

松山二中等学校校舍维修工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

松山二中等学校校舍维  
修工程

---

工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造 价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：\_\_\_\_\_ 年    月    日

复 核 时 间：\_\_\_\_\_ 年    月    日

# 总 说 明

工程名称：松山二中等学校校舍维修  
工程

第 1 页 共 1 页

--

主楼外墙防水及室外雨水，污 工程  
水修缮-室外硬化维修

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

主楼外墙防水及室  
外雨水，污水修缮-  
室外硬化维修 工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮-室外硬化维修      标段：松山二中等学校校舍维修工程      第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除沥青路面						
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:沥青砼 2. 厚度:4cm	m2	90			
2	041001003001	拆除基层	1. 材质:水稳砂 2. 厚度:40cm	m2	90			
3	041001003002	拆除基层	1. 材质:砂砾 2. 厚度:150mm	m2	90			
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 装载机装、自卸汽车外运、运距:自行考虑	m3	53.1			
		分部小计						
		重新铺装沥青路						
5	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:沥青混凝土道路 2. 路床整形	m2	90			
6	040202009001	砂砾石	1. 石料规格:天然砂砾 2. 厚度:150mm, 压实度≥95%	m2	90			
7	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥稳定碎石, 压实度≥96% 2. 水泥含量:4% 3. 厚度:20cm 4. 基层料运输:运距由投标单位自行考虑 5. 基层养生	m2	90			
8	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥稳定碎石, 压实度≥97% 2. 水泥含量:5% 3. 厚度:20cm 4. 基层料运输:运距由投标单位自行考虑 5. 基层养生	m2	90			
9	040203003001	透层	1. 材料品种:乳化沥青 2. 喷油量:0.9kg/m2, 撒石屑	m2	90			
10	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种:石油沥青 2. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 3. 石料粒径:AC-20 4. 厚度:5cm 5. 拌合料运输:运距由投标单位自行考虑	m2	90			
11	040203003002	粘层	1. 材料品种:乳化沥青 2. 喷油量:0.5kg/m2	m2	90			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮-室外硬化维修      标段：松山二中等学校校舍维修工程      第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青品种:石油沥青 2. 沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 3. 石料粒径:AC-13 4. 混合料运输:运距由投标单位自行考虑 5. 厚度:4cm	m2	90			
		分部小计						
		拆除烧结砖路面						
13	041001002001	拆除人行道	1. 材质:人行道砖	m2	40			
14	011602001001	混凝土垫层拆除	1. 构件名称:人行道砼30厚干硬、100厚C15垫层	m3	4			
15	041001003003	拆除基层	1. 材质:水稳砂 2. 厚度:20cm	m2	40			
16	041001003004	拆除基层	1. 材质:砂砾 2. 厚度:150mm	m2	40			
17	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 装载机装、自卸汽车外运、运距:5km	m3	18			
		分部小计						
		重新铺装烧结砖路面						
18	040204001001	人行道整形碾压		m2	40			
19	040202009002	砂砾石	1. 石料规格:天然砂砾 2. 厚度:200mm, 压实度≥95%	m2	40			
20	040203007001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 厚度:100mm	m2	40			
21	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:灰色烧结砖 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆+素水泥浆结合层	m2	40			
		分部小计						
		拆除散水						
22	041001001002	拆除路面	1. 材质:混凝土散水 2. 厚度: 60CM	m2	31.5			
23	041001003005	拆除基层	1. 材质:3: 7灰土 2. 厚度:150cm	m2	31.5			
24	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料	m3	6.62			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮-室外硬化维修

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮-室外硬化维修      标段：松山二中等学校校舍维修工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增 加费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮-室外硬化维修

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮-室外硬化维修

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮-室外硬化维修

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

# 计 日 工 表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮-室外硬化维修

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮-室外硬化维修

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮-室外硬化维修

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮-室外硬化维修

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修  
缮-室外硬化维修

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮-室外硬化维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

主楼外墙防水及室外雨水，污 工程  
水修缮安装工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

主楼外墙防水及室  
外雨水，污水修缮  
安装工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮安装工程 标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮  
安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

## 暂列金额明细表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修  
缮安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

主楼外墙防水及室外雨水，污 工程  
水修缮安装工程-土方工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

