

老府小学等学校校舍维修工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年    月    日

老府小学等学校校舍维  
修工程

---

工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造 价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：\_\_\_\_\_ 年    月    日

复 核 时 间：\_\_\_\_\_ 年    月    日

拆除工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：           年   月   日

复 核 时 间：           年   月   日

# 总 说 明

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		教学楼3层、4层男厕拆除						
1	011612002006	散热器拆除	1. 名称：拆除散热器 2. 规格：8片/组	组	2			
2	011612002007	散热器拆除	1. 名称：拆除散热器 2. 规格：20片/组	组	2			
3	011612002008	拆除拖布池	1. 名称：拆除拖布池	套	2			
4	011605002003	立面块料拆除	1. 名称：拆除小便池不锈钢板	m2	14.72			
5	011612002009	卫生洁具拆除	1. 名称：拆除蹲便器	套	8			
6	011609002002	隔断隔墙拆除	1. 名称：拆除卫生间隔断	m2	30.6			
7	011612001004	管道拆除	1. 名称：拆除PVC给水管 2. 规格：DN32	m	21.8			
8	011612001005	管道拆除	1. 名称：拆除PVC排水管 2. 规格：DN100	m	8			
9	011612002010	卫生洁具拆除	1. 拆除地漏	套	2			
10	011601001004	砖砌体拆除	1. 名称：拆除砖砌墩台	m3	1.9			
11	011605001002	平面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间地面砖	m2	53.09			
12	011605001003	平面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间地面防水层	m2	53.09			
13	011605002004	立面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间墙面砖	m2	25.38			
14	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除原有木门 2. 规格：0.85*2m	m2	3.4			
15	011613001003	灯具拆除	1. 名称：拆除灯具	套	4			
16	011613001004	换气扇拆除	1. 拆除原有换气扇	套	2			
17	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人根据施工现场实际情况自行考虑 3. 垂直运输：15m以内	m3	8.49			
		分部小计						
		教学楼3层、4层女厕拆除						
18	011612002011	散热器拆除	1. 名称：拆除散热器 2. 规格：8片/组	组	2			
19	011612002012	散热器拆除	1. 名称：拆除散热器 2. 规格：20片/组	组	2			
20	011612002013	拆除拖布池	1. 名称：拆除拖布池	套	2			
21	011613001005	灯具拆除	1. 名称：拆除灯具	套	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
22	011613001006	换气扇拆除	1. 拆除原有换气扇	套	2			
23	011601001005	砖砌体拆除	1. 名称：拆除砖砌卫生间墩台	m3	2.5			
24	011612002014	卫生洁具拆除	1. 名称：拆除蹲便器	套	14			
25	011610001002	木门窗拆除	1. 拆除原有木门 2. 规格：0.85*2m	m2	3.4			
26	011609002003	隔断隔墙拆除	1. 名称：拆除卫生间隔断	m2	61.56			
27	011605001004	平面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间地面砖	m2	49.62			
28	011605001005	平面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间地面防水层	m2	62.73			
29	011605002006	立面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间墙面砖	m2	26.22			
30	011612001007	管道拆除	1. 名称：拆除PVC排水管 2. 规格：DN100	m	6			
31	011612001006	管道拆除	1. 名称：拆除PVC给水管 2. 规格：DN50	m	6.2			
32	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人根据施工现场实际情况自行考虑 3. 垂直运输：15m以内	m3	6.28			
		分部小计						
		教学楼教职工卫生间1-4层拆除						
33	011612002019	卫生洁具拆除	1. 拆除洗脸盆	套	4			
34	011612002017	拆除拖布池	1. 名称：拆除拖布池	套	4			
35	011612002015	散热器拆除	1. 名称：拆除散热器 2. 规格：10片/组	组	8			
36	011612002016	散热器拆除	1. 名称：拆除散热器 2. 规格：5片/组	组	5			
37	011613001007	灯具拆除	1. 名称：拆除灯具	套	12			
38	011613001008	换气扇拆除	1. 拆除原有换气扇	套	8			
