

乌海市第十六中学女儿墙结构
加固与屋面防水系统改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：乌海市第十六中学女儿墙结构加固与屋面防水系统改造工程
 第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	修缮工程				
2	新建工程				
合计		1037208.79		16424.48	40063.04

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价（元）
1	分部分项工程		
1.1	拆除		
2	措施项目		
2.1	其中：安全文明施工费		
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费		
5	税金		
合计=1+2+3+4+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：修缮工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除						
1	011607002002	防水层拆除	1. 防水层种类:屋面SBS防水层、砂浆找平层、保温层拆除	m2	3106.34			
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:变形破损女儿墙及附属物 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:厚100mm, 高900mm	m3	4.84			
3	011605002001	外墙保温及面层拆除	1. 拆除的基层类型:外墙 2. 饰面材料种类:100mm厚保温及面层 3. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	525.32			
4	011613001003	监控设备拆除	1. 屋顶监控摄像头保护性拆除 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	套	10			
5	011613001004	设备拆除	1. 屋顶扬声器保护性拆除 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	套	9			
6	011612001002	管道拆除	1. 女儿墙处雨水斗及弯头拆除 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	个	6			
7	011614002002	设备拆除	1. 屋顶空调外机及附属管道保护性拆除 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	个	2			
8	011614006003	避雷线拆除	1. 女儿墙避雷线拆除 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m	566.72			
9	011614006004	揽线拆除	1. 屋面监控线拆除 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m	210			
10	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 屋面字体及钢龙骨保护性拆除 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	36			
11	011607001001	伸缩缝盖板拆除	1. 屋面伸缩缝钢盖板拆除, 宽50cm, 长18m 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	9			
12	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:人工配合吊车清理建筑垃圾	m3	923.38			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 修缮工程

专业: 第一册 结构工程

第1页 共3页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1	011607002002	防水层拆除	m2	3106.34							
	1-1-13 *1.05	屋面拆除 屋面保温层 聚苯板(挤塑板) 屋面保温层(或防水层)与保护层一起拆除 单价*1.05	m3	931.902							
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	m3	4.84							
	1-1-70	混凝土及钢筋混凝土构件拆除 现浇钢筋混凝土墙	m3	4.84							
3	011605002001	外墙保温及面层拆除	m2	525.32							
	1-1-13 *1.32	屋面拆除 屋面保温层 聚苯板(挤塑板) 墙面保温层与保护层一起拆除 单价*1.32	m3	52.532							
4	011613001003	监控设备拆除	套	10							
	6-1-102	同期小屏控制箱拆除	台	10							
5	011613001004	设备拆除	套	9							
	5-1-100	消防广播(扬声器)拆除 扬声器吸顶式(3W~5W)	个	9							
6	011612001002	管道拆除	个	6							

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 修缮工程

专业: 第一册 结构工程

第2页 共3页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	1-1-94	其他拆除 雨水斗	个	6							
	1-1-93	其他拆除 弯头	个	6							
7	011614002002	设备拆除	个	2							
	4-1-18	多联体空调机室外机拆除 制冷量200kW以内	台	2							
8	011614006003	避雷线拆除	m	566.72							
	6-1-159 *0.5	接地母线拆除 户内接地母线非保护性拆除 单价*0.5	m	566.72							
9	011614006004	揽线拆除	m	210							
	7-1-1	双绞线缆拆除 管、暗槽内双绞线缆 4对以内	m	210							
10	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	m2	36							
	2-1-29	拆除工程 墙柱面 龙骨及护墙板	m2	36							
11	011607001001	伸缩缝盖板拆除	m2	9							
	1-1-7	屋面拆除 无泥背屋面 镀锌瓦 垫铁顶	m2	9							
12	010103002002	余方弃置	m3	923.38							
	1-1-97	装运工程废料 装载机装车 斗容量3m3以内	m3	923.38							