主楼外墙防水及室  
外雨水，污水修缮  
安装工程-土方工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮  
安装工程-土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程-土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程-土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程-土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程-土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

### 总承包服务费计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程-土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

## 规费、税金项目计价表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水  
修缮安装工程-土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮安装工程-土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮安装工程-土方工程 标段：松山二中学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修  
缮安装工程-土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：主楼外墙防水及室外雨水，污水修缮安装工程-土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

消防外网管道维修土方工程 工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

消防外网管道维修  
土方工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防外网管道维修土方工程                      标段：松山二中等学校校舍维修工程                      第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除沥青路面						
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:沥青砼 2. 厚度:4cm	m2	61.35			
2	041001003001	拆除基层	1. 材质:水稳砂 2. 厚度:40cm	m2	61.35			
3	041001003002	拆除基层	1. 材质:砂砾 2. 厚度:150mm 3. 部位:篮球场处原停车位	m2	61.35			
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 装载机装、自卸汽车外运、运距:投标人自行考虑	m3	39.26			
		分部小计						
		重新铺装沥青路						
5	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:沥青混凝土道路 2. 路床整形	m2	61.35			
6	040202009001	砂砾石	1. 石料规格:天然砂砾 2. 厚度:150mm, 压实度≥95%	m2	61.35			
7	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥稳定碎石, 压实度≥96% 2. 水泥含量:4% 3. 厚度:20cm 4. 基层料运输:运距由投标单位自行考虑 5. 基层养生	m2	61.35			
8	040202015002	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥稳定碎石, 压实度≥97% 2. 水泥含量:5% 3. 厚度:20cm 4. 基层料运输:运距由投标单位自行考虑 5. 基层养生	m2	61.35			
9	040203003001	透层	1. 材料品种:乳化沥青 2. 喷油量:0.9kg/m2, 撒石屑	m2	61.35			
10	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种:石油沥青 2. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 3. 石料粒径:AC-20 4. 厚度:5cm 5. 拌合料运输:运距由投	m2	61.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防外网管道维修土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			标单位自行考虑					
11	040203003002	粘层	1. 材料品种:乳化沥青 2. 喷油量:0.5kg/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	61.35			
12	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青品种:石油沥青 2. 沥青混凝土种类:细粒式沥青混凝土 3. 石料粒径:AC-13 4. 混合料运输:运距由投标单位自行考虑 5. 厚度:4cm	m <sup>2</sup>	61.35			
		分部小计						
		拆除烧结砖路面						
13	041001002001	拆除人行道	1. 材质:人行道砖	m <sup>2</sup>	320.35			
14	011602001001	混凝土垫层拆除	1. 构件名称:人行道砼30厚干硬、100厚C15垫层	m <sup>3</sup>	32.04			
15	041001003003	拆除基层	1. 材质:水稳砂 2. 厚度:20cm	m <sup>2</sup>	320.35			
16	041001003004	拆除基层	1. 材质:砂砾 2. 厚度:150mm 3. 部位:篮球场处原停车位	m <sup>2</sup>	320.35			
17	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除废料 2. 装载机装、自卸汽车外运、运距:5km	m <sup>3</sup>	105.72			
		分部小计						
		重新铺装烧结砖路面						
18	040204001001	人行道整形碾压		m <sup>2</sup>	320.35			
19	040202009002	砂砾石	1. 石料规格:天然砂砾 2. 厚度:200mm, 压实度≥95%	m <sup>2</sup>	320.35			
20	040203007001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C15 2. 厚度:100mm	m <sup>2</sup>	320.35			
21	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:灰色烧结砖 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:3干硬性水泥砂浆+素水泥浆结合层	m <sup>2</sup>	320.35			
		分部小计						
		土方工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防外网管道维修土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.5				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	04B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
5	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	04B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	041109002001	夜间施工增加费						
8	041109002002	白天在地下室施工增 加费						
9	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。



## 其他项目清单与计价汇总表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防外网管道维修土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防外网管道维修土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：消防外网管道维修土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：消防外网管道维修土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

表-13

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：消防外网管道维修土方工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考



## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：消防外网管道维修土方工程 标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：消防外网管道维修土方工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