39	011612002018	卫生洁具拆除	1. 名称：拆除蹲便器	套	8			
40	011612002020	卫生洁具拆除	1. 名称：拆除小便器	套	4			
41	011601001006	砖砌体拆除	1. 名称：拆除砖砌卫生间墩台	m3	2.3			
42	011605001006	平面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间地面砖	m2	74.94			
43	011605002007	立面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间墙面砖	m2	66			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
44	011605001007	平面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间地面防水层	m2	105.78			
45	011612002021	卫生洁具拆除	1. 拆除地漏	套	8			
46	011612001008	管道拆除	1. 名称：拆除PVC排水管 2. 规格：DN100	m	20			
47	011610001003	木门窗拆除	1. 拆除原有木门 2. 规格：0.85*2m	m2	13.6			
48	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人根据施工现场实际情况自行考虑 3. 垂直运输：15m以内	m3	12.99			
		分部小计						
		宿舍楼女卫生间1-3层拆除						
49	011612002024	散热器拆除	1. 名称：拆除散热器 2. 规格：10片/组	组	3			
50	011612002023	拆除拖布池	1. 名称：拆除拖布池	套	3			
51	011612002022	卫生洁具拆除	1. 拆除洗脸盆	套	1			
52	011613001010	换气扇拆除	1. 拆除原有换气扇	套	3			
53	011612002028	卫生洁具拆除	1. 拆除地漏	套	12			
54	011612002029	卫生洁具拆除	1. 拆除坐便器	套	1			
55	011612002026	卫生洁具拆除	1. 名称：拆除蹲便器	套	8			
56	011610001004	木门窗拆除	1. 拆除原有木门 2. 规格：0.85*2.5m	m2	6.38			
57	011613001009	灯具拆除	1. 名称：拆除灯具	套	6			
58	011612001009	管道拆除	1. 名称：拆除PVC排水管 2. 规格：DN100	m	40			
59	011612001010	管道拆除	1. 拆除DN32塑料给水管	m	9			
60	011609002004	隔断隔墙拆除	1. 名称：拆除卫生间隔断	m2	48.11			
61	011605001008	平面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间地面砖	m2	60.39			
62	011605002008	立面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间墙面砖	m2	41.13			
63	011605001009	平面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间地面防水层	m2	81.23			
64	011601001007	砖砌体拆除	1. 名称：拆除砖砌卫生间墩台	m3	2.69			
65	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	11.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 垂直运输：15m以内					
		分部小计						
		宿舍楼男卫生间1-3层拆除						
66	011612002030	散热器拆除	1. 名称：拆除散热器 2. 规格：10片/组	组	3			
67	011612002031	拆除拖布池	1. 名称：拆除拖布池	套	3			
68	011610001005	木门窗拆除	1. 拆除原有木门 2. 规格：0.85*2.5m	m2	6.38			
69	011612002034	卫生洁具拆除	1. 拆除地漏	套	9			
70	011613001011	换气扇拆除	1. 拆除原有换气扇	套	3			
71	011612002036	卫生洁具拆除	1. 名称：拆除蹲便器	套	12			
72	011613001012	灯具拆除	1. 名称：拆除灯具	套	6			
73	011612001011	管道拆除	1. 名称：拆除PVC排水管 2. 规格：DN100	m	40			
74	011612001012	管道拆除	1. 拆除DN32塑料给水管	m	14			
75	011605002010	立面块料拆除	1. 名称：拆除小便池不锈钢板	m2	16.97			
76	011609002005	隔断隔墙拆除	1. 名称：拆除卫生间隔断	m2	25.38			
77	011605001010	平面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间地面砖	m2	60.39			
78	011605002009	立面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间墙面砖	m2	41.13			
79	011605001011	平面块料拆除	1. 名称：拆除卫生间及洗漱间地面防水层	m2	81.23			
80	011601001008	砖砌体拆除	1. 名称：拆除砖砌卫生间墩台	m3	1.94			
81	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种：建筑垃圾 2. 运距：投标人根据施工现场实际情况自行考虑 3. 垂直运输：15m以内	m3	10.43			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5







