

太平地小学等学校校舍维修工  
程

---

工程

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

年 月 日



太平地小学等学校校舍  
维修工程

---

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造 价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日



# 总 说 明

工程名称：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

--



元茂隆小学煤屋与  
围墙改造项目 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		污水池拆除						
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 构件名称:室外污水池拆除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:200mm钢筋混凝土池壁 3. 构件表面的附着物种类:防水层, 防水保护层	m3	8.48			
2	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:地面水泥砂浆找平20mm	m2	16.96			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	10.18			
		分部小计						
		煤屋改造						
4	011607001001	刚性层拆除	1. 拆除屋面种类:方钢屋架, 方钢檩条, 屋面为100厚夹心彩钢保温板	m2	187.5			
5	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:煤屋外墙 2. 砌体材质:370红砖 3. 拆除高度:5.5m	m3	113.96			
6	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗洞口尺寸:M5230	m2	15.6			
7	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 厚度: 370 mm 双面混水 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	5.57			
8	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 面层厚度、混凝土强度等级:100厚C20细石混凝土地面	m2	125.84			
9	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:14mm 1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5	m2	202.65			
10	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:墙面腻子二遍, 涂料二遍	m2	208.25			
11	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:14mm 1:3水泥砂浆	m2	17.85			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 面层厚度、砂浆配合比:6mm 1:2.5水泥砂浆					
12	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:水泥砂浆 2. 喷刷涂料部位:墙面腻子二遍, 外墙丙烯酸酯二遍	m2	18.71			
13	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式:墙面粉饰脚手架 2. 搭设高度:3.5m	m2	102.9			
14	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:0.6+100+0.6mm夹层岩棉保温板	m2	187.5			
15	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:钢架及刚檩条 2. 构件类型:格构式 3. 单根质量:0.3t内 4. 安装高度:3.6m内 5. 外喷漆:氟碳漆	t	1.09			
16	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:钢管 2. 屋架跨度、安装高度:屋架跨度:6m; 安装高度:3.6m 3. 外喷漆:氟碳漆	t	0.729			
17	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M1521钢制防盗门	樘	1			
18	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式起重机 2. 机械设备规格型号:30t以内	台次	1			
19	011701002001	外脚手架	1. 搭设方式:临街防护 立面 2. 搭设高度:2m	m2	50			
20	011701002002	外脚手架	1. 搭设方式:临街防护 平面 2. 搭设高度:2m	m2	75			
21	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	156.37			
		分部小计						
		围墙改造						
22	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:围墙立面抹灰0.8m高	m2	95.9			
23	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1. 柱（梁）体类型:围墙独立柱	m2	95.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”







# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目    标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目    标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目    标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目    标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目    标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5







## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 元茂隆小学煤屋与围墙  
改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目      标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：元茂隆小学煤屋与围墙改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



赤峰市松山区太平  
地小学教学楼散水  
维修改造工程---拆  
除工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：赤峰市松山区太平地小学  
教学楼散水维修改造工程---拆除工程

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼散水维修改造工程——拆除工程 标段：太平地小学等学校校舍维修工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		散水维修改造（散水宽1.5m）						
		高出地面散水维修改造						
1	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位：散水面层 2. 抹灰层种类：20mm水泥砂浆	m2	109.5			
2	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：散水侧面 2. 抹灰层种类：20mm厚水泥砂浆	m2	25.55			
3	010103002001	余方弃置	1. 垃圾外运 2. 装车方式及外运距离：根据现场运距自行考虑	m3	3.24			
		分部小计						
		平齐地面散水维修改造						
4	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除散水60mm厚混凝土面层	m3	5.99			
5	041001003001	拆除基层	1. 拆除散水底150mm厚3:7灰土垫层	m2	99.75			
6	041001002001	拆除人行道	1. 拆除散水附近广场砖60mm厚 2. 拆除水泥砂浆结合层30mm厚	m2	33.25			
7	041001003002	拆除基层	1. 拆除散水附近广场砖底100mm厚混凝土垫层	m2	33.25			
8	041001003003	拆除基层	1. 拆除散散水附近广场砖底150mm厚碎石垫层	m2	33.25			
9	010103002002	余方弃置	1. 垃圾外运 2. 装车方式及外运距离：根据现场运距自行考虑	m3	39.78			
		分部小计						
		室外台阶附近花池墙或挡墙墙面维修改造						
10	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：墙面抹灰 2. 抹灰层种类：水泥砂浆抹灰	m2	30.61			
11	010103002003	余方弃置	1. 垃圾外运 2. 装车方式及外运距离：根据现场运距自行考虑	m3	0.73			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 赤峰市松山区太平地小学教学楼散水维修改造工程---拆除工程 标段: 太平地小学等学校校舍维修工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外部分石材台阶维修改造						
12	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆粘结层 2. 饰面材料种类:台阶级石面	m2	2.67			
13	041001003004	拆除基层	1. 拆除散水底300mm厚3:7灰土垫层	m2	2.67			
14	010103002004	余方弃置	1. 垃圾外运 2. 装车方式及外运距离:根据现场运距自行考虑	m3	0.93			
		分部小计						
		室外坡道侧面维修改造						
15	011604002003	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:坡道侧面 2. 抹灰层种类:20mm厚水泥砂浆	m2	2.4			
16	010103002005	余方弃置	1. 垃圾外运 2. 装车方式及外运距离:根据现场运距自行考虑	m3	0.06			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼散水维修改造工程---拆除工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程---拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 暂列金额明细表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程---拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程--拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程--拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程---拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程--拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。







## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学  
楼散水维修改造工程---拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼散水维修改造工程---拆除 标段：太平地小学等学校校舍维修工程工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼散水维修改造工程---拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼散水维修改造工程---拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



赤峰市松山区太平  
地小学教学楼散水  
维修改造工程---新  
建工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：赤峰市松山区太平地小学  
教学楼散水维修改造工程---新建工程

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼散水维修改造工程——新建工程 标段：太平地小学等学校校舍维修工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		散水维修改造（散水宽1.5m）						
		高出地面散水维修改造						
1	010507001001	散水	1. 面层厚度:20mm厚水泥砂浆	m2	109.5			
2	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 基层类型、部位:散水侧面 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚水泥砂浆	m2	25.55			
3	010904004001	散水填缝	1. 沥青砂来进行填充, 2. . 油膏将缝隙再全部嵌实	m	73			
		分部小计						
		平齐地面散水维修改造						
4	010507001002	散水	1. 面层厚度:60mm 2. 混凝土种类:预拌 3. 混凝土强度等级:C20细石混凝土, 上撒1:1水泥砂子压实赶光	m2	99.75			
5	010404001001	垫层	1. 散水底150厚3:7灰土垫层	m3	15.96			
6	010904004002	散水填缝	1. 沥青砂来进行填充, 2. . 油膏将缝隙再全部嵌实	m	66.5			
7	040204002001	人行道块料铺设	1. 散水附近广场砖（利旧） 2. 基础、垫层：材料品种、厚度:30厚水泥砂浆结合层	m2	33.25			
8	010404001002	垫层	1. 散水附近广场砖底100mm厚C20素混凝土垫层	m3	3.33			
9	010404001003	垫层	1. 散水附近广场砖底150mm厚碎石垫层	m3	4.99			
		分部小计						
		室外台阶附近花池墙或挡墙墙面维修改造						
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 面层厚度、砂浆配合比:20mm水泥砂浆抹灰面	m2	30.61			
11	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:花池墙	m2	30.61			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 赤峰市松山区太平地小学教学楼散水维修改造工程---新建工程 标段: 太平地小学等学校校舍维修工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			或挡墙 2.腻子种类:防水腻子 3.刮腻子要求:二遍 4.涂料品种、喷刷遍数: 外墙涂料					
		分部小计						
		室外部分石材台阶维修改造						
12	010404001004	垫层	1.台阶底300厚3:7灰土垫层	m <sup>3</sup>	0.8			
13	011107001001	石材台阶面	1.粘结材料种类:30mm1:4干硬性水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、颜色:理石台阶(利旧) 3.素水泥浆一道	m <sup>2</sup>	2.67			
		分部小计						
		室外坡道侧面维修改造						
14	011203001002	零星项目一般抹灰	1.基层类型、部位:坡道侧面 2.面层厚度、砂浆配合比:20mm厚水泥砂浆	m <sup>2</sup>	2.4			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合    计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼散水  
维修改造工程---新建工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程---新建工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 暂列金额明细表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程--新建工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1



## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程--新建工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程--新建工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程---新建工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程---新建工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