消防外网管道维修绿化工程 工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

消防外网管道维修  
绿化工程 工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防外网管道维修绿化工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防外网管道维修绿化工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	050405001	安全文明施工费						
1.1	050405001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
1.2	050405001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	050405005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	050405007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
4	05B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
5	050405004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	05B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	050405002001	夜间施工增加费						
8	050405002002	白天在地下室施工增 加费						
9	050405005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防外网管道维修绿化工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防外网管道维修绿化工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防外网管道维修绿化工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：消防外网管道维修绿化工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：消防外网管道维修绿化工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

表-13



## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：消防外网管道维修绿化工程 标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：消防外网管道维修绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

消防外网管道维修安装工程 工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

消防外网管道维修  
安装工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防外网管道维修安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030901001001	水喷淋钢管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：DN150 3.工作内容：喷淋外网管道安装，打压，冲洗等	m	121.8			
2	030901001002	水喷淋钢管	1.名称：沟槽弯头 2.规格：DN150 3.工作内容：安装管件，检查及清扫管材、切管、压槽、对口、调直、上胶圈、安装卡箍件、紧螺栓等	个	9			
3	030901002001	消火栓钢管	1.名称：镀锌钢管 2.规格：DN150 3.工作内容：消火栓外网管道安装，打压，冲洗等	m	60.54			
4	030901002002	消火栓钢管	1.名称：沟槽弯头 2.规格：DN150 3.工作内容：安装管件，检查及清扫管材、切管、压槽、对口、调直、上胶圈、安装卡箍件、紧螺栓等	个	6			
5	031003003001	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.材质：铸铁 3.规格、压力等级：DN150 4.连接形式：法兰连接	个	6			
6	031201001001	管道刷油	1.名称：直埋管道刷油 2.工作内容：缠玻璃丝布两道，沥青漆三道	m <sup>2</sup>	95.27			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合    计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防外网管道维修安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防外网管道维修安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防外网管道维修安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防外网管道维修安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：消防外网管道维修安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：消防外网管道维修安装工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合    计					

表-13



## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称：消防外网管道维修安装工程 标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。



## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：消防外网管道维修安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