承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

装修改造工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 总 说 明

工程名称：装修改造工程

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		教学楼男厕3层、4层新建						
1	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:0.85*2m 2. 新安装成品套装木门	樘	2			
2	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间蹲台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆M10	m3	1.9			
3	011210005002	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:卫生间成品隔断	m2	30.6			
4	011102003002	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 地面及墩台立面 4. 10厚水泥砂浆找平	m2	55.15			
5	011204003003	块料墙面	1. 陶瓷面砖 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600mm	m2	25.38			
6	010904001002	楼（地）面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5mm厚聚氨酯涂膜防水 2. 防水层数:2遍	m2	65.78			
		分部小计						
		教学楼女厕3层、4层新建						
7	010801001002	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:0.85*2m 2. 新安装成品套装木门	樘	2			
8	010401012007	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间蹲台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆M10	m3	2.5			
9	011210005003	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:卫生间成品隔断	m2	61.56			
10	011102003003	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖 2. 结合层厚度、砂浆配合	m2	53.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.地面及墩台立面 4.10厚水泥砂浆找平					
11	011204003002	块料墙面	1.陶瓷面砖 2.面层材料品种、规格、颜色:300*600mm	m2	26.22			
12	010904001007	楼（地）面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5mm厚聚氨酯涂膜防水 2.防水层数:2遍	m2	62.73			
		分部小计						
		教学楼教职工卫生间1-4层新建						
13	011102003004	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.地面及墩台立面 4.10厚水泥砂浆找平	m2	77.5			
14	011204003004	块料墙面	1.陶瓷面砖 2.面层材料品种、规格、颜色:300*600mm	m2	66			
15	010904001008	楼（地）面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5mm厚聚氨酯涂膜防水 2.防水层数:2遍	m2	105.78			
16	010401012008	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:卫生间蹲台 2.砖品种、规格、强度等级:标准砖 3.砂浆强度等级、配合比:混合砂浆M10	m3	2.3			
17	010801001003	木质门	1.门代号及洞口尺寸:0.85*2m 2.新安装成品套装木门	樘	8			
		分部小计						
		宿舍楼女卫生间1-3层新建						
18	010801001004	木质门	1.门代号及洞口尺寸:0.85*2.5m 2.新安装成品套装木门	樘	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	011210005005	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:卫生间成品隔断	m2	48.11			
20	010401012009	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间蹲台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆M10	m3	2.63			
21	011102003005	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 地面及墩台立面 4. 10厚水泥砂浆找平	m2	64.5			
22	011204003005	块料墙面	1. 陶瓷面砖 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600mm	m2	41.13			
23	010904001009	楼（地）面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5mm厚聚氨酯涂膜防水 2. 防水层数:2遍	m2	81.25			
		分部小计						
		宿舍楼男卫生间1-3层新建						
24	010801001005	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:0.85*2.5m 2. 新安装成品套装木门	樘	3			
25	010401012010	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:卫生间蹲台 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:混合砂浆M10	m3	1.94			
26	011210005006	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:卫生间成品隔断	m2	25.38			
27	011102003006	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑地砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 地面及墩台立面 4. 10厚水泥砂浆找平	m2	60.39			
28	011204003006	块料墙面	1. 陶瓷面砖	m2	41.13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：装修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：装修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：装修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4









承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天前的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