## 规费、税金项目计价表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼  
散水维修改造工程--新建工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学  
楼散水维修改造工程---新建工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼散水维修改造工程——新建 标段：太平地小学等学校校舍维修工程工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼散水维修改造工程---新建工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：赤峰市松山区太平地小学教学楼散水维修改造工程——新建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_ 造价咨询人： \_\_\_\_\_

(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人： \_\_\_\_\_ 法定代表人或其授权人： \_\_\_\_\_

(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_ 复 核 人： \_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 复 核 时 间： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日



# 总 说 明

工程名称：松山区水地小学图书馆屋  
面防水及室内刮白维修工程

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程 标段：太平地小学等学校校舍维修工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面工程						
		拆除工程						
1	011607001001	保护层拆除	1. 刚性层厚度:40mm	m2	88			
2	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:卷材防水层拆除	m2	88			
3	011607001002	找平层拆除	1. 找平层厚度:20mm	m2	88			
		分部小计						
		新建工程						
4	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm水泥砂浆1: 2.5	m2	88			
5	011001001001	屋面找坡层	1. 屋面找坡层材料品种、规格、厚度:最薄处20mm厚水泥珍珠岩	m2	88			
6	011101006003	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm水泥砂浆1: 2.5	m2	88			
7	011001001002	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100mm厚岩棉板保温	m2	88			
8	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:C20细石混凝土找平层厚度30mm	m2	88			
9	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2 3. 防水层做法:4mm+3mm	m2	107			
10	010902003001	屋面防水保护层	1. 刚性层厚度:20mmC20细石混凝土保护层	m2	88			
		分部小计						
		室内工程						
11	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:拆除原室内大白	m2	230.3			
12	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:内墙 3. 刮腻子要求:两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	122.5			
13	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型:抹灰面 2. 喷刷涂料部位:天棚 3. 刮腻子要求:两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数:	m2	107.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”







# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



## 规费、税金项目计价表

工程名称：松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



### 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 松山区水地小学图书馆  
屋面防水及室内刮白维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：松山区水地小学图书馆屋面防水及室内刮白维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



安庆北道小学加装  
外网主管道及更换  
室内管道维修项目 工程

---

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日



# 总 说 明

工程名称：安庆北道小学加装外网主  
管道及更换室内管道维修项目

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及更换室内管道维修项目      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外管道部分						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.2m	m3	268.8			
2	010103001002	回填方	1. 填方材料品种:原土回填沟槽	m3	268.8			
3	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机 2. 机械设备规格型号:1m3以内	台次	1			
4	031001008001	直埋式预制保温管	1. 埋设深度:1.2m 2. 介质:水 3. 管道材质、规格:DN80直埋保温管 4. 连接形式:焊接	m	280			
5	010401011001	砖检查井	1. 井截面、深度:直径1.2m, 埋深1.2m砖砌检查井 2. 砖品种、规格、强度等级:240粘土砖M7.5水泥砂浆砌筑 3. 垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土垫层 4. 井盖安装:重型700铸铁井盖	座	2			
6	010401011002	砖阀门井	1. 井截面、深度:直径1.5m, 埋深1.2m砖砌阀门井 2. 砖品种、规格、强度等级:240粘土砖M7.5水泥砂浆砌筑 3. 垫层材料种类、厚度:100厚C20混凝土垫层 4. 井盖安装:重型700铸铁井盖	座	1			
7	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:法兰闸阀 2. 材质:碳钢 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:焊接	个	2			
8	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:过滤阀 2. 材质:碳钢 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:焊接	个	1			
9	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 材质:碳钢 3. 规格、压力等级:DN80	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及更换室内管道维修项目 标段：太平地小学等学校校舍维修工程 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 连接形式:焊接					
10	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:成品伸缩节 2. 规格、压力等级:DN80	个	4			
		分部小计						
		室内管道部分						
11	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除 室内采暖管道DN25	m	1100			
12	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质:拆除 室内采暖管道DN80	m	325			
13	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	1100			
14	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:焊接 电弧焊 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	325			
15	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:螺纹阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:丝接	个	260			
16	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:螺纹闸阀 2. 材质:铜 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:丝接	个	4			
17	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀DN20	个	4			
18	031002001001	管道支架	1. 材质:管道支架制作安装 镀锌角钢L30*30*3mm	kg	180			
19	031009001001	采暖工程系统调试	1. 系统形式:采暖系统调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
20	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及更换室内管道维修项目      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及  
更换室内管道维修项目

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 暂列金额明细表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及更换室内管道维修项目