给排水工程

工程

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

年 月 日

给排水工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		活动中心消火栓维修						
1	011612001002	管道拆除	1. 名称：拆除消火栓管道 2. 规格：DN100	m	6			
2	030901002017	消火栓钢管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：DN100 3. 工作内容：管道安装	m	158.67			
3	030901002018	消火栓钢管	1. 名称：沟槽正三通 2. 规格：DN100 3. 工作内容：管件安装	个	6			
4	030901002019	消火栓钢管	1. 名称：沟槽弯头 2. 规格：DN100 3. 工作内容：管件安装	个	8			
5	030901002020	消火栓钢管	1. 名称：消火栓管道冲水打压 2. 规格：DN100 3. 工作内容：消火栓管道无水，充水打压	m	181.2			
6	030901002021	消火栓钢管	1. 名称：消火栓管道冲水打压 2. 规格：DN65 3. 工作内容：消火栓管道无水，充水打压	m	18			
7	031003003002	法兰阀门	1. 类型：蝶阀 2. 材质：铸铁 3. 规格、压力等级：DN100 4. 连接形式：法兰连接	个	6			
8	031002001002	管道支架	1. 名称：管道支吊架 2. 规格：40*4 3. 工作内容：支吊架制作及安装	kg	82.44			
9	031002003002	套管	1. 名称：穿墙套管 2. 规格：DN100 3. 工作内容：机械打孔，制作安装穿墙套管	个	12			
10	030904003001	按钮	1. 名称：消火栓按钮 2. 工作内容：消火栓箱内安装，接线，调试	个	14			
11	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称：拆除天棚	m2	269.9			
12	011302001002	吊顶天棚	1. 名称：安装天棚	m2	269.9			
		分部小计						
		实验楼消火栓维						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		修						
13	011612001001	管道拆除	1. 名称：拆除消防栓管道 2. 规格：DN100	m	6			
14	030901002012	消防栓钢管	1. 名称：镀锌钢管 2. 规格：DN100 3. 工作内容：管道安装	m	193.82			
15	030901002013	消防栓钢管	1. 名称：沟槽正三通 2. 规格：DN100 3. 工作内容：管件安装	个	6			
16	030901002014	消防栓钢管	1. 名称：沟槽弯头 2. 规格：DN100 3. 工作内容：管件安装	个	17			
17	030901002015	消防栓钢管	1. 名称：消防栓管道冲水打压 2. 规格：DN100 3. 工作内容：消防栓管道无水，充水打压	m	312.9			
18	030901002016	消防栓钢管	1. 名称：消防栓管道冲水打压 2. 规格：DN65 3. 工作内容：消防栓管道无水，充水打压	m	21.6			
19	031003003001	法兰阀门	1. 类型：蝶阀 2. 材质：铸铁 3. 规格、压力等级：DN100 4. 连接形式：法兰连接	个	6			
20	031002001001	管道支架	1. 名称：管道支吊架 2. 规格：40*4 3. 工作内容：支吊架制作及安装	kg	115.77			
21	031002003001	套管	1. 名称：穿墙套管 2. 规格：DN100 3. 工作内容：机械打孔，制作安装穿墙套管	个	9			
22	031208002001	管道绝热	1. 名称：管道保温 2. 保温厚度：50mm 3. 保温材质：橡塑保温管壳	m3	1.85			
23	031208007001	防潮层、保护层	1. 名称：防火压延膜	m2	48.8			
24	030609005001	管缆	1. 名称：电伴热 2. 位置：至实验楼无采暖连廊处	m	146.68			
25	030411006001	接线盒	1. 名称：电伴热接线盒	个	2			
26	03040401600	控制	1. 名称：电伴热控制箱	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	箱	2. 安装方式:壁装					
27	030411001001	配管	1. 名称:电管 2. 材质:JDG 3. 规格:20 4. 配置形式:明敷设, 电伴热箱至电伴热盒处	m	30			
28	030411004001	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:管内敷设 3. 规格:NH-BV-3*2.5 4. 配线部位:电伴热箱至电伴热接线盒	m	90			
29	030411001002	配管	1. 名称:电管 2. 材质:JDG 3. 规格:32 4. 配置形式:明敷设, 至电伴热箱电源	m	126			
30	030411004002	配线	1. 名称:电线 2. 配线形式:管内敷设 3. 规格:NH-BV-5*10 4. 配线部位:穿管, 至电伴热箱电源	m	650			
31	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称: 拆除天棚	m2	275.6			
32	011302001001	吊顶天棚	1. 名称: 安装天棚	m2	275.6			
		分部小计						
		训练馆喷淋维修						
33	030901002003	自动喷淋管	1. 名称: 自动喷淋管道冲水打压 2. 规格: DN150 3. 工作内容: 自动喷淋管道无水, 充水打压, 检测漏点	m	101.1			
34	030901002004	自动喷淋管	1. 名称: 自动喷淋管道打压 2. 规格: DN125 3. 工作内容: 自动喷淋管道无水, 充水打压, 检测漏点	m	12.45			
35	030901002005	自动喷淋管	1. 名称: 自动喷淋管道打压 2. 规格: DN100 3. 工作内容: 自动喷淋管道无水, 充水打压, 检测漏点	m	135.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	030901002006	自动喷淋管	1. 名称：自动喷淋管道打压 2. 规格：DN80 3. 工作内容：自动喷淋管道无水，充水打压，检测漏点	m	38.4			
37	030901002007	自动喷淋管	1. 名称：自动喷淋管道打压 2. 规格：DN65 3. 工作内容：自动喷淋管道无水，充水打压，检测漏点	m	21.6			
38	030901002008	自动喷淋管	1. 名称：自动喷淋管道打压 2. 规格：DN50 3. 工作内容：自动喷淋管道无水，充水打压，检测漏点	m	134.25			
39	030901002009	自动喷淋管	1. 名称：自动喷淋管道打压 2. 规格：DN40 3. 工作内容：自动喷淋管道无水，充水打压，检测漏点	m	76.5			
40	030901002010	自动喷淋管	1. 名称：自动喷淋管道打压 2. 规格：DN32 3. 工作内容：自动喷淋管道无水，充水打压，检测漏点	m	346.2			
41	030901002011	自动喷淋管	1. 名称：自动喷淋管道打压 2. 规格：DN25 3. 工作内容：自动喷淋管道无水，充水打压，检测漏点	m	520.65			
		分部小计						
		训练馆消火栓维修						
42	030901002001	消火栓钢管	1. 名称：消火栓管道冲水打压 2. 规格：DN100 3. 工作内容：消火栓管道无水，充水打压，检测漏点	m	315.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：给排水工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金+水利建设基金+环境保护税			
1.1	社会保险费	养老失业保险+基本医疗保险+工伤保险+生育保险			
(1)	养老失业保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		10.5	
(2)	基本医疗保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
(3)	工伤保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
(4)	生育保险	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.3	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		3.7	
1.3	水利建设基金	分部分项人工费+组织措施项目人工费+技术措施项目人工费+分部分项人工费调整+技术措施项目人工费调整		0.4	
1.4	环境保护税				
2	税金	税前工程造价		9	
合 计					