安装工程 工程

---

招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：           年    月    日

复 核 时 间：           年    月    日

# 总 说 明

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		教学楼男厕3层、4层新建						
1	031004007001	小便器	1. 材质:陶瓷小便器 2. 规格、类型:挂壁式	组	8			
2	031004006001	大便器	1. 材质:蹲式大便器 2. 规格、类型:脚踏冲洗	组	8			
3	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:DN100塑料排水管 4. 连接形式:热熔连接	m	8			
4	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:DN32塑料给水管 4. 连接形式:热熔连接	m	32			
5	030404033001	风扇	1. 名称:排气扇	台	2			
6	031004008001	地漏	1. 材质:金属地漏 2. 规格、类型:DN100	组	4			
7	030412001001	普通灯具	1. 名称:集成灯 2. 规格:300*600	套	4			
8	031005001001	铸铁散热器	1. 型号、规格:散热器 2. 安装方式:利旧	组	2			
9	031005001002	铸铁散热器	1. 型号、规格:散热器 2. 安装方式:利旧	组	2			
10	031004008002	拖布池	1. 名称:成品拖布池 2. 规格型号: 利旧	组	2			
		分部小计						
		教学楼3层、4层女厕新建						
11	030412001002	普通灯具	1. 名称:集成灯 2. 规格:300*600	套	4			
12	030404033002	风扇	1. 名称:排气扇	台	2			
13	031004006002	大便器	1. 材质:蹲式大便器 2. 规格、类型:脚踏冲洗	组	14			
14	031004008003	地漏	1. 材质:金属地漏 2. 规格、类型:DN100	组	4			
15	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:DN100塑料排水管 4. 连接形式:热熔连接	m	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:DN50塑料给水管 4. 连接形式:热熔连接	m	6.2			
17	031005001003	铸铁散热器	1. 型号、规格:散热器 2. 安装方式:利旧	组	2			
18	031005001004	铸铁散热器	1. 型号、规格:散热器 2. 安装方式:利旧	组	2			
19	031004008004	拖布池	1. 名称:成品拖布池 2. 规格型号: 利旧	组	2			
		分部小计						
		教学楼教职工卫生间1-4层新建						
20	030412001003	普通灯具	1. 名称:集成灯 2. 规格:300*600	套	12			
21	030404033003	风扇	1. 名称:排气扇	台	8			
22	031004006003	大便器	1. 材质:蹲式大便器 2. 规格、类型:脚踏冲洗	组	8			
23	031004007002	小便器	1. 材质:陶瓷小便器 2. 规格、类型:挂壁式	组	8			
24	031004008005	地漏	1. 材质:金属地漏 2. 规格、类型:DN100	组	8			
25	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:DN100塑料排水管 4. 连接形式:热熔连接	m	20			
26	031004008006	拖布池	1. 名称:成品拖布池 2. 规格型号: 利旧	组	2			
27	031004003001	洗脸盆	1. 材质:立柱式洗脸盆 2. 规格、类型:利旧	组	4			
28	031005001005	铸铁散热器	1. 型号、规格:散热器 2. 安装方式:利旧	组	4			
29	031005001006	铸铁散热器	1. 型号、规格:散热器 2. 安装方式:利旧	组	8			
		分部小计						
		宿舍楼女卫生间1-3层新建						
30	031004008007	地漏	1. 材质:金属地漏 2. 规格、类型:DN100	组	2			
31	03041200100	普通灯	1. 名称:集成灯	套	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	4	具	2. 规格:300*600					
32	030404033004	风扇	1. 名称:排气扇	台	3			
33	031004003002	洗脸盆	1. 材质:立柱式洗脸盆	组	1			
34	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:DN100塑料排水管 4. 连接形式:热熔连接	m	40			
35	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:DN32 4. 连接形式:热熔连接	m	9			
36	031004006004	大便器	1. 材质:蹲式大便器 2. 规格、类型:脚踏冲洗	组	12			
37	031004006005	大便器	1. 材质:陶瓷坐便器	组	1			
38	031004008008	拖布池	1. 名称:成品拖布池 2. 规格型号:利旧	组	3			
39	031005001008	铸铁散热器	1. 型号、规格:散热器 2. 安装方式:利旧	组	3			
		分部小计						
		宿舍楼男卫生间1-3层新建						
40	031004007003	小便器	1. 材质:陶瓷小便器 2. 规格、类型:挂壁式	组	12			
41	031004006006	大便器	1. 材质:蹲式大便器 2. 规格、类型:脚踏冲洗	组	12			
42	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:DN100塑料排水管 4. 连接形式:热熔连接	m	40			
43	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 材质、规格:DN32塑料给水管 4. 连接形式:热熔连接	m	14			
44	030404033005	风扇	1. 名称:排气扇	台	3			
45	031004008009	地漏	1. 材质:金属地漏 2. 规格、类型:DN100	组	9			
46	030412001005	普通灯具	1. 名称:集成灯 2. 规格:300*600	套	6			
47	031005001009	铸铁散热器	1. 型号、规格:散热器	组	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4