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及  
更换室内管道维修项目

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及  
更换室内管道维修项目

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及更换室内管道维修项目

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及  
更换室内管道维修项目

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



## 规费、税金项目计价表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及  
更换室内管道维修项目

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



### 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道  
及更换室内管道维修项目

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：安庆北道小学加装外网  
主管道及更换室内管道维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及更换室内管道维修项目

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：安庆北道小学加装外网主管道及更换室内管道维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



松山区哈拉道口中  
心小学卫生间维修  
改造工程-拆除工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：松山区哈拉道口中心小学  
卫生间维修改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

--



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造 标段: 太平地小学等学校校舍维修工程  
工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除卫生间地面砖及卷材防水层	m2	79.38			
2	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除卫生间墙砖 2. 拆除高度：600mm	m2	63.54			
3	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除卫生间成品隔断	m2	113.99			
4	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除金属门 2. 规格：950*2000mm	m2	11.4			
5	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除砖砌蹲台 2. 拆除高度：200mm	m3	10.21			
6	011612002001	卫生洁具拆除	1. 拆除蹲便器	套	45			
7	011612002002	卫生洁具拆除	1. 拆除挂式小便器	套	18			
8	011612002003	散热器拆除	1. 拆除散热器 2. 规格：9片3组、5片3组	组	6			
9	011613001001	灯具拆除	1. 拆除吸顶灯	套	12			
10	011612001001	管道拆除	1. 拆除DN32镀锌暖气管	m	42			
11	011612001002	螺纹阀门拆除	1. 拆除DN32螺纹阀门	个	45			
12	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人根据施工现场实际情况自行考虑 3. 垂直运输：15m以内	m3	21.47			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合    计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-拆除工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。







### 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-拆除工程 标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维  
修改造工程-拆除工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



松山区哈拉道口中  
心小学卫生间维修  
改造工程-装修改造  
工程  
招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日



# 总 说 明

工程名称：松山区哈拉道口中心小学  
卫生间维修改造工程-装修改造工程

第 1 页 共 1 页

--



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程 标段: 太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-装修改造工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境保护费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-装修改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-装修改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-装修改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-装修改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-装修改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



## 规费、税金项目计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-装修改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-装修改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-装修改造工程 标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-装修改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称: 松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



松山区哈拉道口中  
心小学卫生间维修  
改造工程-安装改造  
工程  
招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：松山区哈拉道口中心小学  
卫生间维修改造工程-安装改造工程

第 1 页 共 1 页

--



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-安装改造工程 标段: 太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 卫生间镀锌暖气管 2. 介质:水 3. 连接形式:螺纹连接 4. 规格: DN32	m	42			
2	031005001001	铸铁散热器	1铸铁散热器5片 2. 落地式 3. 利旧	组	3			
3	031005001002	铸铁散热器	1. 铸铁散热器9片 2. 落地式 3. 利旧	组	3			
4	031004006002	大便器	1. 脚踏式蹲式大便器	组	45			
5	031001006001	塑料管	1. 安装部位:卫生间给水管 2. 介质:水 3. 材质、规格:DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验水冲洗	m	67.5			
6	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:螺纹阀门 2. 连接形式:螺纹连接	个	45			
7	031004007001	小便器	1. 规格、类型:壁挂小便器 2. 感应式	套	18			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-安装改造工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-安装改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-安装改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-安装改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-安装改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-安装改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



## 规费、税金项目计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间  
维修改造工程-安装改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



### 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-安装改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-安装改造工程 标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-安装改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



### 主要材料和工程设备选用表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学卫生间维修改造工程-安装改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



松山区哈拉道口中  
心小学化粪池维修  
改造工程-土方工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：松山区哈拉道口中心小学  
化粪池维修改造工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

--



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造 标段: 太平地小学等学校校舍维修工程  
工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-土方工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	3				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-土方工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-土方工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-土方工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-土方工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-土方工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



## 规费、税金项目计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-土方工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-土方工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-土方工程 标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维  
修改造工程-土方工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



松山区哈拉道口中  
心小学化粪池维修  
改造工程-市政工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：松山区哈拉道口中心小学  
化粪池维修改造工程-市政工程