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:修缮工程

专业：第一册 结构工程

第3页 共3页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面防水						
1	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3+4mm厚SBS聚乙烯胎改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2层 3. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	3312.76			
2	011101006001	屋面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	3106.34			
3	011001001002	屋面找坡层	1. 找坡隔热材料品种、规格、厚度:最薄处20厚1:8水泥火山灰找3%坡 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	3106.34			
4	011001001003	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:150mm厚挤塑聚苯板保温 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	3106.34			
5	011003001002	隔离层	1. 隔离层部位:屋面 2. 隔离层材料品种:聚氨酯隔汽层 3. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	3106.34			
6	011101006002	屋面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	3106.34			
		分部小计						
		新建女儿墙						
7	010504001001	女儿墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m3	9.68			
8	011702011001	直形墙	1. 模板 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	96.84			
9	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径:8 级别:HPB300 2. 含制作安装、运输	t	0.213			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 满足图纸设计及施工规范要求，详见图纸					
10	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 10 级别: HRB400 2. 含制作安装运输 3. 满足图纸设计及施工规范要求，详见图纸	t	0.687			
11	010515001003	现浇构件钢筋	1. 植筋 $\phi 10$ 2. 其他要求详见设计图纸 3. 满足图纸设计及施工规范要求，详见图纸	个	718			
		分部小计						
		女儿墙加固						
12	010504001002	女儿墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C35 3. 满足图纸设计及施工规范要求，详见图纸	m3	56.29			
13	011702011002	直形墙	1. 模板 2. 满足图纸设计及施工规范要求，详见图纸	m2	562.87			
14	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 8 级别: HPB400 2. 含制作安装、运输 3. 满足图纸设计及施工规范要求，详见图纸	t	2.47			
15	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 10 级别: HRB400 2. 含制作安装运输 3. 满足图纸设计及施工规范要求，详见图纸	t	5.403			
16	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:直径: 16 级别: HRB400 2. 含制作安装运输 3. 满足图纸设计及施工规范要求，详见图纸	t	0.986			
17	010515001007	现浇构件钢筋	1. 植筋 $\phi 10$ 2. 其他要求详见设计图纸 3. 满足图纸设计及施工规范要求，详见图纸	个	8340			
18	010515001008	现浇构件钢筋	1. 植筋 $\phi 16$ 2. 其他要求详见设计图纸 3. 满足图纸设计及施工规范要求，详见图纸	个	3120			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新建工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		外墙保温恢复						
19	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙 2. 腻子种类:外墙腻子2遍 3. 涂料品种、喷刷遍数:外墙涂料2遍 4. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	525.32			
20	011201001001	墙面一般抹灰	1. 5mm聚合物抗裂砂浆,中间压入一层抗碱网格布 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	525.32			
21	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能:80mm厚挤塑聚苯板 3. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m2	525.32			
		分部小计						
		新增变形缝						
22	010903004001	变形缝	1. 嵌缝材料种类:沥青麻丝 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	m	72			
		分部小计						
		其他恢复						
23	030507008001	监控摄像设备	1. 监控设备重新安装（主材利旧） 2. 支架重新制作安装 3. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	台	10			
24	030507008002	扬声器设备	1. 扬声器重新安装（主材利旧） 2. 支架重新制作安装 3. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	台	9			
25	010902004001	屋面排水管	1. 屋面雨水口, 弯头及落水口制作安装 2. 满足图纸设计及施工规范要求, 详见图纸	个	6			
26	030701003001	空调器	1. 屋面空调机重新安装（主材利旧）	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

规费、税金项目计价表

工程名称：新建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程人材机价差表

工程名称: 新建工程

第1页 共1页

序号	名称	规格型号	单位	数量	预算价	市场价	价差	价差合计
1	HPB300	Φ10以内	kg	217.26				
2	钢筋HRB400以内	Φ10以内	kg	8731.2				
3	钢板综合		kg	19.2				
4	水泥	32.5	t	116.916425				
5	炉渣		m3	351.699815				
6	原木		m3	0.007747				
7	板枋材		m3	4.509817				
8	玻璃纤维网格布(耐碱)		m2	614.6244				
9	成品腻子粉		kg	1072.283184				
10	高级丙烯酸外墙涂料无光		kg	491.69952				
11	红丹防锈漆		kg	13.82617				
12	防锈漆		kg	2.4				
13	石油沥青		kg	57.624				
14	石油沥青	30#	kg	155.6928				
15	SBS改性沥青防水卷材	3	m2	4628.256996				
16	SBS改性沥青防水卷材	4	m2	3830.710026				
17	挤塑聚苯板80	B1	m3	42.866112				
18	挤塑板	B2	m3	475.27002				
19	钢支撑及配件		kg	298.980572				
20	电		kw·h	273.651738				
21	水		m3	197.505317				
22	复合模板		m2	177.541155				
23	聚合物抗裂砂浆		kg	2889.26				
24	预拌混凝土	C35	m3	66.6297				
25	柴油		kg	29.001276				
26	电		kw·h	2149.923504				
合计								