承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



松山区老府小学食堂屋顶防水项目工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 总 说 明

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶  
防水项目

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶防水项目      标段：老府小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	030404017001	配电箱拆除	1. 名称:配电箱 2. 型号:半周长0.5m 3. 安装方式:悬挂式	台	2			
2	011611005001	其他金属构件拆除	1. 构件名称:金属线槽 2. 拆除构件的规格尺寸:100*50mm	m	28.4			
3	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:镀锌通风管道	m2	16.85			
4	011605002002	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:墙面砖拆除	m2	12.76			
5	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖砌烟道 2. 砌体材质:砖砌 3. 拆除高度:0.35m 4. 拆除砌体的截面尺寸:1.1*0.6m	m3	0.46			
6	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:屋面及女儿墙立面防水层拆除	m2	856.94			
7	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人自行考虑	m3	25.66			
		分部小计						
		新建楼顶防水						
8	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:半周长0.5m 3. 规格:利旧	台	2			
9	030411002001	线槽	1. 名称:金属线槽 2. 材质:金属 3. 规格:100*50mm利旧	m	28.4			
10	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:镀锌通风管道 2. 利旧安装	m2	16.85			
11	010904001003	楼（地）面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS卷材防水 2. 防水层数:2 3. 防水层做法:4+3mm自带保护层防水 4. 反边高度:300mm	m2	854.28			
12	011703001001	垂直运输	1. 将金属线槽、通风管道做防水前运到地面、做好防水后运回楼顶	天	2			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶防水项目      标段：老府小学等学校校舍维修工程      第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶防水项目      标段：老府小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：
 复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶防水项目

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶防水项目

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2



## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶防水项目

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶防水项目

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 规费、税金项目计价表

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶防水项目

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶防水项目

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称: 松山区老府小学食堂屋  
顶防水项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶防水项目 标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：松山区老府小学食堂屋顶防水项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。



松山区五三地区中  
学地面维修改造工  
程

---

工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 总 说 明

工程名称：松山区五三地区中学地面  
维修改造工程

第 1 页 共 1 页

--

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区五三地区中学地面维修改造工程      标段：老府小学等学校校舍维修工程      第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土类（无筋） 2. 厚度:15cm	m2	3950			
2	041001003002	拆除基层	1. 材质:砂石 2. 厚度:10cm	m2	3950			
3	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 材质:石质	m	350			
4	041001003001	拆除基层	1. 材质:混凝土类（无筋） 2. 厚度:10cm 3. 部位:路缘石处	m2	35			
5	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:旧路材料(道碴) 2. 运距:投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	999.75			
6	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床整形碾压	m2	3950			
7	040202009001	砂砾石	1. 10cm厚天然级配砂石垫层	m2	3950			
8	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:15cm 3. 塑料膜养生	m2	3950			
9	040402018001	施工缝	1. 锯缝机切缝 缝宽6mm 缝深5cm 2. 沥青玛蹄脂嵌缝	m	590			
10	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:花岗岩1000*250*100mm 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度:100mm厚C20混凝土垫层	m	350			
		分部小计						
		措施项目						
11	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 履带式挖掘机进出场费	台·次	1			
12	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 压路机 进出场费	台·次	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：松山区五三地区中学地面维修改造工程 标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001	安全文明施工费						
1.1	041109001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1.3				
1.2	041109001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	041109004001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	041109007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.2				
4	041109003001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
5	04B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
6	041109002001	夜间施工增加费						
7	041109002002	白天在地下室施工增 加费						
8	041109004002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：松山区五三地区中学地面维修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：松山区五三地区中学地面维修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：松山区五三地区中学地面维修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：松山区五三地区中学地面维修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：松山区五三地区中学地面维修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5



### 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 松山区五三地区中学地面维修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：松山区五三地区中学地面维修改造工程 标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：松山区五三地区中学地面维修改造工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：松山区五三地区中学地面维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