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造 标段：太平地小学等学校校舍维修工程 第 1 页 共 1 页  
工程-市政工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除部分						
1	041001001001	拆除路面	1. 拆除15cm厚水泥混凝土路面	m2	364.8			
2	041001002001	拆除人行道	1. 拆除人行道5cm面砖	m2	376.8			
3	041001009001	拆除井	1. 拆除混凝土井盖 2. 规格：Φ80	套	2			
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	73.56			
		分部小计						
		新建部分						
5	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：25*25*6cm彩色水泥砖	m2	376.8			
6	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C20 2. 厚度：15cm 3. 塑料膜养生 4. 锯缝机切缝	m2	364.8			
7	040504001001	砌筑井	1. 砌筑材料品种、规格、强度等级：标准砖 2. 砂浆强度等级、配合比：M10 3. 井盖、井圈材质及规格：Φ700铸铁井盖 4. 井深：1.6m以内	座	2			
8	010512008002	沟盖板、井盖板、井圈	1. 新建化粪池成品铸铁井盖 2. 规格：Φ700	套	2			
9	040501004001	塑料管	1. 材质及规格：PVC塑料管DN200 2. 连接形式：电熔连接 3. 铺设深度：1.6m	m	490			
10	030109001001	离心式泵	1. 名称：污水泵 2. 材质：耐腐蚀材料 3. 型号：WQS25-100/1	台	2			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-市政工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增 加费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-市政工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



## 暂列金额明细表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-市政工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-市政工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-市政工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-市政工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-市政工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



## 规费、税金项目计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-市政工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



### 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-市政工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-市政工程 标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-市政工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-市政工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



松山区哈拉道口中  
心小学化粪池维修  
改造工程-化粪池改  
造工程  
工程  
招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：松山区哈拉道口中心小学  
化粪池维修改造工程-化粪池改造工程

第 1 页 共 1 页

--



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-化粪池改造工程 标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-化粪池改造工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-化粪池改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-化粪池改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-化粪池改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-化粪池改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-化粪池改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。



## 规费、税金项目计价表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池  
维修改造工程-化粪池改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



### 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-化粪池改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-化粪池改造 标段：太平地小学等学校校舍维修工程工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-化粪池改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：松山区哈拉道口中心小学化粪池维修改造工程-化粪池改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



王家店小学教学楼  
电气改造工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：王家店小学教学楼电气改  
造工程

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：王家店小学教学楼电气改造工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电						
		电气						
1	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 安装方式:底边距地1.8m	台	1			
2	030404017008	配电箱	1. 名称:热水器电源箱	台	1			
3	030404017009	配电箱	1. 名称:微机房配电箱	台	1			
4	030412005002	荧光灯	1. 名称:单管荧光灯 2. 规格:1*36W 3. 吸顶安装	套	75			
5	030412001007	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 型号:1X36W 3. 类型:吸顶安装	套	12			
6	030412001008	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 防护等级IP65 2. 型号:1X36W 3. 类型:吸顶安装	套	4			
7	030412001006	普通灯具	1. 名称:A型应急照明指示灯（自带蓄电池） 2. 型号:1X6W(A型) 3. 类型:距地2.5m安装	套	3			
8	030412004003	装饰灯	1. 名称:中型疏散出口指示标志（自带蓄电池） 2. 规格:1X1W(常亮 A型) 3. 安装形式:门框上0.3m安装	套	4			
9	030412004004	装饰灯	1. 名称:单向疏散指示灯（自带蓄电池） 2. 规格:1X1W(常亮 A型) 3. 安装形式:距地0.5m安装	套	8			
10	030404034001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装底边距地1.3m	个	18			
11	030404034002	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装底边距地1.3m	个	14			
12	030404035001	插座	1. 名称:安全型二三孔插座 2. 材质:~250V 10A 3. 安装方式:距地0.3m	个	60			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：王家店小学教学楼电气改造工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程      第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒【钢制】 2. 安装形式:明装	个	106			
14	030411002005	线槽	1. 名称:防火金属线槽 2. 规格:100*100mm	m	94			
15	010101002001	挖一般土方	1. 电缆沟挖填土	m3	36			
16	030411001031	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:80 4. 配置形式:埋地	m	80			
17	030411001004	配管	1. 名称:钢管 2. 材质:SC 3. 规格:32 4. 配置形式:明配	m	5.2			
18	030411001030	配管	1. 规格:JDG20	m	1000			
19	030408001017	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJV4*50+1*25	m	100			
20	030408001016	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZA-YJY-5*16	m	38.9			
21	030408001019	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:YJY-5X10mm2	m	29			
22	030408006009	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:120mm2以下	个	2			
23	030408006006	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:50mm	个	2			
24	030408006010	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm2以下	个	2			
25	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:3*2.5mm2 5. 材质:铜芯	m	1768			
26	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:3*4mm2 5. 材质:铜芯	m	1571			
27	040807002001	供电系统调试	1. 输配电装置系统调试 交流供电 ≤1kV	系统	1			
		分部小计						
		电气拆除						
28	011613001001	配电箱、盘拆除 半周长1.5m以内	1. 配电箱、盘拆除 半周 长1.5m以内	套	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：王家店小学教学楼电气改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：王家店小学教学楼电气改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：王家店小学教学楼电气改造工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 王家店小学教学楼电气改造工程 标段: 太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：王家店小学教学楼电气改造工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：王家店小学教学楼电气改造工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：王家店小学教学楼电气改造工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



