

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 1、2、3、4号楼水暖改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价 （元）
1	分部分项工程		
1.1	拆除		
1.2	安装		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
招标控制价合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1、2、3、4号楼水暖改造工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011612001001	管道拆除	1. 名称:拆除旧有50采暖管地沟内 2. 管道种类、材质:钢制、dn50	m	48			
2	011612001002	管道拆除	1. 名称:拆除旧有40采暖管地沟内 2. 管道种类、材质:钢制、dn40	m	144			
3	011612001003	管道拆除	1. 名称:拆除旧有63采暖管 2. 管道种类、材质:钢制、dn63	m	80			
4	011612001004	管道拆除	1. 名称:拆除旧有50采暖管 2. 管道种类、材质:钢制、dn50	m	632			
5	011612001005	管道拆除	1. 名称:拆除旧有40采暖管 2. 管道种类、材质:钢制、dn40	m	656			
6	011612001006	管道拆除	1. 名称:拆除旧有32采暖管 2. 管道种类、材质:钢制、dn32	m	1435			
7	011612001007	管道拆除	1. 名称:拆除旧有25采暖管 2. 管道种类、材质:钢制、dn25	m	20			
8	031003001001	阀门拆除	1. 名称:拆除旧有63阀门 2. 种类:dn63	个	10			
9	031003001002	阀门拆除	1. 名称:拆除旧有50阀门 2. 种类:dn50	个	81			
10	031003001003	阀门拆除	1. 名称:拆除旧有40阀门 2. 种类:dn40	个	218			
11	031003001004	阀门拆除	1. 名称:拆除旧有32阀门 2. 种类:dn32	个	650			
12	031003001005	阀门拆除	1. 名称:拆除旧有1寸自动排气阀 2. 种类:1寸	个	96			
13	031003001012	阀门拆除	1. 名称:拆除旧有钢芯球阀 2. 种类:32mm	个	96			
14	03100500200	散热器拆	1. 名称:散热器拆除	组	17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：1、2、3、4号楼水暖改造工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	除	2. 种类:每组12片, 进出口中心距600mm					
15	011612001008	管道拆除	1. 名称:拆除旧有PVC 25*9梅花管 2. 管道种类、材质:PVC 25*9	m	80			
16	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 废弃管道、阀门等 2. 运距: 甲方指定地点	m3	200			
		分部小计						
		安装						
17	031001007001	复合管	1. 名称:50铝塑采暖管 2. 安装部位:地沟内 3. 介质:热水 4. 材质、规格:dn50铝塑管知名品牌 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、试压	m	48			
18	031001007002	复合管	1. 名称:40铝塑采暖管 2. 安装部位:地沟内 3. 介质:热水 4. 材质、规格:dn40铝塑管知名品牌 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、试压	m	144			
19	031001007003	复合管	1. 名称:63铝塑采暖管 2. 安装部位:室内 3. 介质:热水 4. 材质、规格:dn63铝塑管知名品牌 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、试压	m	80			
20	031001007004	复合管	1. 名称:50铝塑采暖管 2. 安装部位:室内 3. 介质:热水 4. 材质、规格:dn50铝塑管知名品牌 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、试压	m	632			
21	031001007005	复合管	1. 名称:40铝塑采暖管 2. 安装部位:室内 3. 介质:热水 4. 材质、规格:dn40铝塑管知名品牌 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、试压	m	656			
22	031001007006	复合管	1. 名称:32铝塑采暖管	m	1435			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1、2、3、4号楼水暖改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 安装部位:室内 3. 介质:热水 4. 材质、规格:dn32铝塑管 知名品牌 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、试压					
23	031001007007	复合管	1. 名称:25铝塑采暖管 2. 安装部位:室内 3. 介质:热水 4. 材质、规格:dn25铝塑管 知名品牌 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、试压	m	20			
24	031003001006	阀门	1. 类型:201黄铜活接球阀 F12-Q63 2. 材质:黄铜 3. 规格、压力等级:201黄铜 活接球阀F12-Q63 知名品牌 4. 连接形式:丝接	个	10			
25	031003001007	阀门	1. 类型:201黄铜活接球阀 F12-Q50 2. 材质:黄铜 3. 规格、压力等级:201黄铜 活接球阀F12-Q50 知名品牌 4. 连接形式:丝接	个	81			
26	031003001008	阀门	1. 类型:201黄铜活接球阀 F12-Q40 2. 材质:黄铜 3. 规格、压力等级:201黄铜 活接球阀F12-Q40 知名品牌 4. 连接形式:丝接	个	218			
27	031003001009	阀门	1. 类型:201黄铜活接球阀 F12-Q32 2. 材质:黄铜 3. 规格、压力等级:201黄铜 活接球阀F12-Q32 知名品牌 4. 连接形式:丝接	个	650			
28	031003001010	阀门	1. 类型:1寸自动排气阀 2. 连接形式:丝接	个	96			
29	031003001011	阀门	1. 类型:钢芯球阀 dn32 2. 规格、压力等级:钢芯球阀 dn32 知名品牌	个	96			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 1、2、3、4号楼水暖改造工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 连接形式:丝接					
30	031002001001	成品管卡安装	1. 成品管卡安装 公称直径32mm	个	600			
31	031002001002	成品管卡安装	1. 成品管卡安装 公称直径50mm	个	500			
32	031002001003	成品管卡安装	1. 成品管卡安装 公称直径63mm	个	100			
33	031002001004	成品管卡安装	1. 成品管卡安装 公称直径40mm	个	500			
34	031005002002	散热器安装	1. 结构形式:钢制散热器 2. 型号、规格:每组12片, 进出口中心距600mm 知名品牌	组	17			
35	010101003001	挖沟槽土方	1. 挖、松填光(电)缆沟及接头坑 普通土	m3	2.56			
36	010101003002	挖沟槽土方	1. 挖、松填光(电)缆沟及接头坑 普通土	m3	33.6			
37	030411001001	配管	1. 名称:配管PVC 25*9梅花管 2. 材质、规格:PVC 25*9梅花管 3. 安装部位:地沟内、明配	m	58			
38	010401011001	砖砌人孔(现场浇筑上覆) 小号直通型	1. 砖砌人孔 小号直通型 2. 长2.5m*宽0.75m*高0.7m	个	1			
39	010512008001	井盖板	1. 更换井盖0.4*0.6m	套	6			
		分部小计						
		措施项目						
40	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 1、2、3、4号楼水暖改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+ 技术措施项目人 工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+ 技术措施项目人 工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+ 技术措施项目人 工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+ 技术措施项目人 工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加 费	分部分项人工费+ 技术措施项目人 工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工 增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 1、2、3、4号楼水暖改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	-		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

规费、税金项目计价表

工程名称: 1、2、3、4号楼水暖改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：