衣家营小学屋顶防  
水维修工程

---

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日



# 总 说 明

工程名称：衣家营小学屋顶防水维修

第 1 页 共 1 页

--

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：衣家营小学屋顶防水维修

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：衣家营小学屋顶防水维修

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	5.5				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707007001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	01B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.3				
5	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	01B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	011707002001	夜间施工增加费						
8	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
9	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：衣家营小学屋顶防水维修

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：衣家营小学屋顶防水维修

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：衣家营小学屋顶防水维修

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：衣家营小学屋顶防水维修

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：衣家营小学屋顶防水维修

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-13

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：衣家营小学屋顶防水维修

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

工程名称：衣家营小学屋顶防水维修  
标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：衣家营小学屋顶防水维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

电气拆除工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 总 说 明

工程名称：电气拆除工程

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		卫生保健室						
1	011613001001	灯具拆除	1. 灯具种类:灯具拆除	套	6			
2	011613001003	开关拆除	1. 照明开关拆除	套	1			
		分部小计						
		男厕、女厕						
3	011613001004	灯具拆除	1. 灯具拆除	套	4			
4	011613001005	插座拆除	1. 插座拆除	套	1			
		分部小计						
		一年级						
5	011613001006	灯具拆除	1. 灯具种类:灯具拆除	套	6			
6	011613001007	插座拆除	1. 插座拆除	套	1			
7	011613001008	开关拆除	1. 照明开关拆除	套	1			
		分部小计						
		音乐教室器材库						
8	011613001009	灯具拆除	1. 灯具种类:灯具拆除	套	6			
9	011613001010	插座拆除	1. 插座拆除	套	1			
10	011613001011	开关拆除	1. 照明开关拆除	套	1			
		分部小计						
		体育器材库						
11	011613001012	灯具拆除	1. 灯具种类:灯具拆除	套	6			
12	011613001013	插座拆除	1. 插座拆除	套	1			
13	011613001014	开关拆除	1. 照明开关拆除	套	1			
		分部小计						
		音乐教室						
14	011613001018	灯具拆除	1. 灯具种类:灯具拆除	套	6			
15	011613001019	插座拆除	1. 插座、插排拆除	套	10			
16	011613001020	开关拆除	1. 照明开关拆除	套	1			
		分部小计						
		室外						
17	011613001015	灯具拆除	1. 灯具种类:探照灯拆除	套	2			
18	011613001017	开关拆除	1. 照明开关拆除	套	4			
19	030404017001	配电箱拆除	1. 名称:配电箱拆除	台	3			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



## 总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：电气拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总    计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：电气拆除工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5





承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：电气拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