## 规费、税金项目计价表

工程名称：王家店小学教学楼电气改造工程      标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



### 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 王家店小学教学楼电气改造工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 王家店小学教学楼电气  
改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天前的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：王家店小学教学楼电气改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



# 卫生间修缮工程 工程

## 招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：卫生间修缮工程

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间修缮工程                      标段：太平地小学等学校校舍维修工程                      第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		教学楼卫生间						
		拆除						
1	011605001001	平面块料拆除	1、拆除地面砖及垫层	m2	136.68			
2	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除铝板吊顶及龙骨	m2	137.91			
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1、拆除墙面瓷板及抹灰层	m2	463.32			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	17.54			
		分部小计						
		新建						
5	010401012003	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆M10	m3	0.99			
6	011102003005	卫生间块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平稀水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 4、素水泥浆一道 5、60厚C20混凝土垫层	m2	45.36			
7	011102003006	卫生间块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 4、素水泥浆一道	m2	91.32			
8	010904001003	楼（地）面卷材防水	1. 两道1.5mm厚聚氨酯防水涂膜	m2	187.55			
9	011204003003	卫生间块料墙面	1、5厚釉面砖，填缝剂填缝 2、4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶(或配套专用胶粘剂)粘结层 3、素水泥浆一道 4、6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平	m2	463.35			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间修缮工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5、7厚1:1:6水泥石灰砂浆配套专用界面砂浆批刮					
10	010903002003	墙面涂膜防水	1. 3厚聚合物水泥石灰砂浆压实抹平	m2	412.48			
11	011302001003	吊顶天棚	1. 铝合金条形板 2. 配套金属龙骨	m2	137.91			
12	010801001003	木质门	1. 成品套装门900*2100	樘	7			
13	011210006003	卫浴隔断	1. 成品卫生间隔断 2. 工作内容：拆除、安装	m2	104.59			
14	031004006005	大便器	1. 名称：自闭式冲洗阀蹲便器 2. 工作内容：拆除、安装	组	28			
15	031004007003	小便器	1. 名称：自闭式冲洗阀小便器 2. 工作内容：拆除、安装	组	10			
16	031004006006	大便器	1. 名称：自闭式冲洗阀座便器 2. 工作内容：拆除、安装	组	1			
17	031004004005	洗涤盆	1. 名称：拖布池 2. 工作内容：拆除、安装	组	6			
18	011505005001	卫生间扶手	1. 专用洗面器安全抓杆	个	1			
19	011505005002	卫生间扶手	1. 坐便安全抓杆	个	1			
20	031004014003	给、排水附(配件)	1. 地漏安装 公称直径50mm以内： 2. 工作内容：拆除、安装	个	13			
21	011501001001	水盆台面	1. 台面规格：2500*600 2. 材料种类、规格：花岗岩石材 3. 五金种类、规格：镀锌角钢支架40*40*3mm	m2	10.5			
22	031004004007	洗涤盆	1. 材质：洗手盆 2. 组装形式：台上式	组	19			
23	031005001003	铸铁散热器	1. 型号、规格：铸铁散热器 2. 工作内容：拆除、安装	组	12			
24	030412001003	普通灯具	1. LED平板灯300*600： 2. 工作内容：拆除、安装	套	13			
25	031001006011	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：PP-R给水塑料管dn40 3. 连接形式：热熔连接	m	25.9			
26	031001006012	塑料管	1. 安装部位：室内	m	20			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间修缮工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 材质、规格:PP-R给水塑料管dn32 3. 连接形式:热熔连接					
27	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PP-R给水塑料管dn20 3. 连接形式:热熔连接	m	19.8			
28	031001006015	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:pvc排水塑料管DN50 3. 连接形式:粘接	m	45			
29	031201001002	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:两道 4. 部位:暗装管道	m2	3			
		分部小计						
		女生宿舍楼卫生间						
		拆除						
30	011605001002	平面块料拆除	1、拆除地面砖及垫层	m2	115.29			
31	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1、拆除铝板吊顶及龙骨	m2	114.18			
32	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除墙面瓷板及抹灰层	m2	296.7			
33	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	12.8			
		分部小计						
		新建						
34	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆M10	m3	0.63			
35	011102003003	卫生间块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平稀水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平	m2	38.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间修缮工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 4 页 共 5 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间修缮工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	6	管	2. 材质、规格:PP-R给水塑料管dn40 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验					
50	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PP-R给水塑料管dn32 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	45			
51	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PP-R给水塑料管dn20 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	12			
52	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:pvc排水塑料管DN50 3. 连接形式:粘接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	15			
53	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:两道 4. 部位:暗装管道	m2	1.5			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：卫生间修缮工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：卫生间修缮工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：卫生间修缮工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：卫生间修缮工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：卫生间修缮工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5