表-13





## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天前的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

松山区第十小学卫生间修缮工程 工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

松山区第十小学卫生间修缮工程

---

工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区第十小学卫生间修缮工程      标段：松山二中等学校校舍维修工程      第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		男卫生间						
		拆除						
1	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除套装门	m2	9.45			
2	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除地面砖及垫层	m2	111.36			
3	011607002001	防水层拆除	1. 拆除卷材防水层	m2	111.36			
4	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除金属龙骨铝板吊顶	m2	111.36			
5	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除墙面瓷板	m2	353.63			
6	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除砖砌墩台	m3	3.88			
7	011612002001	卫生洁具拆除	1. 拆除拖布池	套	4			
8	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:DN110地漏	套	9			
9	01B002	大理石洗手台拆除	1. 拆除大理石洗手台	m	14			
10	011612002003	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:洗手盆	套	13			
11	011612002004	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:小便器	套	23			
12	011612002005	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器	套	23			
13	011612001001	管道拆除	1. 拆除给水管道DN50	m	64.8			
14	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除卫生间成品隔断	m2	83.9			
15	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人根据施工现场自行考虑	m3	23.63			
		分部小计						
		新建						
16	010401012003	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:墩台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆M10	m3	0.81			
17	010404001003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:150mm厚细砂砾垫层	m3	1.58			
18	011102003005	卫生间块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平稀水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平	m2	24.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区第十小学卫生间修缮工程      标段：松山二中等学校校舍维修工程      第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4、素水泥浆一道 5、60厚C20混凝土垫层					
19	011102003006	卫生间块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 4、素水泥浆一道	m2	87			
20	010904001003	楼（地）面卷材防水	1. 两道1.5厚聚氨酯防水涂膜 2. 反边高度：300mm	m2	166.86			
21	011204003003	卫生间块料墙面	1、5厚釉面砖，填缝剂填缝 2、4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 3、素水泥浆一道 4、6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 5、7厚1:1:6水泥石灰砂浆配套专用界面砂浆批刮	m2	353.63			
22	011302001003	吊顶天棚	1. 铝合金条形板 2. 配套金属龙骨	m2	111.36			
23	010801001003	木质门	1. 成品套装门900*2100	m2	9.45			
24	011210006003	卫浴隔断	1. 成品卫生间隔断 2. 工作内容：安装	m2	67.56			
25	031004006005	大便器	1. 名称：自闭式冲洗阀蹲便器 2. 工作内容：安装	套	19			
26	031004007003	小便器	1. 名称：感应自闭式冲洗阀小便器 2. 工作内容：安装	套	23			
27	031004004005	洗涤盆	1. 名称：拖布池 2. 工作内容：安装	套	4			
28	031004014003	给、排水附(配)件	1. 不锈钢地漏安装 公称直径110mm以内 2. 工作内容：安装	个	9			
29	011501001001	水盆台面	1. 材料种类、规格：大理石洗手台面 2. 五金种类、规格：镀锌角钢支架40*40*3mm	m2	11.2			
30	031004004007	洗涤盆	1. 材质：洗手盆 2. 组装形式：台上式	组	13			
31	030412001003	普通灯具	1. LED平板灯300*600	套	9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区第十小学卫生间修缮工程      标段：松山二中等学校校舍维修工程      第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 工作内容:拆除、安装					
32	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PP-R给水塑料管dn50 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	17.76			
33	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PP-R给水塑料管dn32 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	28.5			
34	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PP-R给水塑料管dn20 3. 连接形式:热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验	m	31.4			
		分部小计						
		女卫生间						
		拆除						
35	011610001002	木门窗拆除	1. 拆除套装门	m2	9.45			
