度大遮光帘; 2. 窗帘高度:3.7m 3. 窗帘层数:1层	m2	51.43			
27	010810005015	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静音轨道 2. 轨的数量:实木拉杆单轨	m	13.9			
28	010810005016	窗帘轨	1. 窗帘轨材质、规格:静音轨道 2. 轨的数量:铁艺拉杆单轨	m	13.9			
29	01B004	拉珠	1. 高配制拉珠	套	11			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：窗帘项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
<b>合    计</b>								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：窗帘项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