承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：卫生间修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



采暖工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		管道拆除						
1	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:采暖 管道拆除DN25	m	102			
2	011612002001	暖气片拆除	1. 散热器拆除	组	51			
3	031005001014	铸铁散热器	1. 型号、规格:散热器安 装 2. 安装方式:利旧	组	51			
		分部小计						
		暖气工程						
4	031005001004	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁 散热器 2. 安装方式:立式落地安 装 3. 规格:15片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷 防锈漆一遍、银粉漆两遍	组	6			
5	031005001009	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁 散热器 2. 安装方式:立式落地安 装 3. 规格:16片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷 防锈漆一遍、银粉漆两遍	组	5			
6	031005001005	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁 散热器 2. 安装方式:立式落地安 装 3. 规格:17片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷 防锈漆一遍、银粉漆两遍	组	10			
7	031005001006	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁 散热器 2. 安装方式:立式落地安 装 3. 规格:19片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷 防锈漆一遍、银粉漆两遍	组	5			
8	031005001003	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁 散热器 2. 安装方式:立式落地安	组	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			装 3. 规格:20片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷防锈漆一遍、银粉漆两遍					
9	031005001007	铸铁散热器	1. 型号、规格:760型铸铁散热器 2. 安装方式:立式落地安装 3. 规格:20片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷防锈漆一遍、银粉漆两遍	组	1			
10	031005001013	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁散热器 2. 安装方式:立式落地安装 3. 规格:21片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷防锈漆一遍、银粉漆两遍	组	4			
11	031005001011	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁散热器 2. 安装方式:立式落地安装 3. 规格:23片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷防锈漆一遍、银粉漆两遍	组	1			
12	031005001012	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁散热器 2. 安装方式:立式落地安装 3. 规格:24片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷防锈漆一遍、银粉漆两遍	组	2			
13	031005001001	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁散热器 2. 安装方式:立式落地安装 3. 规格:25片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷防锈漆一遍、银粉漆两遍	组	2			
14	031005001008	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			散热器 2. 安装方式:立式落地安装 3. 规格:28片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷防锈漆一遍、银粉漆两遍					
15	031005001010	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁散热器 2. 安装方式:立式落地安装 3. 规格:29片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷防锈漆一遍、银粉漆两遍	组	2			
16	031005001002	铸铁散热器	1. 型号、规格:460型铸铁散热器 2. 安装方式:立式落地安装 3. 规格:30片/组 4. 器具、托架除锈、刷油 设计要求:手工除锈、刷防锈漆一遍、银粉漆两遍	组	8			
17	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:螺纹连接	m	102			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”







## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：采暖工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 采暖工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：采暖工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：采暖工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4















承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



纱窗工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：纱窗工程

第 1 页 共 1 页

--







# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：纱窗工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：纱窗工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：纱窗工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：纱窗工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：纱窗工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：纱窗工程

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5











## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：纱窗工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



# 新建门窗及拆除 工程

## 招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总 说 明

工程名称：新建门窗及拆除

第 1 页 共 1 页

--







## 总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：新建门窗及拆除

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12







### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：新建门窗及拆除

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：新建门窗及拆除

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：新建门窗及拆除

标段：太平地小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4















承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：新建门窗及拆除

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。