36	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除地面砖及结合层	m2	106.72			
37	011607002002	防水层拆除	1、防水层拆除	m2	106.72			
38	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除金属龙骨铝板吊顶	m2	106.72			
39	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除墙面瓷板	m2	338.53			
40	011601001002	砖砌体拆除	1. 拆除砖砌墩台	m3	3.74			
41	011612002006	卫生洁具拆除	1. 拆除拖布池	套	4			
42	011612002007	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:DN110地漏	套	9			
43	01B003	大理石洗手台拆除	1. 拆除大理石洗手台	m	13.5			
44	011612002008	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:洗手盆	套	13			
45	011612002010	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲式大便器	套	22			
46	011612001002	管道拆除	1. 拆除给水管道DN50	m	63.2			
47	011609002002	隔断隔墙拆除	1. 拆除卫生间成品隔断	m2	82.46			
48	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾	m3	22.73			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区第十小学卫生间修缮工程      标段：松山二中等学校校舍维修工程      第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 运距: 投标人根据施工现场自行考虑					
		分部小计						
		新建						
49	010401012004	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位: 墩台 2. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比: 混合砂浆M10	m3	0.78			
50	010404001004	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度: 150mm细砂砾垫层	m3	1.44			
51	011102003007	卫生间块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平稀水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 4、素水泥浆一道 5、60厚C20混凝土垫层	m2	24.36			
52	011102003008	卫生间块料楼地面	1、10厚防滑地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、最薄处20厚C20细石混凝土找坡层抹平 4、素水泥浆一道	m2	83.64			
53	010904001004	楼（地）面卷材防水	1. 两道1.5厚聚氨酯防水涂膜 2. 反边高度：300mm	m2	162.12			
54	011204003004	卫生间块料墙面	1、5厚釉面砖，填缝剂填缝 2、4mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 3、素水泥浆一道 4、6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 5、7厚1:1:6水泥石灰砂浆配套专用界面砂浆批刮	m2	338.53			
55	011302001004	吊顶天棚	1. 铝合金条形板 2. 配套金属龙骨	m2	106.72			
56	010801001004	木质门	1. 成品套装门900*2100	m2	9.45			
57	011210006004	卫浴隔断	1. 成品卫生间隔断 2. 工作内容：安装	m2	66.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区第十小学卫生间修缮工程      标段：松山二中等学校校舍维修工程      第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	031004006006	大便器	1. 名称：自闭式冲洗阀蹲便器 2. 工作内容：安装	组	18			
59	031004004008	洗涤盆	1. 名称：拖布池 2. 工作内容：安装	组	4			
60	031004014004	给、排水附(配)件	1. 地漏安装 公称直径110mm以内 2. 工作内容：安装	个	9			
61	011501001002	水盆台面	1. 材料种类、规格：花岗岩石材 2. 五金种类、规格：镀锌角钢支架40*40*3mm	m2	10.8			
62	031004004009	洗涤盆	1. 材质：洗手盆 2. 组装形式：台上式	组	13			
63	030412001004	普通灯具	1. LED平板灯300*600; 2. 工作内容：拆除、安装	套	9			
64	031001006014	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：PP-R给水塑料管dn50 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验	m	17.76			
65	031001006015	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：PP-R给水塑料管dn32 3. 连接形式：热熔连接 4. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验	m	28.5			
		分部小计						
		措施项目						
66	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合    计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：松山区第十小学卫生间修缮工程      标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 松山区第十小学卫生间修缮工程      标段: 松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：松山区第十小学卫生间修缮工程      标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。



# 计 日 工 表

工程名称：松山区第十小学卫生间修缮工程      标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：松山区第十小学卫生间修缮工程      标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



### 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：松山区第十小学卫生间修缮工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 松山区第十小学卫生间  
修缮工程

标段：松山二中等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：松山区第十小学卫生间修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。