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 新建工程

专业: 建筑装饰工程

第1页 共5页

序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
1	010902001001	屋面卷材防水	m2	3312.76							
	9-42	卷材防水 SBS改性沥青卷材 热熔法 一层	m2	3312.76							
	9-43	卷材防水 SBS改性沥青卷材 热熔法 每增一层	m2	3312.76							
2	011101006001	屋面砂浆找平层	m2	3106.34							
	11-1 换	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 现拌砂浆【】	m2	3106.34							
3	011001001002	屋面找坡层	m2	3106.34							
	10-16	屋面 水泥石灰炉(矿)渣	m3	310.634							
4	011001001003	保温隔热屋面	m2	3106.34							
	10-41 换	屋面 干铺聚苯乙烯板 厚度150mm	m2	3106.34							
5	011003001002	隔离层	m2	3106.34							
	9-231	涂料(涂膜)防水 聚氨酯隔汽层 第一遍	m2	3106.34							
6	011101006002	屋面砂浆找平层	m2	3106.34							
	11-1 换	平面砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 现拌砂浆【】	m2	3106.34							
7	010504001001	女儿墙	m3	9.68							

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 新建工程

专业: 建筑装饰工程

第2页 共5页

顺序号	项目编号(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	5-37	现浇混凝土 女儿墙	m3	9.68							
8	011702011001	直形墙	m2	96.84							
	17-183	栏板 复合模板 钢支撑	m2	96.84							
9	010515001001	现浇构件钢筋	t	0.213							
	5-104	现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300 直径≤10mm	t	0.213							
10	010515001002	现浇构件钢筋	t	0.687							
	5-108	现浇构件 带肋 钢筋HRB400以内 直径≤10mm	t	0.687							
11	010515001003	现浇构件钢筋	个	718							
	5-179	植筋钢筋 直径 ≤ Φ 10mm	个	718							
12	010504001002	女儿墙	m3	56.29							
	5-37	现浇混凝土 女儿墙	m3	56.29							
13	011702011002	直形墙	m2	562.87							
	17-183	栏板 复合模板 钢支撑	m2	562.87							
14	010515001004	现浇构件钢筋	t	2.47							
	5-108	现浇构件 带肋 钢筋HRB400以内 直径≤10mm	t	2.47							
15	010515001005	现浇构件钢筋	t	5.403							

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 新建工程

专业: 建筑装饰工程

第3页 共5页

序号	项目编码(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	5-108	现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤10mm	t	5.403							
16	010515001006	现浇构件钢筋	t	0.986							
	5-109	现浇构件 带肋钢筋HRB400以内 直径≤18mm	t	0.986							
17	010515001007	现浇构件钢筋	个	8340							
	5-179 *0.5	植筋钢筋 直径 ≤ φ10mm 单价 *0.5	个	8340							
18	010515001008	现浇构件钢筋	个	3120							
	5-181 *0.5	植筋钢筋 直径 ≤ φ18mm 单价 *0.5	个	3120							
19	011407001001	墙面喷刷涂料	m2	525.32							
	14-223	喷刷涂料 外墙 丙烯酸酯涂料 墙面 二遍	m2	525.32							
20	011201001001	墙面一般抹灰	m2	525.32							
	10-87	墙、柱面 抗裂保护层 耐碱网 格布 抗裂砂浆 厚度4mm	m2	525.32							
21	011001003001	保温隔热墙面	m2	525.32							
	10-82 换	墙、柱面 聚苯 乙烯板 厚度80 mm	m2	525.32							
22	010903004001	变形缝	m	72							

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称: 新建工程

专业: 建筑装饰工程

第4页 共5页

序号	项目编码(定额编号)	项目名称	单位	数量	综合单价(元)	综合合价(元)	综合单价				
							人工费	材料费	机械费	管理费	利润
	借6-196	变形缝 油浸麻丝 立面	m	72							
23	030507008001	监控摄像设备	台	10							
	借5-699	显示器 摆放 ≤50"	台	10							
	借5-852	摄像机支架 壁式	套	10							
24	030507008002	扬声器设备	台	9							
	借5-597	壁挂式或吊装式扬声器 ≤25kg	只								
	借5-852	摄像机支架 壁式	套	9							
25	010902004001	屋面排水管	个	6							
	9-110	屋面塑料管排水落水斗	个	6							
	9-112	屋面塑料管排水落水口	个	6							
	9-111	屋面塑料管排水弯头落水口	个	6							
26	030701003001	空调器	台	2							
	借7-18	组合式空调机组 风量≤10000m3/h	台	2							
27	030409003001	避雷线	m	566.72							
	借4-977	避雷网安装 沿混凝土块敷设	m	566.72							
28	031103003001	通信电(光)缆通道	m	210							

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称:新建工程

专业：建筑装饰工程

第5页 共5页

[illegible]