电气设备安装工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 总 说 明

工程名称：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

--



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程                      标段：老府小学等学校校舍维修工程                      第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		卫生保健室						
1	030412001001	普通灯具	1. 名称: 圆形吸顶灯 2. 规格: 1*36w	套	6			
2	030404019001	控制开关	1. 名称: 单联单控开关	个	1			
3	030404035001	插座	1. 名称: 三相五孔插座	个	4			
4	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	11			
		分部小计						
		男厕、女厕						
5	030412001002	普通灯具	1. 名称: 圆形吸顶灯 2. 规格: 1*36w	套	4			
6	030404019002	控制开关	1. 名称: 单联单控开关	个	3			
7	030411006002	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	7			
		分部小计						
		一年级						
8	030412001003	普通灯具	1. 名称: 圆形吸顶灯 2. 规格: 1*36w	套	6			
9	030404019003	控制开关	1. 名称: 单联单控开关	个	1			
10	030404035002	插座	1. 名称: 三相五孔插座	个	2			
11	030411006003	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	9			
		分部小计						
		音乐教室器材库						
12	030412001004	普通灯具	1. 名称: 圆形吸顶灯 2. 规格: 1*36w	套	6			
13	030404019004	控制开关	1. 名称: 单联单控开关	个	1			
14	030404035003	插座	1. 名称: 三相五孔插座	个	2			
15	030411006004	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	9			
		分部小计						
		体育器材库						
16	030412001005	普通灯具	1. 名称: 圆形吸顶灯 2. 规格: 1*36w	套	6			
17	030404019005	控制开关	1. 名称: 单联单控开关	个	1			
18	030404035004	插座	1. 名称: 三相五孔插座	个	4			
19	030411006005	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	11			
		分部小计						
		音乐教室						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030412001006	普通灯具	1. 名称:圆形吸顶灯 2. 规格:1*36w	套	6			
21	030404019006	控制开关	1. 名称:单联单控开关	个	1			
22	030404035005	插座	1. 名称:三相五孔插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	8			
23	03B003	插排	1. 插排	个	8			
24	030404019007	控制开关	1. 名称:空气开关	个	1			
25	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒	个	15			
		分部小计						
		室外						
26	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:500*400*160mm 3. 安装方式:悬挂式	台	1			
27	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:500*420*250 3. 安装方式:嵌入式	台	1			
28	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:320*420*230 3. 安装方式:嵌入式	台	1			
29	030412001007	普通灯具	1. 名称:圆形吸顶灯 2. 规格:1*36w	套	5			
30	030412002001	工厂灯	1. 名称:探照灯	套	3			
31	030404019008	控制开关	1. 名称:单联双控开关	个	4			
32	030411006007	接线盒	1. 名称:接线盒	个	12			
33	030411001001	配管	1. 名称:塑料管 2. 材质:PC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	530			
34	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:BV 4. 规格:3*2.5mm <sup>2</sup> 5. 材质:铜芯	m	1500			
35	030408002001	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 型号:YJV3*4mm <sup>2</sup> 3. 规格:6芯以下 4. 敷设方式、部位:室内	m	120			
36	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001	安全文明施工费						
1.1	031302001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	031302001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	031302005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	031302006001	已完工程及设备保护 费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.8				
4	03B001	工程定位复测费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.1				
6	03B002	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
7	031302002001	夜间施工增加费						
8	031302002002	白天在地下室施工增 加费						
9	031302005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气设备安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3



# 计 日 工 表

工程名称：电气设备安装工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 规费、税金项目计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-13



承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

面砖拆除工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：           年    月    日

复 核 时 间：           年    月    日



# 总 说 明

工程名称：面砖拆除

第 1 页 共 1 页

--

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：面砖拆除

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除墙面砖	m2	14.58			
2	011605001001	平面块料拆除	1. 名称：拆除地面砖	m2	37.92			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:投标人根据施工现场情况自行考虑	m3	2.18			
		分部小计						
		新建工程						
4	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽	m	300			
5	011201001001	墙面一般抹灰	1. 挂玻纤网格布2遍	m2	90			
6	011204003001	块料墙面	1. 陶瓷面砖 2. 面层材料品种、规格、颜色:450*300mm	m2	14.58			
7	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:800*800mm防滑地砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1：3干硬性水泥砂浆 3. 地面	m2	37.92			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称：面砖拆除

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合    计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：面砖拆除

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.2	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	材料检验试验费			
6	建筑工程能效测评费			
7	工程变更及现场签证			
8	提前竣工（赶工补偿）			
9	无负荷联合试运转费			
10	停窝工损失费			
11	施工期间未完工程保护费			
12	企业自有工人培训管理费			
13	建筑工人实名制费			
合计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：面砖拆除

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：面砖拆除

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：面砖拆除

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4



## 总承包服务费计价表

工程名称：面砖拆除

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5





承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：面砖拆除

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

房屋修缮工程 工程  
招标工程量清单

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：            年    月    日

复 核 时 间：            年    月    日

# 总 说 明

工程名称：房屋修缮工程

第 1 页 共 1 页

--



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001	安全文明施工费						
1.1	011707001001	安全文明施工与环境 保护费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	2				
1.2	011707001002	临时设施费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
2	011707005001	雨季施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0.5				
3	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	1				
4	01B001	特殊地区施工增加费	分部分项人工费+技 术措施项目人工费	0				
5	011707002001	夜间施工增加费						
6	011707002002	白天在地下室施工增 加费						
7	011707005002	冬季施工增加费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：房屋修缮工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12



### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：房屋修缮工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在哪些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：房屋修缮工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：房屋修缮工程

标段：老府小学等学校校舍维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5







承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表  
(适用于价格指数差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：房屋修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。